

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- adresa Spitalului Județean de Urgență Vaslui nr. 20.435/10.11.2015, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 13.098/10.11.2015, prin care se solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 conform modelului publicat pe site-ul Companiei Naționale de Investiții;
- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Art.1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, se modifică, se completează și va avea următorul cuprins:

„Art.1. - (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “CNI” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului (imobil constituit din teren) situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare nr. 233, județul Vaslui, aflat în proprietatea publică a Județului Vaslui și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vaslui, în suprafață de 3.881 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 80353, nr. topo 80353, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții “CNI” S.A. a obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”.

Art. II. – Art.1 alin. (3) din Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) Amplasamentul identificat la alin.(1) este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare”.

Art.III. - Secretarul județului Vaslui va asigura comunicarea prezentei hotărâri Direcției Dezvoltare și Cooperare, Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, Spitalului Județean de Urgență Vaslui în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului- județul Vaslui, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Companiei Naționale de Investiții “CNI” S.A.

Vaslui, ____ noiembrie 2015

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:

Secretarul județului Vaslui,
Diana – Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

*Am luat cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.*

Director executiv,
Adriana-Mariana Huides

Direcția Dezvoltare și Cooperare

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.*

Director executiv,
Mihaela Chircu



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 160 din 25 septembrie 2015 s-a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

În data de 03.11.2015, cu adresa nr. 12.653/02.11.2015, înregistrată la „C.N.I.” S.A. cu nr. 13.832/03.11.201, a fost depusă la Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiție (în conformitate cu solicitările din adresa C.N.I. nr. 10210/27.11.2014, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 10450/28.11.2014), compusă din:

- Studiu de fezabilitate – piese scrise și desenate conform cadrului conținut din HG 28/2008;
- Studiu topografic avizat O.C.P.I.;
- Studiu geotehnic verificat la cerința Af;
- Audit energetic;
- Certificat de urbanism;
- Avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism (sănătatea populației, securitate la incendiu, protecție civilă, alimentare cu apă, gaze naturale, energie electrică, telefonizare, canalizare, mediu, direcția sanitar- veterinară);
- Extras de carte funciară actualizat în 2015;
- Hotărârile Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea amplasamentului către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social și nr. 169/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții și a contribuției Județului Vaslui la finanțarea investiției;
- Fotografii ale amplasamentului.

În urma analizei documentației depuse, s-a constatat că Hotărârea nr. 160/2015 nu respectă condițiile de formă impuse de „C.N.I.” S.A., respectiv nu respectă modelul publicat pe site-ul instituției, în sensul că datele de identificare ale terenului care urmează să fie predat către Ministerul

Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sunt incomplete și menționate în anexa la hotărâre, iar nu în cuprinsul art. 1, așa cum apare în model.

Astfel, prin adresa nr. nr. 20.435/10.11.2015, Spitalul Județean de Urgență Vaslui solicită modificarea hotărârii în cauză, astfel încât să respecte modelul furnizat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, precum și oportunitatea oferită de „Programul național de construcții de interes public sau social”, am elaborat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să îl aprobați, în forma prezentată.

**Președinte,
DUMITRU BUZATU**

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI COOPERARE

R A P O R T

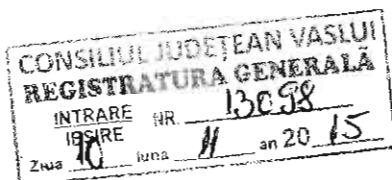
asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social

În baza prevederilor art. 44 coroborat cu art. 98 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția dezvoltare și cooperare a studiat proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Având în vedere că proiectul de hotărâre propus, în forma prezentată, respectă formatul solicitat de Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., conform modelului publicat pe site-ul instituției, considerăm necesară și oportună aprobarea acestuia.

**Director executiv,
MIHAELA CHIRCU**





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
VASLUI



Vaslui, Str. Ștefan cel Mare, nr. 233
tel. 0235.312120; 316626, fax: 0235.314632
SERVICIUL URGENȚE - tel./fax: 0235.314403

C.U.I. 3551942
web: www.sjuvaslui.ro
e-mail: spitjudvaslui@yahoo.com

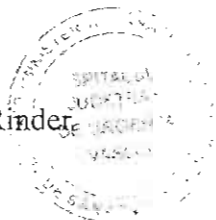
Nr. 20435/10.11.2015

Catre,
Consiliul Judetean Vaslui

În urma depunerii la Compania Nationala de Investitii C.N.I. S.A. a documentatiei tehnico- economice pentru obiectivul de investitii „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în vederea finantarii prin Programul național de construcții de interes public sau social, **s-a solicitat modificarea Hotararii Consiliului Judetean nr. 160/2015**, prin care a fost aprobată predarea amplasamentului necesar, **in conformitate cu modelul publicat pe site-ul Companiei Nationale de Investitii.**

Fata de cele de mai sus, va rog sa aprobatii includerea pe ordinea de zi a viitoarei sedinte a Consiliului Judetean Vaslui a proiectului de hotarare pentru modificarea Hotararii Consiliului Judetean nr. 160/2015 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului necesar și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construcție clădire nouă în vederea organizării Ambulatoriului integrat și desfășurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, **astfel incat datele de identificare ale terenului predat sa fie incluse in corpul art. 1 si nu in anexa la hotarare.**

Manager,
Ana Smaranda Rinder



ROMANIA
JUDEȚUL
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului
.....și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de
investiții.....

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr a Primarului
- Hotărârea consiliului Local al"
- Raportul de specialitate

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

In temeiul art..... din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului (imobil constituit din teren și/sau construcție, după caz), situat în și aflat în administrarea Consiliului local, în suprafața construită de mp, și teren aferent în suprafața de mp, identificat potrivit Cartii funciare nr....., nr. topo, și nr. topo liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „.....”;

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aproba asigurarea finantarii de catre Consiliul Local al comunei, judetul a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al comunei, se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului;

Art.5. Se aprobă finatarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii si lucrari finantate de UAT în valoare de lei cu TVA;

Art.6. Consiliul Local al Comunei se obliga ca, dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
