

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2017

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1

având în vedere :

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- Referatul Direcției Dezvoltare și Cooperare nr.14104/08.11.2017;
- Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor

Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1;

- Hotărârea Guvernului nr.162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

în conformitate cu prevederile: art. 537, art. 546 și art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1), lit. c) și alin. (4) lit. a), ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. – Se aprobă modificarea anexei “Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui”, la secțiunea I “Bunuri imobile”, după cum urmează:

1. La poziția nr.87 se modifică următoarele coloane:

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:

„Suprafață teren = 32.574 mp.

Construcții: 13 bucăți

- pavilion principal = S+P+1E; suprafață construită = 1015 mp.
- cabinet stomatologic - suprafață construită = 64 mp.
- pavilion administrativ + cantină - suprafață construită = 430 mp.
- depozit motorină - suprafață construită = 49 mp.
- spălătorie - suprafață construită = 193 mp.
- anexe – 6 bucăți; suprafață construită = 287 mp.
- centrală termică - suprafață construită = 219 mp.
- garaj - suprafață construită = 75 mp.”

- Coloana nr. 5 va avea următorul cuprins:

“teren – 259.806,85; construcții – 5.318.354,66”

- Coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: “ H.C.J. Vaslui nr. 138/2011, protocol nr. 4018/06.05.2008, proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8679/14.07.2016, proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13442/25.10.2016, număr cadastral 72990.”

Art.II. - Se aprobă demararea procedurii necesare adoptării Hotărârii de Guvern pentru modificarea anexei nr.1 la H.G. nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare.

Art.III. - În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Centrul de Asistență Medico-Socială Codăești și Compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui vor înregistra în evidența contabilă noile valori la imobilele prevăzute la art.I.

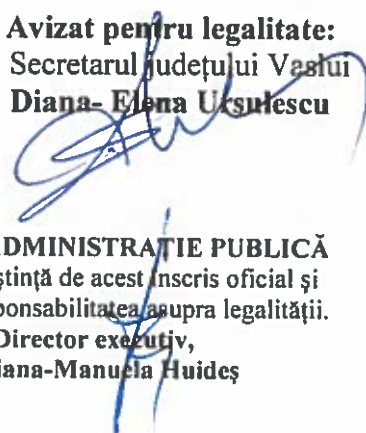
Art.IV. - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului - județul Vaslui, Centrului de Asistență Medico-Socială Codăești, precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui ____ noiembrie 2017

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**



**Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui
Diana- Elena Ursulescu**



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
**Director executiv,
Adriana-Manuela Huides**

Direcția Tehnică,
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.
**Director executiv,
Vieru Mariana**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1

Doamnelor și domnilor consilieri,

UAT - Județul Vaslui a semnat contractul de finanțare nr. 3629/29.01.2013 pentru proiectul „**Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de asistență medico – socială Codăești**”. Proiectul a fost finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, DMI 3.2.- Reabilitarea / modernizarea/ dezvoltare și echiparea infrastructurii serviciilor sociale.

Proiectul a vizat creșterea calității infrastructurii serviciilor sociale din Regiunea Nord Est prin reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Centrului de asistență medico-socială Codăești în vederea adecvării infrastructurii fizice la standardele de calitate necesare funcționării corespunzătoare a centrelor sociale rezidențiale și facilitarea accesului persoanelor defavorizate din mediul rural la servicii de calitate în mediul lor de rezidență.

Valoarea totală a investiției este de 3.557.653,10 lei, detaliată în referatul Direcției Dezvoltare și Cooperare nr. 14104/08.11.2017.

Având în vedere faptul că s-au efectuat investiții asupra imobilului mai sus menționat se impune modificarea valorii de inventar și implicit actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui.

Menționăm că această actualizare este necesară a se aproba în cel mai scurt timp posibil pentru îndeplinirea recomandărilor planificate în perioada ex-post a proiectului și transmiterea către OI – ADR Nord-Est a documentelor justificative privind înregistrarea în contabilitate a mijlocului fix (investiția recepționată).

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să adoptați proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1, în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
Buzatu Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

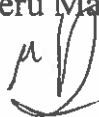
R A P O R T

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.138/2011 privind însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 1 și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECȚIA TEHNICĂ

Director Eecutiv,
Vieru Mariana





Direcția Dezvoltare și Cooperare
Nr. 14104 / 08 .11.2017

Aprob,
Președinte
Buzatu Dumitru

REFERAT

privind actualizarea valorilor de inventar la imobilele aflate în administrarea Centrului de asistență medico – socială Codăești rezultate în urma implementării proiectului „Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de asistență medico – socială Codăești ” – cod SMIS 14113

UAT - Județul Vaslui a semnat contractul de finanțare nr. 3629/29.01.2013 pentru proiectul „Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de asistență medico – socială Codăești”. Proiectul a fost finanțat prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea infrastructurii sociale, DMI 3.2.- Reabilitarea / modernizarea/ dezvoltare și echiparea infrastructurii serviciilor sociale.

Proiectul a vizat creșterea calității infrastructurii serviciilor sociale din Regiunea Nord Est prin reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Centrului de asistență medico-socială Codăești în vederea adecvării infrastructurii fizice la standardele de calitate necesare funcționării corespunzătoare a centrelor sociale rezidențiale și facilitarea accesului persoanelor defavorizate din mediul rural la servicii de calitate în mediul lor de rezidență.

Pentru realizarea obiectivului de investiție, în baza documentației tehnico-economice, a dispozițiilor de șantier aferente și a autorizațiilor de construire, UAT - Județul Vaslui a încheiat:

- contractele de lucrări nr. 10039/29.10.2013 și nr. 7105/2016, cu executantul SC CONBAC SA care a executat lucrări în valoare totală de **2.362.578,96 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **559.520,96 lei**;
- contractul de lucrări nr.10591/23.09.2015 cu executantul SC MARCAM SRL care a executat lucrări în valoare de **364.832,38 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **84.219,74 lei**,

având ca obiect reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Centrului de asistență medico-socială Codăești la nivelul corpurilor de clădire pavilion central (inclusiv extinderea acestuia) și centrală termică, în vederea adecvării infrastructurii fizice la standardele de calitate necesare funcționării corespunzătoare a centrelor sociale rezidențiale.

Pentru lucrările executate au fost plătite taxe ISC+CSC în valoare de **32.133,06 lei**. Lucrările au început în anul 2014 și au fost finalizate în anul 2016, fiind încheiat **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8679 /14.07.2016** aferent contractelor de lucrări nr. 10039/29.10.2013 și nr. 7105/2016 cu executantul SC CONBAC SA și **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13442/25.10.2016** aferent contractul de lucrări nr.10591/23.09.2015 cu executantul SC MARCAM SRL.

Pentru realizarea documentației tehnico-economice au fost semnate contractele de servicii nr.6823/18.09.2009 și nr. 2603/17.04.2012, cu SC TDD CONCEPT STUDIO SRL în valoare totală de **134.900 lei, inclusiv TVA**, iar pentru expertiză tehnică (rezervor metalic și clădire centrală termică) și revizuire proiect tehnic a fost semnat contractul de servicii nr.8490/ 16.09.2014 cu SC TDD CONCEPT STUDIO SRL în valoare totală de **19.468 lei, inclusiv TVA**.

Valorile investiției aferente imobilelor aflate în administrarea Centrului de asistență medico – socială Codăești, realizate în urma implementării proiectului „*Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de asistență medico – socială Codăești*” – cod SMIS 14113, sunt după cum urmează:

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Pavilion central (+ extindere) TOTAL cheltuieli	Centrală termică TOTAL cheltuieli
1	2	3	4
1.2.	Amenajarea terenului	20.622,61	0,00
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului	5.999,53	0,00
3.1.	Construcții și instalații, din care:	2.801.419,40	567.805,44
3.1-a	CONSTRUCTII	2.190.999,97	270.079,79
a1	Consolidare corp existent	413.919,75	110.314,10
a2	Corp extindere - terasamente	13.331,20	0,00
a3	Corp extindere - structură	438.254,39	0,00
a4	Arhitectura CT	0,00	159.765,69
a5	Arhitectura exterioară	318.261,64	0,00
a6	Rampa persoane cu handicap	71.175,42	0,00
a7	Arhitectura interioară	802.253,49	0,00
a8	Scară acces pod	75.967,56	0,00
a9	Uși RF	2.069,66	0,00
a10	Utilaje și echipamente tehnologice cu montaj din care:	55.766,86	0,00
	Platformă autoridicătoare	55.766,86	0,00
3.1-b	INSTALATII	576.612,41	297.725,65
b1	Instalații electrice interioare	125.904,81	0,00
b2	Mutare tablouri electrice	33.631,37	0,00
b3	Instalații electrice în CT	0,00	33.045,76
b4	Instalații electrice exterioare	21.620,22	0,00
b5	Instalații sanitare interioare	93.032,94	35.661,64
b6	Instalații sanitare exterioare	117.427,68	30.328,95
b7	Instalații termice în CT	0,00	37.720,40
b8	Instalații electrice PSI	9.766,84	0,00
b9	Instalații termice interioare	93.977,18	0,00
b10	Instalații stingere incendiu	8.613,14	0,00
b11	Instalații hidranți interiori	22.067,37	0,00
b12	Instalații semnalizare alarmare	45.286,79	0,00

b13	Utilaje și echipamente tehnologice, cu montaj, din care:	5.284,07	160.968,90
b13-1	Cazan incal.cenr.comb.lichid usor Pmax=150 KW	0,00	17.524,94
b13-2	Vas expansiune circuit incalzire V=150 l cu membrana (2 buc)	0,00	1.126,60
b13-3	Vas expansiune circuit ACM V=100 l cu membrana	0,00	663,44
b13-4	Acumulator de energie V=2000 L	0,00	8.549,67
b13-5	Pompa dubla (P1) Q=3,5 MC/H,H=8,0 MCA	0,00	9.012,83
b13-6	Pompa simpla montata pe cazan (P2) Q=7,5 MC/H,H=3,0 MCA	0,00	838,69
b13-7	Pompa dubla de circ.agent termic ACM (P3) Q=4,5 MC/H,H=2,5 MCA	0,00	2.136,79
b13-8	Pompa simplă de umplere (P4) Q=2,0 MC/H,H=25,0 MCA	0,00	1.627,32
b13-9	Pompa dubla circuit ACM (P5) Q=3,0 MC/H,H=30,0 MCA	0,00	3.755,34
b13-10	Pompa simpla de recirculare ACM (P6) Q=0,5 MC/H,H=10,0 MCA	0,00	2.161,83
b13-11	Boiler vertical 1000 litri	0,00	7.435,58
b13-12	Supape de siguranță DN 1/2 " (4 buc)	0,00	590,84
b13-13	Robinet de reglare cu 3 cai si servomotor DN 50	0,00	1.408,88
b13-14	Stație de dedurizare Q =1,5 MC/H	0,00	6.196,32
b13-15	Regulator de nivel cu electrozi	0,00	406,83
b13-16	Presostat de minim	0,00	43,81
b13-17	Cos de fum metalic coaxial	0,00	4.030,74
b13-18	Rezervor de apă dedurizata	0,00	1.214,23
b13-19	Pompa dubla comb.lichid Q=0,5 MC/H , H=5,0 MCA	0,00	3.755,34
b13-20	Centrala avertizare incendiu analog adresabila	4.193,47	0,00
b13-21	Sursa de tensiune neintreruptibila UPS	1.090,60	0,00
b13-22	Recipient cu hidrofor	0,00	2.102,99
b13-23	Grup pompare incendiu hidranti interiori - echipat	0,00	22.970,19
b13-24	Grup pompare consum menajer	0,00	19.828,22
b13-25	Grup electrogen cu AAR inclus	0,00	4.506,41
b13-26	Rezervor suprateran din fibra de sticla apă potabilă V=5MC	0,00	15.434,47
b13-27	Rezervor de apă suprateran din oțel V=3 MC	0,00	10.640,14
b13-28	Ventil electromagnetic DN 25	0,00	400,57
b13-29	Ventil electromagnetic DN 32	0,00	801,14
b13-30	Pompa submersibilă	0,00	1.149,14
b13-31	Montaj utilaje	0,00	4.111,99
b13-32	Convertizor de frecventa (din diverse și neprevăzute)	0,00	6.543,62
3.1-c	BRANSAMENT ELECTRIC	33.807,02	0,00
	bransament electric	33.807,02	0,00
	utilaje si echipamente tehnolog cu montaj	0,00	0,00

4.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier, din care:	7.438,12	0,00
	Racord electric contor	6.461,44	0,00
	Racord apă contor	976,68	0,00
	TOTAL CHELTUIELI (1.2+1.3+3.1+4.1.2)	2.835.479,66	567.805,44
	Total cheltuieli pentru pavilion central (+ extindere) și centrală termică	3.403.285,10	
2.3.	Proiectare și inginerie	134.900,00	
2.3.	Proiectare și inginerie	19.468,00	
TOTAL GENERAL		3.557.653,10	

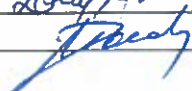
Conform **Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost necesară elaborarea certificatului de performanță energetică la corpul de clădire cu o suprafață utilă totală de peste 250 m². Documentația aferentă a fost întocmită în baza contractului de servicii nr.6982/06.06.2016, încheiat cu SC CIVIL PROIECT SRL, în valoare totală de **9.000,00 lei, inclusiv TVA**. Certificatul energetic a fost necesar a se întocmi până la data convocării comisiei de recepție la terminarea lucrărilor deoarece, conform art. 20 alin. (2) din lege procesul-verbal încheiat cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor și neînsoțit de copia de pe certificat devenea nul de drept.

În baza **Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor**, cu modificările și completările ulterioare, și a **Ordinului nr. 129/01.09.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecția civilă**, a fost necesară actualizarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu. În acest sens a fost încheiat contractul de servicii nr. 6203/06.06.2017 cu prestatorul SC TDD CONCEPT STUDIO SRL, în valoare de **17.731,00 lei, inclusiv TVA**. La această dată contractul se află în derulare.

Având în vedere că durata **contractului de finanțare nr. 3629/29.01.2013** cuprinde și perioada de sustenabilitate (5 ani după expirarea perioadei de implementare a proiectului), iar la art.28 din contract se precizează că beneficiarul are obligația de a păstra toate documentele originale privind activitățile și cheltuielile eligibile pe o perioadă de 5 ani de la închiderea oficială a POR 2007-2013, **menționăm că documentația tehnico-economică inițială, proiectul tehnic revizuit, certificatul de eficiență energetică, avizele/autorizația de securitate la incendiu și documentațiile aferente se vor păstra la sediul Consiliului Județean Vaslui pentru a fi puse oricând la dispoziția finanțatorului.**

Tinând cont de cele prezentate mai sus propunem actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar la imobilele aflate în administrarea Centrului de asistență medico – socială Codăești și inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la HCJ nr. nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui.

Menționăm că această actualizare este necesară a se aproba în cel mai scurt timp posibil pentru îndeplinirea recomandărilor planificate în perioada ex-post a proiectului și transmiterea către OI – ADR Nord-Est a documentelor justificative privind înregistrarea în contabilitate a mijlocului fix (investiția recepționată).

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Vasiliu Cristina	Șef serviciu	07.11.2017	
Verificat- Fintinaru Loredana	Consilier	07.11.2017	
Întocmit 1 ex. – Iordan Mitica	Consilier	07.11.2017	



100051205208

Incheiere Nr. 63407 / 05-10-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 63407 / 05-10-2017

INCHEIERE Nr. 63407**Registrator:** GABRIELA SĂLCIANU**Asistent:** TUDORA TUDURACHE

Asupra cererii introduse de JUDETUL VASLUI domiciliat in Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79 privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.Certificat de urbanism nr. 22/21-10-2014 emis de Primaria com. Codaesti;
- Act Administrativ nr.Autorizatie de construire nr. 20/30-10-2015 emis de Primaria com. Codaesti;
- Act Administrativ nr.Autorizatie de construire nr. 1/26-01-2015 emis de Primaria com. Codaesti;
- Act Administrativ nr.Certificat de urbanism nr. 12/21-05-2012 emis de Primaria com. Codaesti;
- Act Administrativ nr.Autorizatie de construire nr. 20/13-11-2012 emis de Primaria com. Codaesti;
- Act Administrativ nr.Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8679/14-07-2016 emis de Consiliul jud. Vaslui;
- Act Administrativ nr.Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 13442/25-10-2016 emis de Consiliul jud. Vaslui;
- Act Administrativ nr.Autorizatie de desfiintare nr. 4/04-03-2016 emis de Primaria com. Codaesti;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 262

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 72748, inscris in cartea funciara 72748 UAT Codaesti avand proprietarii: CONSILIUL JUDETEAN VASLUI in cota de 1/1 de sub B.3, ;
- actualizare informatii tehnice in sensul extinderii constructiei C1 si se radieaza constructia C4 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15 sub B.6 din cartea funciara 72748 UAT Codaesti;

Prezenta se va comunica părților:

Ciobanu Catalin

Judetul Vaslui

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

12-10-2017

Registrator,

GABRIELA SĂLCIANU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

TUDORA TUDURACHE

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72748 Codaesti

Nr. cerere	63407
Ziua	05
Luna	10
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Codaesti, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72748	32.831	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72748-C1	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:1015 mp; S. construita desfasurata: 1153 mp; Centru asistenta medico sociala-pavilion principal, Spartial+P+1E partial, Sc=1015 mp, Sd=1153 mp
A1.2	72748-C2	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cabinet stomatologic, P, Sc=Sd=64 mp.
A1.3	72748-C3	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:430 mp; S. construita desfasurata:430 mp; Pavilion administrativ+Cantina, P, Sc=Sd=430 mp.
A1.5	72748-C5	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Depozit motorina, P, Sc=Sd=49 mp.
A1.6	72748-C6	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Anexa Spalatorie, P, Sc=Sd=193 mp.
A1.7	72748-C7	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, Sc=Sd=29 mp.
A1.8	72748-C8	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Anexa, P, Sc=Sd=138 mp.
A1.9	72748-C9	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Centrala Termica, P, Sc=Sd=219 mp.
A1.10	72748-C10	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Garaj, P, Sc=Sd=75 mp.
A1.11	72748-C11	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P, Sc=Sd=17 mp.
A1.12	72748-C12	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa, P, Sc=Sd=78 mp.
A1.13	72748-C13	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa, P, Sc=Sd=4 mp.
A1.14	72748-C14	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P, Sc=Sd=21 mp.
A1.15	72748-C15	Loc. Codaesti, Jud. Vaslui	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, P, Sc=Sd=5 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39648 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.449, din 26/06/2015 emis de IONITI MARIETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72748 a imobilului cu numarul cadastral 72748/Codaesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72137 inscris in cartea funciara 72137;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 577, din 28/03/2013 emis de NP IONITI MARIETA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 72137 a imobilului cu numarul cadastral 72137/Codaesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70290 inscris in cartea funciara 70290;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72137/Codaesti, inscrisa prin incheierea nr. 14862 din 18/04/2013; pozitie transcrisa din CF 72137/Codaesti, inscrisa prin incheierea nr. 14862 din 18/04/2013;		
Act Administrativ nr. HOT 173, din 28/12/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI (HOT 11/31-05-2007		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
emis de CONSILIUL LOCAL CODAESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	1) CONSILIUL JUDETEAN VASLUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72137/Codaesti, inscrisa prin incheierea nr. 14862 din 18/04/2013;	
63407 / 05/10/2017		
Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr. 22, din 21/10/2014 emis de Primaria com. Cadaesti; Act Administrativ nr. Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8679, din 14/07/2016 emis de Consiliul jud. Vaslui; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 20, din 30/10/2015 emis de Primaria com. Codaesti; Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr. 12, din 21/05/2012 emis de Primaria com. Codaesti; Act Administrativ nr. Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 13442, din 25/10/2016 emis de Consiliul jud. Vaslui; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 1, din 26/01/2015 emis de Primaria com. Codaesti; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 20, din 13/11/2012 emis de Primaria com. Codaesti; Act Administrativ nr. Autorizatie de desfiintare nr. 4, din 04/03/2016 emis de Primaria com. Codaesti;		
B6	actualizare informatii tehnice in sensul extinderii constructiei C1 si se radieaza constructia C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15

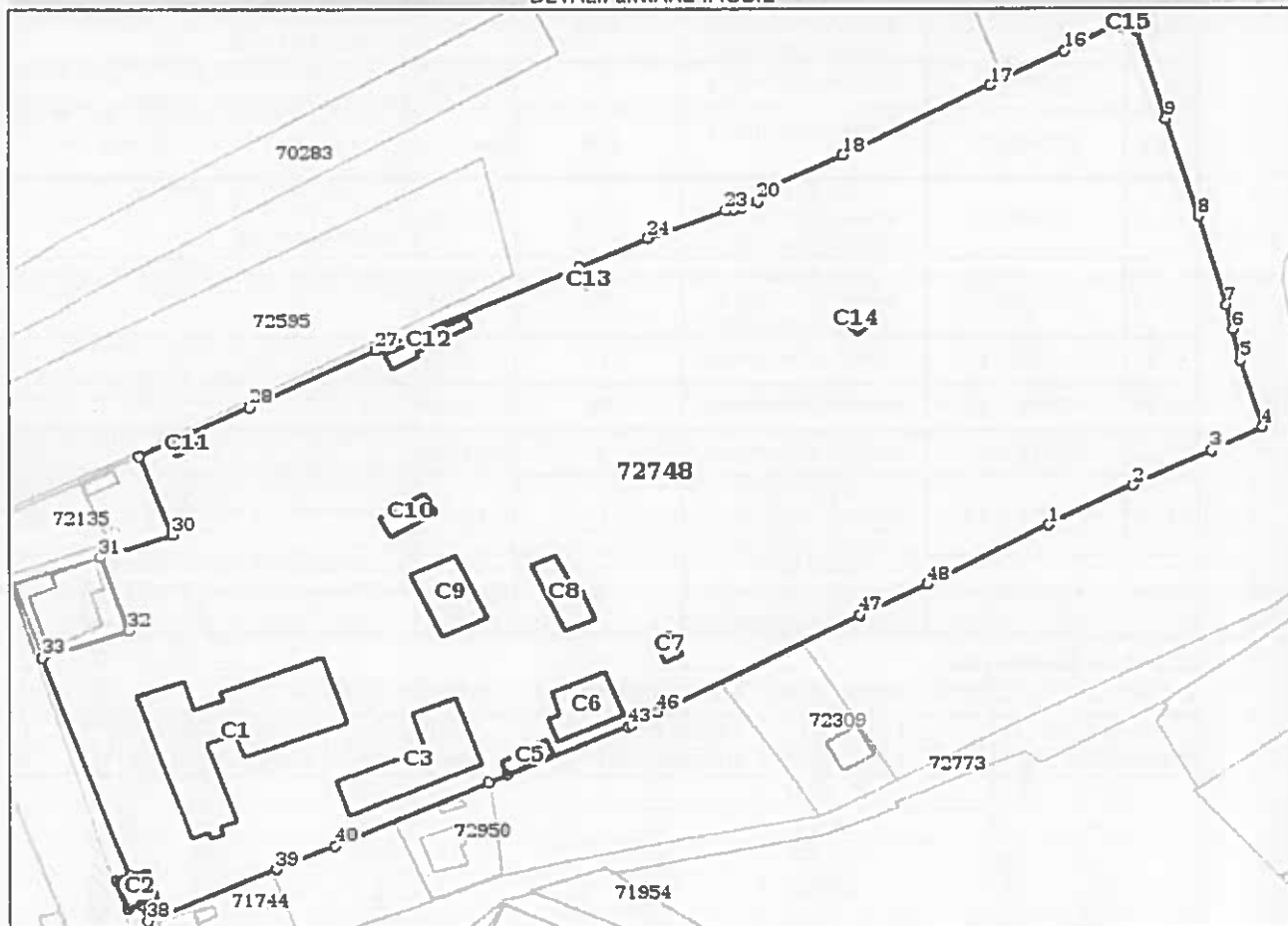
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72748	32.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	14.693	-	-	-	
2	curți construcții	DA	75	-	-	-	
3	curți construcții	DA	14	-	-	-	
4	arabil	DA	10.494	-	-	-	
5	pasune	DA	7.555	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72748-C1	construcții administrative și social culturale	1.015	Cu acte	S. construită la sol: 1015 mp; S. construită desfasurată: 1153 mp; Centru asistență medico socială-pavilion principal, Spartial+P+1E partial, Sc=1015 mp, Sd=1153 mp
A1.2	72748-C2	construcții administrative și social culturale	64	Cu acte	S. construită la sol: 64 mp; S. construită desfasurată: 64 mp; Cabinet stomatologic, P, Sc=Sd=64 mp.
A1.3	72748-C3	construcții administrative și social culturale	430	Cu acte	S. construită la sol: 430 mp; S. construită desfasurată: 430 mp; Pavilion administrativ+Cantina, P, Sc=Sd=430 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	72748-C4	construcții administrative și social culturale	145	Cu acte	S. construita la sol:145 mp;
A1.5	72748-C5	construcții anexa	49	Cu acte	S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Depozit motorina, P, Sc=Sd=49 mp.
A1.6	72748-C6	construcții administrative și social culturale	193	Cu acte	S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Anexa Spalatorie, P, Sc=Sd=193 mp.
A1.7	72748-C7	construcții anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P, Sc=Sd=29 mp.
A1.8	72748-C8	construcții anexa	138	Cu acte	S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Anexa, P, Sc=Sd=138 mp.
A1.9	72748-C9	construcții administrative și social culturale	219	Cu acte	S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Centrala Termica, P, Sc=Sd=219 mp.
A1.10	72748-C10	construcții administrative și social culturale	75	Cu acte	S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Garaj, P, Sc=Sd=75 mp.
A1.11	72748-C11	construcții anexa	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, P, Sc=Sd=17 mp.
A1.12	72748-C12	construcții anexa	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa, P, Sc=Sd=78 mp.
A1.13	72748-C13	construcții anexa	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa, P, Sc=Sd=4 mp.
A1.14	72748-C14	construcții administrative și social culturale	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, P, Sc=Sd=21 mp.
A1.15	72748-C15	construcții administrative și social culturale	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa, P, Sc=Sd=5 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	23.204	2	3	21.273	3	4	13.833
4	5	18.14	5	6	8.398	6	7	6.556
7	8	24.079	8	9	26.643	9	10	24.043
10	11	0.658	11	12	1.711	12	13	0.804
13	14	2.3	14	15	2.065	15	16	14.282
16	17	20.329	17	18	40.544	18	19	21.32
19	20	3.179	20	21	4.135	21	22	2.318
22	23	1.817	23	24	20.551	24	25	18.335
25	26	53.611	26	27	1.034	27	28	34.055
28	29	30.052	29	30	21.764	30	31	18.847
31	32	20.113	32	33	21.907	33	34	60.511
34	35	3.518	35	36	8.045	36	37	3.651
37	38	4.641	38	39	34.368	39	40	15.428
40	41	41.041	41	42	5.039	42	43	32.226
43	44	1.01	44	45	3.32	45	46	3.757
46	47	55.675	47	48	18.365	48	1	33.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,

12-10-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

TUDORA TUDURACHE

(parafa și semnătura)

Referent
ANDREE GABRIELA

(parafa și semnătura)

13. OCT 2017



X=601180

X=601080

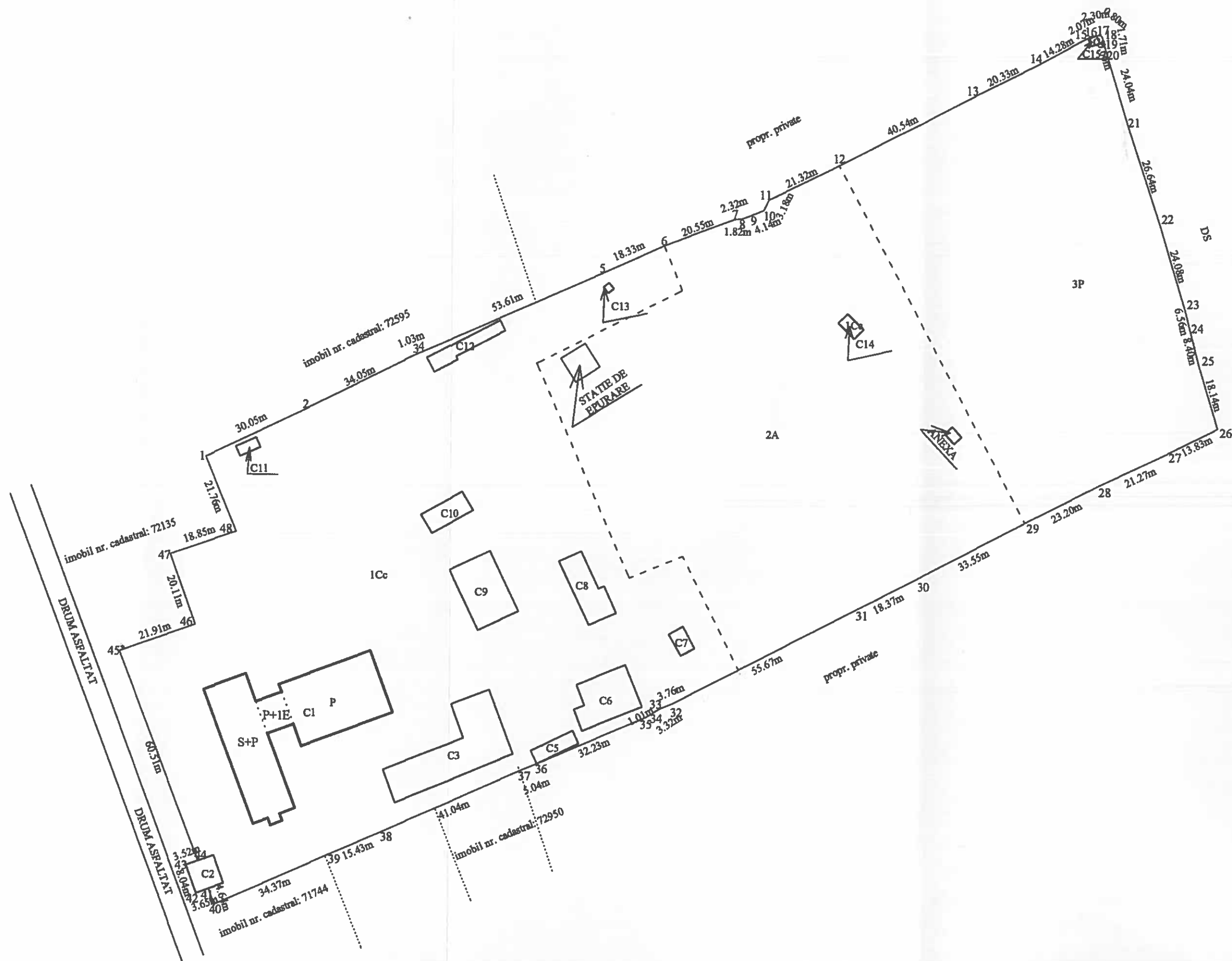
X=600980

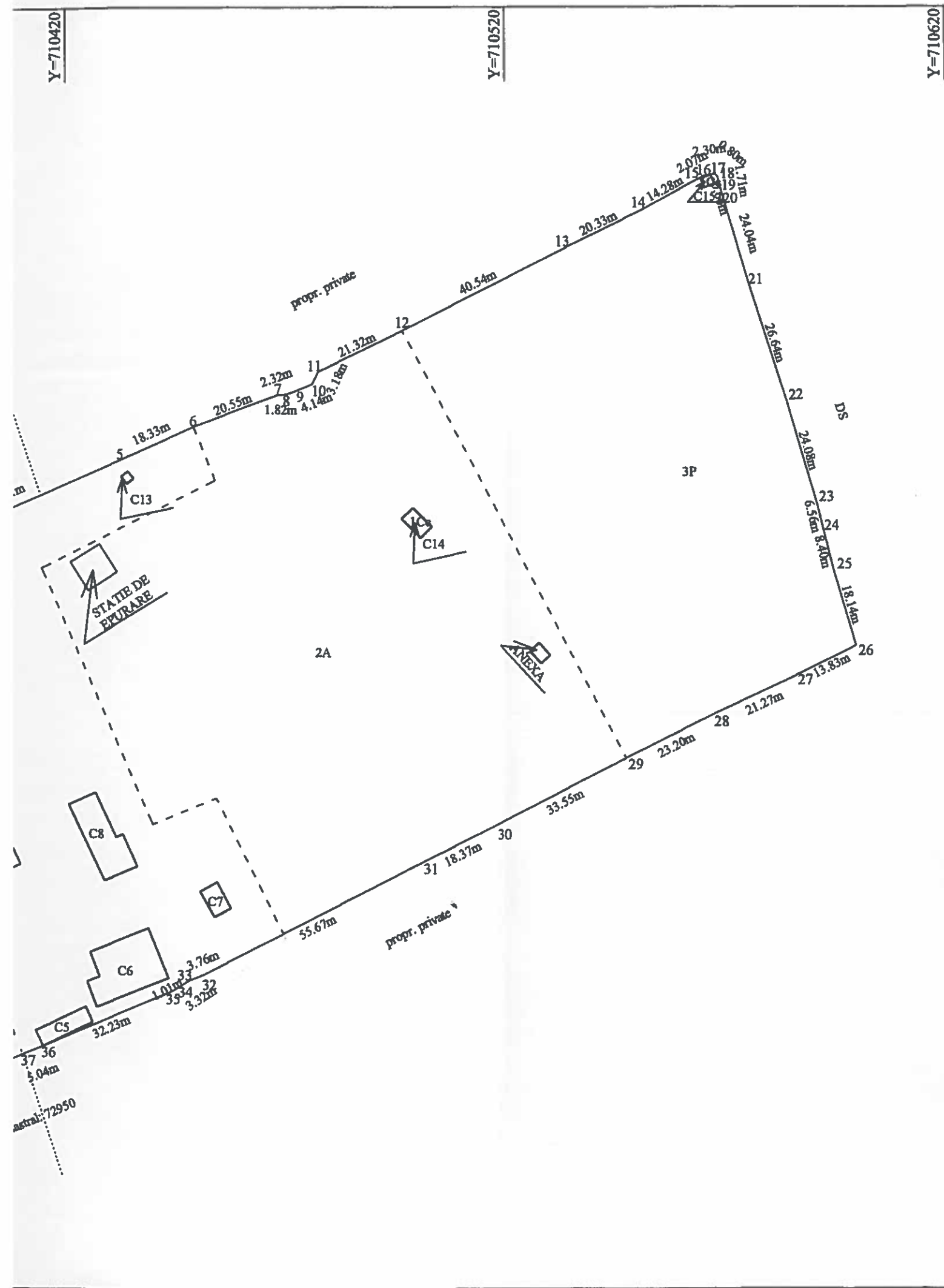
Y=710320

Y=710420

Y=710520

Y=710620





ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
72748	Codaesti

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	14782	Intravilan. Imobil imprejmuit cu gard de plasa.
2	A	10494	
3	P	7555	
Total		32831	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	1015	Centru asistenta medico sociala-pavilion principal, Spartial+P+1E partial, Sc=1015 mp, Sd=1153 mp
C2	CAS	64	Cabinet stomatologic, P, Sc=Sd=64 mp.
C3	CAS	430	Pavilion administrativ+Cantina, P, Sc=Sd=430 mp.
C5	CA	49	Depozit motorina, P, Sc=Sd=49 mp.
C6	CAS	193	Anexa Spalatorie, P, Sc=Sd=193 mp.
C7	CA	29	Anexa , P, Sc=Sd=29 mp.
C8	CA	138	Anexa , P, Sc=Sd=138 mp.
C9	CAS	219	Centrala Termica , P, Sc=Sd=219 mp.
C10	CAS	75	Garaj , P, Sc=Sd=75 mp.
C11	CA	17	Anexa , P, Sc=Sd=17 mp.
C12	CA	78	Anexa , P, Sc=Sd=78 mp.
C13	CA	4	Anexa , P, Sc=Sd=4 mp.
C14	CAS	21	Anexa , P, Sc=Sd=21 mp.
C15	CAS	5	Anexa , P, Sc=Sd=5 mp.
Total		2337	
Suprafata totala masurata a imobilului =32831 mp Suprafata din act=32831 mp			
Executant : SC PLANICAD 2010 SRL ING.CIOBANU CATALIN		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si paraf	
Data: 18.08.2017		Data:	
		Stampila BCPI	

RELEVEU SPITAL(C1)

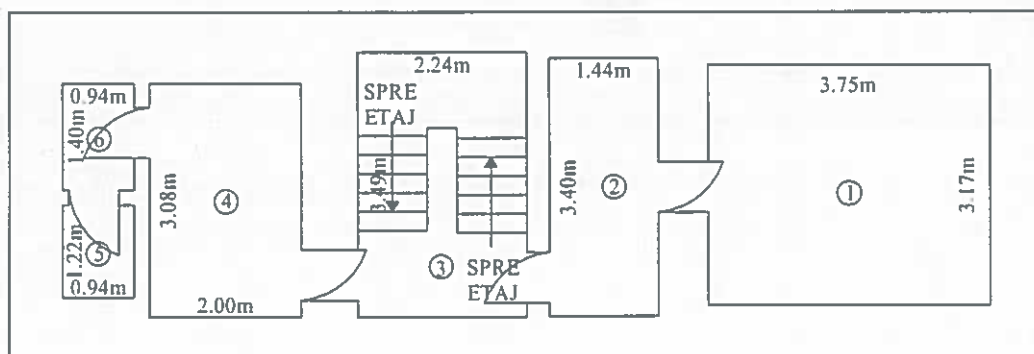
ANEXA NR. 1.37 la regulament

SUBSOL

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit	11.89
2	Depozit	4.90
3	Hol+Casa scarii	7.82
4	Vestiar	6.16
5	WC	1.15
6	Baie	1.32

Suprafata utila = 33.24 mp

Suprafata totala = 33.24 mp

Executant,

Data

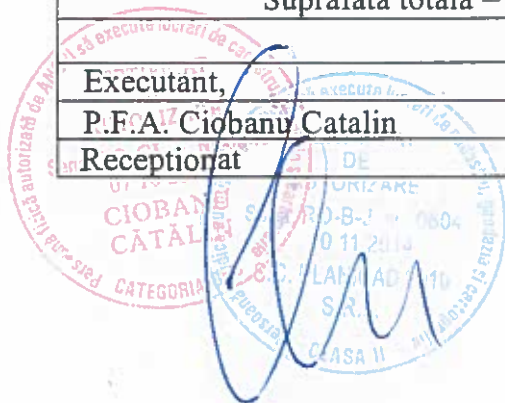
P.F.A. Ciobanu Catalin

18.08.2017

Receptionat

Data

11. OCT. 2017

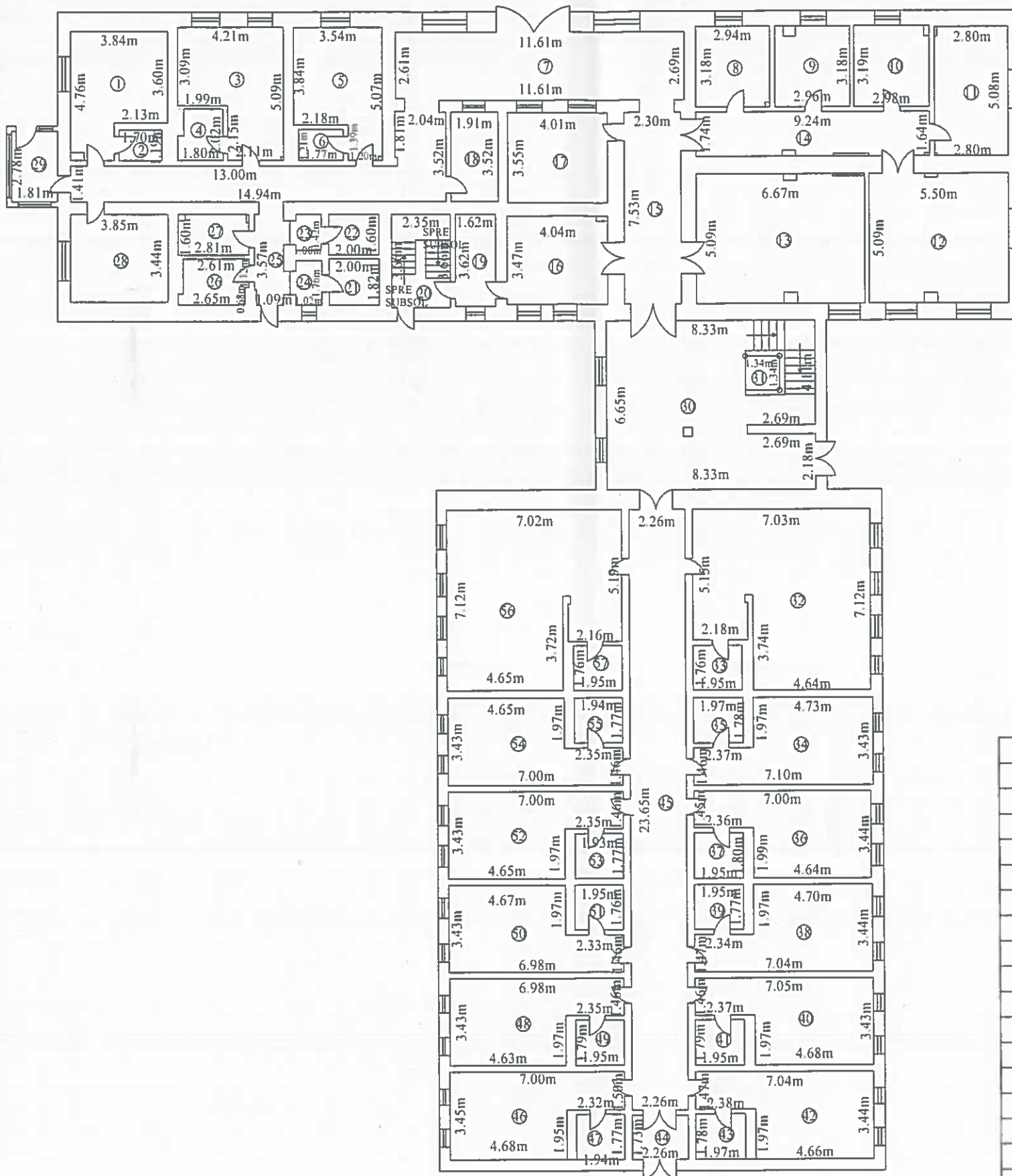


OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inglez Danol Prunila
Insepector cadastru

PARTER
Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui,com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Salon	16.69
2	Baie	2.02
3	Salon	17.77
4	Baie	3.38
5	Salon	15.46
6	Baie	2.14
7	Hol	57.18
8	Cabinet Medical	9.32
9	Cabinet Medical	9.22
10	Cabinet Medical	9.42
11	Cabinet Medical	14.68
12	Sala de Socializare	27.71
13	Sala Mese	33.47
14	Hol	15.80
15	Hol	17.32
16	Oficiu	13.93
17	Birou Triaj	14.24
18	Depozit rufe curate	6.72
19	Hol	5.86
20	Hol	8.60
21	Baie	3.64
22	Baie	3.20
23	Hol	1.42
24	Hol	1.80
25	Hol	4.56
26	Baie	4.68
27	Baie	4.40
28	Salon	13.24
29	Hol	5.03
30	Hol	51.60
31	Lift	1.80
32	Salon	44.94
33	Baie	3.43
34	Salon	19.68
35	Baie	3.51
36	Salon	19.38
37	Baie	3.51
38	Salon	19.61
39	Baie	3.45
40	Salon	19.51
41	Baie	3.49
42	Salon	19.53

43	Baie	3.51
44	Vestibul	3.91
45	Hol	53.45
46	Salon	19.63
47	Baie	3.43
48	Salon	19.31
49	Baie	3.49
50	Salon	19.39
51	Baie	3.43
52	Salon	19.38
53	Baie	3.42
54	Salon	19.38
55	Baie	3.43
56	Salon	45.00
57	Baie	3.43

Suprafata utila = 779.93 mp

Suprafata totala = 779.93 mp

Executant,
P.F.A. Ciobanu Catalin
Receptionat

Data
18.08.2017
Data

CATALIN

CATEGORIA B+C

1. OCT 2017

Ing. B. Vasile
Inceputul de cadastru al imobilului

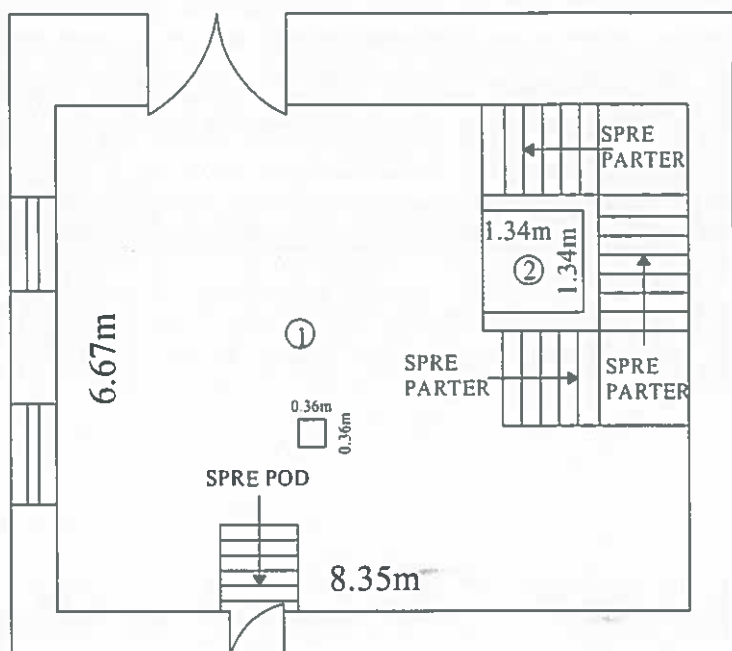
ANEXA NR. 1.37 la regulament

ETAJ 1

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

INSTRUMENTUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VAS:
Inginer Carol Prunila
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol+Casa scarii	52.79
2	Lift	1.80
Suprafata utila = 54.59 mp		
Suprafata totala = 54.59 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data

Suprafata totala = 5

Executant,
P.F.A. Ciobanu Catalin
Receptionat

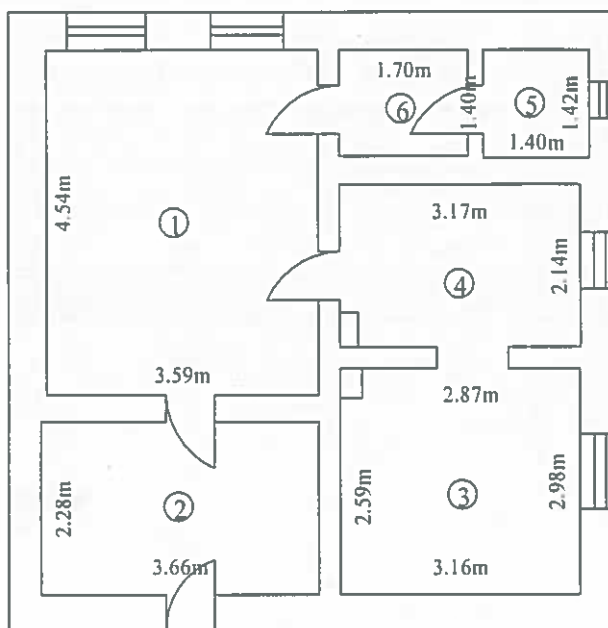
RELEVEU CABINET STOMATOLOGIC(C2)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

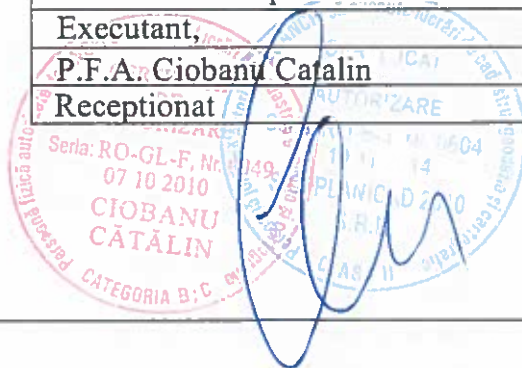
PARTER
Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet Stomatologic	16.30
2	Hol	8.34
3	Camera	9.30
4	Camera	6.67
5	WC	1.99
6	Baie	2.38
Suprafata utila = 44.98 mp		
Suprafata totala = 44.98 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data



11. OCT. 2017
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
 Inginer Catalin Prunla
 Inspector Cadastru

RELEVU PAVILION ADMINISTRATIV+CANTINA(C3)
PARTER
Scara: 1:200

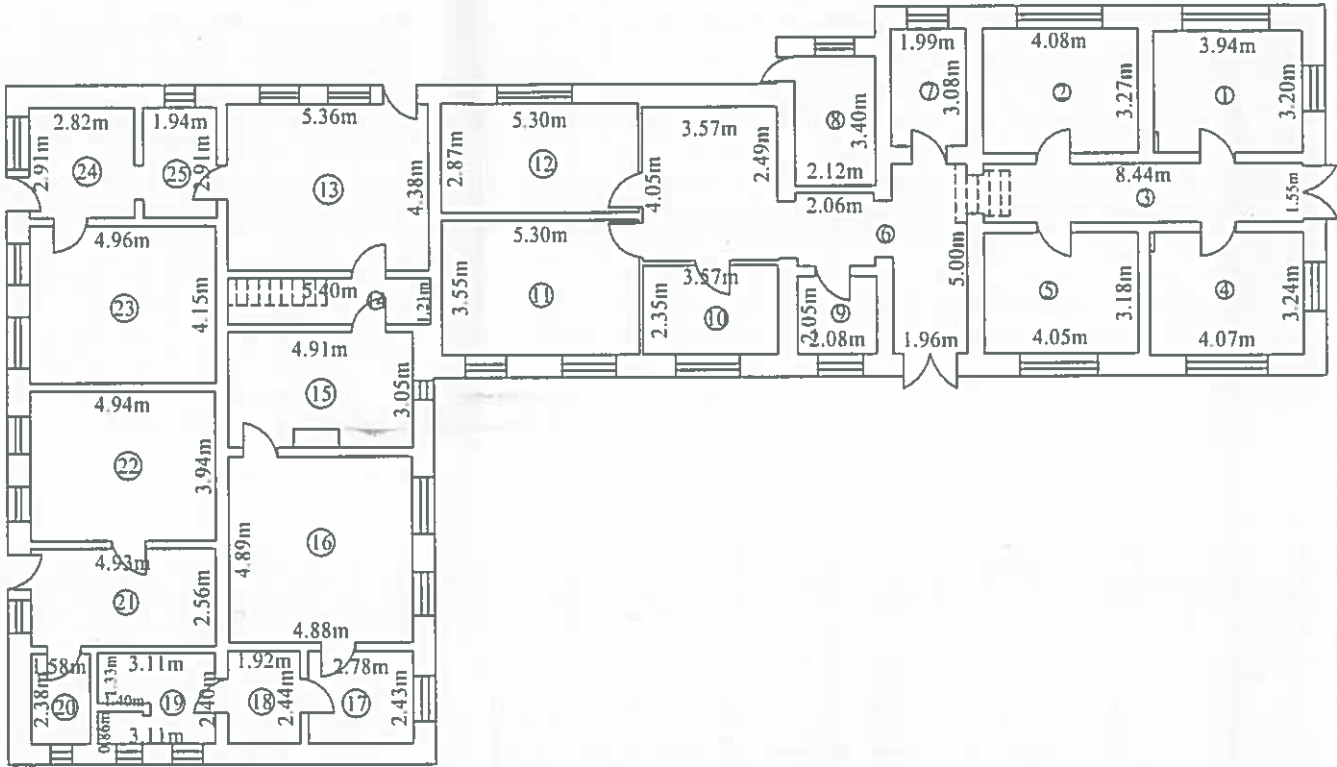
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui,com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

11. OCT. 2017

Handwritten signature

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inglaz Daniel Prunila
Inseparator cadastral



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	12.55
2	Birou	13.34
3	Hol	13.08
4	Birou	13.13
5	Birou	12.88
6	Hol	29.72
7	Baie	6.13
8	Camera Frigorifica	7.21
9	Debara	4.26
10	Birou	8.39
11	Cabinet Medical	18.81
12	Birou	15.21
13	Magazie	23.48
14	Hol	6.53
15	Spalator	14.40
16	Bucatarie	23.86
17	Spalator	6.76
18	Hol	4.68
19	Baie	7.15
20	Baie	3.76
21	Hol	12.62
22	Camera Garda	19.46
23	Magazie	20.58
24	Magazie	8.21
25	Magazie	5.65
Suprafata utila =311.85 mp		
Suprafata totala =311.85mp		
Executant	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	18.08.2017	
Receptionat	Data	

Red circular official stamp of the Cadastral Office and Real Estate Publicity Office, Vaslui, with handwritten text and signatures.

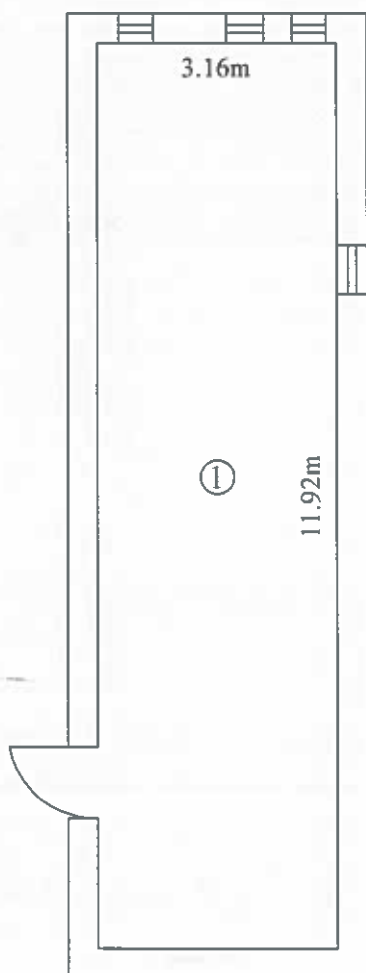
RELEVU DEPOZIT MOTORINA(C5) ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Gaziol Prunila
Inseparabil cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit Motorina	37.67
Suprafata utila = 37.67 mp		
Suprafata totala = 37.67 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data

CIOBANU CATALIN
CLASA II

RELEVU ANEXA SPALATORIE(C6)

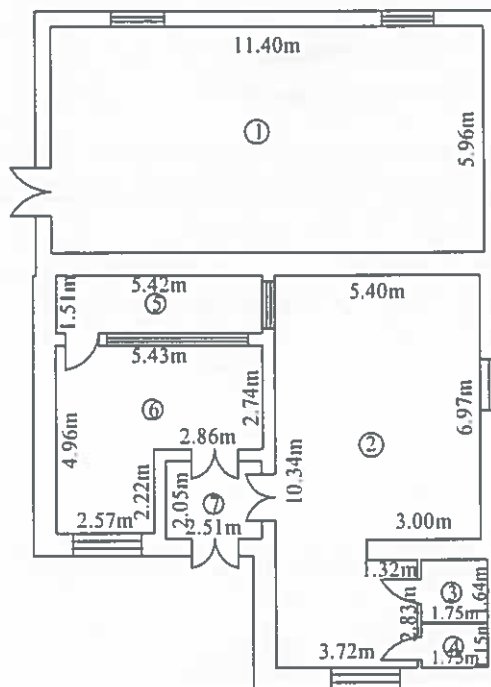
ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



1 1. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inglez Gezael Prunila
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	67.94
2	Spalatorie	49.46
3	Debara	2.87
4	WC	2.01
5	Vestiar	8.18
6	Calcatorie	20.58
7	Hol	5.15

Suprafata utila = 156.19 mp

Suprafata totala = 156.19 mp

Executant,

Data

P.F.A. Ciobanu Catalin

18.08.2017

Receptionat

Data

CIOBANU CATALIN

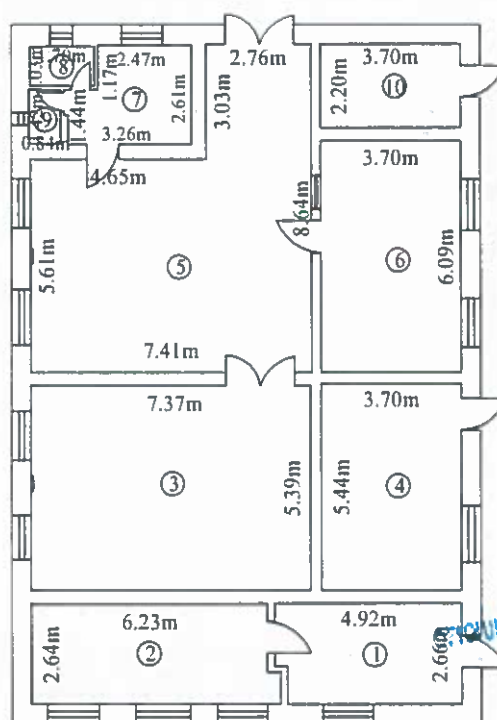
CATEGORIA B: C

S.R.L.

RELEVEU CENTRALA TERMICA (C9) ANEXA NR. 1.37 la regulament
PARTER
 Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



11. OCT. 2017

[Handwritten signature]

PROIECT DE GAVASTICU SI PREDICATIE PUBLICA VALEA
 Inginer Gheorghe Prutia
 Inceputor cadastral

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	12.76
2	Centrala Termica	16.74
3	Centrala Termica	39.70
4	Grup Electrogen	20.13
5	Rezervoare Apa	49.91
6	Atelier	22.53
7	Vestiar	7.65
8	Dus	1.75
9	Grup Sanitar	1.19
10	Rezerva Intangibila Apa	8.14
Suprafata utila = 172.36mp		
Suprafata totala = 172.36 mp		
Executant,		Data
P.F.A: Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat,		Data

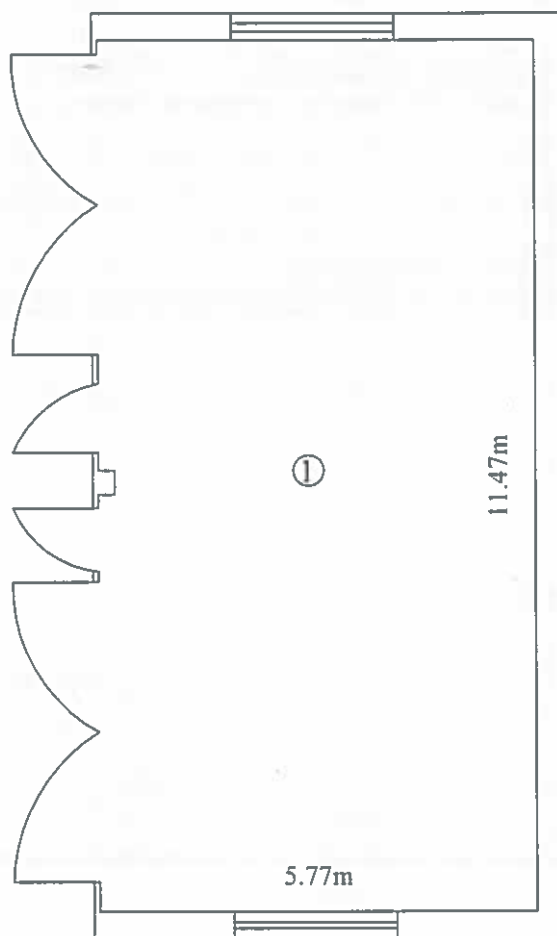
[Red circular stamp: "PROIECT DE GAVASTICU SI PREDICATIE PUBLICA VALEA"]
[Handwritten signature: "Catalin"]
 CATEGORIA B+C

RELEVU GARAJ(C10)
PARTER
Scara: 1:100

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



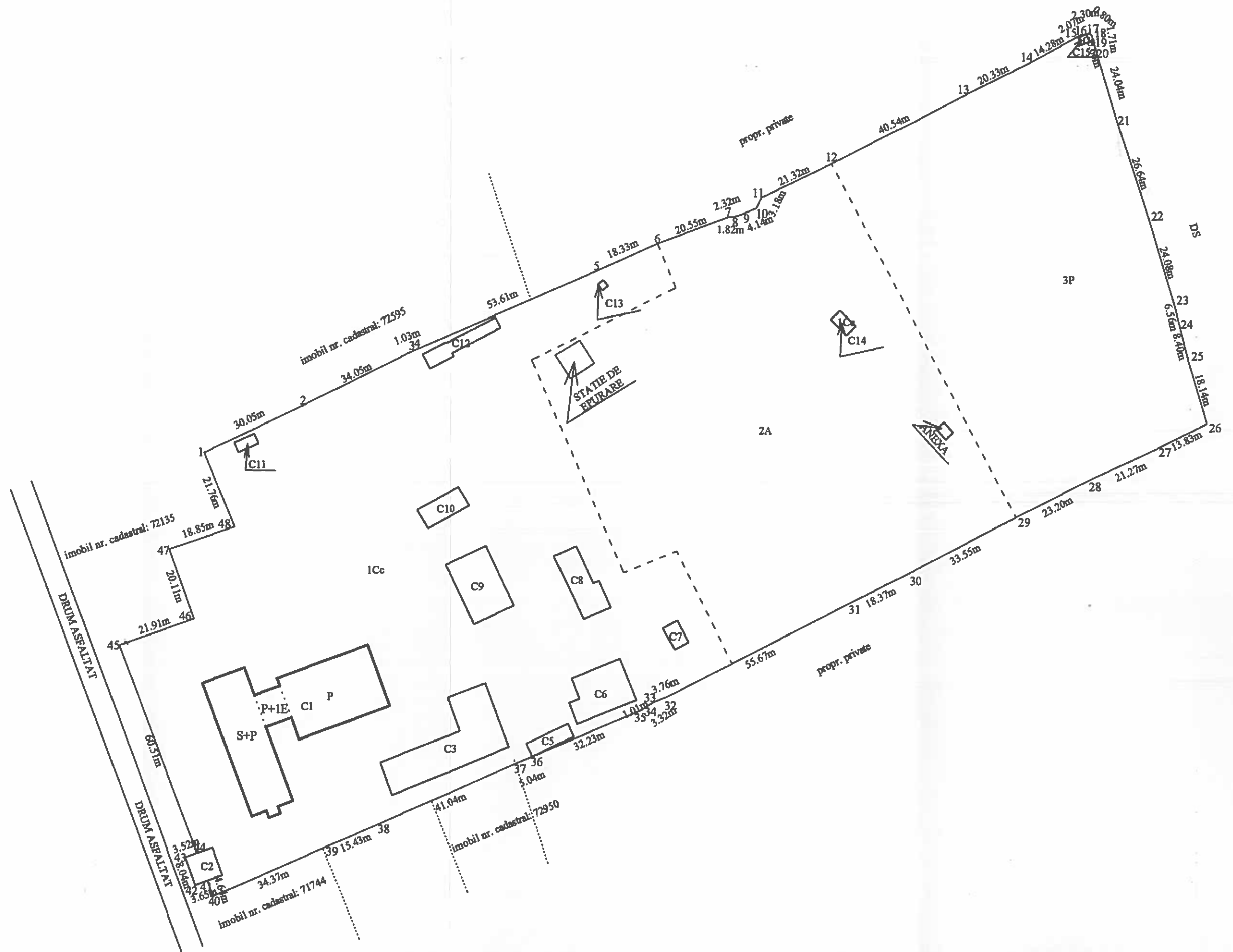
11 OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Bazil Prumla
Inoposier cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	66.11
Suprafata utila = 66.11 mp		
Suprafata totala = 66.11 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat,		Data

076011-1

X=600980

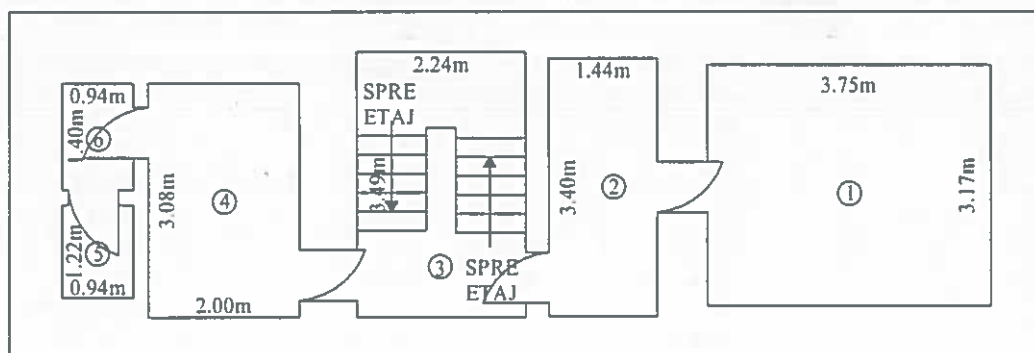


RELEVU SPITAL(C1)
SUBSOL
Scara: 1:100

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



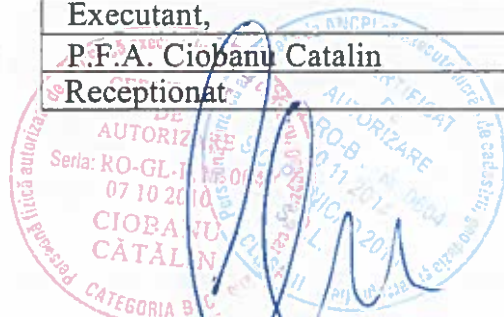
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit	11.89
2	Depozit	4.90
3	Hol+Casa scarii	7.82
4	Vestiar	6.16
5	WC	1.15
6	Baie	1.32

Suprafata utila = 33.24 mp

Suprafata totala = 33.24 mp

Executant, P.F.A. Ciobanu Catalin
Receptionat, Data 18.08.2017

11. OCT. 2017



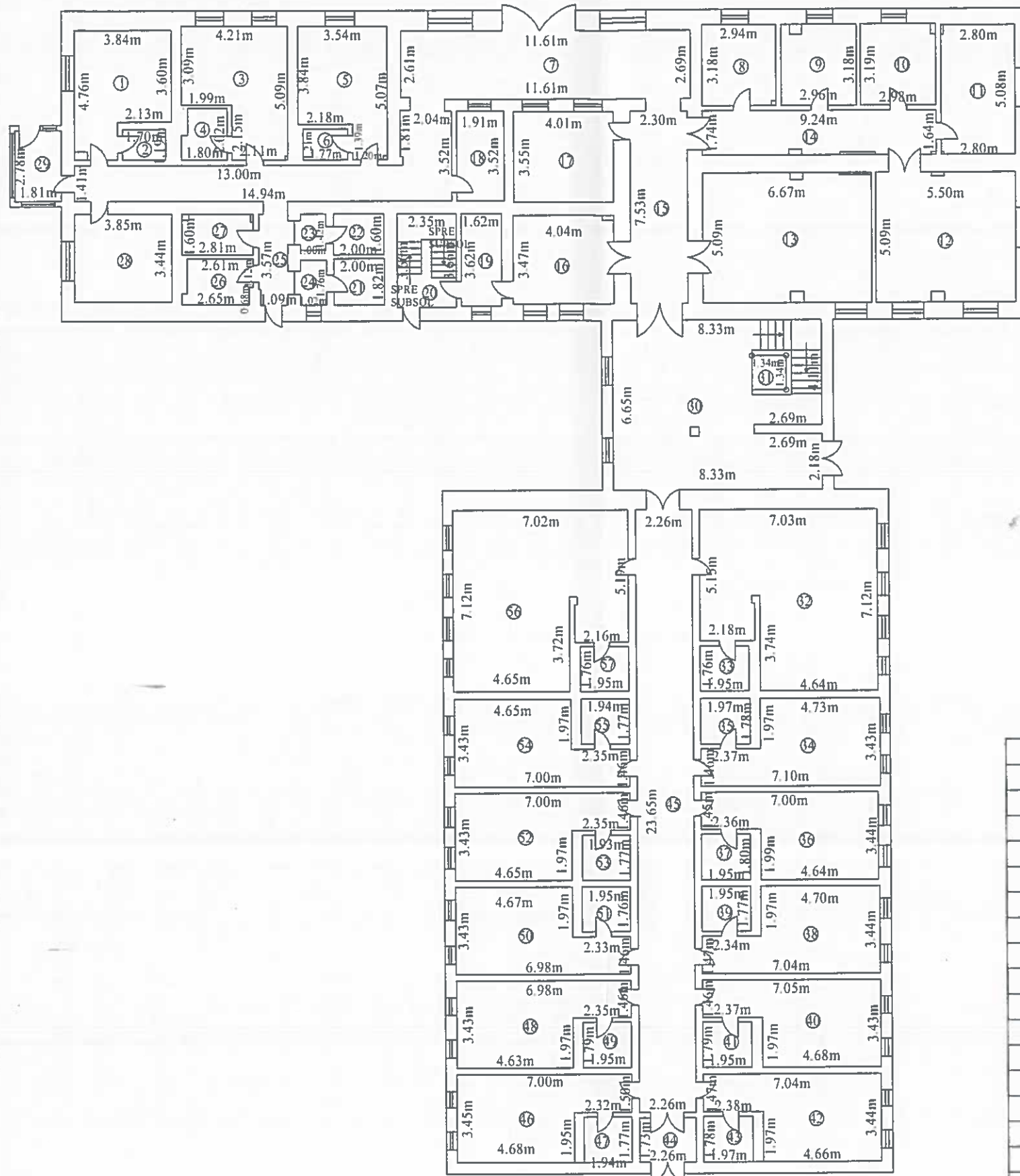
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VAJ.
Inglor Gheorghe Prunila
Insepector ordonat

RELEVU SALOANE SI SALA SATEPTARE(C1)
PARTER
Scara: 1:200

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
92748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Salon	16.69
2	Baie	2.02
3	Salon	17.77
4	Baie	3.38
5	Salon	15.46
6	Baie	2.14
7	Hol	57.18
8	Cabinet Medical	9.32
9	Cabinet Medical	9.22
10	Cabinet Medical	9.42
11	Cabinet Medical	14.68
12	Sala de Socializare	27.71
13	Sala Mese	33.47
14	Hol	15.80
15	Hol	17.32
16	Oficiu	13.93
17	Birou Triaj	14.24
18	Depozit rufe curate	6.72
19	Hol	5.86
20	Hol	8.60
21	Baie	3.64
22	Baie	3.20
23	Hol	1.42
24	Hol	1.80
25	Hol	4.56
26	Baie	4.68
27	Baie	4.40
28	Salon	13.24
29	Hol	5.03
30	Hol	51.60
31	Lift	1.80
32	Salon	44.94
33	Baie	3.43
34	Salon	19.88
35	Baie	3.51
36	Salon	19.38
37	Baie	3.51
38	Salon	19.61
39	Baie	3.45
40	Salon	19.51
41	Baie	3.49
42	Salon	19.53

43	Baie	3.51
44	Vestibul	3.91
45	Hol	53.45
46	Salon	19.63
47	Baie	3.43
48	Salon	19.31
49	Baie	3.49
50	Salon	19.39
51	Baie	3.43
52	Salon	19.38
53	Baie	3.42
54	Salon	19.38
55	Baie	3.43
56	Salon	45.00
57	Baie	3.43
Suprafata utila = 779.93 mp		
Suprafata totala = 779.93 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data

11. OCT. 2017

Ing. Razvan Ciobanu
Inginer de proiectare
Inginer de calcul

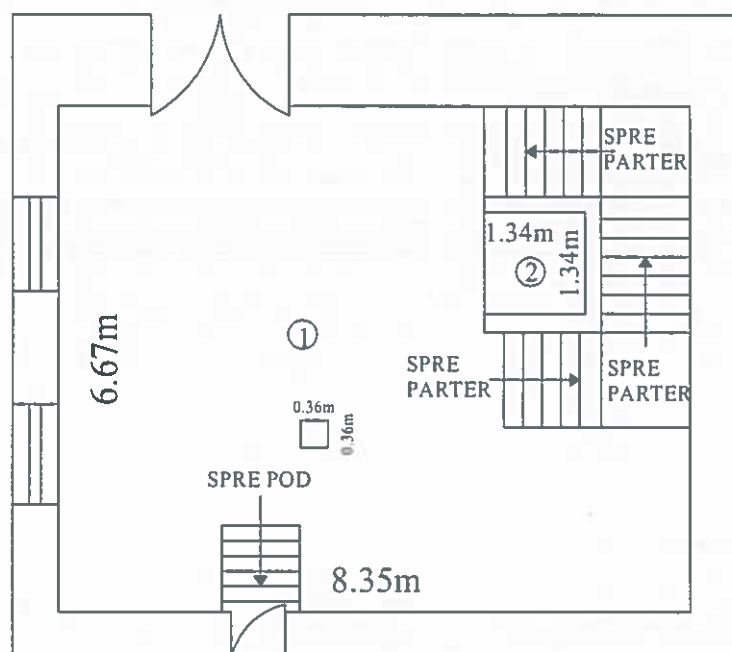
RELEVU SALA AȘTEPTARE(C1)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

ETAJ 1
Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Georget Prunțu
Inspecție cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol+Casa scarii	52.79
2	Lift	1.80
Suprafata utila = 54.59 mp		
Suprafata totala = 54.59 mp		
Executant, AT		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat, AT		Data

07.10.2010

CIOBANU
CATALIN

CATEGORIA B+C

RELEVEU CABINET STOMATOLOGIC(C2)

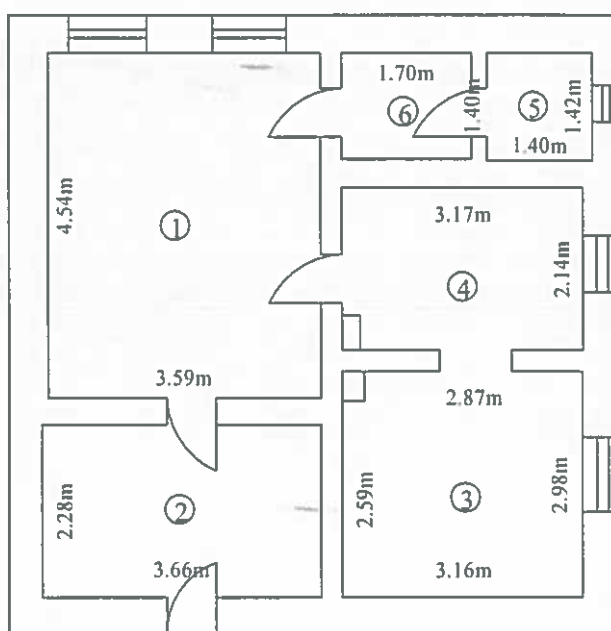
ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet Stomatologic	16.30
2	Hol	8.34
3	Camera	9.30
4	Camera	6.67
5	WC	1.99
6	Baie	2.38
Suprafata utila = 44.98 mp		
Suprafata totala = 44.98 mp		
Executant,	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	18.08.2017	
Receptionat	Data	

1. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Gheorghe Prunila
Inscrisor cadastru

ANEXA NR. 1.37 la regulament
RELEVEU PAVILION ADMINISTRATIV+CANTINA(C3)
PARTER
Scara: 1:200

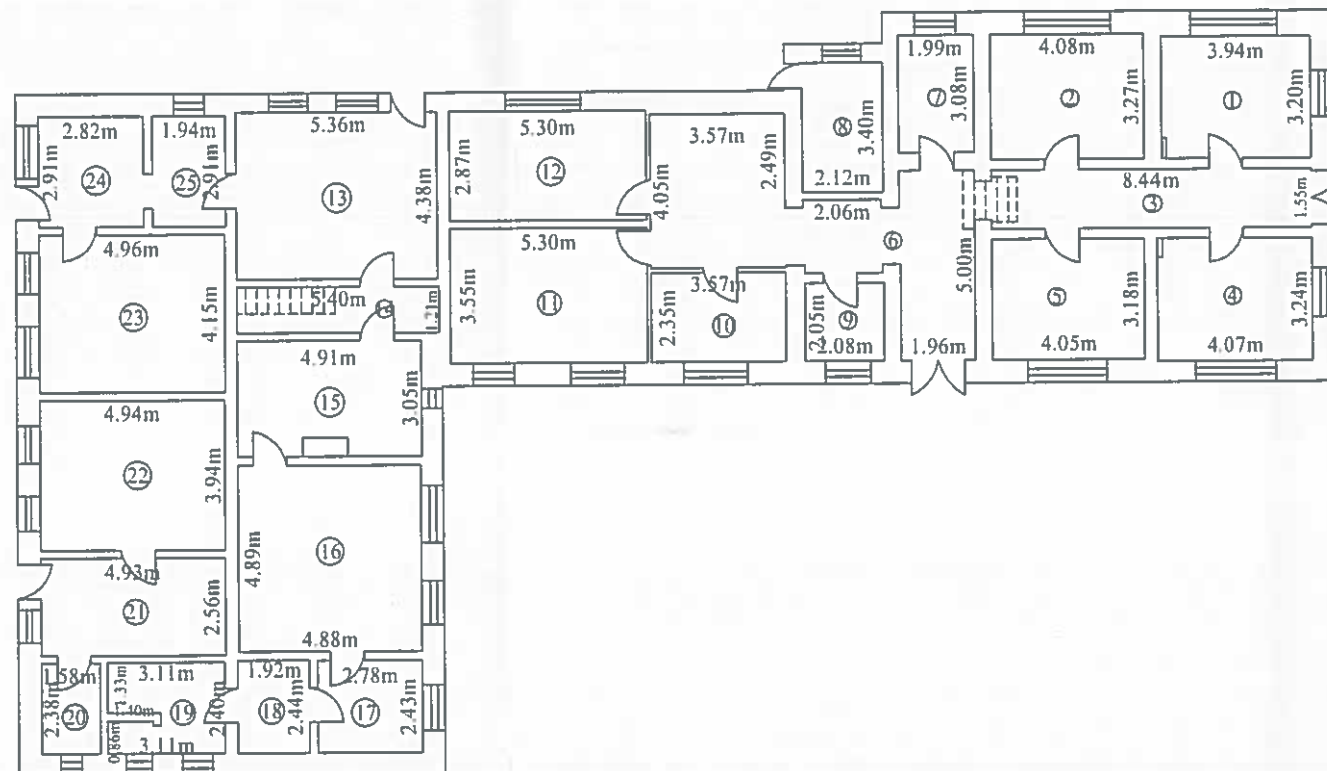
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

11. OCT. 2017

#

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Genici Prună
Inspecier cadastru



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	12.55
2	Birou	13.34
3	Hol	13.08
4	Birou	13.13
5	Birou	12.88
6	Hol	29.72
7	Baie	6.13
8	Camera Frigorifica	7.21
9	Debara	4.26
10	Birou	8.39
11	Cabinet Medical	18.81
12	Birou	15.21
13	Magazie	23.48
14	Hol	6.53
15	Spalator	14.40
16	Bucatarie	23.86
17	Spalator	6.76
18	Hol	4.68
19	Baie	7.15
20	Baie	3.76
21	Hol	12.62
22	Camera Garda	19.46
23	Magazie	20.58
24	Magazie	8.21
25	Magazie	5.65

Suprafata utila = 311.85 mp

Suprafata totala = 311.85 mp

Executant, Data
P.F.A. Ciobanu Catalin 18.08.2017
Receptionat, Data

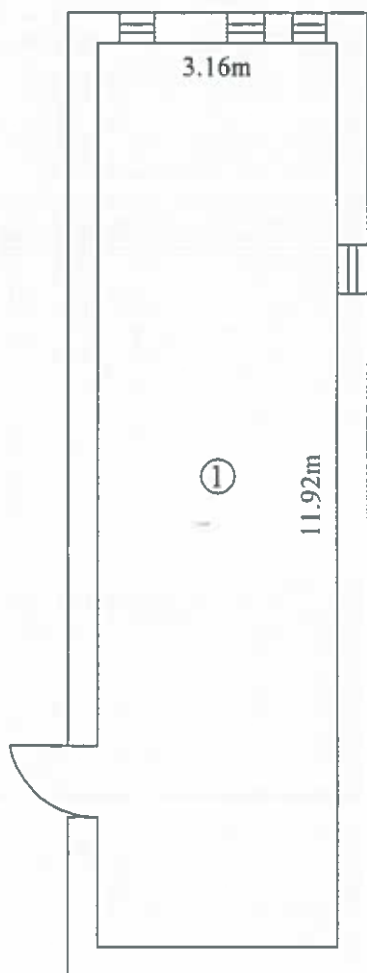
RELEVU DEPOZIT MOTORINA(C5) ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

[Handwritten signature]

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniela Prunilă
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit Motorina	37.67
Suprafata utila = 37.67 mp		
Suprafata totala = 37.67 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data

[Red circular stamp: "Oficiu autorizata de ANCP si executio lucrari"]
[Red circular stamp: "CERTIFICAT"]
[Red circular stamp: "Catalin"]

RELEVU ANEXA SPALATORIE(C6)

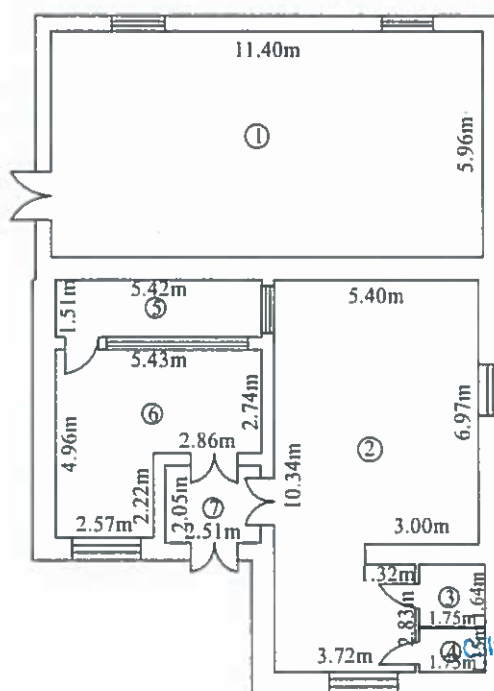
ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

ING. GAZELI PRUMILA
Inseparier cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	67.94
2	Spalatorie	49.46
3	Debara	2.87
4	WC	2.01
5	Vestiar	8.18
6	Calcatorie	20.58
7	Hol	5.15

Suprafata utila = 156.19 mp

Suprafata totala = 156.19 mp

Executant;

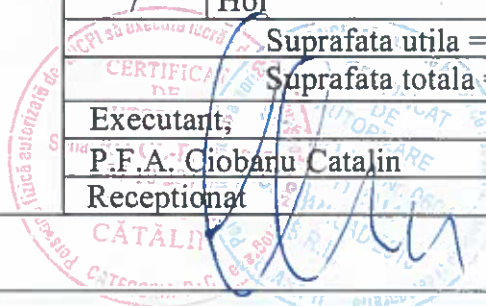
Data

P.F.A. Ciobaru Catalin

18.08.2017

Receptionat

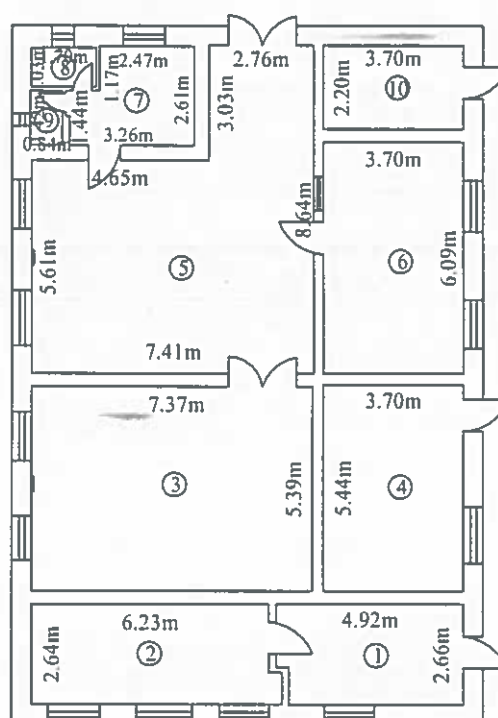
Data



RELEVEU CENTRALA TERMICA (C9) ANEXA NR. 1.37 la regulament
PARTER
 Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



11. OCT. 2017

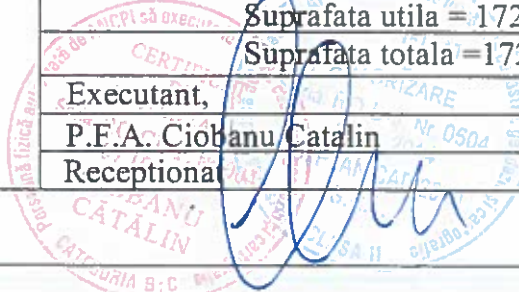
ING. CATALIN CIOBANU
 INGINER DE CADASTRU SI PUBLICITATE PROIECTAREA VASLUI
 Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	12.76
2	Centrala Termica	16.74
3	Centrala Termica	39.70
4	Grup Electrogen	20.13
5	Rezervoare Apa	49.91
6	Atelier	22.53
7	Vestiar	7.65
8	Dus	1.75
9	Grup Sanitar	1.19
10	Rezerva Intangibila Apa	8.14

Suprafata utila = 172.36mp

Suprafata totala = 172.36 mp

Executant,	Data
P.F.A. CIOBANU Catalin	18.08.2017
Receptionat	Data



RELEVU GARAJ(C10)

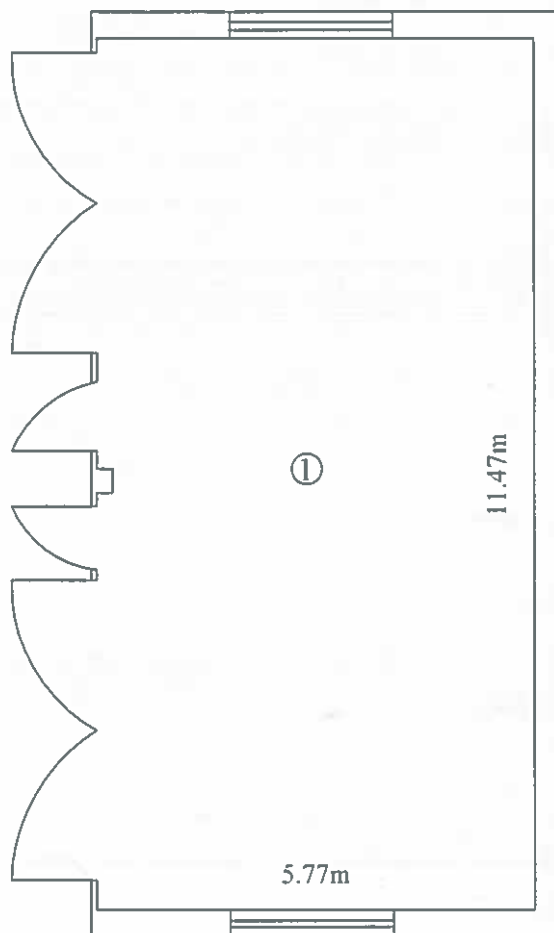
ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
72748	32831	jud. Vaslui, com. Codaesti, sat Codaesti.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Codaesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Catalin Prunila
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	66.11
Suprafata utila = 66.11 mp		
Suprafata totala = 66.11 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		18.08.2017
Receptionat		Data