

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2017

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare

având în vedere :

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - Referatul Direcției Dezvoltare și Cooperare nr.13991/06.11.2017;
 - Referatul Direcției Tehnice – Serviciul pentru monitorizarea serviciilor comunitare de utilități publice și unitatea de implementare/monitorizare a proiectului nr. 14005/07.11.2017;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.____/2017 privind declararea de interes public județean a unor bunuri realizate în cadrul proiectelor de investiții „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui” și „Fazarea proiectului Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui”;
 - Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vaslui;
 - Hotărârea Guvernului nr.162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;
- în conformitate cu prevederile: art. 537, art. 546 și art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1), lit. c) și alin. (4) lit. a), ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. – Se aprobă modificarea anexei “Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui ”, la secțiunea B “Terenuri și Clădiri”, după cum urmează:

1. La poziția nr.55 se modifică următoarele coloane:

- coloana nr. 1 va avea următorul cuprins: „ 1.1”
- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „ Centrul de Management Integrat al Deșeurilor de la Roșiești, județul Vaslui”
- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:
„ Suprafață teren – 200.000 m.p.
Tarlaua – 57
Parcela – 1048
Adresa imobilului – comuna Roșiești, județul Vaslui
Construcții și clădiri :
 - Celula 1 de depozitare
 - Sistemul de tratare a levigatului și de epurare a apei uzate
 - Sistemul de extracție a gazului de depozit
 - Sistemul de colectare și evacuare a apei de suprafață
 - Drum de acces la depozit asfaltat (intrare depozit)
 - Drum pentru compactor (drum de pamant între celula 1 și celula 2)

- Drum perimetral, zone de trafic și zone de depozitare (partea asfaltată)
- Drum perimetral, zone de trafic și zone de depozitare (partea pietruită)
- Pavaje
- Împrejmuire cu gard
- Iluminat drum acces
- Alimentare cu apă
- Clădire administrativă
- Foraje pentru monitorizarea apei freatice
- Instalații de monitorizare a levigatului și apei de suprafață, buc. = 3
- Rețele electrice în incintă
- Transformator (imersat în ulei) cu două înfășurări
- Prevelectron T S 2,25
- Stația de sortare
- Stația de tratare a levigatului

Echipamente tehnologice:

- Sistemul de stingere al incendiilor
- Cântar pod-bască = 1
- Unitate de spălare a anvelopelor (spălătorul de roți) buc. = 1
- Stație de măsurători și monitorizare meteorologică, buc = 1
- Instalație de monitorizare a gazului, buc. = 1
- Instalație de laborator, sg = 1
- Grup electrogen 150 KVA
- Compactor de deșeuri
- Buldozer
- Maturatoare
- Încărcător frontal
- Electroșivitor”.
- coloana nr. 4 va avea următorul cuprins : „teren – 2004, clădiri – 2014”
- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „38.513.390,44 „
- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „H.G. nr. 651/2002, Număr cadastral – 70396, Proces - verbal de recepție finală nr. 3253/21.03.2016”.

2. La poziția nr. 76 se modifică următoarele coloane:

- Coloana nr. 2 va avea următorul cuprins : „Centrul Școlar de Educație Incluzivă Negrești”

- Coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:

„Suprafață teren = 14.797 mp

Construcții: nr. corpuri – 3

Număr nivele școală = P+1E; internat = P+3E; cantină = P

Suprafață construită :

- Școală – 1009 mp.
- Internat + Cantină – 1097 mp.
- Anexe: nr. corpuri = 5

*garaj – suprafață construită = 61 mp.

*atelier – suprafață construită = 118 mp.

*garaj – suprafață construită = 117 mp.

*centrală termică – suprafață construită = 78 mp.

*rezervor apă – suprafață construită = 31 mp.

Dotări:

*rețea alimentare cu apă

*rețea canalizare

Adresa: str. Vasile Alecsandri, nr. 3, oraș Negrești, județul Vaslui.”

- Coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „Teren – 769.524,81 ; Construcții – 7.768.931,64”
- Coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „ H.G. nr. 261/2000; Procesul- verbal la terminarea lucrărilor nr. 16391/23.12.2016, număr cadastral 71057”.

Art.II. - Se aprobă demararea procedurii necesare adoptării Hotărârii de Guvern pentru modificarea anexei nr.1 la H.G. nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare.

Art.III. – În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Centrul pentru educație incluzivă Negrești și Compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui vor înregistra în evidența contabilă noile valori la imobilele prevăzute la art.I.

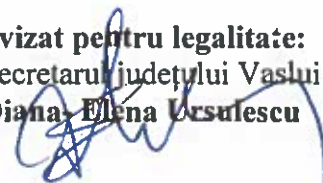
Art.IV. – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului - județul Vaslui, Centrului pentru educație incluzivă Negrești, precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui _____noiembrie 2017

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui
Diana-Elena Ursulescu



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana-Manuela Huides



Direcția Tehnică,
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.
Director executiv,
Vieru Mariana



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare

Doamnelor și domnilor consilieri,

Unitatea administrativ teritorială Județul Vaslui prin Contractul de finanțare nr. 131891/14.04.2011 implementează proiectul: "Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui", cod SMIS 26665, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 2 "Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric".

Obiectivul proiectului: „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui” este dezvoltarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor cu reducerea impactului asupra mediului în județul Vaslui, prin îmbunătățirea serviciului de gestionare a deșeurilor și reducerea numărului de depozite neconforme existente, în conformitate cu practicile și politicile Uniunii Europene.

În cadrul Proiectului au fost finalizate lucrările aferente contractului nr. 8854/19.11.2012, „Construirea Centrului de Management Integrat al Deșeurilor (CMID), inclusiv a stației de sortare și de tratare a levigatului, la Roșiești”. Construcția obiectivului de investiții s-a realizat în conformitate cu Autorizația de construire nr. 2/06.03.2013 și Autorizația de construire nr. 1/30.01.2014 emise de Primăria Comunei Roșiești, amplasat pe terenul în suprafață de 20 ha, cu numărul cadastral 70396, parcela 1048, intravilan sola 57.

La data de 17.03.2016, comisia de recepție a emis procesul verbal de recepție finală la obiectivul anterior menționat.

Astfel, valoarea totală a investiției la obiectivul: „Centrul de Management Integrat al Deșeurilor (CMID), la Roșiești” aferentă acestui contract este de 38.513.390,44 lei, conform anexei atașate și este compusă din:

- lucrări de construcție CMID= 34.495.737,00 lei;
- cote/taxe legale = 242.853,66 lei;
- asistență tehnică de supervizare (dirigenția de șantier) = 3.214.811,40 lei;
- verificador proiect= 304.136,55 lei;
- asistență tehnică din partea proiectantului = 255.851,83 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. _____/2017 s-au declarat de interes public județean bunurile realizate în cadrul proiectului de investiții "Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui".

De asemenea, UAT – Județul Vaslui a semnat contractul de finanțare nr. 4923/28.11.2015 pentru proiectul „Centrul pentru Educație Incluzivă Negrești”, proiect ce a fost finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

Obiectivul general al proiectului a constat în îmbunătățirea calității infrastructurii de educație pentru copiii cu nevoi speciale din zona orașului Negrești, județul Vaslui, în vederea integrării lor într-un proces educațional la standarde europene. Valoarea totală a investiției este de 3.479.572,45 lei.

Având în vedere faptul că s-au efectuat investiții asupra celor două imobile mai sus menționate se impune modificarea valorilor de inventar și implicit actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să adoptați proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, în forma în care v-a fost prezentat.

**PREȘEDINTE,
Buzatu Dumitru**



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECȚIA TEHNICĂ

Director Eecutiv,
Vieru Mariana





Direcția Dezvoltare și Cooperare
Nr. 1399/11.06.11. 2017

Aprob,
Președinte
Buzatu Dumitru

REFERAT

privind actualizarea valorilor de inventar la imobilele aflate în administrarea
Centrului Școlar de Educație Incluzivă Negrești rezultate în urma
implementării proiectului
„Centru pentru educație incluzivă Negrești” –SMIS 4413

UAT - Județul Vaslui a semnat contractul de finanțare nr. 4923/28.11.2015 pentru proiectul „**Centru pentru Educație Incluzivă Negrești**”. Proiectul a fost finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

Obiectivul general al proiectului a constatat în îmbunătățirea calității infrastructurii de educație pentru copiii cu nevoi speciale din zona orașului Negrești, județul Vaslui, în vederea integrării lor într-un proces educațional la standarde europene.

Pentru realizarea obiectivului de investiție, UAT - Județul Vaslui, în baza proiectului tehnic nr.887/2008 (revizuit în 2014 și 2015), a dispozițiilor de șantier aferente și a autorizației de construire a semnat contractele de lucrări nr. 1629/18.02.2015, nr. 3990/04.04.2016, nr. 12379/04.10.2016 cu executantul SC STAR CONSTRUCT SRL în valoare totală de 3.231.124,15 lei, inclusiv TVA, și contractul de lucrări nr.11703/14.10.2015 cu executantul SC ROMOLD SRL în valoare de 134.478,74 lei, inclusiv TVA, având ca obiect modernizarea și dotarea clădirilor fostei Școli Speciale Negrești (școală, internat, atelier, centrală termică, cantină). Lucrările au început la data de 06.03.2015 și au fost finalizate la data de 28.11.2016, fiind încheiat **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16391/23.12.2016**.

Valorile investiției aferente imobilele aflate în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă Negrești, realizate în urma implementării proiectului „**Centru pentru educație incluzivă Negrești**” – SMIS 4413, sunt după cum urmează:

Denumire obiect /lucrare	Categorie	Valoare (lei)
Cantina	- Construcții	234.718,55
	- Instalații termice	37.531,48
	- Instalații sanitare	7.218,26
	- Instalații electrice	7.171,84
		286.640,13

Atelier	- Arhitectura	103.698,81
	- Instalații termice	8.425,63
	- Centrala termica	2.241,12
	- Masă de tâmplărie	38.419,19
	- Freza	3.346,19
	- Strung	2.850,46
	- Abric	4.213,72
	- Circular	618,42
		163.813,54 ✓
Internat	- Construcții	567.729,37
	- Instalație detecție incendiu	28.014,25
	- Instalații sanitare	70.036,05
	- Instalații electrice	46.901,90
	- Instalații termice	136.374,36
		849.055,93 ✓
Școală	- Construcții	1.099.975,13
	- Instalații termice	142.026,83
	- Instalații sanitare	22.153,18
	- Instalații electrice	64.693,96
		1.328.849,10 ✓
Centrala termică	- Construcții	56.471,41
	- Instalații termice	89.793,44
	- Instalații electrice	15.832,03
		162.096,88 ✓
Rețea alimentare cu apă	- Lucrări	27.552,17 ✓
Rețea canalizare	- Lucrări	11.777,55 ✓
Supraveghere video	- Sistem supraveghere video	30.151,72 ✓
Amenajare teren	- Terasamente	88.834,40
	- Platforma betonata	57.511,72
	- Garduri	55.377,69
		201.723,81 ✓
Rezervor și stație pompare	- Construcții	120.009,21
	- Rețea apa	57.452,19
	- Instalații electrice	9.609,99
	- Grup pompare incendiu	37.179,86

	- <i>Pompa epuiseiment - rezervor</i>	4.337,65
	- <i>Rezervor incendiu</i>	78.077,71
		306.666,61 ✓
✗ Proiect tehnic revizuit	- <i>Servicii revizuire proiect tehnic</i>	111.245,01
TOTAL VALOARE INVESTIȚIE		3.479.572,45

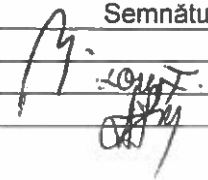
Conform **Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost necesară elaborarea certificatelor de performanță energetică la corpurile de clădire cu o suprafață utilă totală de peste 250 m². Documentația aferentă a fost întocmită în baza contractului de servicii nr.7032/07.06.2016, încheiat cu SC CIVIL PROIECT SRL, în valoare totală de **23.988,00 lei, inclusiv TVA**. Certificatele energetice au fost necesare a se întocmi până la data convocării comisiei de recepție la terminarea lucrărilor deoarece, conform art. 20 alin. (2) din lege procesul-verbal încheiat cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor și neînsoțit de copiiile de pe certificate devenea nul de drept.

Printre recomandările formulate pentru perioada ex-post în raportul întocmit la vizita finală a proiectului a fost și aceea de a obține conform termenelor legale și de a prezenta autorizația de securitate la incendiu aferentă construcției. În baza **Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor**, cu modificările și completările ulterioare, și a **Ordinului nr. 129/01.09.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecția civilă**, a fost necesară actualizarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu. În acest sens a fost încheiat contractul de servicii nr. 6447/09.06.2017 cu prestatorul SC SIEPROMED SRL, în valoare de **17.255,00 lei, inclusiv TVA**. În urmă derulării contractului a fost eliberată autorizația de securitate la incendiu nr.1049/17/SU-VS din 25.09.2017.

Având în vedere că durata contractului de finanțare nr.4923/28.11.2015 cuprinde și perioada de sustenabilitate (5 ani după expirarea perioadei de implementare a proiectului), iar la art.28 din contract se precizează că beneficiarul are obligația de a păstra toate documentele originale privind activitățile și cheltuielile eligibile pe o perioadă de 5 ani de la închiderea oficială a POR 2007-2013, menționăm că proiectul tehnic revizuit, certificatele de eficiența energetică, autorizația de securitate la incendiu și documentațiile aferente se vor păstra la sediul Consiliului Județean Vaslui pentru a fi puse oricând la dispoziția finanțatorului.

Tinând cont de cele prezentate mai sus propunem actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar la imobilele aflate în administrarea Centrului Scolar de Educație Incluzivă Negrești și inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la HCJ nr.105/2007 privind însusirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Judetului Vaslui.

Menționăm că această actualizare este necesară a se aproba în cel mai scurt timp posibil pentru îndeplinirea recomandărilor planificate în perioada ex-post a proiectului și transmiterea către OI – ADR Nord-Est a documentelor justificative privind înregistrarea în contabilitate a mijlocului fix (investiția recepționată).

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Chircu Mihaela	Director DDC	02.11.2017	
Verificat- Fintinaru Loredana	Consilier	02.11.2017	
Întocmit 1 ex. – Stroescu Alina	Consilier	02.11.2017	



100051207611

Incheiere Nr. 63421 / 05-10-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 63421 / 05-10-2017

INCHEIERE Nr. 63421**Registrator:** GABRIELA SĂLCIANU**Asistent:** MADALINA CRISTINA SPANACHE

Asupra cererii introduse de JUDETUL VASLUI domiciliat in Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79 privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.Autorizatie de construire nr. 21/10-07-2014 emis de Primaria orasului Negresti;
- Act Administrativ nr.Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 16391/23-12-2016 emis de Consiliul judetean Vaslui;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6773/27-09-2017 emis de Primaria orasului Negresti;
- Act Administrativ nr.Adresa nr. 7192/02-10-2017 emis de Primaria orasului Negresti;
- Act Administrativ nr.Certificat de urbanism nr. 22/06-06-2014 emis de Primaria orasului Negresti;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 261, 262

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71057, inscris in cartea funciara 71057 UAT Negresti avand proprietarii: JUDETUL VASLUI in cota de 1/1 de sub B.2, ;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.7 in favoarea JUDETUL VASLUI, sub B.6 din cartea funciara 71057 UAT Negresti;

Prezenta se va comunica părților:

Ciobanu Catalin
Judetul Vaslui

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

13-10-2017

Registrator,

GABRIELA SĂLCIANU

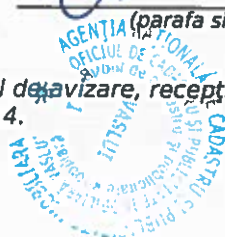
(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

MADALINA CRISTINA SPANACHE

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de autorizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71057 Negrești

Nr. cerere	63421
Ziua	05
Luna	10
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71057	14.797	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71057-C1	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:1009 mp; S. construita desfasurata: 2018 mp; Scoala, P+1E, Sc=1009 mp, Sd=2018 mp.
A1.2	71057-C2	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:1097 mp; S. construita desfasurata: 2684 mp; Internat+Cantina, S+P+2E, Sc=1097 mp, Sd=2684 mp.
A1.3	71057-C3	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Garaj, P, Sc=Sd=61 mp.
A1.4	71057-C4	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Atelier, P, Sc=Sd=118.
A1.5	71057-C5	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Garaj, P, Sc=Sd=117 mp.
A1.6	71057-C6	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Centrala termica, P, Sc=Sd=78 mp.
A1.7	71057-C7	Loc. Negrești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Vaslui	S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Rezervor apa, Sc=Sd=31 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50273 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr 2608, din 17/12/2013 emis de NP IONITI MARIETA;		
B1	Se înființează cartea funciara 71057 a imobilului cu numărul cadastral 71057/Negrești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1510 (identificator electronic 71051) înscris în cartea funciara 1645/SPECIALA (identificator electronic 71051);	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
H.G. nr. 1361/2001 (H.G. 162/01.082008, H.C.L. nr. 105/2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) JUDEȚUL VASLUI	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71051/Negrești, înscrisa prin încheierea nr. 30605 din 29/12/2008;		
47087 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. Adresa nr.8957, din 02/10/2014 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI;		
B4	se notează schimbarea destinației construcției C4 din garaj în atelier de tâmplărie	A1.4
63421 / 05/10/2017		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6773, din 27/09/2017 emis de Primăria orașului Negrești; Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 21, din 10/07/2014 emis de Primăria orașului Negrești; Act Administrativ nr. Adresa nr. 7192, din 02/10/2017 emis de Primăria orașului Negrești; Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr. 22, din 06/06/2014 emis de Primăria orașului Negrești; Act Administrativ nr. Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16391, din 23/12/2016 emis de Consiliul județean Vaslui;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7
	1) JUDEȚUL VASLUI, CIF:3394171	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

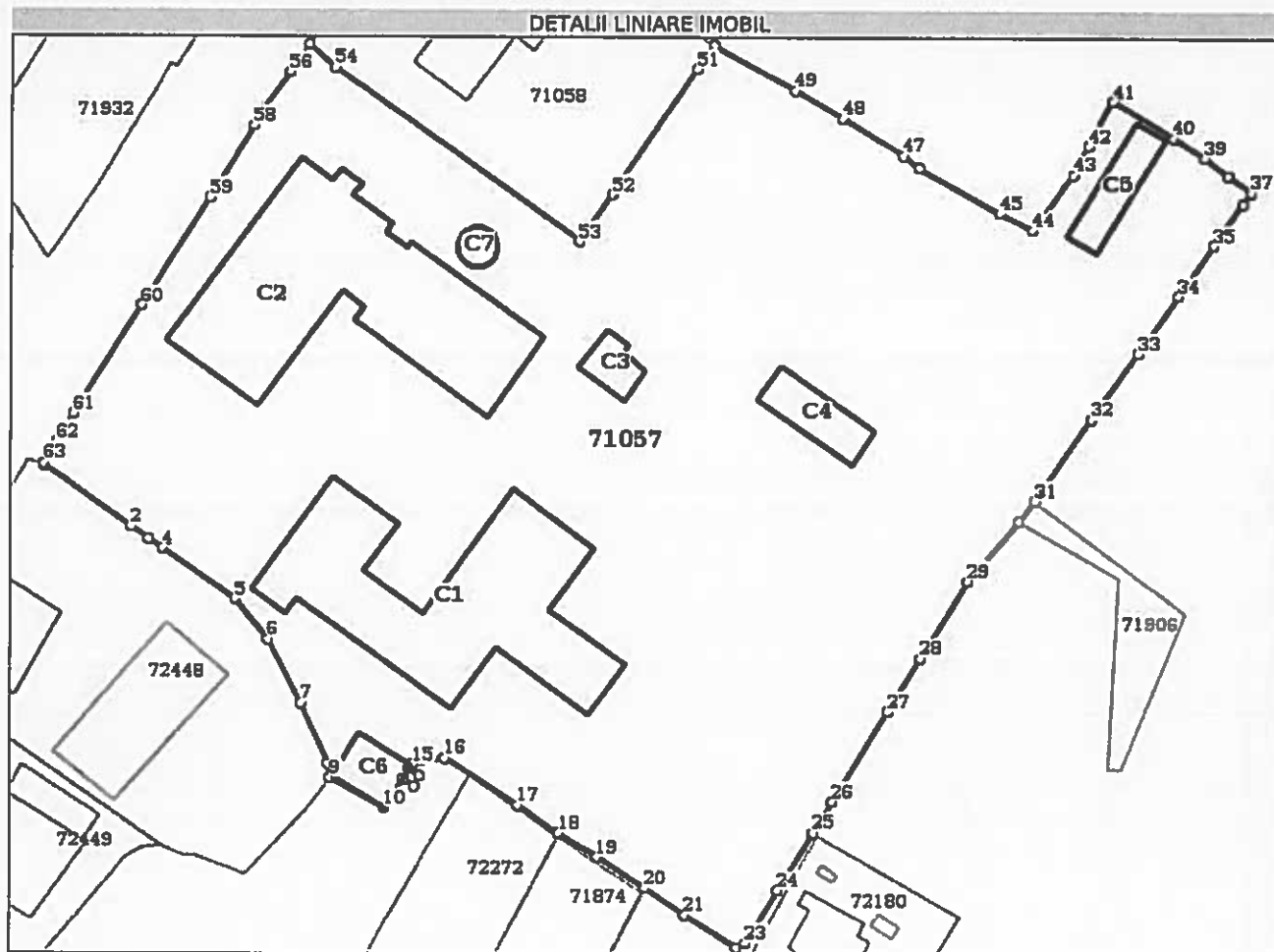
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71057	14.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.616	-	-	-	
2	arabil	DA	2.181	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71057-C1	construcții administrative și social culturale	1.009	Cu acte	S. construită la sol: 1009 mp; S. construită desfasurată: 2018 mp; Scoala, P+1E, Sc=1009 mp, Sd=2018 mp.
A1.2	71057-C2	construcții administrative și social culturale	1.097	Cu acte	S. construită la sol: 1097 mp; S. construită desfasurată: 2684 mp; Internat+Cantina, S+P+2E, Sc=1097 mp, Sd=2684 mp.
A1.3	71057-C3	construcții administrative și social culturale	61	Cu acte	S. construită la sol: 61 mp; S. construită desfasurată: 61 mp; Garaj, P, Sc=Sd=61 mp.
A1.4	71057-C4	construcții anexa	118	Cu acte	S. construită la sol: 118 mp; S. construită desfasurată: 118 mp; Atelier, P, Sc=Sd=118.
A1.5	71057-C5	construcții administrative și social culturale	117	Cu acte	S. construită la sol: 117 mp; S. construită desfasurată: 117 mp; Garaj, P, Sc=Sd=117 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	71057-C6	construcții administrative și social culturale	78	Cu acte	S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurată:78 mp; Centrala termica, P, Sc=Sd=78 mp.
A1.7	71057-C7	construcții anexa	31	Cu acte	S. construită la sol:31 mp; S. construită desfasurată:31 mp; Rezervor apa, Sc=Sd=31 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.828	2	3	3.41	3	4	2.627
4	5	13.995	5	6	8.254	6	7	11.324
7	8	10.416	8	9	2.303	9	10	9.786
10	11	5.459	11	12	1.975	12	13	1.821
13	14	1.975	14	15	0.721	15	16	5.351
16	17	13.754	17	18	7.653	18	19	7.192
19	20	9.025	20	21	7.59	21	22	9.758
22	23	1.534	23	24	9.803	24	25	10.616
25	26	5.789	26	27	16.546	27	28	9.965
28	29	14.356	29	30	12.396	30	31	4.149
31	32	15.65	32	33	12.815	33	34	11.231
34	35	9.861	35	36	7.932	36	37	2.27
37	38	4.477	38	39	4.715	39	40	5.932
40	41	11.169	41	42	8.208	42	43	5.18
43	44	10.816	44	45	5.896	45	46	14.561
46	47	3.253	47	48	11.321	48	49	8.661
49	50	14.781	50	51	4.707	51	52	24.099
52	53	9.062	53	54	47.465	54	55	5.39
55	56	5.35	56	57	8.344	57	58	1.964
58	59	13.429	59	60	20.217	60	61	20.375
61	62	5.22	62	63	3.964	63	1	0.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 262.

Data soluționării,

13-10-2017

Data eliberării,

//_

Asistent Registrator,

MADALINA CRISTINA SPANACHE

(parafa și semnătura)

Referent,


(parafa și semnătura)

16. OCT 2017

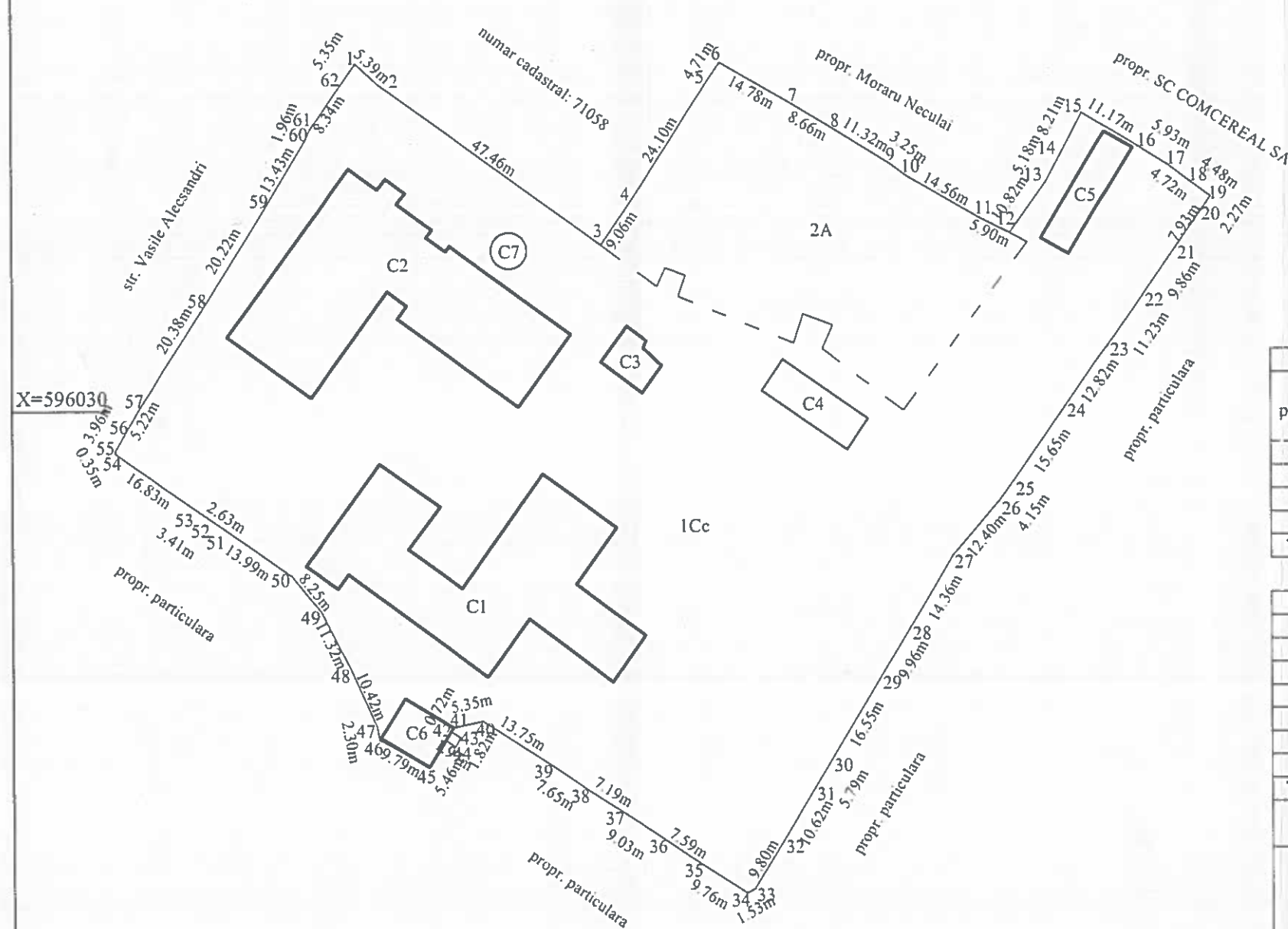


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
71057	Negresti

X=596130



X=595930

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	12616	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 1....29, 47....55; gard de lemn intre punctele 29....34, gard de beton intre punctele 34....36, gard metalic intre punctele 36....41, 55....1, neimprejmuit intre punctele 41..47.
2	A	2181	
Total		14797	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1009	Scoala, P+1E, Sc=1009 mp, Sd=2018 mp.
C2	CAS	1097	Internat+Cantina, S+P+2E, Sc=1097 mp, Sd=2684 mp.
C3	CAS	61	Garaj, P, Sc=Sd=61 mp.
C4	CA	118	Atelier, P, Sc=Sd=118.
C5	CAS	117	Garaj, P, Sc=Sd=117 mp.
C6	CAS	78	Centrala termica, P, Sc=Sd=78 mp.
C7	CA	31	Rezervor apa, Sc=Sd=31 mp.
Total		2511	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14797 mp
Suprafata din act= 14797 mp

Executant : SC PLANICAD 2010 SRL
ING.CIOBANU CATALIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02.10.2017

11 OCT 2017

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: 11.10.2017

Stampila BCTI

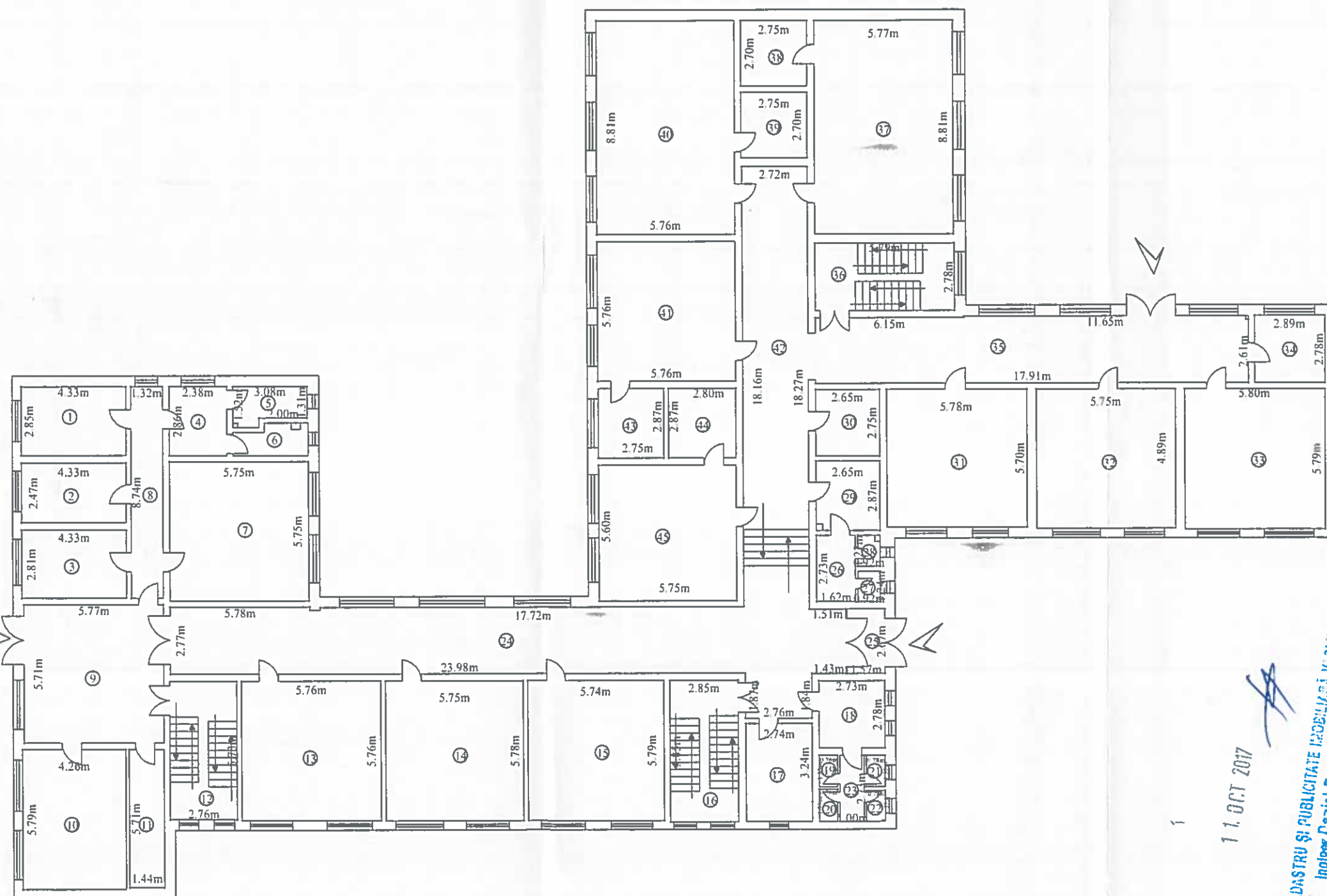
RELEVEU SCOALA (C1)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT 2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniei Priunță
Inspector sechestru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	12.34
2	Birou	10.70
3	Birou	12.17
4	Grup Sanitar	6.81
5	Grup Sanitar	4.42
6	Grup Sanitar	3.62
7	Cancelarie	33.06
8	Hol	11.54
9	Hol	32.95
10	Secretariat	24.72
11	Arhiva	8.22
12	Casa scarii	15.76
13	Sala clasa	33.18
14	Sala clasa	33.24
15	Sala clasa	33.23
16	Casa scarii	16.67
17	Anexa	11.10
18	Grup sanitar	7.59
19	Grup sanitar	0.99
20	Grup sanitar	1.01
21	Grup sanitar	1.01
22	Grup sanitar	0.98
23	Hol	2.73
24	Hol	86.91
25	Hol	4.19
26	Grup sanitar	4.42
27	Grup sanitar	1.14
28	Grup sanitar	1.11
29	Grup sanitar	7.53
30	Anexa	7.29
31	Sala clasa	32.95
32	Sala clasa	33.12
33	Sala clasa	33.58
34	Cabinet	8.03
35	Hol	49.11
36	Casa scarii	16.10
37	Sala sport	50.83
38	Anexa	7.43
39	Anexa	7.43
40	Atelier mecanic	50.75
41	Sala clasa	33.18
42	Hol	44.83
43	Anexa	7.89
44	Anexa	8.04
45	Sala clasa	32.20
Suprafata utila = 846.10 mp		
Suprafata totala = 846.10 mp		
Executant	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017	
Receptionat	Data	

CERTIFICAT

AUTORIZARE

Seria: 10

Executant

P.F.A. Ciobanu Catalin

Receptionat

Data

02.10.2017

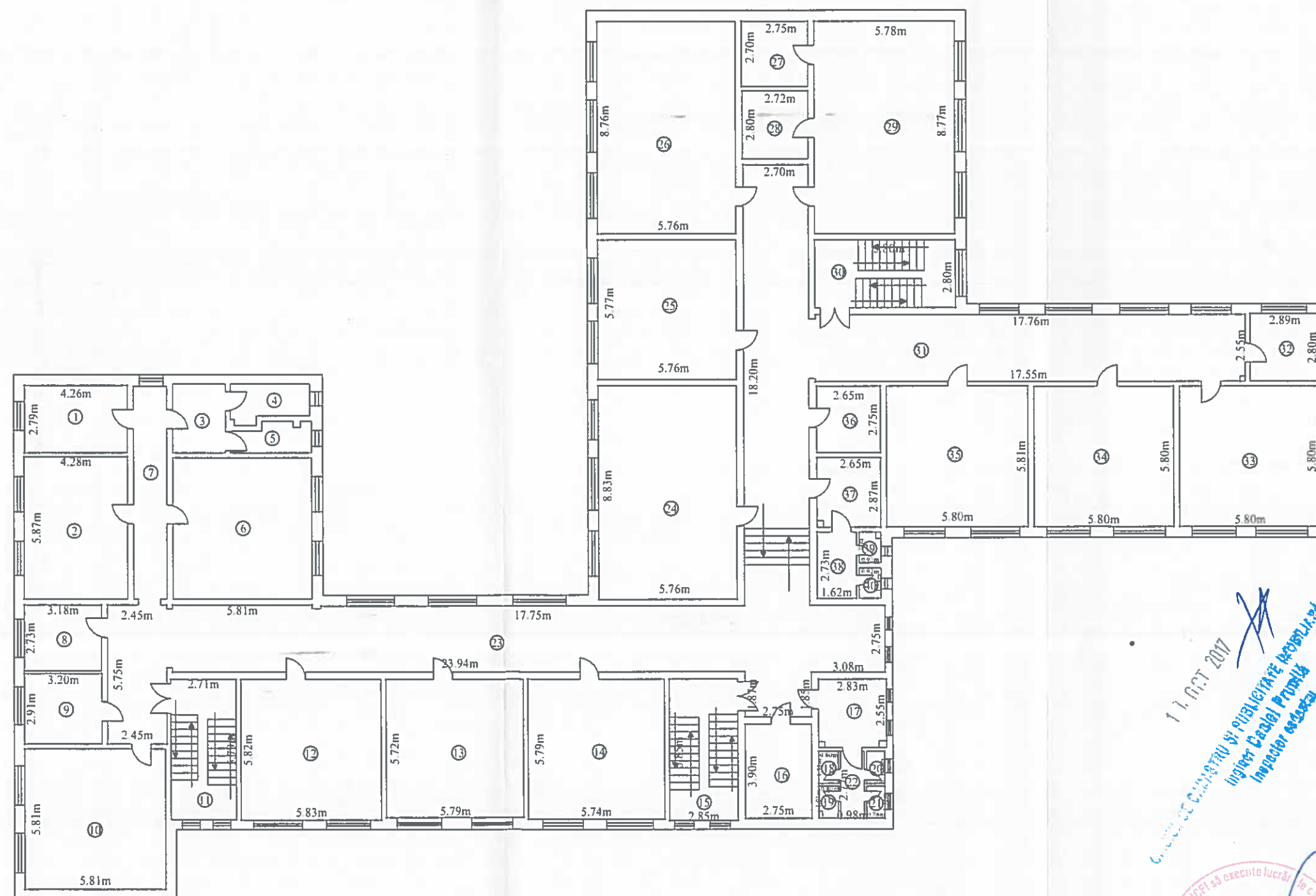
Data

CATEGORIA B:C

CLASA II

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet	11.89
2	Cabinet	25.12
3	Grup Sanitar	6.27
4	Grup Sanitar	4.76
5	Grup Sanitar	3.81
6	Cabinet logopedic	33.70
7	Hol	12.03
8	Cabinet	8.68
9	Cabinet	9.31
10	Sala Clasa	33.76
11	Casa Scarii	15.69
12	Sala Clasa	33.93
13	Sala Clasa	33.12
14	Sala Clasa	33.23
15	Casa Scarii	16.67
16	Anexa	10.72
17	Grup Sanitar	7.86
18	Grup Sanitar	1.06
19	Grup Sanitar	1.02
20	Grup Sanitar	1.02
21	Grup Sanitar	1.00
22	Hol	2.71
23	Hol	105.95
24	Sala Clasa	50.86
25	Sala Clasa	33.24
26	Biblioteca	50.46
27	Anexa	7.42
28	Anexa	7.62
29	Cabinet Kinetoterapie	50.69
30	Casa Scarii	16.24
31	Hol	94.27
32	Anexa	8.09
33	Sala Clasa	33.64
34	Sala Clasa	33.64
35	Sala Clasa	33.70
36	Anexa	7.29
37	Grup Sanitar	7.53
38	Grup Sanitar	4.42
39	Grup Sanitar	1.11
40	Grup Sanitar	1.14

Executant,

P.F.A. Ciobanu Catalin

Receptionat

Data

02.10.2017

Data

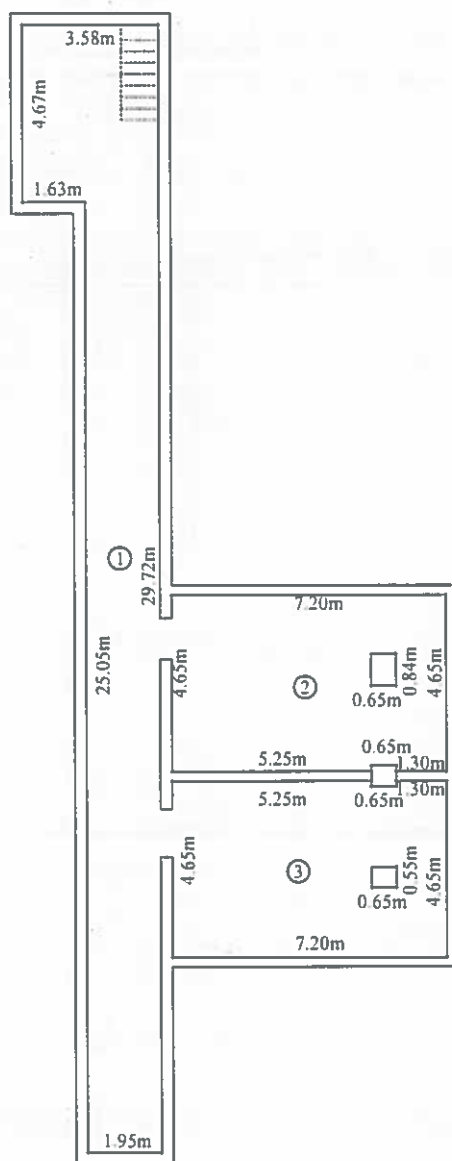
Suprafata utila = 854.67 mp

Suprafata totala = 854.67 mp

11 OCT 2017
 Inspector de Construcții și Păstrare a Monumentelor
 Inspector de Construcții



Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



1 1. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE "MODULINA VERDE"
Inglaz Daniel Prunila
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	65.69
2	Spatiu Tehnic	32.83
3	Spatiu Tehnic	33.02
Suprafata utila = 131.54 mp		
Suprafata totala = 131.54 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

CIOBA
CĂTAL

76

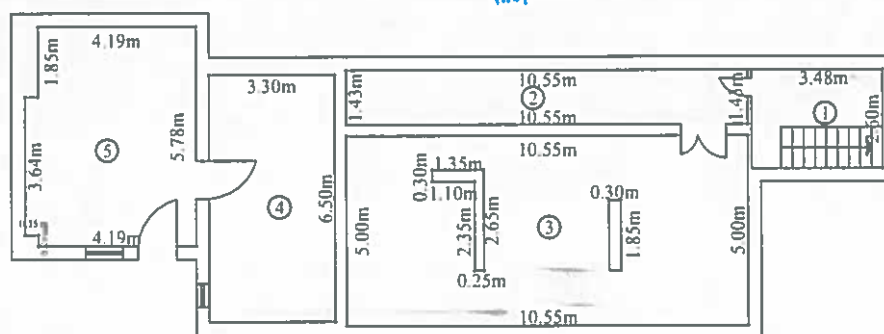
RELEVU CANTINA(C2)
SUBSOL
Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.

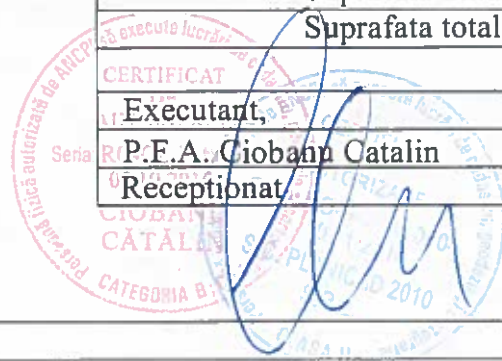
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inglaz Catalin Prunila
Inspector cadastru



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	9.05
2	Hol	15.09
3	Beci	51.20
4	Spatiu Tehnic	21.45
5	Spatiu Tehnic	25.49
Suprafata utila = 122.28 mp		
Suprafata totala = 122.28 mp		
CERTIFICAT		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data



RELEVU INTERNAT+CANTINA (C2)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Ing. Gheorghe Prunila
Inseparator cadastral

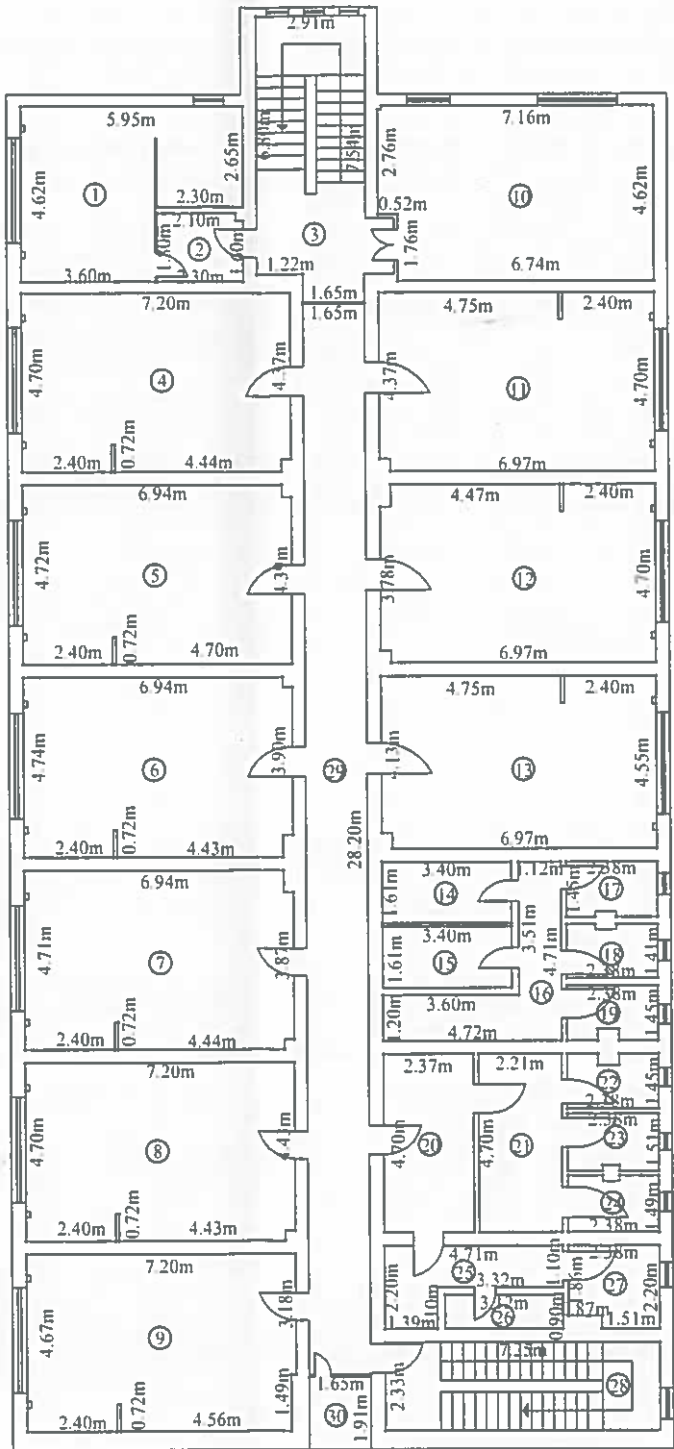
54	Spalatorie	14.70
55	Debara	1.16
56	Anexa	1.71
57	Hol	16.96
58	Hol	7.15
59	Calcatorie	8.29
Suprafata utila = 877.07 mp		
Suprafata totala = 877.07 mp		
Executant,	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017	
Receptionat	Data	

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet	29.75
2	Casa scarii	21.12
3	Sala	33.44
4	Hol	63.26
5	Hol	10.18
6	Cabinet	34.62
7	Cabinet	33.77
8	Cabinet	33.76
9	Club	33.77
10	Cabinet	23.60
11	Grup Sanitar	2.70
12	Hol	3.00
13	Grup Sanitar	2.81
14	Hol	6.73
15	Hol	33.54
16	Casa scarii	12.86
17	Hol	3.38
18	Spatiu Tehnic	7.19
19	Hol	5.43
20	Grup sanitar	1.29
21	Hol	11.00
22	Hol	10.30
23	Grup sanitar	3.35
24	Grup sanitar	3.56
25	Grup sanitar	3.20
26	Grup sanitar	3.56
27	Grup sanitar	3.22
28	Grup sanitar	3.34
29	Hol	9.60
30	Magazie	11.39
31	Club	33.60
32	Cabinet Medical	12.72
33	Grup Sanitar	3.65
34	Hol	3.70
35	Hol	3.61
36	Magazie	2.70
37	Hol	3.73
38	Birou	10.06
39	Hol Spalator	31.40
40	Sala mese	123.06
41	Spalator Vase	8.61
42	Anexa	3.03
43	Bucatarie	37.47
44	Tablou electric	4.00
45	Hol	8.18
46	Hol	20.63
47	Receptie alimente	12.55
48	Depozit alimente	12.40
49	Camera frigorifica	12.36
50	Hol	3.91
51	Vestiar	3.30
52	Anexa	5.89
53	Anexa Spalatorie	7.82

RELEVU INTERNAT (C2)
ETAJ 1

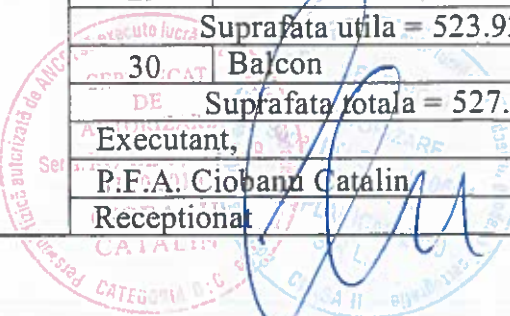
Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Oficiu	22.73
2	Hol	4.10
3	Casa Scarii	22.12
4	Camera	33.64
5	Camera	33.79
6	Camera	33.79
7	Camera	33.58
8	Camera	33.66
9	Camera	33.31
10	Sala	32.62
11	Camera	33.89
12	Camera	33.71
13	Camera	32.76
14	Grup Sanitar	5.48
15	Grup Sanitar	5.48
16	Hol	9.60
17	Grup Sanitar	3.38
18	Grup Sanitar	3.29
19	Grup Sanitar	3.28
20	Hol	11.14
21	Hol	10.39
22	Grup Sanitar	3.29
23	Grup sanitar	3.53
24	Grup sanitar	3.48
25	Hol	6.71
26	Grup sanitar	2.81
27	Grup sanitar	4.94
28	Casa Scarii	16.89
29	Hol	46.53
Suprafata utila = 523.92 mp		
30	Balcon	3.15
Suprafata totala = 527.07 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

11.10.2017
ING. DE CADASTRU SI PUBLICITATE MOBILIARA VASLUI
Ing. Catalin Prutia
Inspector esecutiv

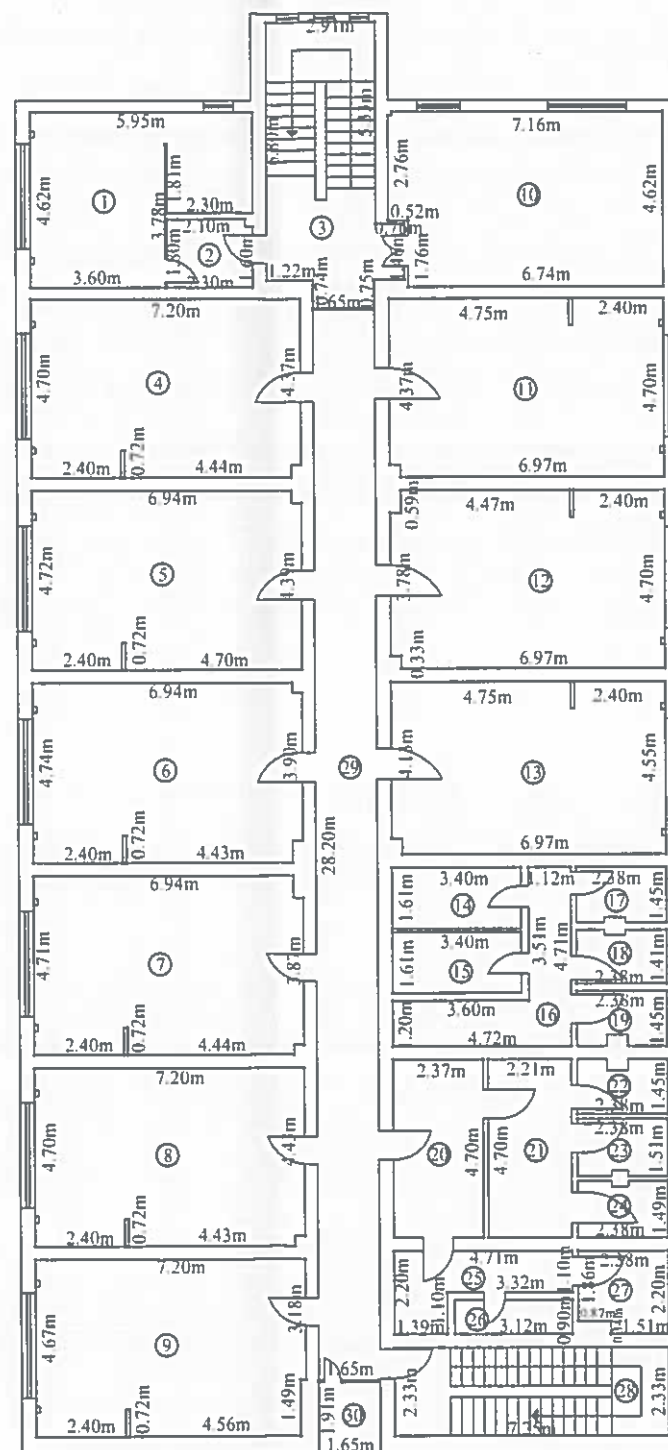


RELEVU INTERNAT (C2)

ETAJ 2

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



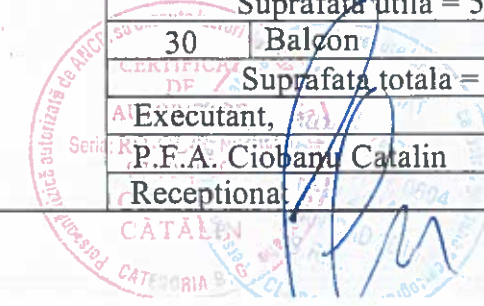
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Oficiu	22.73
2	Hol	4.10
3	Casa Scarii	22.12
4	Camera	33.64
5	Camera	33.79
6	Camera	33.79
7	Camera	33.58
8	Camera	33.66
9	Camera	33.31
10	Sala	32.62
11	Camera	33.87
12	Camera	33.71
13	Camera	32.76
14	Grup Sanitar	5.48
15	Grup Sanitar	5.48
16	Hol	9.60
17	Grup Sanitar	3.38
18	Grup Sanitar	3.29
19	Grup Sanitar	3.28
20	Hol	11.14
21	Hol	10.39
22	Grup Sanitar	3.29
23	Grup sanitar	3.53
24	Grup sanitar	3.48
25	Hol	6.71
26	Grup sanitar	2.81
27	Grup sanitar	4.94
28	Casa Scarii	16.89
29	Hol	46.53

Suprafata utila = 523.90 mp

Suprafata totala = 527.05 mp

Executant,	Data
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017
Receptionat	Data

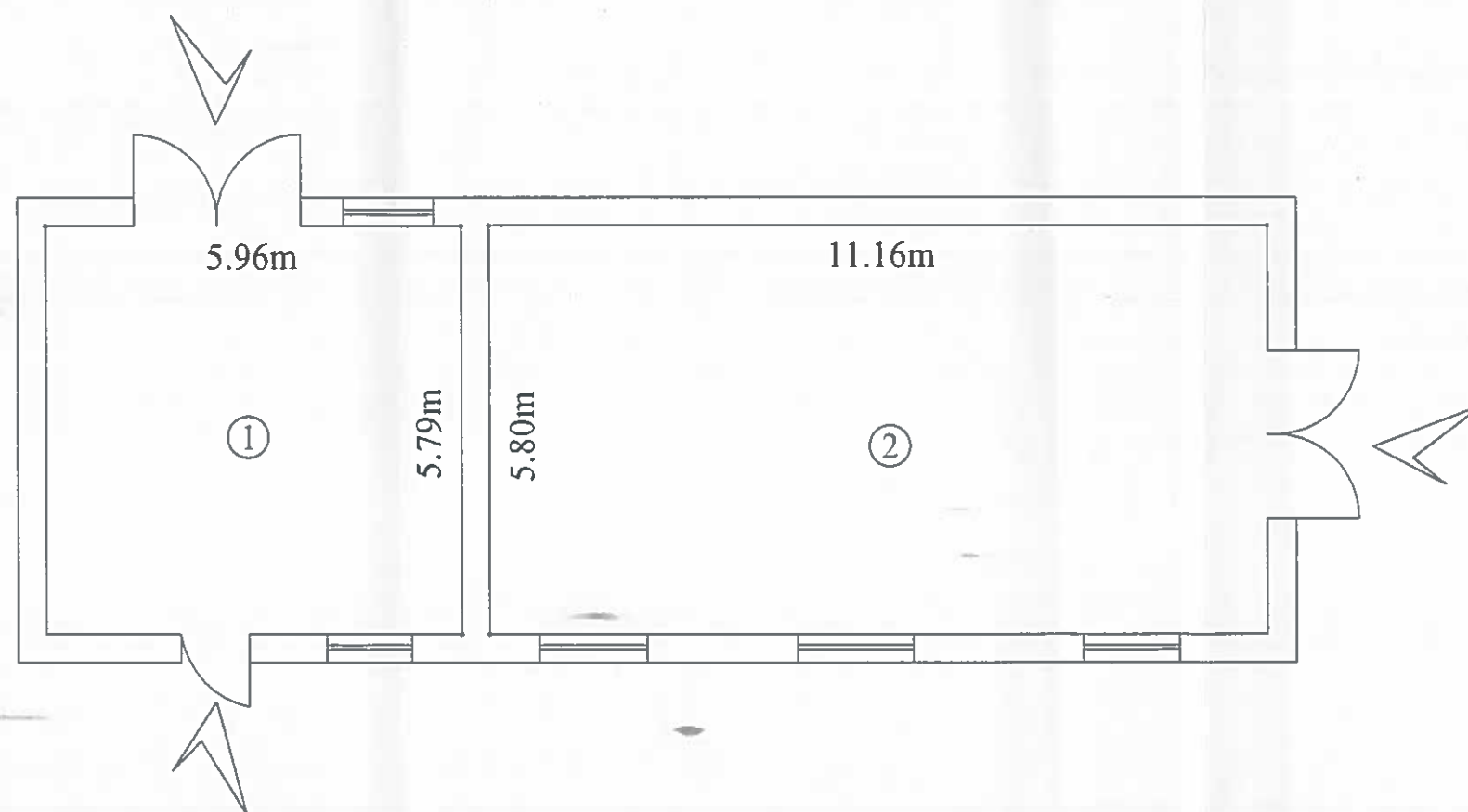
11 OCT 2017
 INGINER DE CACSTRU SI PUBLICITATE DEBUTARA VASLUI
 Ingiier Catalin Prunila
 Inspector cadastral



RELEVU ATELIER(C4)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

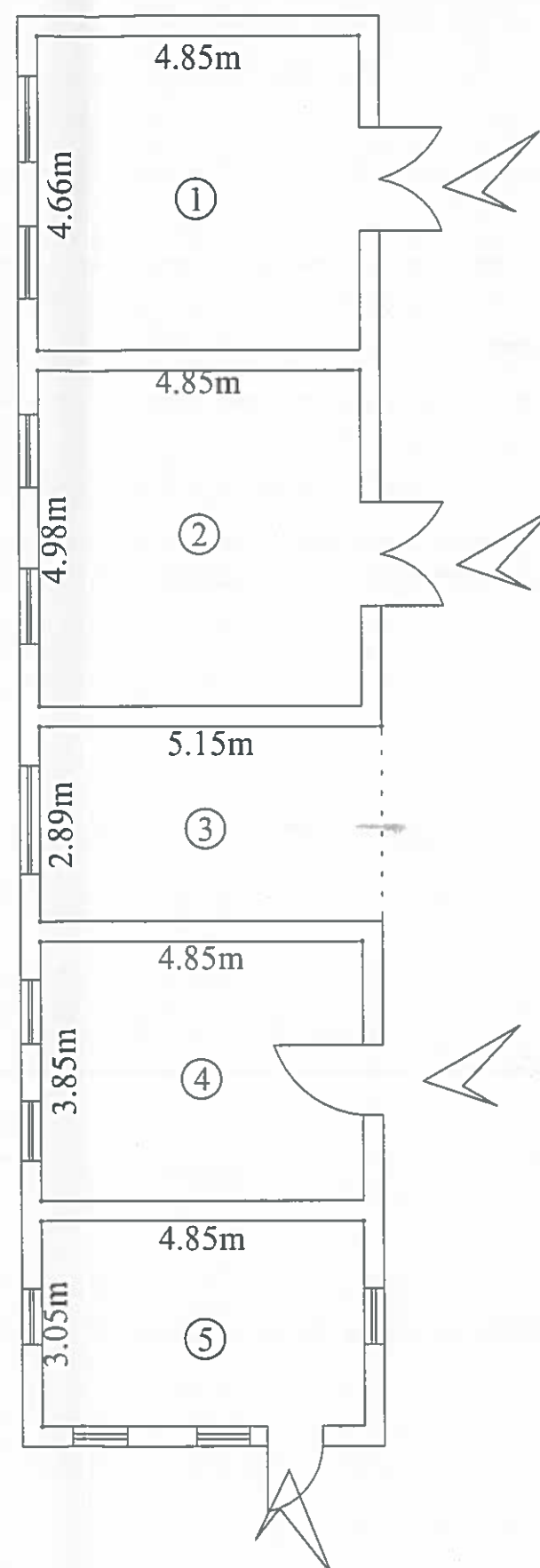
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Inginer Catalin Prunila
Inspecție cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	34.51
2	Atelier	64.73
Suprafata utila = 99.24 mp		
Suprafata totala = 99.24 mp		
Executant	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017	
Receptionat	Data	

RELEVU GARAJ(C5)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

CRICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Sealei Pronita
Inoposter cadastru

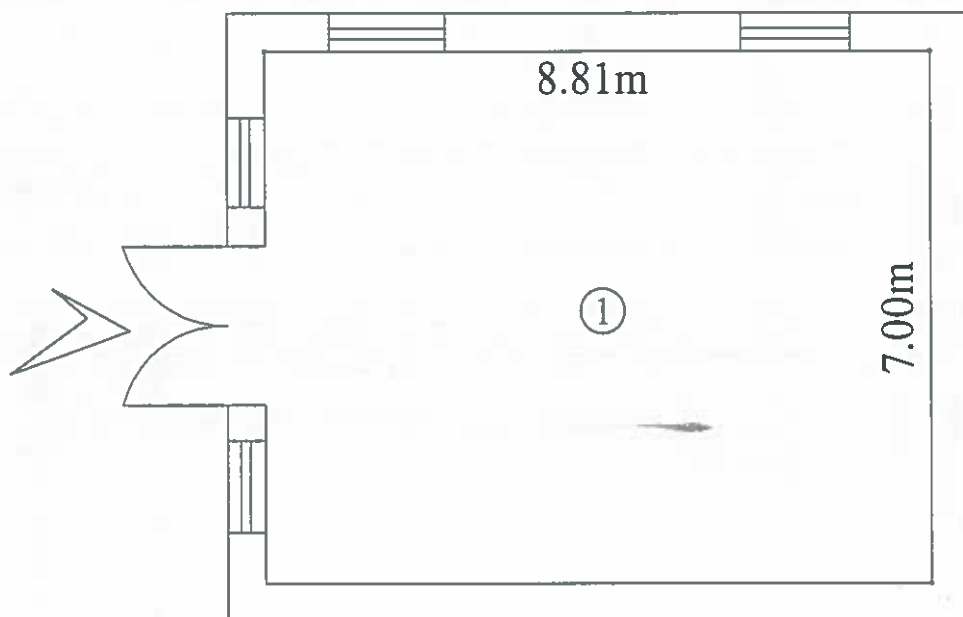
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	22.60
2	Garaj	24.15
3	Garaj	14.18
4	Garaj	18.66
5	Garaj	14.79
Suprafata-utila = 94.38 mp		
Suprafata totala = 94.38 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

RELEVEU CENTRALA TERMICA(C6)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
7/057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Gabriel Prunilă
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Centrala Termica	61.67
Suprafata utila = 61.67 mp		
Suprafata totala = 61.67 mp		
Executant,	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017	
Receptionat	Data	

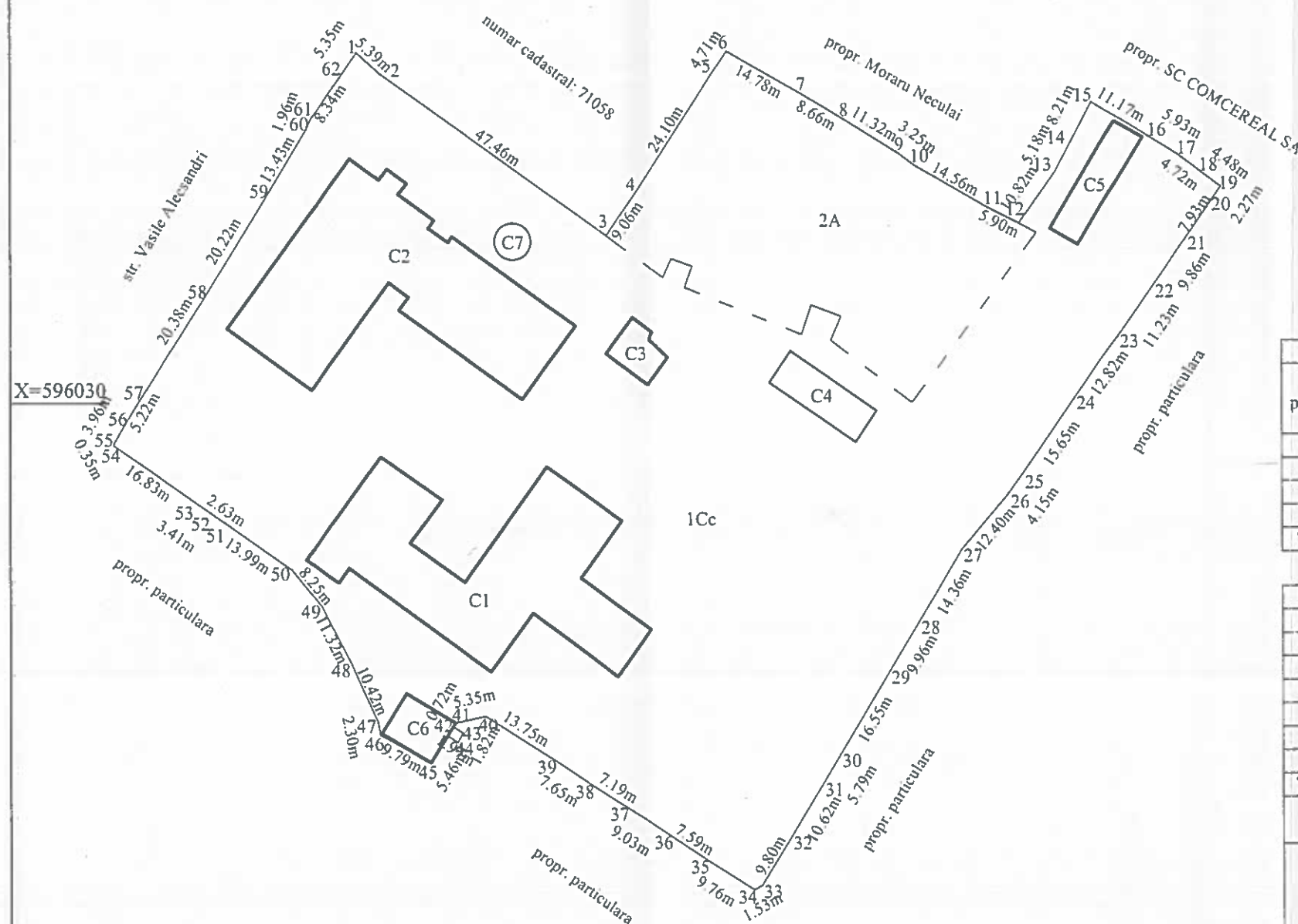
07.10.2017
CIOBANU CATALIN
CATEGORIA B

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
71057	Negresti

X=596130



X=595930

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	12616	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 1.....29, 47.....55; gard de lemn intre punctele 29.....34, gard de beton intre punctele 34.....36, gard metalic intre punctele 36.....41, 55.....1, neimprejmuit intre punctele 41..47.
2	A	2181	
Total		14797	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1009	Scoala, P+1E, Sc=1009 mp, Sd=2018 mp.
C2	CAS	1097	Internat+Cantina, S+P+2E, Sc=1097 mp, Sd=2684 mp.
C3	CAS	61	Garaj, P, Sc=Sd=61 mp.
C4	CA	118	Atelier, P, Sc=Sd=118.
C5	CAS	117	Garaj, P, Sc=Sd=117 mp.
C6	CAS	78	Centrala termica, P, Sc=Sd=78 mp.
C7	CA	31	Rezervor apa, Sc=Sd=31 mp.
Total		2511	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14797 mp
Suprafata din act= 14797 mp

Executant : SC PLANICAD 2010 SRL
ING.CIOBANU CATALIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02.10.2017

Inspector 02.10.2017

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

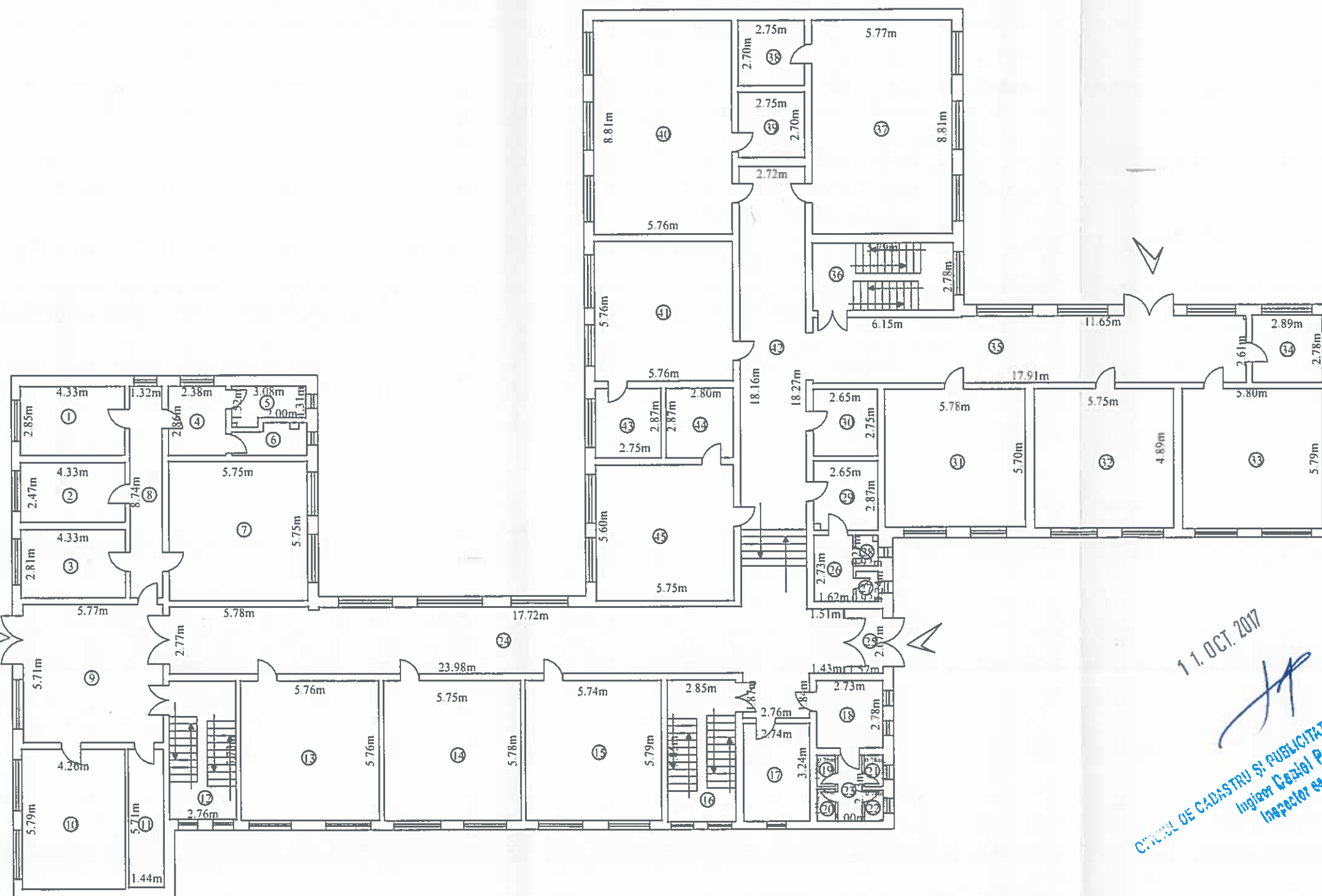
RELEVU SCOALA (C1)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	12.34
2	Birou	10.70
3	Birou	12.17
4	Grup Sanitar	6.81
5	Grup Sanitar	4.42
6	Grup Sanitar	3.62
7	Cancelarie	33.06
8	Hol	11.54
9	Hol	32.95
10	Secretariat	24.72
11	Arhiva	8.22
12	Casa scarii	15.76
13	Sala clasa	33.18
14	Sala clasa	33.24
15	Sala clasa	33.23
16	Casa scarii	16.67
17	Anexa	11.10
18	Grup sanitar	7.59
19	Grup sanitar	0.99
20	Grup sanitar	1.01
21	Grup sanitar	1.01
22	Grup sanitar	0.98
23	Hol	2.73
24	Hol	86.91
25	Hol	4.19
26	Grup sanitar	4.42
27	Grup sanitar	1.14
28	Grup sanitar	1.11
29	Grup sanitar	7.53
30	Anexa	7.29
31	Sala clasa	32.95
32	Sala clasa	33.12
33	Sala clasa	33.58
34	Cabinet	8.03
35	Hol	49.11
36	Casa scarii	16.10
37	Sala sport	50.83
38	Anexa	7.43
39	Anexa	7.43
40	Atelier mecanic	50.75
41	Sala clasa	33.18
42	Hol	44.83
43	Anexa	7.89
44	Anexa	8.04
45	Sala clasa	32.20
Suprafata utila = 846.10 mp		
Suprafata totala = 846.10 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

11.10.2017

CARTEA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Inginer Catalin Prunila
Inspector executivCERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria: RO-GI
07.10.2017
CIOB
CATA
CATEGORIA B: 9

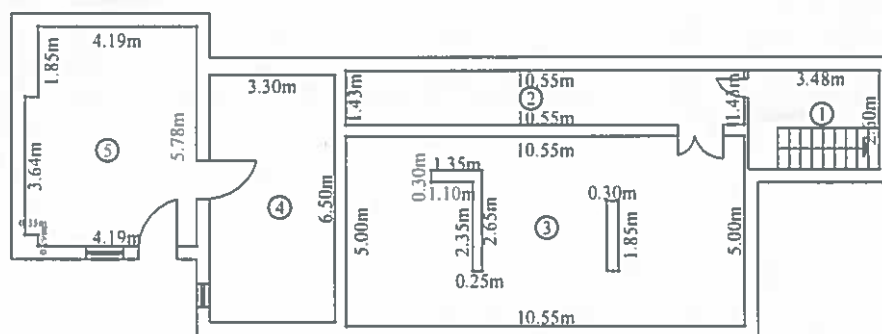
RELEVU CANTINA(C2)

SUBSOL

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.

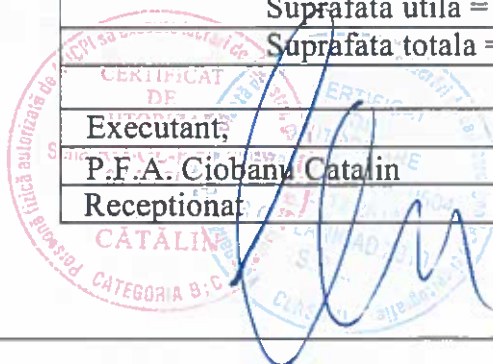
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



1.10.2017

OFICIUL DE CADASTRU SI TERENURI IMOBILIARE VASLUI
Ing. Daniel Prodan
Inspector executiv

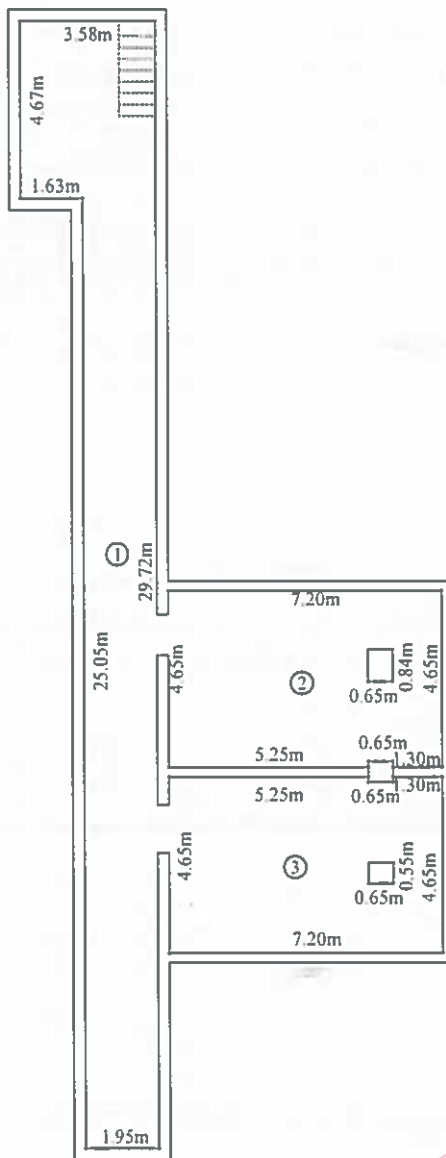
Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	9.05
2	Hol	15.09
3	Beci	51.20
4	Spatiu Tehnic	21.45
5	Spatiu Tehnic	25.49
Suprafata utila = 122.28 mp		
Suprafata totala = 122.28 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionar		Data



RELEVEU INTERNAT(C2)
SUBSOL
 Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI IMOBILITATE IMOBILIARA
 Inginer Catalin Prunila
 Inspector cadastral

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	65.69
2	Spatiu Tehnic	32.83
3	Spatiu Tehnic	33.02
Suprafata utila = 131.54 mp		
Suprafata totala = 131.54 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

CERTIFICAT
 AUTORIZAT
 Seria: RO-01
 07
 CIOBANU CATALIN
 CATEGORIA B+C

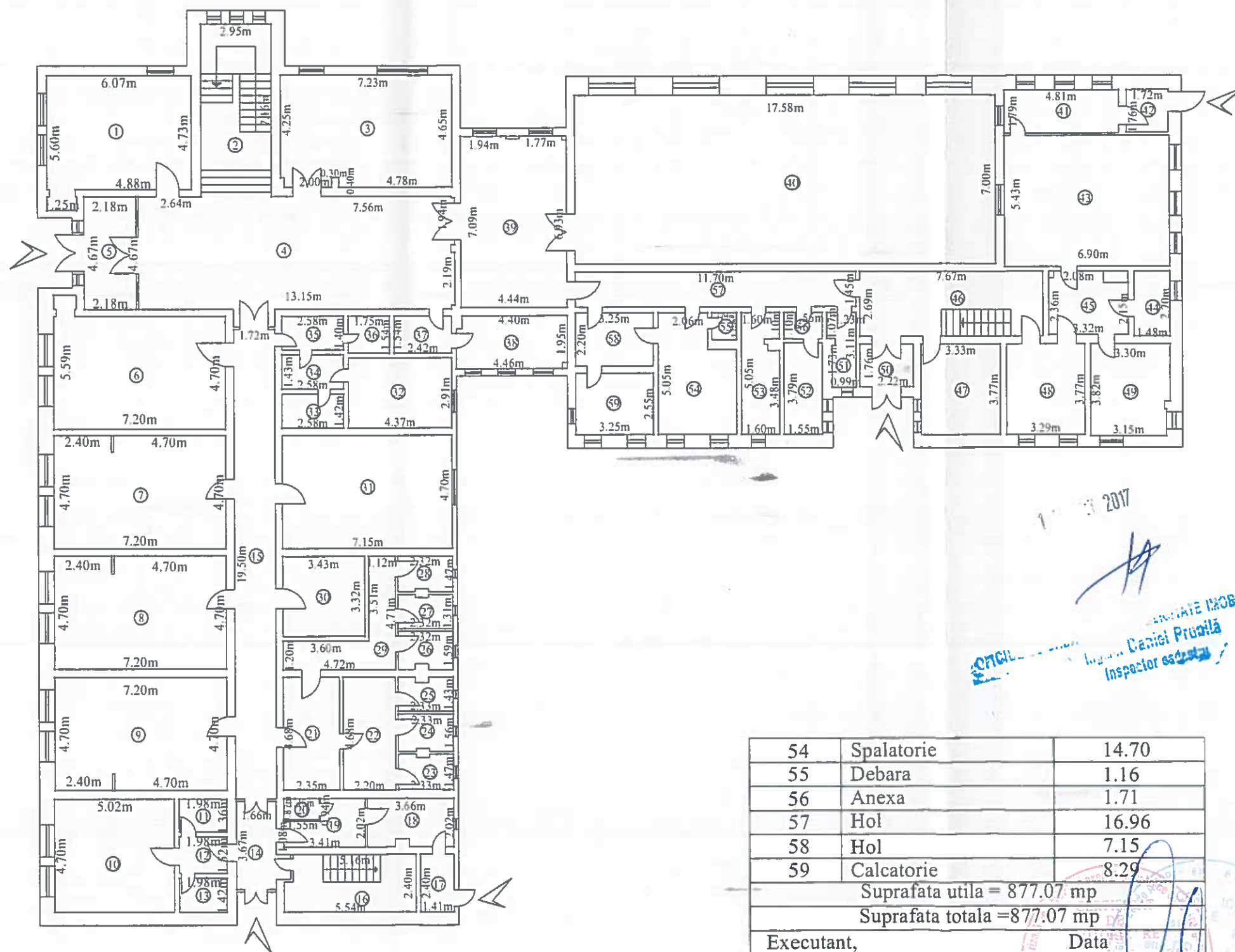
RELEVU INTERNAT+CANTINA (C2)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

PARTER

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

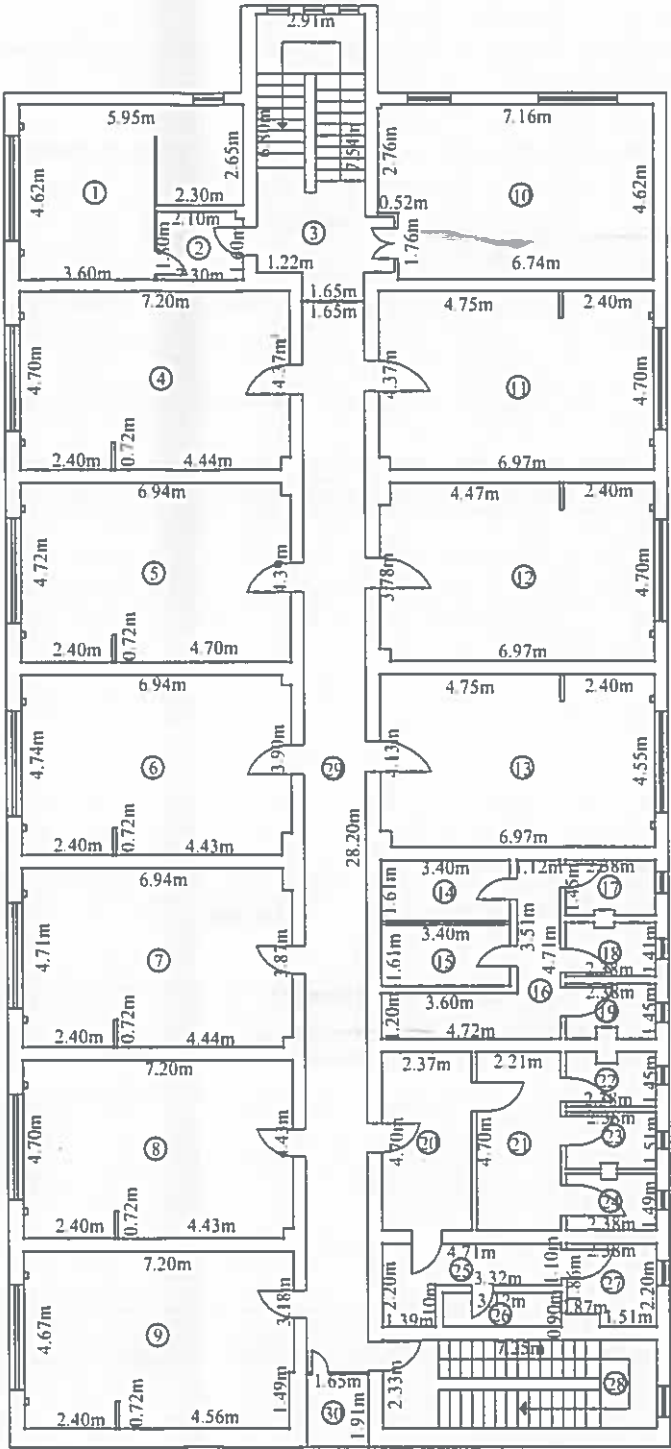


54	Spalatorie	14.70
55	Debara	1.16
56	Anexa	1.71
57	Hol	16.96
58	Hol	7.15
59	Calcatorie	8.29
Suprafata utila = 877.07 mp		
Suprafata totala =877.07 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet	29.75
2	Casa scarii	21.12
3	Sala	33.44
4	Hol	63.26
5	Hol	10.18
6	Cabinet	34.62
7	Cabinet	33.77
8	Cabinet	33.76
9	Club	33.77
10	Cabinet	23.60
11	Grup Sanitar	2.70
12	Hol	3.00
13	Grup Sanitar	2.81
14	Hol	6.73
15	Hol	33.54
16	Casa scarii	12.86
17	Hol	3.38
18	Spatiu Tehnic	7.19
19	Hol	5.43
20	Grup sanitar	1.29
21	Hol	11.00
22	Hol	10.30
23	Grup sanitar	3.35
24	Grup sanitar	3.56
25	Grup sanitar	3.20
26	Grup sanitar	3.56
27	Grup sanitar	3.22
28	Grup sanitar	3.34
29	Hol	9.60
30	Magazie	11.39
31	Club	33.60
32	Cabinet Medical	12.72
33	Grup Sanitar	3.65
34	Hol	3.70
35	Hol	3.61
36	Magazie	2.70
37	Hol	3.73
38	Birou	10.06
39	Hol Spalator	31.40
40	Sala mese	123.06
41	Spalator Vase	8.61
42	Anexa	3.03
43	Bucatarie	37.47
44	Tablou electric	4.00
45	Hol	8.18
46	Hol	20.63
47	Receptie alimente	12.55
48	Depozit alimente	12.40
49	Camera frigorifica	12.36
50	Hol	3.91
51	Vestiar	3.30
52	Anexa	5.89
53	Anexa Spalatorie	7.82

RELEVEU INTERNAT (C2)
ETAJ 1
Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Oficiu	22.73
2	Hol	4.10
3	Casa Scarii	22.12
4	Camera	33.64
5	Camera	33.79
6	Camera	33.79
7	Camera	33.58
8	Camera	33.66
9	Camera	33.31
10	Sala	32.62
11	Camera	33.89
12	Camera	33.71
13	Camera	32.76
14	Grup Sanitar	5.48
15	Grup Sanitar	5.48
16	Hol	9.60
17	Grup Sanitar	3.38
18	Grup Sanitar	3.29
19	Grup Sanitar	3.28
20	Hol	11.14
21	Hol	10.39
22	Grup Sanitar	3.29
23	Grup sanitar	3.53
24	Grup sanitar	3.48
25	Hol	6.71
26	Grup sanitar	2.81
27	Grup sanitar	4.94
28	Casa Scarii	16.89
29	Hol	46.53
Suprafata utila = 523.92 mp		
30	Balcon	3.15
Suprafata totala = 527.07 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

11 OCT 2017

IMOBILIARA VALEA
Ing. Prunila
Inspector cadastru

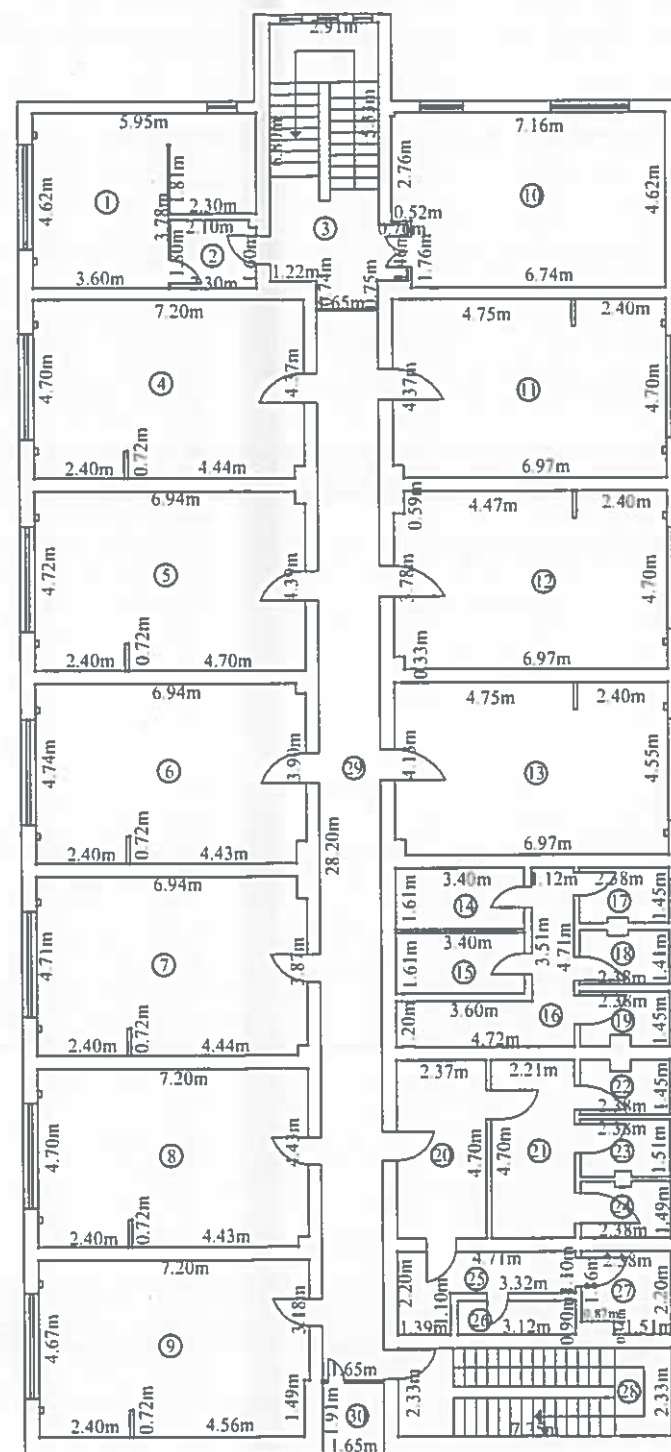
CERTIFICAT
DI
AUTORITATE
Seria: RO-GL
07 10
CIOBANU CATALIN
CATEGORIA B+C

RELEVU INTERNAT (C2)

ETAJ 2

Scara: 1:200

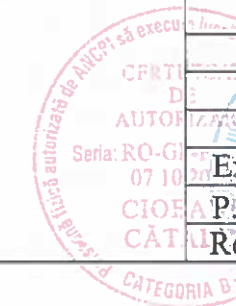
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Oficiu	22.73
2	Hol	4.10
3	Casa Scarii	22.12
4	Camera	33.64
5	Camera	33.79
6	Camera	33.79
7	Camera	33.58
8	Camera	33.66
9	Camera	33.31
10	Sala	32.62
11	Camera	33.87
12	Camera	33.71
13	Camera	32.76
14	Grup Sanitar	5.48
15	Grup Sanitar	5.48
16	Hol	9.60
17	Grup Sanitar	3.38
18	Grup Sanitar	3.29
19	Grup Sanitar	3.28
20	Hol	11.14
21	Hol	10.39
22	Grup Sanitar	3.29
23	Grup sanitar	3.53
24	Grup sanitar	3.48
25	Hol	6.71
26	Grup sanitar	2.81
27	Grup sanitar	4.94
28	Casa Scarii	16.89
29	Hol	46.53
Suprafata utila = 523.90 mp		
30	Balcon	3.15
Suprafata totala = 527.05 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

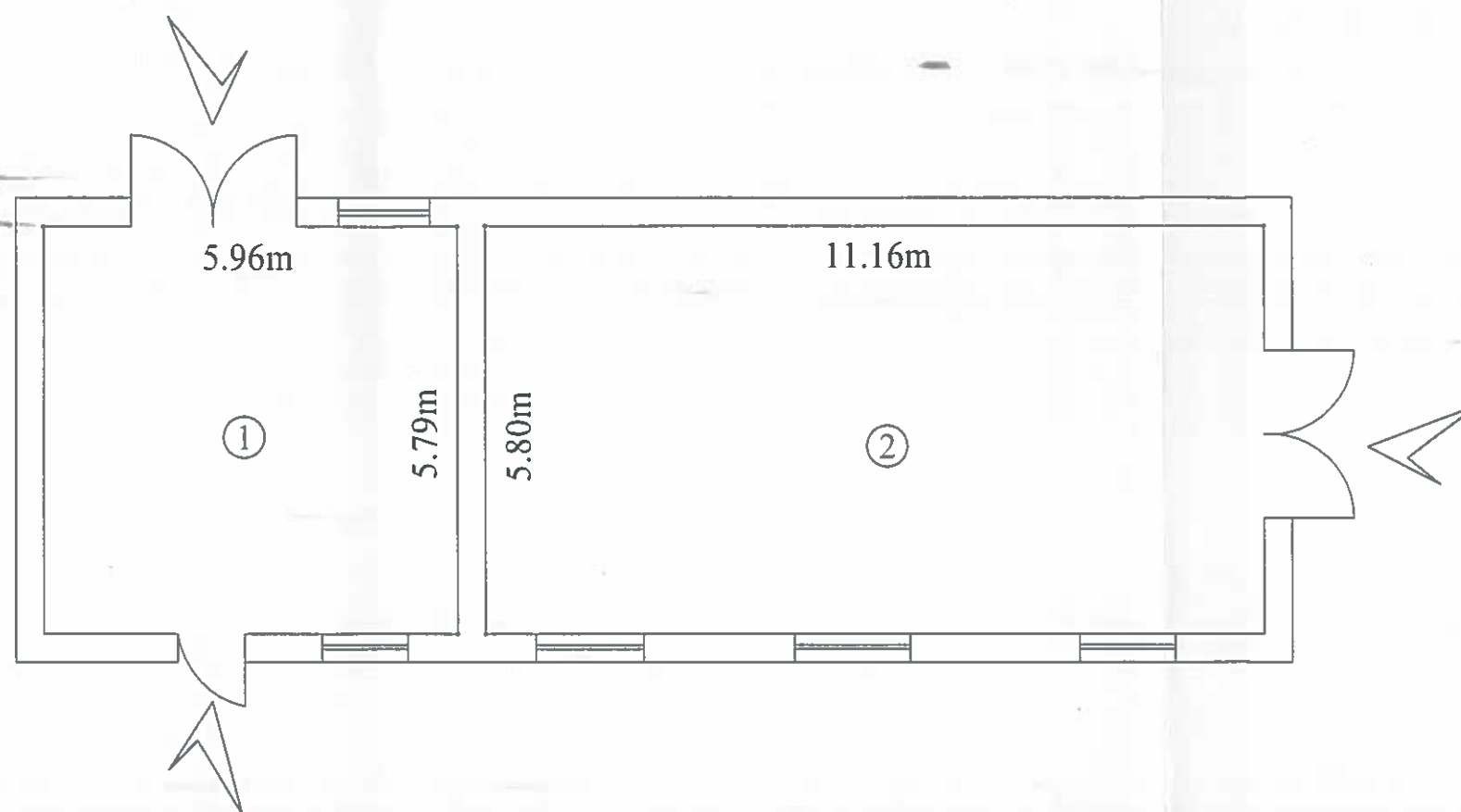
11 OCT 2017

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Geoloi Primitia
Inspector Geoloi



Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	34.51
2	Atelier	64.73

Suprafata utila = 99.24 mp

Suprafata totala = 99.24 mp

Executant,	Data
------------	------

P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017
------------------------	------------

Receptionist	Data
--------------	------

CERTIFICAT
DE
AUTORIZAȚIE
Seria: RO-GL-
07 10 2
CIOB
CĂTĂ
CATEGORIA

CERT
D
AUTOM

ria: RO-G
07.130710
C30E

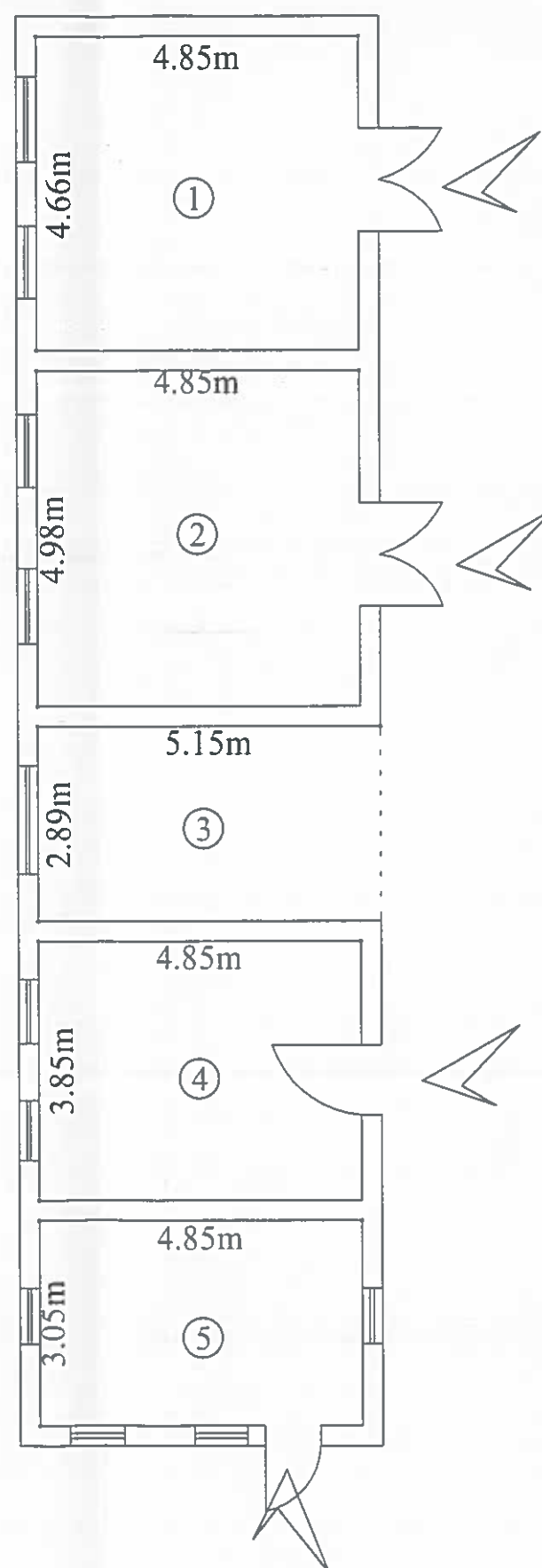
CĂT

ed CATER

RELEVEU GARAJ(C5)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



11. OCT. 2017

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Inginer Catalin Prutiu
Inspector cadastral

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	22.60
2	Garaj	24.15
3	Garaj	14.18
4	Garaj	18.66
5	Garaj	14.79
Suprafata utila = 94.38 mp		
Suprafata totala = 94.38 mp		
Executant:		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria: R-01
CATEGORIA B-C

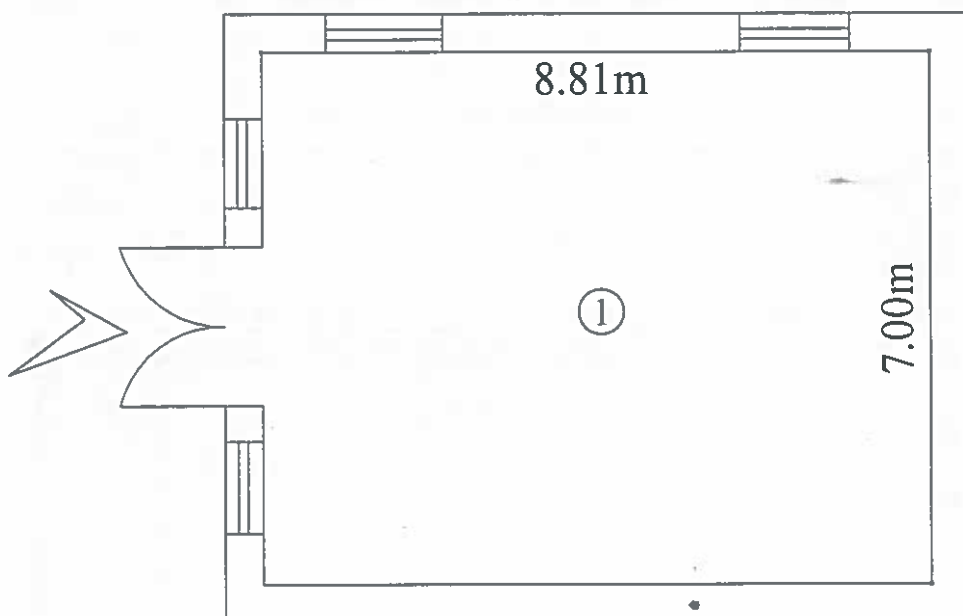
RELEVEU CENTRALA TERMICA(C6)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
71057	14797	jud. Vaslui, Loc. Negresti, str. Vasile Alecsandri, nr. 3.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Negresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

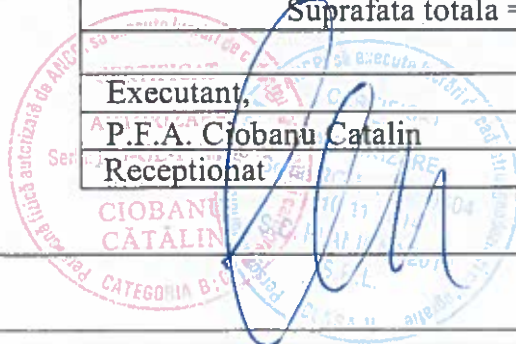


11. OCT. 2017

[Handwritten signature]

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA A JUDEȚULUI
Inginer Catalin Prumă
Inspector cadastru

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Centrala Termica	61.67
Suprafata utila = 61.67 mp		
Suprafata totala = 61.67 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN



Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: 40-0235-361089, fax: 40-0235-361091, web: www.cjvs.eu,
e-mail: civaslui@cjvs.eu, consiliu@cjvs.eu

DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL PENTRU MONITORIZAREA SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂȚI
PUBLICE ȘI UNITATEA DE IMPLEMENTARE/ MONITORIZARE A PROIECTULUI
Nr. 14 005 / 04.11. 2017

Se aprobă
PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU

REFERAT,

privind propunerea de includere a unor bunuri în domeniul public al Județului Vaslui, respectiv a investiției:
"Centru de Management Integrat al Deșeurilor (CMID) de la Roșiești, județul Vaslui"

Unitatea administrativ teritorială Județul Vaslui prin Contractul de finanțare nr. 131891/14.04.2011 implementează proiectul: "Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui", cod SMIS 26665, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 2 "Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric".

Obiectivul proiectului: „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui” este dezvoltarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor cu reducerea impactului asupra mediului în județul Vaslui, prin îmbunătățirea serviciului de gestionare a deșeurilor și reducerea numărului de depozite neconforme existente, în conformitate cu practicile și politicile Uniunii Europene.

În cadrul Proiectului au fost finalizate lucrările aferente contractului nr. 8854/19.11.2012, „Construirea Centrului de Management Integrat al Deșeurilor (CMID), inclusiv a stației de sortare și de tratare a levigatului, la Roșiești”. Construcția obiectivului de investiții s-a realizat în conformitate cu Autorizația de construire nr. 2/06.03.2013 și Autorizația de construire nr. 1/30.01.2014 emise de Primăria Comunei Roșiești, amplasat pe terenul în suprafață de 20 ha, cu numărul cadastral 70396, parcela 1048, intravilan sola 57.

La data de 17.03.2016, comisia de recepție a emis procesul verbal de recepție finală la obiectivul anterior menționat.

Astfel, valoarea totală a investiției la obiectivul: „Centrul de Management Integrat al Deșeurilor (CMID), la Roșiești” aferentă acestui contract este de 38.513.390,44 lei, conform anexei atașate și este compusă din:

- lucrări de construcție CMID= 34.495.737,00 lei;
- cote/taxe legale = 242.853,66 lei;
- asistență tehnică de supervizare (dirigenția de șantier) = 3.214.811,40 lei;

- verificator proiect= 304.136,55 lei;
- asistență tehnică din partea proiectantului = 255.851,83 lei.

Având în vedere că acest obiectiv este parte a sistemului de utilități publice aferent Serviciului public de salubritate al județului Vaslui, și că în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 2 din Legea 101/2006 – Legea serviciului de salubritate a localităților, *"Bunurile aferente sistemului de management integrat al deșeurilor sau părți ale acestuia, după caz, aparțin domeniului public al județului"* precum și prevederile art. 3 alin.3 din Legea 213/1998 - privind Bunurile proprietate publică, *"Domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. II din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național"*, **propunem înscriserea acestui obiectiv în domeniul public al județului Vaslui.**

Avizat - Vieru Mariana	Director executiv	06.11.2017	
Verificat - Toma Cătălin Alexandru	Director executiv adjunct	06.11.2017	
Verificat – Burcioagă Aurelia	Sef serviciu	06.11.2017	
Întocmit 2 ex. – Crețu Iulian Robert	Consilier	06.11.2017	

Centru de Management Integrat al Deșeurilor Solide în județul Vaslui

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
	Celula 1 de depozitare	Suprafață construită 96972 mp situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	10.632.439,41	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Sistemul de tratare a levișatului și de epurare a apelor uzate	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: conducte pentru levișat și apă uzată, stații de pompare= 2 buc., camine= 21 buc. și pompe= 3 buc.	2014	3.771.105,72	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Sistem de extracție a gazului de depozit	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	431.725,17	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Sistem de colectare și evacuare a apelor de suprafață	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: conducte, camine= 18 buc. și receptori= 6 buc.	2014	2.561.278,30	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Sistem de stingere a incendiilor	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: bazin de incendiu, conducte, hidranți= 13 buc., pompa pentru incendiu= 1 buc., motopompa submersibilă de epuizament= 1 buc.	2014	1.048.316,02	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Drum de acces la depozit asfaltat (intrare depozit)	Suprafață construită cca. 800 mp situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	452.428,61	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Drum pentru compactor (drum de pământ între celula 1 și celula 2)	Suprafață construită cca. 3123 mp situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	372.652,53	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Drum perimetral, zone de trafic și zone de depozitare (partea asfaltată)	Suprafață construită cca. 3210 mp situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	630.590,91	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Drum perimetral, zone de trafic și zone de depozitare (partea pietruită)	Suprafață construită cca. 3127 mp situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	395.728,59	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Pavaje	Suprafață construită pavaje cca. 3171 mp și borduri 851 m b situate în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	263.584,12	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Împrejmuire cu gard	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: gard, l=1956 m, poarta de intrare, dublă, batantă, cu comandă electrică= 1 buc., poarta batantă dublă, l= 5m, 1 buc., poarta, l= 1m, 2 buc.	2014	283.928,27	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Iluminat drum acces	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: cabluri, stalpi de iluminat= 45 buc., tablou de iluminat= 1 buc.	2014	187.629,19	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016

	Alimentare cu apă	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuriconducte de apa potabila, put forat pentru apa potabila, camine= 1 buc., rezervor cu pompa de epuiment= 2 buc., pompa imersata=1 buc., hidrofor pentru apa= 1 buc.	2014	427.545,56	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Cădirea administrativa	Suprafață construită 415,10 mp situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	689.329,75	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Cantar pod-bascula buc=1	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	101.093,06	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Unitate de spalare a anvelopelor (spalatorul de roti) buc=1	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	262.293,41	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Foraje pentru monitorizarea apei freatică	Situate în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	8.139,05	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Stație de măsurători și monitorizare meteorologică, buc=1	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	69.409,28	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Instalație de monitorizare a gazului, buc=1	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	94.694,36	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Instalații de monitorizare a levigatului și apei de suprafață, buc=3	Situate în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	205.965,49	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Instalație de laborator, sg=1	Situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	170.924,01	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Rețele electrice în incinta	Situate în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	1.004.842,50	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Transformator (imersat în ulei) cu două înfășurări	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri: putere 630 KVA	2014	176.652,05	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Prevelectron T S 2,25	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	16.059,28	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Grup electrogen 150 KVA	Situat în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	89.530,47	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Compactor de deseuri	BOMAG 672/772 RB-2	2014	1.846.180,06	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Buldozer	CASE 1650-L	2014	1.278.124,66	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Maturatoare	HAKO CITYMASTER 2000 ES	2014	394.119,31	Autorizație de construire nr. 1/30.01.2014 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016

	Incarcator frontal	HYUNDAI HL760-9A XTD	2014	932.351,80	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Electrostivulator	HYUNDAI 16 B - 9	2014	96.322,44	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Statia de sortare	Suprafață construită 1761 mp situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	3.967.126,94	Autorizație de construire nr. 1/30.01.2014 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	Statia de tratare a levigatului	Suprafață construită 1353,4 mp (din care 920 mp stație de tratare levigat și 433,4 mp bazin tampon levigat) situată în intravilan pe teritoriul administrativ al comunei Roșiești, în incinta Depozitului județean de deșeuri	2014	5.651.280,12	Autorizație de construire nr. 2/06.03.2013 Proces verbal de recepție la terminare nr. 1/07.11.2014-10617/14.11.2014 Proces verbal de recepție finală nr. 1/17.03.2016-3253/21.03.2016
	TOTAL			38.513.390,44	



100051120169

Incheiere Nr. 40616 / 03-10-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 40616 / 03-10-2017

INCHEIERE Nr. 40616**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: ORTANSA VULPE**

Asupra cererii introduse de JUDETUL VASLUI domiciliat in Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79 privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3084/13-09-2017 emis de Primaria com. Rosiesti;

-Act Administrativ nr.Certificat de urbanism nr. 24/26-10-2012 emis de Primaria com. Rosiesti;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 261, 262

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 70396, inscris in cartea funciara 70396 UAT Rosiesti avand proprietarii: JUDETUL VASLUI in ADMINISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN VASLUI in cota de 1/1 de sub B.1. ;

- Se noteaza actualizare informatii tehnice cadastrale, in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 109379 mp din teren arabil in teren curti constructii. asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11 sub B.5 din cartea funciara 70396 UAT Rosiesti;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11 in favoarea JUDETUL VASLUI PRIN CONSILIUL JUDETEAN VASLUI, sub B.6 din cartea funciara 70396 UAT Rosiesti;

Prezenta se va comunica părților:

Judetul Vaslui Prin Consiliul Județean Vaslui

Ciobanu Catalin

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-10-2017

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

ORTANSA VULPE

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidințele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 7097/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70396 Rosiesti

Nr. cerere	40616
Ziua	03
Luna	10
Anul	2017
Cod verificare	
	
100051120169	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:599/SPECIALA

Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70396	200.000	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70396-C1	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:86861 mp; S. construita desfasurata:86861 mp; Centrul de management integrat al deeurilor(Celula 1), P, Sc=Sd=86861 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.2	70396-C2	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:426 mp; S. construita desfasurata:426 mp; Sediul administrativ, P, Sc=Sd=426 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.3	70396-C3	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:1715 mp; S. construita desfasurata:1715 mp; Statie sortare, P, Sc=Sd=1715 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.4	70396-C4	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:445 mp; S. construita desfasurata:445 mp; Bazin tampon, P, Sc=Sd=445 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.5	70396-C5	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Pat namol, P, Sc=Sd=226 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.6	70396-C6	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Statie tratare levigat, P, Sc=Sd=228 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.7	70396-C7	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Bazin incendiu, P, Sc=Sd=336 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.8	70396-C8	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Camin pompe incendiu, P, Sc=Sd=13 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.9	70396-C9	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Generator, P, Sc=Sd=25 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.10	70396-C10	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cantar, P, Sc=Sd=75 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.11	70396-C11	Loc. Gara Rosiesti, Jud. Vaslui	An construire:2016; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Post Transformator, P, Sc=Sd=10 mp. Anul edificarii: 2016.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16379 / 27/11/2008	
Hotarare nr. 65, din 20/06/2002 emis de Din MO.nr.494/10.07.2002 (Dispozitia nr.83/29.07.2002;Protocol nr. 2250/15.08.2002;PV.de punere in posesie din 04.09.2002);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE dr.de prop.public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDETUL VASLUI în ADMINISTRAREA CONSILIULUI JUDETEAN VASLUI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 599/SPECIALA)	
3130 / 07/02/2012	
Act Administrativ nr. Hotararea 26+Aviz de legalitate 8549/11.10.2011, din 30/09/2011 emis de CONSILIUL	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
LOCAL ROSIESTI (Adeverinta 21/04.01.2012);		
B2	Actualizare date informatii tehnice in sensul schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
40616 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3084, din 13/09/2017 emis de Primaria com. Rosiesti; Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr. 24, din 26/10/2012 emis de Primaria com. Rosiesti;		
B5	Se noteaza actualizare informatii tehnice cadastrale, in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 109379 mp din teren arabil in teren curti constructii.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) JUDETUL VASLUI PRIN CONSILIUL JUDETEAN VASLUI		

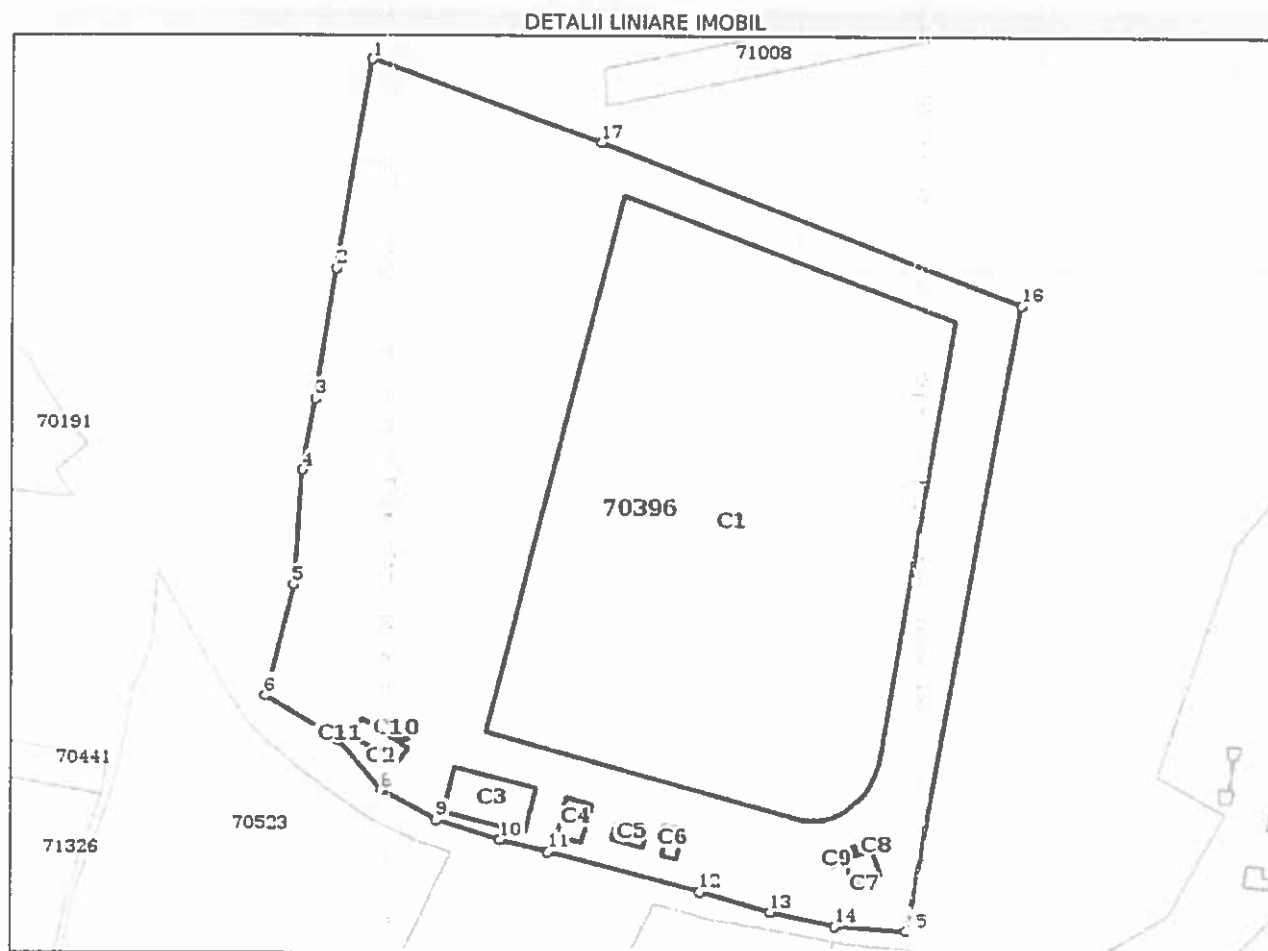
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70396	200.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90.621	57	1048	-	
2	curti constructii	DA	109.379	57	1048	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70396-C1	construcții administrative și social culturale	86.861	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:86861 mp; S. construita desfasurata:86861 mp; Centrul de management integrat al deeurilor (Celula 1), F, Sc=Sd=86861 mp. Anul edificării: 2016.
A1.2	70396-C2	construcții administrative și social culturale	426	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:426 mp; S. construita desfasurata:426 mp; Sediul administrativ, P, Sc=Sd=426 mp. Anul edificării: 2016.
A1.3	70396-C3	construcții administrative și social culturale	1.715	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:1715 mp; S. construita desfasurata:1715 mp; Statie sortare, P, Sc=Sd=1715 mp. Anul edificării: 2016.
A1.4	70396-C4	construcții anexa	445	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:445 mp; S. construita desfasurata:445 mp; Bazin tampon, P, Sc=Sd=445 mp. Anul edificării: 2016.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	70396-C5	construcții anexa	226	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Pat namol, P, Sc=Sd=226 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.6	70396-C6	construcții anexa	228	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Statie tratare levigat, P, Sc=Sd=228 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.7	70396-C7	construcții anexa	336	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Bazin incendiu, P, Sc=Sd=336 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.8	70396-C8	construcții anexa	13	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Camin pompe incendiu, P, Sc=Sd=13 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.9	70396-C9	construcții anexa	25	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp. Generator, P, Sc=Sd=25 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.10	70396-C10	construcții anexa	75	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Cantar, P, Sc=Sd=75 mp. Anul edificarii: 2016.
A1.11	70396-C11	construcții anexa	10	Cu acte	An construire:2016; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Post Transformator, P, Sc=Sd=10 mp. Anul edificarii: 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	139.915
2	3	87.416
3	4	47.909
4	5	75.947
5	6	75.076
6	7	56.151
7	8	44.434
8	9	41.636
9	10	44.444
10	11	32.575
11	12	103.571
12	13	48.561
13	14	43.548
14	15	47.86
15	16	419.21
16	17	297.67
17	1	162.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 262.

Data soluționării,

10-10-2017

Data eliberării,

__/__/__

11 OCT. 2017

Asistent Registrator,

ORTANSA VULPE

(parafa și semnătura)

Referent,

COZMA ADRIANA OANA

(parafa și semnătura)



X=596130

Y=718800

Y=719000

Y=719200

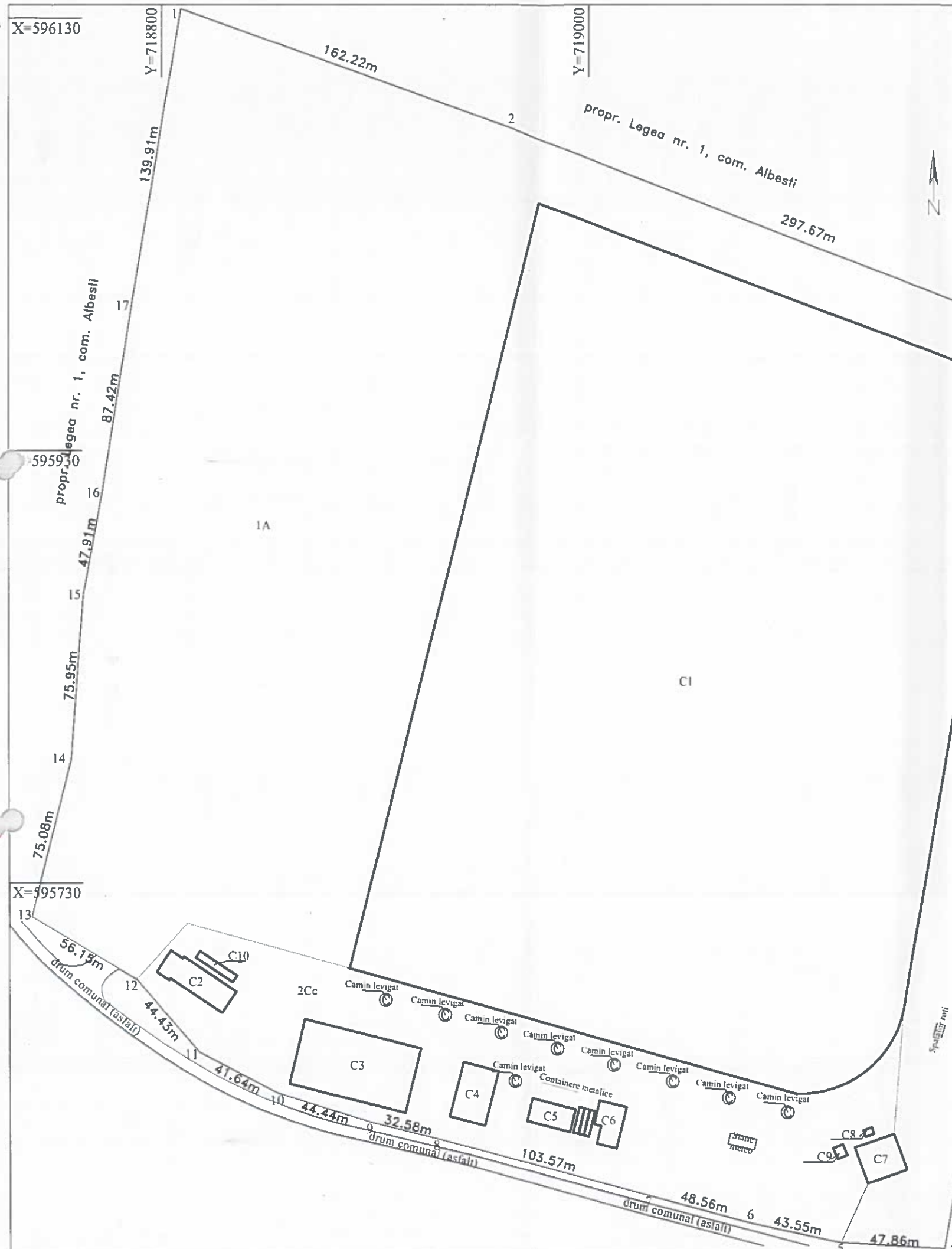
Y=719400

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70396	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57, P 1048

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70396	Rosiesti

419.21m
propr. Legea nr. 1, com. Albesti

A. Date referitoare la teren			
Nr. par.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	90621	Intravilan, Imobil imprejmuit cu gard de plasa.
2	Cc	109379	
Total		200000	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	86861	Centrul de management integrat al deseurilor (Celula 1). P, Sc=Sd=86861 mp. Anul edificarii: 2016.
C2	CAS	426	Sediu administrativ, P, Sc=Sd=426 mp. Anul edificarii: 2016.
C3	CAS	1715	Statie sortare, P, Sc=Sd=1715 mp. Anul edificarii: 2016.
C4	CA	445	Bazin tampon, P, Sc=Sd=445 mp. Anul edificarii: 2016.
C5	CA	226	Pat namol, P, Sc=Sd=226 mp. Anul edificarii: 2016.
C6	CAS	228	Statie tratare levigat, P, Sc=Sd=228 mp. Anul edificarii: 2016.
C7	CA	336	Bazin incendiu, P, Sc=Sd=336 mp. Anul edificarii: 2016.
C8	CA	13	Camin pompe incendiu, P, Sc=Sd=13 mp. Anul edificarii: 2016.
C9	CA	25	Generator, P, Sc=Sd=25 mp. Anul edificarii: 2016.
C10	CA	75	Cantar, P, Sc=Sd=75 mp. Anul edificarii: 2016.
Total		90350	

Suprafata totala masurata a imobilului = 200000 mp
Suprafata din act = 200000 mpExecutant : SC PLANICAD 2010 SRL
ING. CIOBANU CATALINConfirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02.10.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU SI REGISTRUL IMOBILIAR VASLUI

Inginer Bogdan RACOVEANU

Stampila BCPI

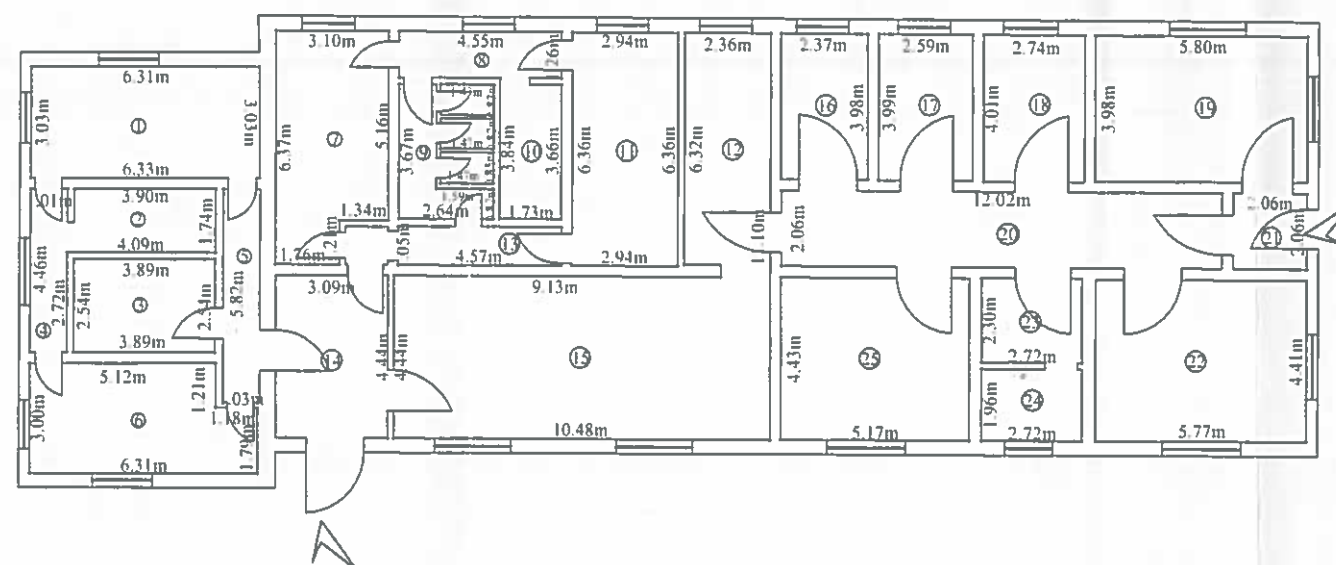
Data: 05.10.2017

5 OCT. 2017

RELEVEU SEDIU ADMINISTRATIV(C2)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

5 OCT. 2017

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	19.15
2	Baie	6.78
3	Baie	9.88
4	Hol	4.50
5	Hol	5.99
6	Hol	17.51
7	Birou	18.13
8	Hol	5.73
9	Grup Sanitar	9.03
10	Baie	6.33
11	Birou	18.70
12	Hol	14.92
13	Hol	6.25
14	Hol	13.72
15	Birou	46.53
16	Baie	9.43
17	Baie	10.34
18	Birou	10.99
19	Birou	23.08
20	Hol	24.76
21	Hol	4.24
22	Birou	25.44
23	Birou	6.26
24	Birou	5.33
25	Birou	22.90

Suprafata utila = 345.92 mp

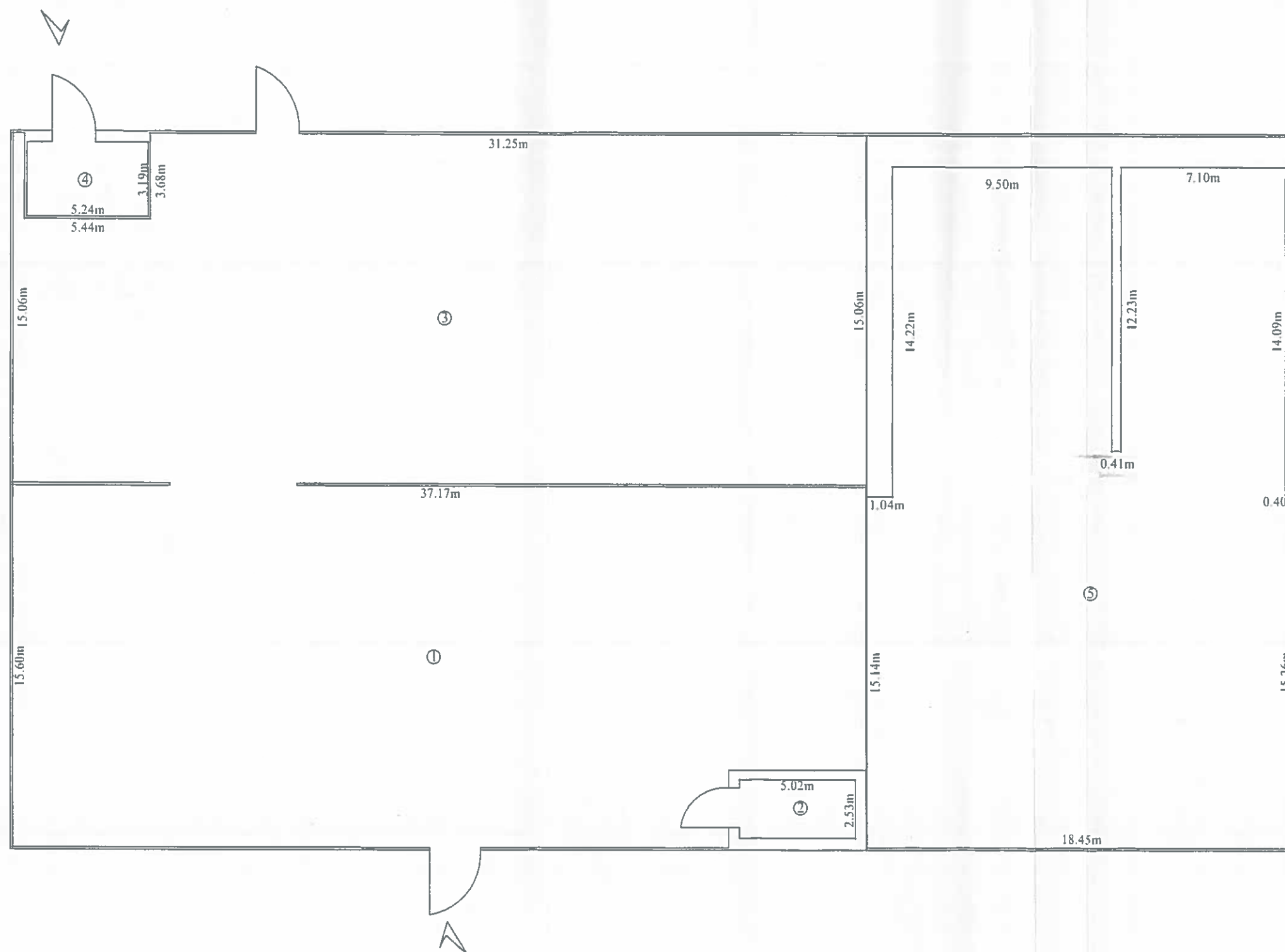
Suprafata totala = 345.92 mp

Executant,	Data
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017
Receptionat	Data

RELEVU STATIE ASORTARE(C3)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICE IMOBILIARE VASLUI
Inginer Bogdan RĂCOVEANU
consilier

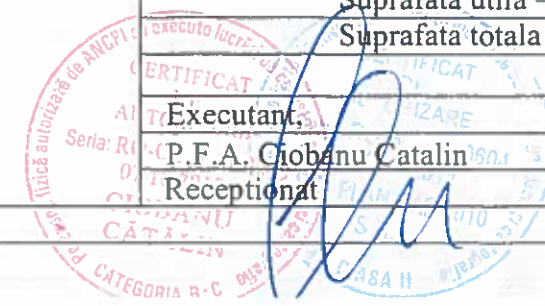
5 OCT 2017

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit	559.05
2	Anexa	12.70
3	Depozit	540.08
4	Anexa	16.70
5	Depozit	516.16

Suprafata utila = 1644.69 mp

Suprafata totala = 1644.69 mp

Executant,	Data
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017
Receptionat	Data



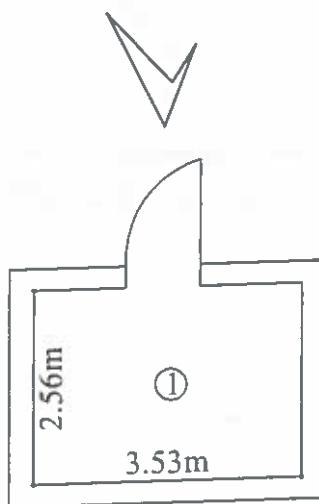
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU CAMIN POMPE INCENDIU(C8)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048.

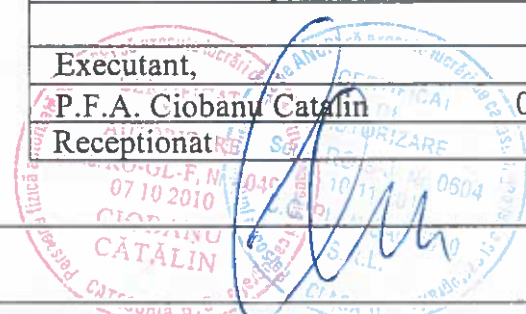
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camin Pompe Incendiu	9.03
Suprafata utila = 9.03 mp		
Suprafata totala = 9.03 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

5 OCT. 2017



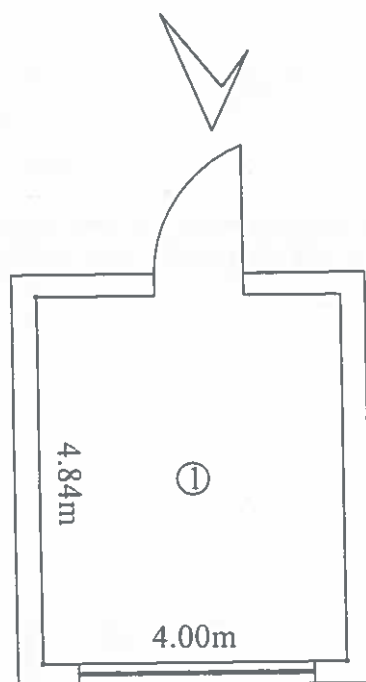
RELEVU GENERATOR(C9)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Generator	19.36
Suprafata utila = 19.36 mp		
Suprafata totala = 19.36 mp		
Executant,	Data	
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017	
Receptionat	Data	

5 OCT 2017



X=596130

Y=718800

Y=719000

Y=719200

Y=719400

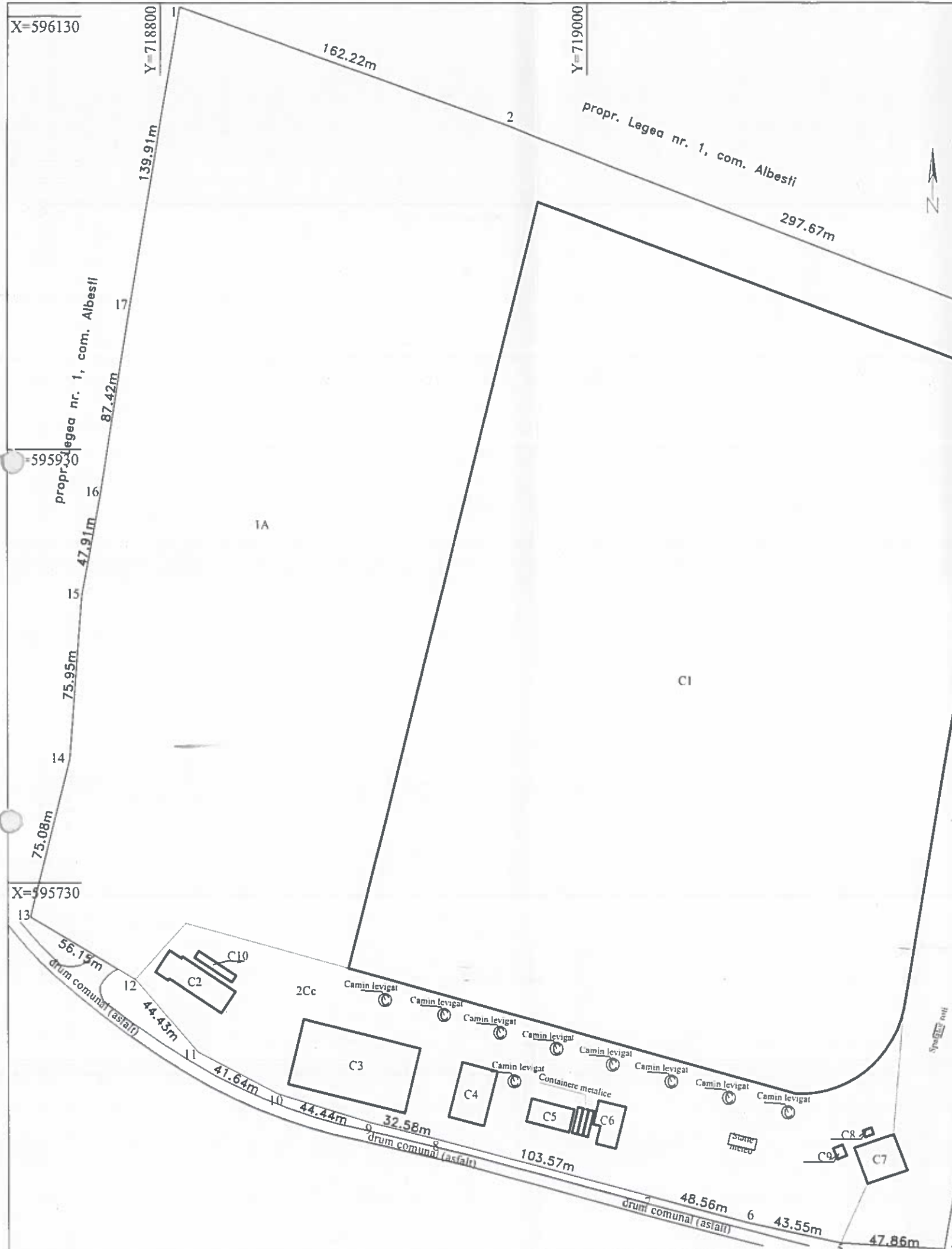
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70396	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57, P 1048

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70396	Rosiesti



A. Date referitoare la teren

Nr. par.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	90621	Intravilan. Imobil imprejmuit cu gard de plasa.
2	Cc	109379	
Total		200000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	86861	Centrul de management integrat al deseurilor (Celula 1), P, Sc=Sd=86861 mp. Anul edificarii: 2016.
C2	CAS	426	Sediu administrativ, P, Sc=Sd=426 mp. Anul edificarii: 2016.
C3	CAS	1715	Statie sortare, P, Sc=Sd=1715 mp. Anul edificarii: 2016.
C4	CA	445	Bazin tampon, P, Sc=Sd=445 mp. Anul edificarii: 2016.
C5	CA	226	Pat namol, P, Sc=Sd=226 mp. Anul edificarii: 2016.
C6	CAS	228	Statie tratare levigat, P, Sc=Sd=228 mp. Anul edificarii: 2016.
C7	CA	336	Bazin incendiu, P, Sc=Sd=336 mp. Anul edificarii: 2016.
C8	CA	13	Camin pompe incendiu, P, Sc=Sd=13 mp. Anul edificarii: 2016.
C9	CA	25	Generator, P, Sc=Sd=25 mp. Anul edificarii: 2016.
C10	CA	75	Cantar, P, Sc=Sd=75 mp. Anul edificarii: 2016.

Total 90350

Suprafata totala masurata a imobilului = 200000 mp

Suprafata din act = 200000 mp

Executant : SC PLANICAD 2010 SRL
ING. CIOBANU GATALINConfirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02.10.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastralInginer Bogdan RACOVEANU
Consilier

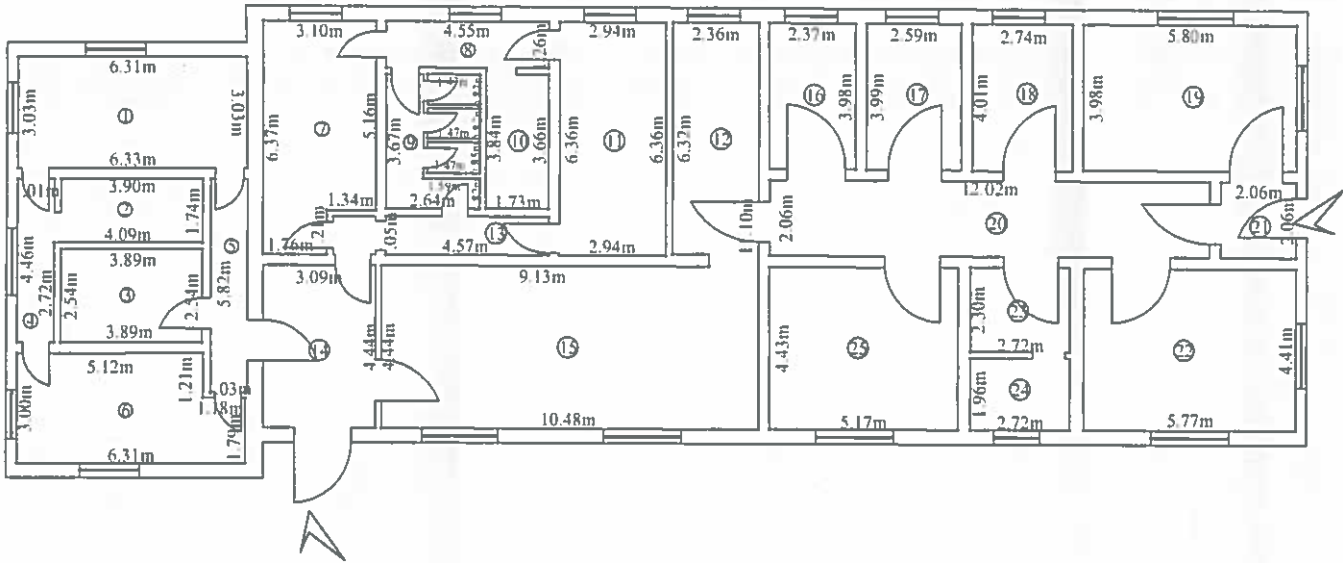
Stampila BCPI

Data: 5 OCT. 2017

RELEVEU SEDIU ADMINISTRATIV(C2)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Birou	19.15
2	Baie	6.78
3	Baie	9.88
4	Hol	4.50
5	Hol	5.99
6	Hol	17.51
7	Birou	18.13
8	Hol	5.73
9	Grup Sanitar	9.03
10	Baie	6.33
11	Birou	18.70
12	Hol	14.92
13	Hol	6.25
14	Hol	13.72
15	Birou	46.53
16	Baie	9.43
17	Baie	10.34
18	Birou	10.99
19	Birou	23.08
20	Hol	24.76
21	Hol	4.24
22	Birou	25.44
23	Birou	6.26
24	Birou	5.33
25	Birou	22.90

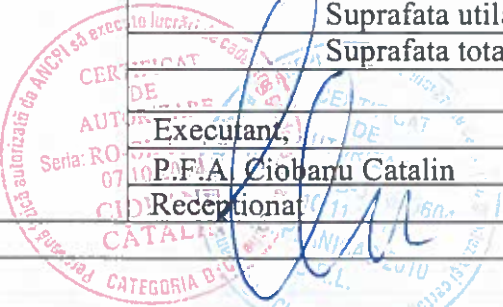
Suprafata utila = 345.92 mp

Suprafata totala =345.92 mp

Executant,	Data
P.F.A. Ciobanu Catalin	02.10.2017
Receptionar	Data

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

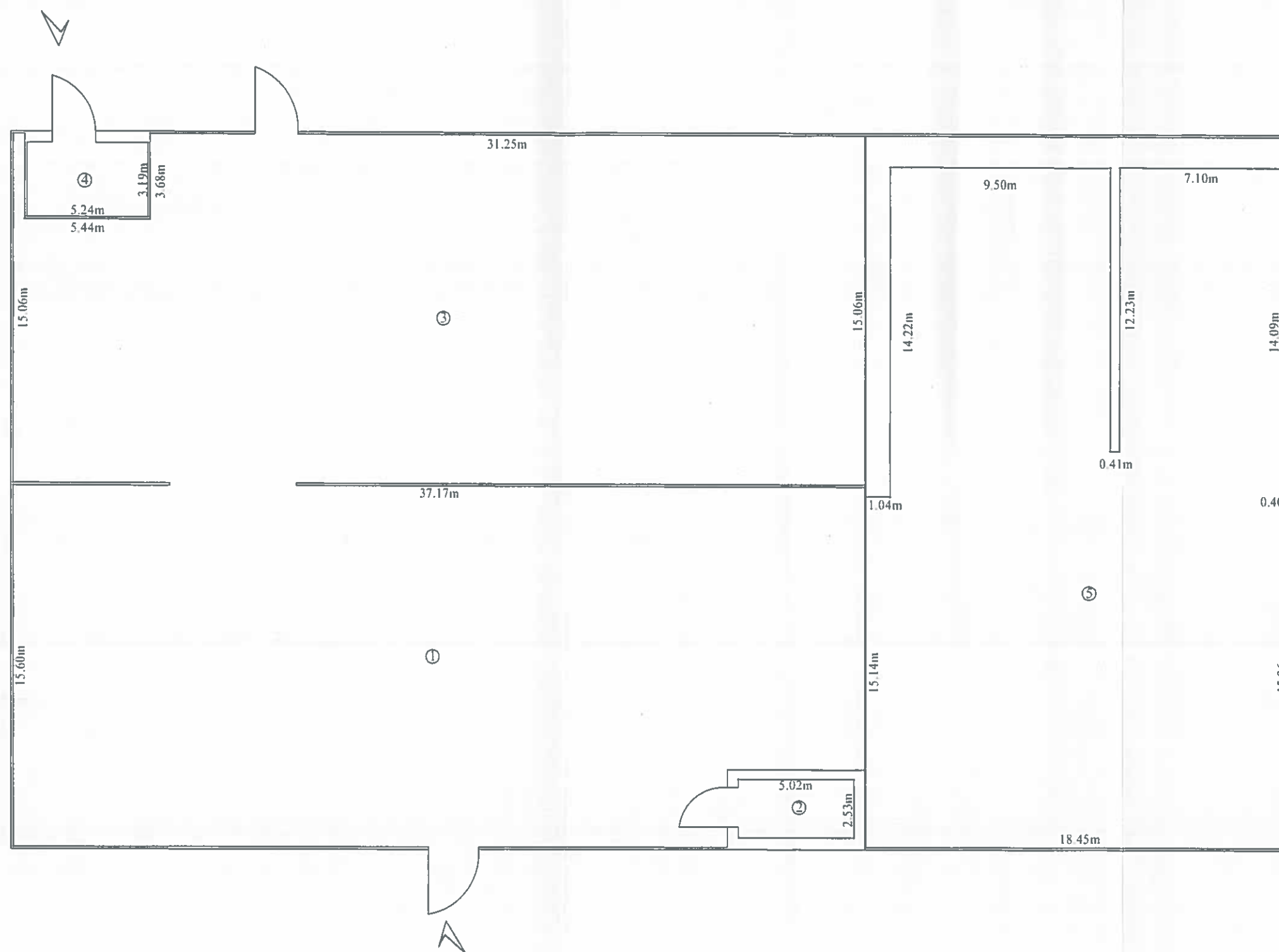
5 OCT. 2017



RELEVU STATIE ASORTARE(C3)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE ÎN
 Inginer Bogdan RACOL
 consilier

5 OCT. 2017

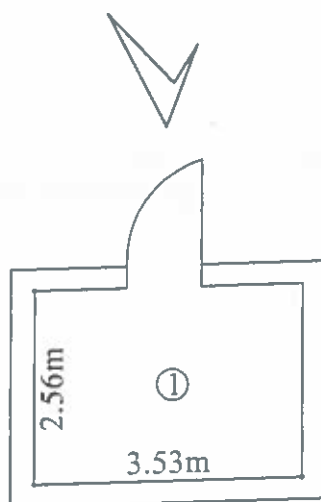
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Depozit	559.05
2	Anexa	12.70
3	Depozit	540.08
4	Anexa	16.70
5	Depozit	516.16
		Suprafata utila = 1644.69 mp
		Suprafata totala = 1644.69 mp
Executant:		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat:		Data

RELEVU CAMIN POMPE INCENDIU(C8)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048.

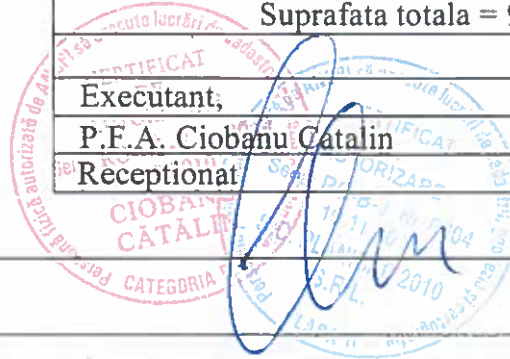
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Ec. dan RACOVEANU
consilier

5 OCT 2017

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camin Pompe Incendiu	9.03
Suprafata utila = 9.03 mp		
Suprafata totala = 9.03 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data



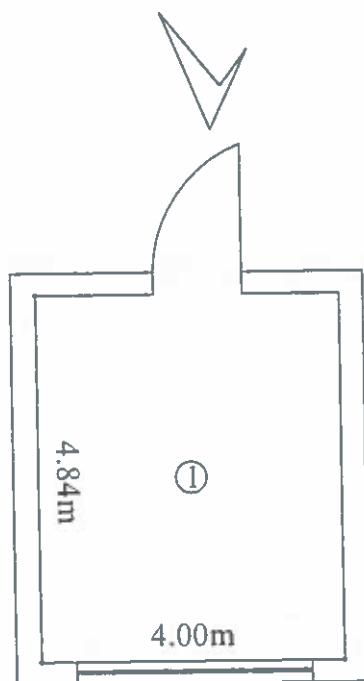
RELEVEU GENERATOR(C9)

ANEXA NR. 1.37 la regulament

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	200000	jud. Vaslui, com. Rosiesti, sat Gara Rosiesti, T 57 P 1048.

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Rosiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
Sanatier

5 OCT. 2017

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Generator	19.36
Suprafata utila = 19.36 mp		
Suprafata totala = 19.36 mp		
Executant,		Data
P.F.A. Ciobanu Catalin		02.10.2017
Receptionat		Data

