

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2016

pentru modificarea și înlocuirea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui

având în vedere:

- referatul Direcției Tehnice nr. 7467/ 15.06.2016;
 - expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- în conformitate cu Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui;

în temeiul art. 91 alin.(1), lit. c) și al art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. -Se aprobă modificarea și înlocuirea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean va îndeplini procedurile legale pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. – Secretarul județului Vaslui va comunica prezenta hotărâre Prefectului Județului Vaslui, precum și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui ____ iunie 2016

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Mariana Huides

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieru Mariana

DATE DE IDENTIFICARE

a imobilelor proprietate publică a județului Vaslui în administrarea consiliului județean a căror administrare se delegă consiliilor de administrație ale unităților

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care are imobilul în proprietate publică și în administrare	Persoana juridică căreia i se delegă administrarea imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Municipiul Vaslui str. Filaturii nr. 9	Județul Vaslui Consiliul Județean	Consiliul de administrație al Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Elisabeta Polihroniade" Vaslui	1. Teren aferent=8.950 m.p. 2. Suprafață construită=1.050 m.p. 3. Suprafață desfășurată=2.100 m.p. 4. Nr. nivele=P+1E 5. Capacitate= 22 săli clasă
2	Municipiul Vaslui Str. M. Kogălniceanu nr. 25	Județul Vaslui Consiliul Județean	Consiliul de administrație al Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Constantin Pufan" Vaslui	1. Teren aferent=4.030 m.p. 2. Suprafață construită=1.293 m.p. 3. Suprafață desfășurată=1.565m.p. 4. Nr. nivele=P+1E 5. Corpuri clădiri=2 6. Capacitate= 16 săli clasă
3.	Orașul Negrești str. V. Alecsandri, nr. 3	Județul Vaslui Consiliul Județean	Consiliul de administrație al Centrului Școlar de Educație Incluzivă Negrești	1. Nr. cadastral 71057 – 14797 mp - Curți construcții - 12616 mp, din care: -nr. 71057-C1 suprafața construită 1009 mp – ȘCOALĂ; -nr. 71057-C2 suprafața construită 1097 mp- INTERNAT+CANTINĂ; -nr. 71057-C3 suprafața construită 61 mp-GARAJ; -nr. 71057-C4 suprafața construită 118 mp-GARAJ;

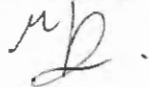
				-nr. 71057-C5 suprafața construită 117 mp-GARAJ; -nr. 71057-C6 suprafața construită 78 mp-CENTRALĂ TERMICĂ. - Arabil – 2181 mp. 2. Nr. cadastral 71058 – 1941 mp 71058-C1-288 mp- LOCUINȚĂ PROTEJATĂ
4.	Municipiul Huși Str. Dobrina nr. 2	Județul Vaslui Consiliul Județean	Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic Special “Sfânta Ecaterina” Huși	1. Teren aferent= 12.646 m.p. 2. Suprafață construită=1.414 m.p. 3. Suprafață desfășurată=1.414 m.p. 4. Nr. nivele=P 5. Corpuri clădiri=2 6. Capacitate= 400 locuri săli de clasă și ateliere.

DIRECȚIA TEHNICĂ

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.*

Director executiv,

Vieru Mariana



ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea și înlocuirea anexei numărul 1 la Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2004, administrarea terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special din județ a fost delegată către aceste instituții.

La data preluării acestor imobile, suprafața de teren precum și numărul clădirilor existente nu corespundeau realității de pe teren, ulterior au fost realizate documentații cadastrale, iar din analiza acestora s-au constatat diferențe majore între suprafețele de teren din acte și suprafețele real măsurate și existente la fața locului, precum și diferențe la numărul corpurilor de clădiri, cu precizarea că anexele nu figurau în actele inițiale.

Astfel, în baza extraselor de Carte Funciară, se impune modificarea poziției nr. 3 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2004 conform documentației cadastrale, în vederea identificării corecte a suprafeței de teren precum și a clădirilor existente.

Având în vedere considerentele invocate, am inițiat acest proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

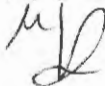
R A P O R T

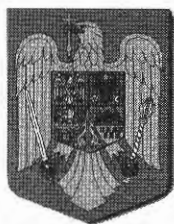
pentru modificarea și înlocuirea anexei numărul 1 la Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre privind modificarea și înlocuirea anexei numărul 1 la Hotărârea nr. 91/2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

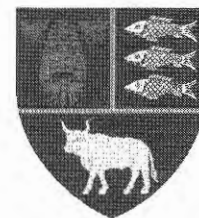
ing. Vieru Mariana





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: 40-0235-361089, fax: 40-0235-361091, web: www.cjvs.ro,
e-mail: cjvaslui@consiliu.vaslui.ro, consiliu@consiliu.vaslui.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 7467/ 15.06.2016

APROBAT
PRESEDINTE,
Dumitru Buzatu

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2004, administrarea terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special din județ a fost delegată către aceste instituții.

La data preluării acestor imobile, suprafața de teren precum și numărul clădirilor existente nu era trecută în acte conform realității de pe teren. Ulterior au fost realizate documentații cadastrale, iar din analiza acestora s-au constatat diferențe majore între suprafețele de teren din acte și suprafețele real măsurate și existente la fața locului, precum și diferențe la numărul corpurilor de clădiri (anexele nu figurau în actele inițiale).

Din acest motiv, este necesar a se iniția un proiect de hotărâre pentru remedierea acestor aspecte.

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat- Vieru Mariana	Director executiv		
Întocmit 2 ex. Ouatu Isabela	Consilier	15.06.2016	

HOTĂRÂREA Nr. 91 /2004

privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat din județul Vaslui

având în vedere dispozițiile art.166 alin.(4) din Legea învățământului nr.84/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
în conformitate cu dispozițiile art.12 alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

în temeiul dispozițiilor art.104 alin.(1), lit."g" și art.109 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul județean Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se delegă consiliilor de administrație ale unităților de învățământ special de stat din județul Vaslui, administrarea terenurilor și clădirilor, proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat respective, identificate potrivit anexei nr.1.

Art.2. – (1) Consiliile de administrație ale unităților de învățământ special de stat, prevăzute la art.1, vor asigura, conform destinației, folosirea, gospodărirea și gestionarea bunurilor imobile a căror administrare le-a fost delegată, care se va face cu diligența unui bun proprietar.

(2) Consiliile de administrație sunt răspunzătoare de stricăciunile bunurilor imobile, afară de cele provenite din caz fortuit, forță majoră, din viciul sau chiar natura lor.

Art.3. – Anual, până la data de 28 februarie, consiliile de administrație vor prezenta rapoarte asupra modului cum au fost folosite, gospodărite și gestionate bunurile imobile în anul precedent și măsurile ce se impun a fi luate în anul în curs.

Art.4. – Se transmite terenul și clădirea fostei Școli ajutoare Bogești, comuna Pogana, proprietate publică a județului, identificate potrivit anexei nr.2, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a județului Vaslui.

135
Art.5. – Predarea – preluarea bunurilor imobile, prevăzute la art.1 și art.4, se va face pe bază de protocol ce se va încheia în termen de 15 zile de la aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri.

Art.6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția tehnică a Consiliului județean Vaslui .

Art.7. – Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vaslui, 24 septembrie 2004

PREȘEDINTE,



Corneliu Bichineț

Contrasemnează :

Secretar general al județului Vaslui

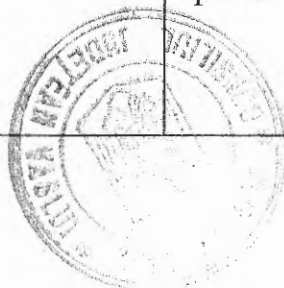
Gheorghe Stoica

A handwritten signature in dark ink, corresponding to the name Gheorghe Stoica.

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor proprietate publică a județului Vaslui și în administrarea consiliului județean a căror administrare se delegă consiliilor de administrație ale unităților de învățământ special de stat din județul Vaslui

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care are imobilul în proprietate publică și în administrare	Persoana juridică căreia i se delegă administrarea imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1.	Municipiul Vaslui Str.Filaturii nr.9	Județul Vaslui Consiliul județean	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I-VIII „Aurora” Vaslui	1.Teren aferent = 8.950 m.p. 2.Supr.constr.= 1.050 m.p. 3.Supr.desf.=2.100 m.p. 4.Nr.nivele = P + 1 E 5.Capacitate = 22 săli clasă
2.	Municipiul Vaslui Str.M.Kogălniceanu nr.25	Județul Vaslui Consiliul județean	Consiliul de administrație al Școlii speciale pentru surzi Vaslui	1.Teren aferent = 4.030 m.p. 2.Supr.constr.= 1.293 m.p. 3.Supr.desf.= 1.565 m.p. 4.Nivele = P + 1 E 5.Corpuri clădiri = 2 6.Capacitate = 16 săli clasă
3.	Orașul Negrești Str.V.Alecsandri, nr.3	Județul Vaslui Consiliul județean	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	1.Teren aferent = 2.800 m.p. 2.Supr.constr.= 1.050 m.p. 3.Supr.desf.= 2.100 m.p. 4.Nivele = P + 1 E 5.Nr.corpuri = 1 6.Capacitate = 22 săli clasă



4.	Municipiul Huși Str.Dobrina nr.2	Județul Vaslui Consiliul județean	Consiliul de administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși	1.Teren aferent = 12.646 m.p. 2.Supr.constr.= 1.414 m.p. 3.Supr.desf.= 1.414 m.p. 4.Nivele = P 5.Nr.corpuri = 2 6.Capacitate = 400 locuri săli de clasă și ateliere
----	-------------------------------------	--------------------------------------	---	---





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Nr.cerere	47087
Ziua	07
Luna	10
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71057	Din acte: -; Masurata:14.797	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71057-C1	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	SCOALA
A1.2	71057-C2	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	INTERNAT + CANTINA
A1.3	71057-C3	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	GARAJ
A1.4	71057-C4	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	ATELIER
A1.5	71057-C5	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	GARAJ
A1.6	71057-C6	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	CENTRALA TERMICA

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
50273 / 20.12.2013		
Act notarial nr. Act de dezmembrare aut nr 2608, din 17.12.2013, emis de NP IONITI MARIETA		
B1	Se infiinteaza cartea funcara 71057 a imobilului cu numarul cadastral 71057/ Negresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1510 (identificator electronic 71051) inscris in cartea funcara 1645/SPECIALA (identificator electronic 71051);	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 -
H.g. nr. 1361/2001, H.G. 162/01.08.2008, H.C.L. nr. 105/2007		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) JUDETUL VASLUI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 pozitie transcrisa din CF 71051/ Negresti, inscrisa prin incheierea nr. 30605 din 29/12/2008;
47087 / 07.10.2014		
Act administrativ nr. Adresa nr.8957, din 02.10.2014, emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI		
B4	se noteaza schimbarea destinatiei constructiei C4 din garaj in atelier de tamplarie	A1.4 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

A1.6	71057-C6	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 78	Cu acte	CENTRALA TERMICA
------	----------	-------------------	------------------------------	---------	------------------

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	16,8
4	5	14,0
7	8	10,4
10	11	5,5
13	14	2,0
16	17	13,8
19	20	9,0
22	23	1,5
25	26	5,8
28	29	14,4
31	32	15,6
34	35	9,9
37	38	4,5
40	41	11,2
43	44	10,8
46	47	3,3
49	50	14,8
52	53	9,1
55	56	5,3
58	59	13,4
61	62	5,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	3,4
5	6	8,3
8	9	2,3
11	12	2,0
14	15	0,7
17	18	7,7
20	21	7,6
23	24	9,8
26	27	16,5
29	30	12,4
32	33	12,8
35	36	7,9
38	39	4,7
41	42	8,2
44	45	5,9
47	48	11,3
50	51	4,7
53	54	47,5
56	57	8,3
59	60	20,2
62	63	4,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	2,6
6	7	11,3
9	10	9,8
12	13	1,8
15	16	5,4
18	19	7,2
21	22	9,8
24	25	10,6
27	28	10,0
30	31	4,1
33	34	11,2
36	37	2,3
39	40	5,9
42	43	5,2
45	46	14,6
48	49	8,7
51	52	24,1
54	55	5,4
57	58	2,0
60	61	20,4
63	1	0,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. VS122529/07-10-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 262,

Data soluționării,
13/10/2014

Asistent-registrator,
CATALINA FLOREA

Referent,

Data eliberării,

____/____/____

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Dosarul nr. 47087/07-10-2014

INCHEIERE Nr. 47087

REGISTRATOR Dumitrescu Anca Alida

Asupra cererii introduse de JUDETUL VASLUI domiciliat in Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. STEFAN CEL MARE, Nr. Postal 79 privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. Adresa nr.8957/02-10-2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

- chitanta nr. VS122529/07-10-2014 in suma de 60 lei;

pentru serviciul avand codul: 262,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 71057, inscris in cartea funciara 71057 UAT Negresti avand proprietarii: Judetul Vaslui in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza schimbarea destinatiei constructiei C4 din garaj in atelier de tamplarie sub B.4 din cartea funciara 71057 UAT Negresti;

Prezenta se va comunica partilor:
Arhire Viorel.

**** Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.**

Data soluționării,
13-10-2014

Registrator,
Dumitrescu Anca Alida
(parafă și semnătura)

** Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.*

*** Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral al terenului	Suprafata măsurată	Adresa imobilului:
71057	14797	Str. Vasile Alecsandri, nr. 3, oraș Negrești
Cartea Funciară nr.	71057	UAT
		Negrești

S.C. COMCEREAL S.A.

MORARU NECULAI

NC 71058

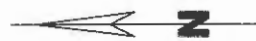
str. Casa Apelor

str. Vasile Alecsandri

str. Vasile Alecsandri

propr. particulara

propr. particulara



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	12016	INTRAVILAN
2	A	2181	
TOTAL		14797	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	Scoala	1009	Fosta constructie C1
C2	Internat + Cantina	1097	Fosta constructie C2
C3	Garaj	61	Fosta constructie C4
C4	Atelier	118	Fosta constructie C5
C5	Garaj	117	Fosta constructie C6
C6	Centrala termica	78	Fosta constructie C7
TOTAL		2480	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14797 mp

Suprafata din act =

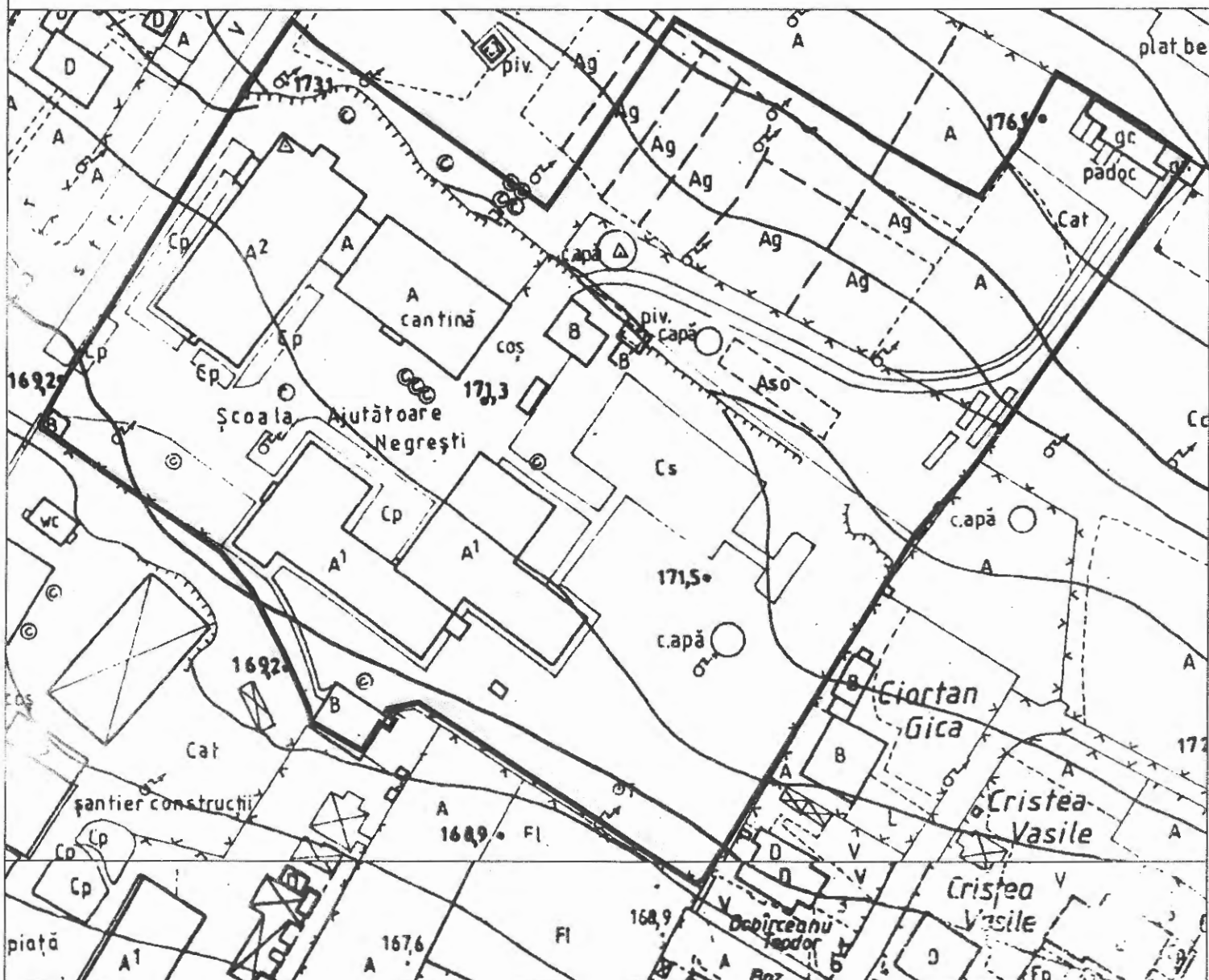
Inspector
Comisia de delimitare a imobilului pe baza de date integrate
Cadastrul
Vaslui
Data: 09-09-2014

Exequant: ARHIRE VIOREL

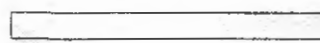
Consiliul
Municipal
Județul Vaslui
Primar IACOVESCU DEAGUS - CONSTANTIN

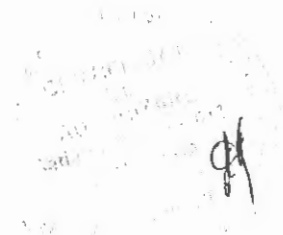
Consiliul

PLAN DE INCADRARE
IN ZONA
SCARA 1: 1000
L-35-43-B-d-4-III



LEGENDA:

 — Amplasament bun imobil





ANCP Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 50273/20-12-2013

INCHEIERE Nr. 50273

REGISTRATOR Munteanu Andrei

ASISTENT REGISTRATOR Tudurache Tudora

Asupra cererii introduse de NP IONITI MARIETA privind Dezmembrare/Comasare, si in baza documentelor atasate:

- act notarial nr. Act de dezmembrare aut nr 2608/17-12-2013 emis de NP IONITI MARIETA;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 120 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. ANCP_VS17200/12-12-2013 in suma de 120 RON;

pentru serviciul cu codul: 222,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 71051 (provenit din nr. cadastral de pe hartie 1510), inscris in cartea funciara 71051 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 1645/SPECIALA) UAT Negresti avand proprietarii: Judetul Vaslui in cota de 1/1 de sub B.1;

- Se sisteaza cf. 1645/SPECIALA (identificator electronic 71051) a imobilului cu nr. cad. 1510 (identificator electronic 71051)/Negresti ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:
nr.cad.71057\cf.71057;

- nr.cad.71058\cf.71058; sub B.3 din cartea funciara 71051 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 1645/SPECIALA) UAT Negresti;

Prezenta se va comunica partilor:

Judetul Vaslui,

NP Ioniti Marieta.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Soluționată

la data de:

06-01-2014

Data eliberării,

06-01-2014

Registrator,

Munteanu Andrei

(semnătura)

Asistent-registrator,

Tudurache Tudora

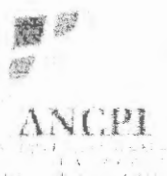
(semnătura)

Referent,



(parada, semnatura)
stampile ANCP

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77 din Codul Fiscal



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Nr. cerere	50273
Zile	20
Luna	12
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3

Nr. crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71058	Din acte: -; Masurata: 1941	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71058-C1	Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3	LOCUINTA PROTEJATA

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
50273 / 20.12.2013		
B1	Act notarial nr. Act de dezmembrare aut nr 2608, din 17.12.2013, emis de NP IONITI MARIETA	
	Se infiinteaza cartea funcara 71058 a imobilului cu numarul cadastral 71058/ Negresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1510 (identificator electronic 71051) inscris in cartea funcara 1645/SPECIALA (identificator electronic 71051);	A1, A1.1
	H.g. nr. 1361/2001, H.G. 162/01.08.2008, H.C.L. nr. 105/2007	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
1	JUDETUL VASLUI	pozitie transcrisa din CF 71051/ Negresti, inscrisa prin incheierea nr. 30605 din 29/12/2008;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

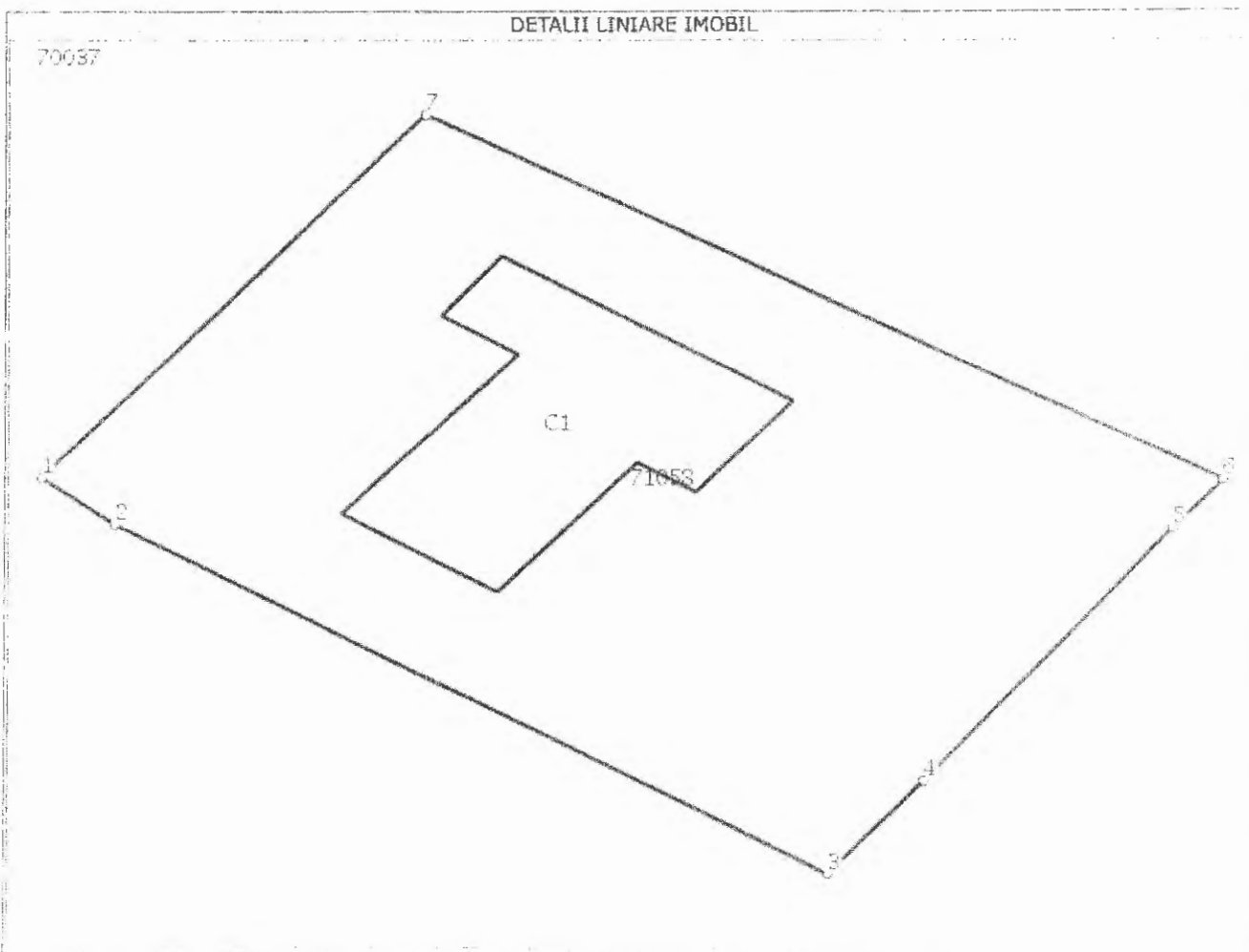
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Negresti, Strada Vasile Alecsandri, nr. 3

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
71058	1941	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:1941	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	71058-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:288	Cu acte	LOCUINTA PROTEJATA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	5,4
2	3	47,5
3	4	9,1
4	5	24,1
5	6	4,7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
6	7	51,9
7	1	35,6

** Lungimiile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. ANCPI_VS17200/12-12-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
06/01/2014

Asistent-registrator,
TUDORA TUDURACHE

Referent,

PARAU ZENOVIA

Data eliberării,

/ /

(semnătura)

(parata și semnătura)

