

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. ____/2015
privind însușirea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- adresa Centrului de Asistență Medico-Socială Băcești nr. 1271/20.03.2015;
- avizul Comisiei tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Vaslui nr. 2/23.03.2015;
- referatul Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui nr. 2866/23.03.2015;

în conformitate cu:

- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit b), alin.(3), lit. f) și ale art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se însușesc indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Secretarul județului va comunica în copie prezentul act administrativ Instituției Prefectului - județul Vaslui, precum și: Centrului de Asistență Medico-Socială Băcești, Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, ____ martie 2015

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Manuela Huideș

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Berheci Mariana

Indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:
„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”

Beneficiar: Județul Vaslui- Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești

Amplasament: sat Băcești, comuna Băcești, județul Vaslui

Principalii indicatorii fizici si valorici:

Valoarea totală a investiției:	77.365 lei (inclusiv TVA)
Din care C + M:	63.215 lei (inclusiv TVA)

Caracteristici tehnice:

Suprafața construită-	Sc = 25,53 mp
Suprafața construită desfășurată-	Scd = 25,53 mp

Durata de realizare a investiției: 4 luni

Finanțarea investiției: bugetul local al județului.

Direcția Tehnică

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*

Director Executiv,
Berheci Mariana

JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”**

Doamnelor și domnilor consilieri,

În proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Centrului de Asistență Medico-Socială Băcești se află imobilul (clădire și teren aferent) în care funcționează acest centru, situat în comuna Băcești, județul Vaslui.

Prin adresa nr. 1271/20.03.2015, Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești solicită aprobarea indicatorilor tehnico – economici, necesari pentru a demara lucrări de investiții la obiectivul **„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”**.

Este necesar a se realiza această salină pentru a putea oferi condiții mai bune de tratament pentru persoanele vârstnice, cu afecțiuni cronice, care sunt internate în acest centru, tratamentul

Din aceste motive, considerăm faptul că este absolut necesar a se amenaja această salină în incinta Centrului de asistență Medico-Socială Băcești.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să adoptați proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”**.

PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

la Proiectul de Hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”**

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Amenajare salină la Centrul de Asistență Medico-Socială Băcești”**, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Berheci Mariana

CENTRUL DE ASISTENTA MEDICO-SOCIAL
LOC. BACESTI, JUD. VASLUI
NR 1271 / 19.03.2015

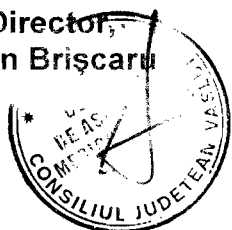
20 03 2783 15

Către,
Consiliul Județean Vaslui

Prin prezenta va rugam sa ne aprobatii indicatorii tehnico economiei la
investitia " Amenajare spatiu destinat sal noterapieii". mentionam ca s-a realizat
proiectul tehnic aprobat in lista de investitii aferente anului 2015 trimestru I.

Anexam documentele necesare.

Director,
Ec. Ion Brișcaru



Contabil Șef,
Ec. Romeo Bodroghină

S-na Vicau Harriana

NOTA FUNDAMENTARE

privind amenajarea unui spatiu destinat haloterapiei (salinoterapiei)

In urma adresabilitatii de care se bucura CAMS Bacesti si a diferitelor afectiuni care isi gasesc ameliorarea in cadrul serviciului nostru de recuperare medicala (fizioterapie, balneologie, masoterapie si kinetoterapie), venim in ajutorul persoanelor varstnice si a celor aflate in dificultate cu o noua metoda de terapie moderna, noninvaziva, prin amenajarea unui serviciu de halotarepie (sau salinoterapie).

Haloterapia (salinoterapia) este procedeul prin care pacientii inhaleaza aerosoli salini.

In literatura de specialitate se foloseste acest termen, care provine din cuvantul "halos" ("sare" in limba greaca), deci terapia prin sare.

INDICATIILE salinoterapiei:

- afectiuni respiratorii;
- alergii;
- tulburari de circulatie periferica;
- afectiuni cardiace usoare;
- cresterea imunitatiiorganismului la boli.

In urma referatului medicului de recuperare in care propune extinderea bazei medicale de recuperare prin amenajarea unei saline , unitatea noastra a propus intocmirea unui proiect tehnic " Amenajare spatiu destinat salinoterapiei", proiect aprobat in lista de investitii pe anul 2015 prin Hotararea Consiliului Judetean Vaslui nr . 18/24.02.2015, trimestru I.

Mentionam ca proiectul a fost realizat si va rugam prin prezenta aprobarea indicatorilor tehnico-economici la aceasta investitie. Anexam documentatie tehnica.

DIRECTOR

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
CONSILIUL TEHNICO – ECONOMIC

AVIZ C.T.E. Nr. 2 din 23.03.2015

A. DATE GENERALE

Denumirea investiției : **„AMENAJARE SALINA
CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI, JUDEȚUL VASLUI”**

Proiectant : **S.C. SIEPROMED SRL VASLUI**

Faza de proiectare : Proiect nr.1361/2015 Documentație de avizare a lucrărilor de investiții (Studiu de fezabilitate)

Beneficiar : **CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI, JUDEȚUL VASLUI**

Valoarea investiției : 77.365 lei (inclusiv TVA)
- din care C + M 63.215 lei (inclusiv TVA)

B. PREZENTAREA DOCUMENTAȚIEI

1. Descrierea investiției:

Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament, seismicitatea

Din punct de vedere geologic sectorul analizat aparține unității structurale a Platformei Moldovenești caracterizată printr-o mobilitate tectonică redusă, o structură și o constituție litologică relativ simplă. Ultimele depozite marine din seria neogenă în care este sculptat întregul relief, sunt cele sarmațiene. Depozitele marine de suprafață și în special cele ale sarmațianului mediu, pot fi subdivizate în două orizonturi: un orizont inferior constituit din argile și marne cu o largă răspândire în zona Câmpiei Moldovei și un orizont superior cu nisipuri, gresii și calcare oolitice care ocupă majoritatea înălțimilor din Podișul Central Moldovenesc. La acestea se adaugă și depozitele cuaternare formate din aluviuni argilo-nisipoase, nisipuri, prundișuri și luturi loessoide din lungul văilor principale.

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul este situat în zona centrală a Podișului Central Moldovenesc fiind caracterizat de un relief deluros. Cele mai importante forme de relief sunt podișurile structurale și cuestele. Existența acestora este strâns legată de alcătuirea geologică. Peste complexul de roci argilo-marnoase de vârstă basarabeană se găsește un pachet de roci mai nisipoase cu importante orizonturi de gresii și calcare ce constituie partea superioară a multor interfluvii. Dealurile sunt bine individualizate cu numeroase platouri mici, mărginite de versanți care provin din compartimentarea unor plăci întinse de calcare și gresii sarmatice.

Versanții care mărginesc aceste zone cu specific de platou, au înclinași variate, mai accentuate fiind cei cu orientare nordică și vestică, precum și cei ce mărginesc platformele structurale.

Cutremurile din zona analizată sunt condiționate, în primul rând, de epicentrele din depresiunea Bârladului și zona Vrancea.

Din punct de vedere al macrozonării seismice, zona studiată se încadrează în următorii parametri:

- $a_g = 0.30$
- perioada de colț: $T=0,7$ s.

Din punct de vedere climatic se încadrează într-o zonă cu climă continentală caracterizată prin temperaturi medii anuale de $+9^{\circ}\text{C}$, cu minime ce pot atinge în luna ianuarie de -31°C - -32°C și maxima în luna iulie de $+32^{\circ}\text{C}$ - $+35^{\circ}\text{C}$, cantitatea de precipitații medii anuale este de 500 - 600 mm.

Reteaua hidrologică este reprezentată de apa subterană, care este prezentă funcție de microrelief, la adâncimi de 14 ... 18 m, pe platou și la partea superioară a versanților, și la 1,50 ... 8,00 m pe versanți și la baza acestora (în zonele de ses), adâncimea maximă de îngheț fiind de 1,00 m de la CTN.

Amplasamentul construcției se situează într-o zonă fără riscuri de inundații sau viituri de apă din precipitații. Având în vedere litologia terenului, se poate spune din analizele geologice că pământul este o argilă prăfoasă.

Încadrarea construcției în grupe și categorii

Categoria de importanță: B

Clasa de importanță a clădirii: II – conform HGR 766/1997

Zona seismică: $a_g=0.30$; $T_c=1,00$

Grad de rezistență la foc: III - conform Normativ P118-1999

Conform Cod de proiectare CR 1-1-3-2012 – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor – Anexa A – Zonarea valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol având $IMR=50$ ani, pentru obiectivul de față s-a considerat $s_{0,k} = 2,5$ KN/mp.

Conform Cod de proiectare CR 1-1-4-2012 – Bazele proiectării și acțiunii asupra construcțiilor. Acțiunea vântului – Anexa A – Zonarea acțiunii vântului asupra construcțiilor pe teritoriul României – valori caracteristice ale vitezei vântului având $IMR=50$ ani – pentru obiectivul de față s-a considerat viteza caracteristică de 20 m/s iar presiunea de referință a vântului mediata pe 10 minute, având $IMR=50$ ani s-a considerat 0,7 kPa.

Valoarea de vârf a accelerației terenului s-a considerat $a_g = 0,30g$ conform Figura 3.1 - Zonarea accelerației terenului pentru proiectare a_g în România, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență (al magnitudinii) $IMR = 100$ ani din P100 - Cod de proiectare seismică, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru clădiri.

Valoarea de vârf a accelerației pentru componenta verticală a mișcării terenului a_{vg} se evaluează ca fiind $a_{vg} = 0,7 a_g = 0,7 \times 0,30g = 0,21g$.

Valoarea perioadei de control (colț) T_C a spectrului de răspuns pentru zona amplasamentului considerat, funcție de condițiile locale de teren s-a luat $T_C = 0,7s$, conform Figura 3.2 - Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control (colț), T_C a spectrului de răspuns pentru cutremure având $IMR = 100$ ani conform P100 - Cod de proiectare seismică, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru clădiri.

Perioadele de control (colț) $T_B= 0,07s$, $T_C= 0,7s$, $T_D= 3s$ ale spectrului de răspuns pentru componentele orizontale ale mișcării seismice s-au luat pentru un interval mediu de recurență a magnitudinii cutremurului de 100 ani conform Tabel 3.1 din P100 - Cod de proiectare seismică, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru clădiri.

Terenul pe care este amplasat obiectivul are următoarele caracteristici:

-umpluturi de pământ în grosimi de 0.8-0.9 m

- argile prafoase avand caracteristicile terenurilor macroporice
- apa subterana este prezenta pe amplasament la adaneimi de peste 7,50 m
- fundarea s-a facut prin intermediul unei perne de balast
- clasa de importanta a cladirilor "II"
- categoria de importanta "B"

IDENTIFICARE GENERALA

Adresa constructiei: Localitatea Bacesti, Com. Bacesti, jud. Vaslui

Zona climatica III

DATE GENERALE TEHNICE

Anul modernizarii constructiei 2005 -2011

Perioada de proiectare – Proiectarea modernizarii cladirii a fost executata in anul 2004

Tipul proiectului - unicat

Regimul de inaltime: parter, P+1

Aria construita [m2]: cladirea a fost renovate si extinsa intre anii 2005-2011

Aria desfasurata construita [m2]: 2642,00 mp

Aria utila [m2]: 2113.60mp

Numar si tip tronsoane : 4

ALCATUIREA GENERALA CONSTRUCTIVA SI DE ARHITECTURA

Subsol:

Cladirea nu are subsol

Forma in plan:

☐ simetrica

☒ nesimetrica

Pozitia in ansamblu:

☒ Izolata

☐ Cu vecinatati

Terasa:

☐ Circulabila

☐ Necirculabila

☒ Acoperis tip sarpanta

Structura anvelopei opace (peretii exteriori):

☒ Caramida plina (37,5 cm);

☒ Caramida cu goluri (37,5 cm);

☐ BCA (30 cm;35 cm);

Structura de rezistenta:

- *verticala*:

☐ Zidarie simpla;

☒ Zidarie cu stalpisorii si centuri de beton armat;

☒ Grinzi si stalpi de beton armat la cladirile ce au fost nou construite;

☐ Cadre din beton armat;

☐ Pereti structurali din beton armat monolit;

☐ Panouri mari prefabricate;

☐ Structura mixta (cadre si pereti structurali);

- *orizontala*:

☒ Plansee din lemn;

☒ Plansee din beton armat monolit;

☐ Plansee din beton armat prefabricat.

Instalatia interioara de incalzire:

☐ Sistem de incalzire districtuala; racordare la PT de cvartal.

☒ Centrala termica proprie

**STAREA TEHNICA DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII
CERINTELOR**

ESENTIALE

Rezistenta mecanica si stabilitate

Fundatii

Fundațiile nu sunt vizibile, dar faptul că nu se observă degradări sau efecte ale unor tasări diferențiate conduce la ideea că acestea s-au comportat bine în timp.

Structura

Structura clădirii unde se va executa intervenția este de tip zidărie portantă .
Nu se observă fisuri în perți. Marea majoritate din spațiile existente sunt acoperite de finisaje dar nu se observă fisuri în pereți.

Placi Placile nu au suferit degradări conform vizualizărilor făcute la fața locului.

Înălțimile de nivel sunt:

- parter: 3,0 m
- etaj 1 : 3,0 m

Circulația pe verticală se face cu ajutorul scării de beton armat.

Acoperișul este realizat sub formă de șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă.

Conformarea structurii cu prescripțiile tehnice în vigoare

Soluțiile de realizare a clădirii au fost propuse astfel încât să satisfacă cerința de rezistență și stabilitate. Prin aceasta se înțelege că acțiunile susceptibile să se exercite asupra clădirii în timpul exploatării nu vor avea ca efect producerea vreunui din următoarele evenimente:

- prăbușirea totală sau parțială a clădirii;
- deformarea unor elemente la valori peste limita;
- avarierea unor părți ale clădirii sau a instalațiilor și echipamentelor, rezultată ca urmare a deformațiilor mari ale elementelor portante sau a unor evenimente accidentale de proporții, față de efectul luat în calcul la proiectare.

Soluția propusă asigură cerințele de rezistență și stabilitate pentru comportarea următoarelor elemente componente ale clădirii în timpul exploatării:

- teren fundare
- infrastructură
- suprastructură
- elemente nestructurale de închidere
- elemente nestructurale de compartimentare
- instalații diverse aferente clădirii

Cerințele de rezistență și stabilitate s-au tratat în baza conceptului de “stare limită” așa cum este el definit prin STAS 10100/0.

Elementele structurale au fost dispuse astfel încât să se realizeze transmiterea directă a încărcărilor gravitaționale la teren.

Invelitoarea

Este de tip sarpanta de lemn cu invelitoare din tabla.

Utilitati

Cladirea are asigurate urmatoarele utilitati:

- _ alimentare cu energie electrica din reseaua de joasa tensiune;
- _ alimentare cu apa rece de la reseaua proprie;
- _ agent termic pentru incalzire de la centrala termica proprie;
- _ apa calda menajera de la centrala termica proprie;
- _ telefonie.

Instalatii

Proiectul nu propune modificarea modului de asigurare al utilitatilor.

VALOAREA DE INVENTAR A CONSTRUCTIEI

ACTUL DOVEDITOR AL FORTEI MAJORE – nu este cazul

CONCLUZIILE RAPORTULUI DE AUDIT ENERGETIC

Nu s-a intocmit raport de audit energetic

CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA

Constructiile din fondul existent , in conformitate cu Cod de proiectare P 100 – 1 / 2008 si Cod de proiectare seismica – Partea a III – a – Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente – Indicativ P 100 – 3 / 2008 se supun expertizarii tehnice , dupa caz ,;

obligatorie sau conditionate in vederea evaluarii nivelului de protectie antiseismica in functie de clasa de importanta si de expunere a constructiei si de zona seismica de calcul .

Constructia existenta : ***CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI***
cu destinatia de centru social , situata in loc. Bacesti, com. Bacesti , judetul Vaslui , cu clasa de importanta si de expunere II , amplasata conform Cod de proiectare P 100 – 1

/2013 in zona cu parametrii seismici : $a_g = 0,30g$ si $T_c = 0,7$ sec , grad VIII intensitate seismica pe scara M.S.K. , se incadreaza la expertizare conditionata de transformari functionale sau ale arhitecturii exterioare ale cladirii care au condus pot sa conduca la modificari ale sistemului structural.

La cladirea existenta nu sa facut expertiza tehnica, deoarece nu se executa nici un fel de lucrati la structura de rezistenta a cladirii.

DESCRIEREA INVESTITIEI.

Beneficiarul are in plan sa sa execute amenajarea unei saline in incinta corpului A pentru tratarea bonlavorilor. Lucrarile pentru amenajare constau in:

- schimbarea tamplariei de la zona unde se amenajeaza salina
- obturarea unei ferestre de la salon
- refacerea pardoselilor ,tencuielilor si finisajelor interioare
- revizuirea instalatiilor termice ,sanitare si electrice.

Constructorul este obligat sa foloseasca mâna de lucru calificata, bine instruita cu privire la protectia muncii .

LISTA NORMATIVELOR CE CONTIN PREVEDERI REFERITOARE LA ASIGURAREA CALITATII.

- LEGEA 10/95 - legea calitatii in constructii
- C 56/85- Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii aferente.
- P100 - Cod de proiectare seismica, Partea I – P100-1/2013 – Prevederi de proiectare pentru cladiri.
- CR 0-12- Cod de proiectare . Bazele proiectarii structurilor in constructii -
- C167/77- Instructiuni privind cuprinsul si modul de intocmire, completare a cartilor tehnice a constructiei.
- P 118 – 99 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor B.C. 7/99
- P100 – 3 / 2008 - Cod de proiectare seismica – Partea a III – a : Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente ;
- CR1–1– 3– 2012 Cod de proiectare . Evaluarea actiunii zapezii asupra Constructiilor ;

- -CR 1-1 – 4 – 2012 Cod de proiectare . Bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor . Actiunea vantului .

MASURI PENTRU PROTECTIA MUNCII SI P.S.I.

MĂSURI GENERALE DE PROTECȚIA MUNCII

Legislația în vigoare pentru NTSM în construcții cuprinde:

Legea nr.5/1995 cu privire la protecția muncii;

Norme republicane de protecția muncii, ediția 1995;

Norme specifice de protecția muncii, ediția 1995;

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta toate normele în vigoare și se vor lua toate măsurile necesare evitării oricărui fel de accident. Amintim următoarele:

- șeful punctului de lucru va organiza instructajul de protecția muncii introductiv general la locul de muncă și periodic;
- se vor asigura echipamente de protecția muncitorilor (căști, cizme centuri de siguranță);
- organizarea șantierului se va face în conformitate cu prevederile NTSM, asigurându-se căi de acces pentru muncitori și autovehicule care transportă materiale, încărcarea, descărcarea și depozitarea făcându-se conform capitolelor IX, X, XI;
- locurile periculoase de muncă vor fi marcate cu plăcuțe de avertizare (dispozitive de blocare, podine de trecere, scări de lemn);
- muncitorii vor fi dotați cu scule și dispozitive în conformitate cu prevederile normativului U10-80;
- la executarea oricăror categorii de lucrări sunt admise numai scule și dispozitive în perfectă stare de funcționare; periodic acestea vor fi verificate și reparate;
- șeful punctului de lucru va verifica zilnic echipamentul tehnologic, dispozitivele de agățare, înlocuindu-le pe cele defecte,
- în timpul montării și demontării cofrajelor se interzice accesul în zona de lucru a persoanelor ce nu au sarcina să execute aceste operații;
- utilajele, sculele și dispozitivele de construcție acționate electric vor fi prevăzute cu instalații de împământare;

- orice intervenție la instalația și tabloul electric se va face de către personalul calificat, după scoaterea de sub tensiune.

MĂSURI DE PROTECȚIA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

La execuția lucrărilor de construcții și instalații se vor respecta următoarele normative:

- normativul P 118-93 - Normele tehnice de proiectarea și realizarea construcțiilor privind protecția la acțiunea focului;
- normativul I 9-2009;

Amintim câteva măsuri:

- se va respecta amplasarea posturilor de incendiu și ipotezele de stingere a incendiilor prevăzute în proiectul de organizare de șantier;
- posturile de incendiu vor fi dotate cu echipamente prevăzute în normele de prevenire și stingere a incendiilor;
- pe șantier va funcționa o formație civilă de pompieri.
- pompierii civili vor fi numiți din rândurile muncitorilor permanenți, care cunosc bine instalațiile și procesele tehnologice de pe șantier, instructajul acestora se va face periodic, odată pe lună;
- se vor respecta prevederile proiectului de organizare privind depozitarea materialelor combustibile și amplasarea locurilor pentru fumat;
- căile de acces destinate mijloacelor de intervenție PSI vor fi menținute în bună stare de circulație;
- plăcile avertizare pentru căile de acces, vor fi amplasate în locuri vizibile și vor fi păstrate în stare bună.

Dotări PSI:

Materiale PSI la locul de muncă:

-stingătoare cu spumă chimică;

C. CONCLUZII

Analizând documentația prezentată, Consiliul Tehnico – Economic dă :

AVIZ FAVORABIL

proiectului „**AMENAJARE SALINA
CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI, JUDEȚUL VASLUI**”

Se avizează indicatorii tehnico – economici :

Valoarea totală a investiției : 77.365 lei (inclusiv TVA)

din care C + M 63.215 lei (inclusiv TVA)

Durata de realizare a investiției - 3 luni

PREȘEDINTE C.T.E.

Mariana Vieru



SECRETAR C.T.E.

Dumitru Ghiban





PROIECT NR. 1361/2015

**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INVESTITII
(STUDIU DE FEZABILITATE)**

***AMENAJARE SALINA
CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI, JUDEȚUL VASLUI***



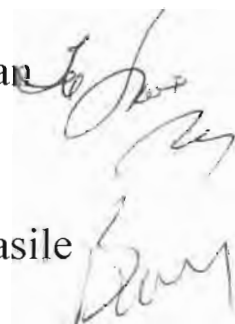
BENEFICIAR: CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI, JUD. VASLUI
PROIECTANT: S.C. SIEPROMED SRL VASLUI

martie 2015

LISTA DE RESPONSABILITATI

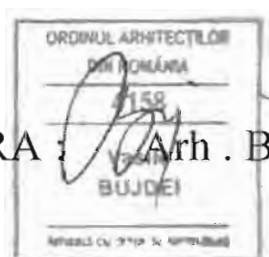
SEF PROIECT :

Ing. Simbotin Ioan



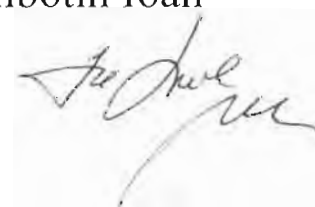
PROIECTANT ARHITECTURA :

Arh. Bujdei Vasile



PROIECTANT REZISTENTA

Ing. Simbotin Ioan



CUPRINS

A. Părțile scrise

Date generale

- a. Denumirea obiectului de investiții
- b. Amplasamentul
- c. Titularul investiției
- d. Beneficiarul investiției
- e. Elaboratorul documentației

Descrierea investiției

1. Situația existentă a obiectului de investiții
 - a. Starea tehnică, din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții, potrivit legii.
 - b. Valoarea de inventar a construcției
 - c. Actul doveditor al forței majore, după caz
2. Concluziile raportului de audit energetic
 - a. Prezentarea opțiunilor
 - b. recomandarea auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic
3. Concluziile raportului de expertiză tehnică
 - a. Prezentarea opțiunilor
 - b. recomandarea expertului tehnic

Date tehnice ale investiției

1. Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesitate de efectuat în urma executării lucrărilor de bază
2. descrierea a lucrărilor
3. Consumuri de utilități

Durata de realizare și etapele principale

- graficul de realizare a investiției

Costurile estimative ale investiției

1. Valoarea totală cu detalierea pe structura a devizului general
2. Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

Indicatori de depreciere a eficienței economice

- analiză comparativă a costului realizării lucrărilor de investiții față de valoarea de inventar a construcției

Sursele de finanțare a investiției

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

- a. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție
- b. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Valoarea totală, inclusiv TVA
2. Esalonarea investiției
3. Durata de realizare
4. Capacități (în unități fizice și valorice)
4. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția
 1. *Avize și acorduri* emise de organele în drept, potrivit legislației în vigoare,
 2. Alte avize de specialitate, stabilite potrivit dispozițiilor legale.

B. Părțile desenate

- | | |
|------------------------------|---------|
| a. Plan de încadrare în zonă | 1:5.000 |
| b. Plan de amplasament | 1: 2000 |
| c. Plan de situație | 1: 500 |
| d. Plan spațiu existent | |
| e. Plan amenajare salina | |

MEMORIU GENERAL

1. DATE GENERALE:

a. Denumirea obiectivului de investiții: **AMENAJARE SALINA CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI JUDEȚUL VASLUI**

b. Amplasament:

Județul VASLUI este așezat în partea de est a țării, acoperind 2,2% din suprafața României și reprezentând 5318 kmp. Se învecinează: la est cu Republica Moldova- granița constituind-o râul Prut -171 km, la vest cu județele Neamț, Bacău și Vrancea, la sud cu județul Galați și la nord cu județul Iași.

Poziția geografică a județului Vaslui:

Punctul extrem		Longitudine estică ¹⁾	Latitudine nordică
Nord	Sat Protopopești, com. Tăcuta	27°38' 20"	46°57' 57"
Sud	Sat Pochidia, com. Tutova	27°40' 02"	46°01' 10"
Est	Sat Săratu, com. Stănilăești	28°16'15"	46°37'08"
Vest	Sat Băcești, com. Băcești	27°12'16"	46°50'30"

¹⁾ după Greenwich

Așezare, relief, clima (caracterizare generală; minime, maxime absolute, cantitatea anuală de precipitații în anul 2007)

Județul Vaslui este situat în partea central estică a Podișului Moldovei, în diviziunea acestuia, Podișul Bârladului; întinzându-se pe cursul superior și mijlociu al râului Bârlad, străbate partea de sud și sud-est a Podișului Central Moldovenesc, iar în partea australă separă Colinele Tutovei de Dealurile Fălciului. Tot subunități fizico-geografice ale Podișului Bârladului sunt și Depresiunea Huși și Depresiunea Elan-Săratu, care întregesc imaginea județului.

Relieful este format din ansambluri de culmi și văi largi orientate, în majoritatea situațiilor, N-S. Din punct de vedere al altitudinii, relieful județului Vaslui variază între înălțimile cele mai mari ce se găsesc în bazinul Racovei (485 m - Dealul Mângaralei, 465 m în Dealul Răzești, 461 m în Dealul Schitului) și înălțimea minimă de 10 m din lunca Prutului. Aspectul general al podișului este de dealuri înalte cu plaiuri ușor ondulate, cu o altitudine medie de 110 m.

Spre văile Bârlad și Lohan, Colinele Fălciului se termină prin versanți abrupti, modelați intens prin procese de alunecare și torențialitate. În sud culmea se lățește aproape ca un podiș în Colinele Mălușteniului. Către Valea Elanului văile torențiale coboară spre est și sud-est de la 250 m la 100m.

Între colinele Tutovei și cele ale Fălciului se desfășoară Culoarul Bârladului (cca 152 km lungime) format dintr-o luncă ce se lărgeste treptat din amonte (1-2 km) spre aval (3-4 km) și din mai multe niveluri de terase; versanții- drept în cursul superior, și stâng- în aval de Crasna, sunt abrupti. În estul județului, pe cca. 150 km, se află Valea Prutului cu un șes aluvial larg și mai multe terase.

Altitudinea principalelor localități

Denumirea localității	Altitudinea
Vaslui	110 m
Bârlad	225 m
Huși	177 m
Negrești	339 m
Obarșeni	480 m

Sub aspect hidrografic, teritoriul județului Vaslui aparține bazinului râului Prut, care colectează afluenții din partea de est și sud-est, și bazinului râului Siret, din care râul Bârlad drenează cea mai mare suprafață a județului (peste două treimi). Râul Bârlad, afluentul Siretului, izvorăște din apropierea Curmăturii- pe Valea Ursului, la o altitudine de 370m și are o pantă medie de la izvoare la vărsare de 1.38 ‰. Afluenții principali pe partea stângă sunt: Sacovăț, Durduc, Rebricea, Vasluiet, Crasna, Jarovăț și pe partea dreaptă: Buda, Racova, Simila și Tutova.

Râul Prut izvorăște de pe versantul NE al Muntelui Cernahora (Ucraina) și are la vărsarea în fluviul Dunărea o suprafață totală de bazin de 28.396 kmp și o lungime de 953 km. La intrarea în județ, imediat în amonte de sistemul hidrografic Drânceni, totalizează o suprafață de bazin de 22.630 kmp și o lungime de 675 km, iar la ieșire, în amonte de vărsarea râului Elan, o suprafață de bazin de 25.768 kmp și o lungime de 846 km. Principalii afluenți pe care îi primește Prutul din județ sunt: Sărata și Elanul.

Lacurile de pe teritoriul județului Vaslui sunt preponderent de natură antropică, construite în scopul satisfacerii diverselor folosințe și combaterii inundațiilor. Cele mai importante sunt acumulările: Căzănești pe râul Durduc, Solești pe râul Vasluiet, Pușcași pe

râul Racova, Mânjești pe râul Crasna, Râpa Albastră pe râul Simila și Pereschiv, care au toate prevăzute și volume de apărare împotriva inundațiilor. În afara acestora există o serie de acumulări construite special pentru prevenirea inundațiilor ca de exemplu: Delea pe râul Delea, Tăcuta, Reditu pe Reditu, Moara Domnească pe râul Ferești, Pungești pe Gârceanca, și Roșiești pe Idriciu și încă cca. 80 de iazuri, crescătorii sau alte acumulări mici, amplasate pe diverse râuri: Simila, Racovița, Buda, Gugești etc. Lacurile naturale sunt puține la număr. Mai importante sunt cele din lunca Prutului: Grosu, Ulmu, Broscăria și Hârtești.

Datorită poziției pe glob, 46° 40' lat. N, în partea extrem estică a României, județul Vaslui are clima temperat continentală, proprie Europei răsăritene. Sunt caracteristice masele de aer rece ale anticlonului siberian, iar vara- aerul uscat continental sau tropical. În perioada caldă a anului, seceta este un fenomen accentuat și frecvent; iarna sunt specifice inversiunile termice.

Comuna Bacesti este situata la extremitatea nord-vestica a judetului Vaslui, fiind asezata la confluenta raului Barlad cu paraile Craiasa si Garbovat, prezentand un relief deluros, cu sesuri doar in vaile apelor.

Comuna Bacesti se invecineaza cu urmatoarele comune:

- la nord cu judetul Iasi
- la est cu comuna Dumesti
- la sud cu comuna Garceni
- la vest cu judetul Neamt

Comuna Bacesti se intinde pe o suprafata de aproximativ 4785 ha si are un numar de aproximativ 4500 de locuitori din care mai mult de 80% dintre locuitori lucreaza in agricultura.

Comuna Bacesti este formata din urmatoarele sate:

- Bacesti
- Armaseni
- Babusa
- Paltinis
- Tibanestii Buhalii
- Vovriesti

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Băcești se ridică la 4.107 locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 4.039 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români(80,11%), cu o minoritate de romi(12,61%). Pentru 7,28% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși(78,13%), cu o minoritate de penticostali(14,27%). Pentru 7,28% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

Comuna Băcești își are originea și ea în Legea administrativă adoptată de domnitorul Alexandru Ioan Cuza în anul 1864 care prevedea, printre altele, și înființarea comunelor ca organizații administrativ teritoriale care au în subordine mai multe sate. Băceștii este așezat pe valea râului Bârlad la 10 km de la izvor, într-o zonă deluroasă și acoperită de păduri. Sub aspectul istoriei, satul Băcești este foarte vechi, atestat în documente sub numele de Băicăuți. S-a format pe fosta moșie a boierului Mihalache. Târgul Băcești a fost înființat în anul 1844, prin actul de constituire încheiat de Divanul Țării de Sus din Iași la cererea proprietarei Aglaia Ancuța Mihalache și a fiilor săi: Spătar Mihalache și Lăsăcărache Mihalache, și care au dat voie negustorilor evrei să deschidă "dughene", contra unei sume de bani anuale. În anul 1864 locuitorii au fost împroprietăriți cu câte două fâlcii arabile pentru cei care aveau o pereche de boi și cu câte 20 de prăjini loc de casă. De la înființarea ei și până în anul 1948 comuna Băcești a aparținut de jud Roman și avea în anul 1899 sub jurisdicția sa următoarele așezări satești: Băbușa, A Treia Parte, Târgușorul Băcești, satul Băcești și Păltinișu . În anul 1948 comuna s-a aflat în componența plasei Băcești, iar din anul 1950 a fost încorporată raionului Negrești, regiunea Iași. Din această perioadă satelor componente sunt mai numeroase, pe lângă cele vechi ea întinzându-și jurisdicția și asupra satelor : Armășeni, Iezeru, Țibănești- Buhli, Vovriești.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- nord Teren Primarie
- sud drum national DN 15D
- est proprietati private.
- vest Scoala Gimnaziala Bacesti.

Terenul este proprietatea UAT Judetul Vaslui si este in administrarea CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI

- c. **Titularul investiției:** UAT JUDET VASLUI
- d. **Beneficiarul investiției:** CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI
- e. **Elaboratorul proiectului:** S.C. SIEPROMED SRL Vaslui, str.Stefan cel Mare nr.70, et.1, Vaslui, tel. 0235 /362309, nr. Registru Comertului - J37/ 272/ 2000, cod fiscal RO13621158 ; ACTIVITATE DE ARHITECTURA - COD 7112

2. Descrierea investiției

Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament, seismicitatea

Din punct de vedere geologic sectorul analizat aparține unității structurale a Platformei Moldovenești caracterizată printr-o mobilitate tectonică redusă, o structură și o constituție litologică relativ simplă. Ultimele depozite marine din seria neogenă în care este sculptat întregul relief, sunt cele sarmațiene. Depozitele marine de suprafață și în special cele ale sarmațianului mediu, pot fi subdivizate în două orizonturi: un orizont inferior constituit din argile și marne cu o largă răspândire în zona Câmpiei Moldovei și un orizont superior cu nisipuri, gresii și calcare oolitice care ocupă majoritatea înălțimilor din Podișul Central Moldovenesc. La acestea se adaugă și depozitele cuaternare formate din aluviuni argilo-nisipoase, nisipuri, prundișuri și luturi loessoide din lungul văilor principale.

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul este situat în zona centrală a Podișului Central Moldovenesc fiind caracterizat de un relief deluros. Cele mai importante forme de relief sunt podișurile structurale și cuestele. Existența acestora este strâns legată de alcătuirea geologică. Peste complexul de roci argilo-marnoase de vârstă basarabeană se găsește un pachet de roci mai nisipoase cu importante orizonturi de gresii și calcare ce constituie partea superioară a multor interfluvii. Dealurile sunt bine individualizate cu numeroase platouri mici, mărginite de versanți care provin din compartimentarea unor plăci întinse de calcare și gresii sarmatice.

Versanții care mărginesc aceste zone cu specific de platou, au înclinări variate, mai accentuate fiind cei cu orientare nordică și vestică, precum și cei ce mărginesc platformele structurale.

Cutremururile din zona analizată sunt condiționate, în primul rând, de epicentrele din depresiunea Bârladului și zona Vrancea.

Din punct de vedere al macrozonării seismice, zona studiată se încadrează în următorii parametri:

$$- a_g = 0.30$$

- perioada de colț: $T=0,7$ s.

Din punct de vedere climatic se încadrează într-o zonă cu climă continentală caracterizată prin temperaturi medii anuale de $+9^{\circ}\text{C}$, cu minime ce pot atinge în luna ianuarie de -31°C - -32°C și maximă în luna iulie de $+32^{\circ}\text{C}$ - $+35^{\circ}\text{C}$, cantitatea de precipitații medii anuale este de 500 - 600 mm.

Reteaua hidrologică este reprezentată de apă subterană, care este prezentă în funcție de microrelief, la adâncimi de 14 ... 18 m, pe platou și la partea superioară a versanților, și la 1,50 ... 8,00 m pe versanți și la baza acestora (în zonele de ses), adâncimea maximă de îngheț fiind de 1,00 m de la CTN.

Amplasamentul construcției se situează într-o zonă fără riscuri de inundații sau viituri de apă din precipitații. Având în vedere litologia terenului, se poate spune din analizele geologice că pământul este o argilă prăfoasă.

Încadrarea construcției în grupe și categorii

Categoria de importanță: B

Clasa de importanță a clădirii: II – conform HGR 766/1997

Zona seismică: $a_g=0.30$; $T_c=1,00$

Grad de rezistență la foc: III - conform Normativ P118-1999

Conform Cod de proiectare CR 1-1-3-2012 – Evaluarea acțiunii

zăpezii asupra construcțiilor – Anexa A – Zonarea valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol având IMR=50 ani, pentru obiectivul de față s-a considerat $s_{0,k} = 2,5$ kN/mp.

Conform Cod de proiectare CR 1-1-4-2012 – Bazele proiectării și acțiunii asupra construcțiilor. Acțiunea vântului – Anexa A – Zonarea acțiunii vântului asupra construcțiilor pe teritoriul României – valori caracteristice ale vitezei vântului având IMR=50 ani – pentru obiectivul de față s-a considerat viteza caracteristică de 20 m/s iar presiunea de referință a vântului mediata pe 10 minute, având IMR=50 ani s-a considerat 0,7 kPa.

Valoarea de vârf a accelerației terenului s-a considerat $a_g = 0,30g$ conform Figura 3.1 - Zonarea accelerației terenului pentru proiectare a_g în România, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență (al magnitudinii) IMR = 100 ani din P100 - Cod de proiectare seismică, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru clădiri.

Valoarea de vârf a accelerației pentru componenta verticala a mișcării terenului *avg* se evaluează ca fiind $avg = 0,7 ag = 0,7 \times 0,30g = 0,21g$.

Valoarea perioadei de control (colț) *TC* a spectrului de răspuns pentru zona amplasamentului considerat, functie de condițiile locale de teren s-a luat $TC = 0,7s$, conform Figura 3.2 - Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), *TC* a spectrului de raspuns pentru cutremure având $IMR = 100$ ani conform P100 - Cod de proiectare seismica, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru cladiri.

Perioadele de control (colț) $TB = 0,07s$, $TC = 0,7s$, $TD = 3s$ ale spectrului de răspuns pentru componentele orizontale ale mișcării seismice s-au luat pentru un interval mediu de recurență a magnitudinii cutremurului de 100 ani conform Tabel 3.1 din P100 - Cod de proiectare seismica, Partea I – P100-1/2006 – Prevederi de proiectare pentru cladiri.

Terenul pe care este amplasat obiectivul are urmatoarele caracteristici:

- umpluturi de pamant in grosimi de 0.8-0.9 m
- argile prafoase avand caracteristicile terenurilor macroporice
- apa subterana este prezenta pe amplasament la adaneimi de peste 7,50 m
- fundarea s-a facut prin intermediul unei perne de balast
- clasa de importanta a cladirilor "II"
- categoria de importanta "B"

IDENTIFICARE GENERALA

Adresa constructiei: Localitatea Bacesti, Com. Bacesti, jud. Vaslui

Zona climatică III

DATE GENERALE TEHNICE

Anul modernizarii constructiei 2005 -2011

Perioada de proiectare – Proiectarea modernizarii cladirii a fost executata in anul 2004

Tipul proiectului - unicat

Regimul de inaltime: parter, P+1

Aria construita [m2]: cladirea a fost renovate si extinsa intre anii 2005-2011

Aria desfasurata construita [m2]: 2642,00 mp

Aria utila [m2]: 2113.60mp

Numar si tip tronsoane : 4

ALCATUIREA GENERALA CONSTRUCTIVA SI DE ARHITECTURA

Subsol:

Cladirea nu are subsol

Forma in plan:

☐ simetrica

☒ nesimetrica

Pozitia in ansamblu:

☒ Izolata

☐ Cu vecinatati

Terasa:

☐ Circulabila

☐ Necirculabila

☒ Acoperis tip sarpanta

Structura anvelopei opace (peretii exteriori):

☒ Caramida plina (37,5 cm);

☒ Caramida cu goluri (37,5 cm);

☐ BCA (30 cm;35 cm);

Structura de rezistenta:

- *verticala*:

☐ Zidarie simpla;

☒ Zidarie cu stalpisor si centuri de beton armat;

☒ Grinzi si stalpi de beton armat la cladirile ce au fost nou construite;

☐ Cadre din beton armat;

☐ Pereti structurali din beton armat monolit;

☐ Panouri mari prefabricate;

☐ Structura mixta (cadre si pereti structurali);

- *orizontala*:

☒ Plansee din lemn;

☒ Plansee din beton armat monolit;

☐ Plansee din beton armat prefabricat.

Instalatia interioara de incalzire:

☐ Sistem de incalzire districtuala; racordare la PT de cvartal.

☒ Centrala termica proprie

STAREA TEHNICA DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURARII

CERINTELOR ESENTIALE

Rezistenta mecanica si stabilitate

Fundatii

Fundațiile nu sunt vizibile, dar faptul că nu se observă degradări sau efecte ale unor tasări diferențiate conduce la ideea că acestea s-au comportat bine în timp.

Structura

Structura cladirii unde se va executa interventia este de tip zidarie portanta . Nu se observa fisuri in perti Marea majoritate din spațiile existente sunt acoperite de finisaje dar nu se observa fisuri in pereți.

Placi Placile nu au suferit degradari conform vizulizarilor facute la fata locului.

Inaltimile de nivel sunt:

- parter: 3,0 m
- etaj 1 : 3,0 m

Circulatia pe verticala se face cu ajutorul scarii de beton armat.

Acoperisul este realizat sub forma de sarpanta de lemn cu invelitoare din tabla.

Conformarea structurii cu prescriptiile tehnice in vigoare

Solutiile de realizare a cladirii au fost propuse astfel incat sa satisfaca cerinta de rezistenta si stabilitate. Prin aceasta se intelege ca actiunile susceptibile a se exercita asupra cladirii in timpul exploatarei nu vor avea ca efect producerea vreunui din urmatoarele evenimente:

- prabusirea totala sau partiala a cladirii;
- deformarea unor elemente la valori peste limita;
- avarierea unor parti ale cladirii sau a instalatiilor si echipamentelor, rezultata ca urmare a deformatiilor mari ale elementelor portante sau a unor evenimente accidentale de proportii, fata de efectul luat in calcul la proiectare.

Solutia propusa asigura cerintele de rezistenta si stabilitate pentru comportarea urmatoarelor elemente componente ale cladirii in timpul exploatarei:

- teren fundare

- infrastructura
- suprastructura
- elemente nestructurale de inchidere
- elemente nestructurale de compartimentare
- instalatii diverse aferente cladirii

Cerintele de rezistenta si stabilitate s-au tratat in baza conceptului de “stare limita” asa cum este el definit prin STAS 10100/0.

Elementele structurale au fost dispuse astfel incat sa se realizeze transmiterea directa a incarcarilor gravitationale la teren.

Invelitoarea

Este de tip sarpanta de lemn cu invelitoare din tabla.

Utilitati

Cladirea are asigurate urmatoarele utilitati:

- _ alimentare cu energie electrica din reseaua de joasa tensiune;
- _ alimentare cu apa rece de la reseaua proprie;
- _ agent termic pentru incalzire de la centrala termica proprie;
- _ apa calda menajera de la centrala termica proprie;
- _ telefonie.

Instalatii

Proiectul nu propune modificarea modului de asigurare al utilitatilor.

VALOAREA DE INVENTAR A CONSTRUCTIEI -

ACTUL DOVEDITOR AL FORTEI MAJORE – nu este cazul

CONCLUZIILE RAPORTULUI DE AUDIT ENERGETIC

Nu s-a intocmit raport de audit energetic

CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA

Constructiile din fondul existent , in conformitate cu Cod de proiectare P 100 – 1 / 2008 si Cod de proiectare seismica – Partea a III – a – Prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente – Indicativ P 100 – 3 / 2008 se supun expertizarii tehnice , dupa caz ,

obligatorie sau conditionate in vederea evaluarii nivelului de protectie antiseismica in functie de clasa de importanta si de expunere a constructiei si de zona seismica de calcul .

Constructia existenta : *CENTRU DE ASISTENTA SOCIALA BACESTI* cu destinatia de centru social , situata in loc. Bacesti, com. Bacesti , judetul Vaslui , cu clasa de importanta si de expunere II , amplasata conform Cod de proiectare P 100 – 1 /2013 in zona cu parametrii seismici : $a_g = 0,30g$ si $T_c = 0,7$ sec , grad VIII intensitate seismica pe scara M.S.K. , se incadreaza la expertizare conditionata de transformari functionale sau ale arhitecturii exterioare ale cladirii care au condus pot sa conduca la modificari ale sistemului structural.

La cladirea existenta nu sa facut expertiza tehnica, deoarece nu se executa nici un fel de lucrati la structura de rezistenta a cladirii.

DESCRIEREA INVESTITIEI.

Beneficiarul are in plan sa sa execute amenajarea unei saline in incinta corpului A pentru tratarea bolnavilor. Lucrarile pentru amenajare constau in:

- schimbarea tamplariei de la zona unde se amenajeaza salina
- obturarea unei ferestre de la salon
- refacerea pardoselilor ,tencuielilor si finisajelor interioare
- revizuirea instalatiilor termice ,sanitare si electrice.

Constructorul este obligat sa foloseasca mâna de lucru calificata, bine instruita cu privire la protectia muncii .

LISTA NORMATIVELOR CE CONTIN PREVEDERI

REFERITOARE LA ASIGURAREA CALITATII.

- LEGEA 10/95 - legea calitatii in constructii
- C 56/85- Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii aferente.
- P100 - Cod de proiectare seismica, Partea I – P100-1/2013 – Prevederi de proiectare pentru cladiri.
- CR 0-12- Cod de proiectare . Bazele proiectarii structurilor in constructii -
- C167/77- Instructiuni privind cuprinsul si modul de intocmire, completare a cartilor tehnice a constructiei.
- P 118 – 99 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor B.C. 7/99
- P100 – 3 / 2008 - Cod de proiectare seismica – Partea a III – a : Prevederi

pentru evaluarea seismică a clădirilor existente ;

- CR1-1- 3- 2012 Cod de proiectare . Evaluarea acțiunii zăpezii asupra Construcțiilor ;

-CR 1-1 - 4 - 2012 Cod de proiectare . Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor . Acțiunea vântului .

MASURI PENTRU PROTECTIA MUNCII SI P.S.I.

MĂSURI GENERALE DE PROTECȚIA MUNCII

Legislația în vigoare pentru NTSM în construcții cuprinde:

Legea nr.5/1995 cu privire la protecția muncii;

Norme republicane de protecția muncii, ediția 1995;

Norme specifice de protecția muncii, ediția 1995;

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta toate normele în vigoare și se vor lua toate măsurile necesare evitării oricărui fel de accident. Amintim următoarele:

- șeful punctului de lucru va organiza instructajul de protecția muncii introductiv general la locul de muncă și periodic;
- se vor asigura echipamente de protecția muncitorilor (căști, cizme centuri de siguranță);
- organizarea șantierului se va face în conformitate cu prevederile NTSM, asigurându-se căi de acces pentru muncitori și autovehicule care transportă materiale, încărcarea, descărcarea și depozitarea făcându-se conform capitolelor IX, X, XI;
- locurile periculoase de muncă vor fi marcate cu plăcuțe de avertizare (dispozitive de blocare, podine de trecere, scări de lemn);
- muncitorii vor fi dotați cu scule și dispozitive în conformitate cu prevederile normativului U10-80;
- la executarea oricăror categorii de lucrări sunt admise numai scule și dispozitive în perfectă stare de funcționare; periodic acestea vor fi verificate și reparate;
- șeful punctului de lucru va verifica zilnic echipamentul tehnologic, dispozitivele de agățare, înlocuindu-le pe cele defecte,
- în timpul montării și demontării cofrajelor se interzice accesul în zona de lucru a persoanelor ce nu au sarcina să execute aceste operații;
- utilajele, sculele și dispozitivele de construcție acționate electric vor fi prevăzute cu instalații de împământare;

- orice intervenție la instalația și tabloul electric se va face de către personalul calificat, după scoaterea de sub tensiune.

MĂSURI DE PROTECȚIA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

La execuția lucrărilor de construcții și instalații se vor respecta următoarele normative:

- normativul P 118-93 - Normele tehnice de proiectarea și realizarea construcțiilor privind protecția la acțiunea focului;
- normativul I 9-2009;

Amintim câteva măsuri:

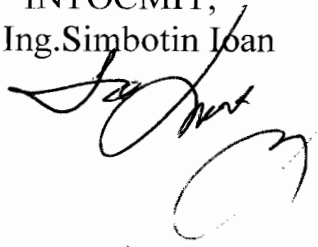
- se va respecta amplasarea posturilor de incendiu și ipotezele de stingere a incendiilor prevăzute în proiectul de organizare de șantier;
- posturile de incendiu vor fi dotate cu echipamente prevăzute în normele de prevenire și stingere a incendiilor;
- pe șantier va funcționa o formație civilă de pompieri.
- pompierii civili vor fi numiți din rândurile muncitorilor permanenți, care cunosc bine instalațiile și procesele tehnologice de pe șantier, instructajul acestora se va face periodic, odată pe lună;
- se vor respecta prevederile proiectului de organizare privind depozitarea materialelor combustibile și amplasarea locurilor pentru fumat;
- căile de acces destinate mijloacelor de intervenție PSI vor fi menținute în bună stare de circulație;
- plăcile avertizare pentru căile de acces, vor fi amplasate în locuri vizibile și vor fi păstrate în stare bună.

Dotări PSI:

Materiale PSI la locul de muncă:

-stingătoare cu spumă chimică;

INTOCMIT,
Ing.Simbotin Ioan



MEMORIU TEHNIC

Sarea, pe lângă faptul că, reține apa în organismul nostru, are și un rol de antihistamin. În cazul astmului are efectul sinonim cu un spray de inhalare, însă fără efecte secundare. La criza de astm este indicat să bem două-trei pahare cu apă și să punem un pic de sare naturală pe vârful limbii. Sarea ne apără celulele, în general și îndeosebi le apără pe celule din creier de la acidare.

Sarea de baie este excelentă pentru îngrijirea și apărarea pielii noastre. Corpul nostru este acoperit de piele în exterior. Pielea cu o suprafață de 2 m² și aproximativ 2 kg de greutate, este cel mai mare organ al nostru. Pielea nu este numai un organ de simț, ci este și un fel de „apărător” al organismului datorită structurii. Ne apără de la efectele mecanice, și reglează temperatura corpului. Secreția acidulată a glandelor pielii, formează un strat protector împotriva infecțiilor. Pielea are un rol important în starea noastră generală și în legăturile noastre cu alții. Problemele și afecțiunile pielii, de obicei sunt vizibile și bineînțeles ne afectează și starea noastră generală. De exemplu, un ten care este plin cu coșuri poate deveni subiectul de batjocură, care poate cauza, mai târziu, probleme serioase de personalitate, închidere în sine. Pielea tratată cu săruri naturale poate contribui decisiv la îmbunătățirea stării noastre generale și putem preveni astfel, apariția unor boli de piele.

Rinichii au nevoie de sare, pentru ca acizii abundenți să se micșoreze și să fie evacuați din organism prin urină. Dacă organismul este sărac în săruri, acesta poate cauza creșterea acidului. Sarea are un rol important și în problemele psihice și în tratarea problemelor sentimentale. În tratarea depresiei, medicamentul Litium, defapt înlocuiește sarea. Sarea are rolul de a menține nivelul constant de serotonin și de melatonin în creier.

În cazul în care organismul nostru conține apă și sare în cantitățile de ajuns, atunci ca antioxidanți naturali vor elimina substanțele toxice din corpul nostru și nu vor fi sacrificați niște aminoacizi esențiali, ca de ex. tryptophanul și tyrosinul, deoarece tryptophanul este necesar la formarea serotoninului, iar melatoninul ajută la formarea tryptaminului.

Sarea este importantă în prevenirea și tratarea cancerului. Celulele de cancer se nimicesc în prezența oxigenului. Dacă există apă destulă în organism, sarea va asigura creșterea cantității sângelui. Atunci prin circulația sângelui, oxigenul va ajunge pretutindeni și astfel celulele imune fiind bine motivate, le vor nimici țesuturile cancerului atunci, când vor pătrunde acolo. Deshidratarea slăbește imunitatea organismului.

Sarea este importantă pentru musculatură și pentru susținerea condiției fizice. Sarea reduce aritmia și are un rol important în reglarea tensiunii. Trebuie să avem grijă de buna proporție între apă și sare . De ex.: o alimentație săracă în sare, dar consumul apei este ridicat, rezultatul poate fi creșterea tensiunii la unii oameni. Conform explicației logice: dacă dvs.consumați apă dar mâncați fără sare, atunci nu rămâne apă destulă în circulația sângelui ca vasele sanguine să poată fi total umplute. Sarea funcționează ca un somnifer natural în cazul insomniei.

În cazul diabetului, sarea ajută la ținerea nivelului de glicemie în balanță și reduce necesitatea insulinei. De asemenea apa și sarea reduc vătămarile la ochi și în sistemul venelor. Celulele necesită sărurile pentru dezvoltarea energiei hidroelectronice, deoarece sarea are rolul de a transporta curentul electric la celule.

Sarea joacă un rol important și în conectarea celulelor de nervi și de asemenea și în prelucrarea informațiilor. Pe lângă toate acestea, sarea are un rol determinat și în digestie și ajută la absorbirea alimentelor.

În concluzie sarea este:

- » necesară pentru curățirea plămânilor;
- » folositoare în oprirea tusei uscate prin a fi pusă pe vârful limbii;
- » necesară pentru tratarea bronșitei;
- » importantă pentru tratarea bolii arthritis;
- » poate împiedica afecțiunile cauzate de cârcei;
- » poate cauza osteoporoză, dacă lipsește din alimentație;
- » ajută la dezvoltarea însușirilor ca: încredere de sine, gândire pozitivă;
- » ajută la reducerea bărbiei duble;
- » necesară să fie folosită la sărarea fructelor ca portocala, banana pentru reducerea conținutului de Kaliumul al acestora;
- » necesară să consumăm o cantitate mică de sare înainte de activitatea sportivă, ajută la creșterea capacității și limitează transpirația.

De-a lungul timpului, sarea a fost folosită ca agent de conservare a alimentelor, de aromare a mâncărilor, în prepararea lutului pentru ceramica, în diverse ritualuri religioase, dar și ca remediu pentru tratarea multor afecțiuni. Ea a servit drept monedă în multe epoci istorice, și multe războaie s-au declanșat pornind tocmai de la cucerirea drumurilor și caravanelor sării care traversau lumea de la un capăt la altul. În China, pe la 2700 î.Hr. se cunosteau peste 40 de tipuri de sare. Existența umană nu se poate imagina fără banala sare. Sarea poate fi un simbol al vieții, pentru că multe din funcțiile fiziologice de bază ale organismului depind de echilibrul între sare și lichidele din organism. "Sarea are ceva sfânt în ea, ea se găsește atât în lacrimile noastre cât și în apa oceanelor", spunea Khalil Gibran.

Gustul sării în istoria medicinei

Sarea este menționată ca un ingredient de nelipsit în tratarea unor boli. Ea a fost pentru sute de ani remediu sigur în multe boli și afecțiuni. O scurtă călătorie în istoria medicinei ne dezvăluie folosirea sării încă din cele mai vechi timpuri. De altfel, sarea este menționată în vechi scrieri și manuscrise antice. Este pomenită și în Biblie de câteva ori.

Sarea în medicina egipteană veche

Sarea este menționată ca un ingredient esențial în medicina vechilor egipteni. Vechiul papirus care poartă denumirea descoperitorului sau-

Smith face referire la Imhotep-medic renumit-care recomanda sarea pentru dezinfectarea oricarei rani. Intr-un alt papirus vestit-Papirusul Ebers-alaturi de alte remedii medicale, sarea este recomandata ca un laxativ sigur. De asemenea, este data reteta unui unguient cu certe calitati antiinflamatoare si dezinfectante preparat din miere, sare de mare, grasime animala si anumite seminte. Sarea era folosita si pentru oprirea sangerarilor in cazul unor rani grave, dar si pentru spalaturi in perioade de epidemii.

Sarea in medicina greaca

Grecii din Antichitate cunosteau atat sarea de mare, cat si sarea gema si ei au fost primii care au observat ca starea generala de sanatate, mai ales digestia, poate fi influentata de consumul de sare. Hippocrate recomanda sarea ca expectorant in afectiunile pulmonare. Amestecul de apa, sare si otet era prescris in cazuri de greata si digestie dificila. Pentru tratarea splinei se recomanda sa se bea in fiecare dimineata, pe stomacul gol, un amestec obtinut din 2 parti lapte proaspat de vaca si 1 parte apa in care s-a dizolvat sare de mare. Pentru dezinfectarea ranilor se folosea apa sarata, iar pe ranile greu vindecabile se aplica un amestec de miere si sare. De asemenea, grecii stiau ca in caz de tulburari digestive este bine sa se bea apa sarata. Pentru cei cu afectiuni repetate respiratorii, medicii antici greci recomandau inhalatiile cu apa sarata. Celebrul doctor grec Galen din Pergamon, a influentat cu cercetarile si observatiile sale medicale medicina pentru cel putin 1000 de ani dupa el.

Sarea in Lumea Araba

Opt sute de ani mai tarziu Dr. Avicenna cercetand sarea si rolul ei in mentinerea sanatatii, a descoperit prezenta iodului si a fierului, mai ales in sarea de mare. Dr. evreu Maimonides a aratat, la inceputul mileniului al-II-lea, ca numai painea framantata cu sare suficienta este sanatoasa.

In Evul Mediu s-au aplicat cu succes descoperirile antice despre sare. In aceasta perioada s-a pus pentru prima data problema cantitatii de sare din alimentatie si a faptului ca sarea poate deveni daunatoare, daca este consumata in cantitate prea mare.

Sarea gema sfaramata si incalzita era un bun remediu pentru calmarea durerilor, in vreme ce cataplasmele cu apa sarata erau folosite pentru scaderea febrei.

Medicul alchimist Paracelsus a observat ca anumiti factori externi pot influenta starea de sanatate a corpului si recomanda baiile cu sare

pentru tratarea ranilor, dar si pentru cresterea sanatatii pielii si pentru intarirea organismului, in general.

Prin secolul al XVII-lea era renumita sarea de Transilvania si cea din Muntii Carpati, pe care medicii germani o recomandau mai ales celor bogati. Cu cat bolnavul era mai bogat, cu atat sarea era si mai scumpa.

In secolul al XIX-lea lista bolilor care erau tratate cu sare s-a marit. Sarea era recomandata in boli glandulare, dizenterie, sifilis, epilepsie, guta si viermi intestinali.

Intr-un tratat din 1860, se spune ca in Bavaria de Est, solutia de clorura de sodiu a fost utilizata ca o compresa impotriva inflamatiilor. In plus, inflamatiile ombilicului la nou-nascuti erau spalate cu apa cu sare.

Cele mai multe dintre retetele vechi pot fi folosite si astazi, multe au ramas insa doar simple elucubratii spre amuzamentul cititorilor.

In secolul al XX-lea s-a descoperit ca apa sarata are aproape aceleasi proprietati cu plasma sanguina. Acest lucru a condus la utilizarea de solutii de sare pentru perfuzii intravenoase.

In 1832, 2 medici englezi au folosit o perfuzie de clorura de sodiu cu succes impotriva holerei, pentru prima data. In zilele noastre, solutia izotona de clorura de sodiu are multe utilizari, printre care cea mai importanta, pentru situatii de urgenta: ca fluid de inlocuire. Apa sarata poate inlocui temporar cantitati mari de sange pierdut.

Calitatile antiseptice si bactericide ale sarii dentare (sare de mare), ajuta la indepartarea placii, care este o cauza a gingivitei si a cariilor.

Sarea este tot mai utilizata ca suport pentru tratamentul bolilor de piele. Inflamatiile cronice ale pielii sunt azi tratate cu sare de baie de la Marca Moarta. Baile de sare sunt frecvent utilizate pentru tratarea psoriazisului, dermatitei atopice, artritei, eczemelor cronice.

Sarea de mare poate fi folosita ca aditiv in special in produsele pentru ingrijirea corpului (unguente, sampoane, geluri, sapunuri si lotiuni).

Sarea leac intern

In caz de intoxicatii digestive, de consum al unor alimente alterate sau prea grase, se bea o cantitate mai mare de apa in care s-a dizolvat sare. Aceasta va provoca starea de voma.

Amestecul de sare naturala si piper negru pus pe limba stopeaza starea de voma.

Sarea incalzita intr-un vas de cupru, pana cand acesta devine rosu, amestecata cu apa fierbinte, trateaza febra si tulburarile digestive.

Amestecul de sare naturala si praf de cimbru, luat cu apa calduta,

calmeaza durerile de stomac.

Se combina parti egale de bicarbonat si sare, apoi amestecul se aplica pe muscaturile de insecte pentru a calma mancarimile si usturimea pielii.

Spalati locul muscat de insecte cu apa sarata, apoi aplicati untura amestecata cu sare. *

Tulburarile gastrice sunt eliminate daca se bea dimineata si seara suc de lamaie in care s-a adaugat putina sare si putin ghimbir ras.

Cei care sunt raciti pot bea un pahar cu apa calda in care se toarna putin suc de lamaie si putina sare naturala.

Tusea uscata, tusea rebele, care nu cedeaza la alte tratamente dispare daca se tin sub limba cateva granule de sare grunjoasa.

Pentru a trata la copii si batrani absenta poftei de mancare, mancarea se va prepara cu sare naturala, neiodata, grunjoasa, cu sare de mare sau sare gema.

Sarea neiodata poate elimina carceii.

Sarea naturala neiodata, gema sau de mare poate fi daunatoare in cantitati mari pentru cei ce sufera de hipertensiune, boli cardiovasculare, ulcere gastrice, boli renale.

Sarea leac extern

Pentru calmarea durerilor reumatice se poate aplica pe locul afectat un saculet cu sare grunjoasa incalzita. La fel se trateaza durerile de cap provocate de raceala, sinuzita, gripa.

In colici renale, se aplica saculetul cu sare incalzita in zona salelor.

In laringite si bronsite se pune pe piept saculet cu sare incalzita.

Pentru dezinfectarea ranilor se fac spalaturi cu apa sarata si apoi se aplica pe locul afectat un amestec de miere cu sare.

Pe arsuri in care nu s-a format basica, se presara sare grunjoasa uscata.

Pentru desfundarea nasului, se trage pe nari, pe rand, apa calduta sarata.

Pentru ameliorarea durerilor de gat se face gargara cu apa sarata calduta, de mai multe ori pe zi.

Pentru revigorarea organismului, tratarea reumatismului, a infectiilor urinare, genitale, a cistitelor rebele si pentru ameliorarea oricarei afectiuni a pielii se fac bai cu apa sarata.

Interesante sunt lampile din sare naturala. Acestea purifica aerul, fiind indicate celor ce sufera de astm si alergii.

Informatii suplimentare

Sarea de mare nu este la fel de rafinata ca sarea de masa, si mai contine

unele ale altor minerale, inclusiv fier, magneziu, calciu, potasiu, mangan, zinc si iod. Ea este considerata a fi mai gustoasa si mai sanatoasa decat sarea gema, de mina. Sarea de mare nu este la fel de "naturala", ca sarea de masa.

SAREA..., DIAMANTUL ASCUNS

Intr-un basm romanesc, o fata de imparat ii spune tatalui ei ca-l iubeste ca "sarea-n bucate". O declaratie ciudata in aparenta, dar care ascunde un adevar, pe care medicina populara il stie demult: sarea este un element esential al vietii, cu conditia sa fie neaparat naturala si sa nu fie folosita in exces. Ca mancarea n-are nici un gust fara ea se stie. Dar ca sarea este si un medicament redutabil mai stie azi cineva?

Cu toate astea, nelipsita sare-n bucate este unul dintre cele mai vechi remedii din lume, cuprins in celebre tratate medicale ale Antichitatii, intens studiat apoi de alchimistii Evului Mediu, apreciat in medicina populara ca leac de capatai.

Toate acestea pana la inceputul veacului al XX-lea, cand trufia medicamentelor a toate vindecatoare au impins-o in uitare. Cine sa creada astazi ca praful acesta alb, superprocesat, combinat cu antiaglomeranti, numit "sare de masa" are proprietati vindecatoare? Nici n-are!

Vindecatoare cu adevarat este doar sarea naturala, sub forma de cristale mari, care erau macinate inainte in casa. O sare care contine mai mult de 80 de substante minerale, pe langa clorura de sodiu, si care avea o multime de proprietati terapeutice. Un vechi tratat medical chinez (Peg-Tzao-Kan-Mu), scris cu 2700 de ani inainte de Hristos, mentiona nu mai putin de 40 de tipuri de sare, fiecare cu indicatiile sale, cu modul de administrare si cu efectele sale

specifice.

Ei bine, taranii romani merita sa figureze in cartea recordurilor.

In medicina noastra populara sunt mentionate peste o suta de utilizari terapeutice si, mai ales, magice ale sarii, care era considerata un adevarat panaceu impotriva spiritelor rele si a impregnarilor malefice ale obiectelor, locurilor sau fiintelor. O zona extraordinara de investigatie, pe care va propunem sa o cercetam impreuna.

Terapia interna cu sare
Toate recomandarile privesc exclusiv sarea naturala, grunjoasa, numita si sare gema, si nu sarea "fina" de masa.

Digestie dificila, constipatie, slabiciune corporala subponderalitate.

Se consuma hrana condimentata cu sare gema sau sare marina (se gasesc in comert), care au un gust mult mai intens.

S-a constatat ca sarea naturala are un efect mult mai puternic de stimulare a secretiei de sucuri gastrice si ca este un excelent activator al peristaltismului gastrointestinal, fireste - cu conditia sa fie consumata cu moderatie.

De altfel, inca de acum 500 de ani, celebrul medic si alchimist al Evului Mediu Paracelsus observa intr-un tratat ca digestia si excretia sunt mult perturbate de absenta sarii din alimentatie.

Hipotensiune arteriala, aritmie cardiaca
Dimineata, pe stomacul gol, se administreaza un sfert de cutit de sare marina (aproximativ 0,25 g), care se inghite cu o cana (250-300 ml) de apa plata. Tratamentul se face vreme de minimum o jumatate de an.

Studii recente arata ca se obtin rezultate deosebit de

bune, cu conditia ca tratamentul sa fie asociat cu alimentatia predominant vegetariana.

Osteoporoza, crampe musculare
Se vor sara alimentele exclusiv cu sare gema neiodata, care este foarte bogata in oligoelemente implicate in procesele de asimilatie a calciului.

Intoxicatii cu substante luate pe cale orala
Intr-un litru si jumatate de apa calduta se pune o lingura de sare si se amesteca bine si se bea rapid, pe nerasuflete.

Imediat dupa ingerare, se va produce o senzatie puternica de voma.

Vom evacua continutul stomacului, aplecandu-ne in fata, gadiland cu inelarul si aratatorul mainii drepte glota (omusorul) si presand cu mana stanga cu putere stomacul. Reflexul vomitiv va aparea imediat.

Tuse persistenta, tuse uscata
Se tin pe limba cat mai mult timp cateva granule de sare gema (nu mai mult de un varf de cutit). Reactia de stopare a tusei se va declansa prin doua mecanisme: prin salivatie, care va deveni mult mai abundenta, si prin stimularea directa a sistemului nervos central, prin intermediul papilelor gustative.

Contraindicatii la administrarea interna a sarii

Aportul masiv de sare este contraindicat in cazurile de hipertensiune si tromboza grava, precum si in fazele acute ale gastritei hiperacide si ale ulcerului gastroduodenal.

Tratament extern cu sare

Calculi renali, colici renale

Un saculet de panza plin cu sare gema se pune pe un calorifer sau pe alta sursa de caldura si se lasa sa se incalzeasca, pana la 50-60 de grade Celsius, se aplica apoi pe sale (zona lombara), unde se tine vreme de o jumatate de ora.

Ulceratii pe piele
In doua linguri de miere de albine se pune o jumatate de lingurita de sare si se amesteca bine, pana cand se omogenizeaza, se aplica apoi acest preparat pe zonele afectate.

Rezultatele terapeutice sunt uimitoare, acesta fiind un stravechi remediu mentionat in tratatele medicale grecesti.

Arsuri de gradul I si II
Pe zona afectata se presara sare grunjoasa din belsug. Aceasta aplicatie va spori pe moment senzatia de usturime, dar apoi edemele vor fi mult reduse, iar vindecarea va fi considerabil mai rapida. Nu se aplica sare pe arsurile grave, cu rana deschisa, intrucat produce o usturime insuportabila.

Nas infundat (rinita cronica)
La un pahar de apa calda se pune o lingurita de sare gema sau marina si se amesteca bine pentru a se omogeniza. Se pune aceasta apa sarata calda in palma si se trage pe nara stanga si pe nara dreapta, alternativ, pentru desfundarea cailor nazale. Acest procedeu este bine sa se faca in fiecare dimineata, pentru drenarea cailor respiratorii, inlaturarea surplusurilor de mucus, marirea acuitatii olfactive.

Dureri de gat (faringita, laringita, amigdalita)

Se pun doua lingurite de sare naturala intr-un pahar cu apa fierbinte, dupa care se amesteca bine cu o lingurinta, pana cand sarea se dizolva complet. Se

face gargara cu acest preparat cat mai fierbinte, lasand apa sarata sa ajunga cat mai mult pe gat. Se reia acest tratament de 2-3 ori pe zi, pana la disparitia completa a afectiunii.

Baile cu apa sarata
Sunt un remediu traditional de medicina populara, care se aplica si acum, in clinici moderne din Austria sau Germania, cu un succes extraordinar. Se prepara prin punerea la o cada de apa calda (aproximativ 150 de litri) a doua kilograme de sare (amestecata in prealabil cu apa fierbinte, pentru a se dizolva mai usor). Baia dureaza 20-30 de minute si este important ca temperatura apei sa fie mentinuta mereu peste 37 de grade Celsius, pentru ca actiunea terapeutica sa fie maxima. Cercetatorii au observat ca aceste bai, care se fac de regula o data la 3-4 zile, au efectele cele mai puternice in preajma lunii pline (de preferat cu 2-3 zile inainte), cand este de altfel recomandat sa fie incepute.

Iata indicatiile acestor bai:

Dermatozele infectioase
Se fac bai partiale, inmuind doar segmentul afectat, vreme de 15 minute, in apa sarata calda, preparata prin punerea a 7 linguri de sare la litru. Imediat dupa baie, pielea nu se sterge, ci se tamponeaza putin si se lasa sa se usuce. Este excelent acest remediu in tratarea infectiilor bacteriene si micotice (produse de ciuperci parazite).

Reumatismul

Se fac de doua ori pe saptamana bai complete cu apa sarata fierbinte. Cele mai eficiente sunt baile preparate cu sare marina, dar efecte foarte bune s-au

obținut și cu sarea de mină, cu cristale mari (nemăcinată).

Cistitele, infecțiile urinare
Se fac bai complete sau bai de sezut cu apă ceva mai sărată:

5 linguri de sare la litru.
Baia va fi făcută în fiecare seară, până la vindecarea afecțiunii, iar apa trebuie să fie cât mai fierbinte, însă suportabilă (peste 38 de grade). Imediat după baie va veti șterge și va veti relaxa la căldură, evitând ferm expunerea la frig sau curent.

Anexita, metro-anexita
Se aplică procedura de la infecțiile renale. Suplimentar, se va adăuga în apă sărată de baie puțină tinctură de iod. Este un tratament eficient, folosit ca adjuvant și în anumite infecții genitale.

Raceala și gripa
Se fac bai ale picioarelor (talpi și glezne) cu apă fierbinte cu foarte multă sare (10 linguri la litru), baile vor dura 10 minute, după care ne vom încălța cu șosete groase și ne vom așeza la căldură, așa încât să transpirăm.

Sarea și bioenergia
S-a constatat experimental (prin fotografierea aurelor cu dispozitive Kirlian) și deductiv (prin rezultatele practice obținute) că sarea naturală, netratată prin nici un fel de procedeu chimic sau termic, are o misterioasă influență asupra corpului bioenergetic al ființei umane.
Toti cercetatorii din acest domeniu de frontiera sunt de acord ca sarea naturala este un excelent agent de purificare a aurei umane.
La fel ca și apa, sarea absoarbe - se pare - radiațiile

- bioenergetice nocive, curatand din punct de vedere energetic - zonele in care este aplicata.

Iata cateva aplicatii practice ale acestor proprietati bioenergetice ale cristalelor de sare:

Radiatiile electromagnetice sunt o puternica sursa de perturbare a biocampului fiintei umane. Se pare ca foarte multe tulburari ale omului modern, de la durerile de cap la oboseala sau de la sensibilitate marita la stres, sunt accentuate de campurile electromagnetice pe care le emit aparatele si dispozitivele electrice, cu care el interactioneaza practic permanent.

Punerea unor cristale mari de sare de mina (extrasa din pamant) in preajma locului in care dormim sau in care lucram (de exemplu, intre noi si calculator) are un efect de absorbtie, de atenuare a influentelor nocive ale campurilor electrice.

Oboseala

O procedura de medicina populara romaneasca ce si-a dovedit adesea eficienta este sa punem un saculet cu sare calduta pe ceafa atunci cand suntem obositi. Acelasi saculet cu sare era pus in leaganul copiilor ca sa nu se deoache si sa aiba somnul lin, intre haine, ca sa le asigure durabilitatea, precum si pentru a le impregna cu o misterioasa capacitate de protectie impotriva "facaturilor de tot felul".

Bijuteriile - mai ales cele vechi
Se spune ca poarta cu ele foarte multe din impregnarile negative ale celor care le-au purtat de-a lungul timpului.

Din acest motiv, ele se lasa o perioada de minimum 49 de zile sa stea in sare gema, inainte de a fi purtate. La fel se procedeaza si cu cristalele sau cu pietrele semipretioase.

Aerul sărat ca factor terapeutic

În anumite zone, aerul este încărcat cu vapori de apă ce conțin clorură de sodiu sau cu ioni de natriu și de clor. În mod natural, asemenea medii, pot fi întâlnite pe litoral și în ocne (saline).

Aerul salin exercită efecte favorabile asupra aparatului respirator. Acest lucru se datorează mai multor motive, ca:

- lipsei alergenilor,
- concentrației mici de microbi,
- pH-ului acid al aerului,
- existenței unui microclimat relativ constant,
- prezenței cloruri de sodiu (NaCl) sub forma unor particule mici, cu acțiune asupra alveolelor pulmonare.

Curele litorale și cele de ocnă (speleoterapia) care valorifică aerosolii, se indică în:

astm bronșic, bronșită, emfizem pulmonar, rinită cronică, sinuzită cronică, infecții respiratorii repetate, hipotiroidie.

Curele cu aer salin sunt contraindicate sau trebuiesc limitate, în boli ca: hipertiroidie, tuberculoză pulmonară, epilepsie, hipertensiune gravă, infarct recent, angina pectorală cu crize frecvente, cancer pulmonar, micoze pulmonare, claustrofobie - pentru speleoterapie.

Este bun aerul de salina?

Aerul de salina nu este poluant, nu irita mucoasele fiindcă este total lipsit de alergeni.

Temperatura este constantă, umiditatea ridicată (55-65%), iar cristalele de sare din aer leaga particulele de ioni, astfel aerul din încăpere devine curat și sanatos, oferind echilibrul de care are nevoie sistemul imunitar.

Ajuta în cazul unor probleme legate de alergii, sinuzite, stări de epuizare, stres, insomnie, imunodepresii.

Cel mai important efect pe care-l are aerul salin, este acela de decongestionare și dezinfectare a mucoaselor cailor respiratorii.

Salina de suprafață

Sarea este o salina de suprafata ce reprezinta un factor hotarator in profilaxia si terapia afectiunilor respiratorii:

Alergice

- Astm bronsic alergic
- Rinite alergice
- **Acute si cronice infectioase**
 - Rinite
 - Sinuzite
 - Faringite
 - Amigdalite
 - Laringite
 - Traheite
- **Alte afectiuni respiratorii**
 - Astm bronsic non-alergic
 - Bronhopneumopatie obstructive
 - Bronsiectomii??
- **Profilaxia afectiunilor respiratorii la persoane cu risc de a dezvolta boli respiratorii**
 - Persoane care locuiesc si/sau lucreaza in medii poluate
 - Fumatorii
 - Persoane care sforaie

Actiunea aerosolilor salini la nivelul cailor respiratorii

Prin inhalarea aerosolilor salini, caile respiratorii sunt "curatate" de focarele de infectie (stafilo-streptococice), prezenta atat la adulti cat mai ales la copii, focare ce declanseaza si intretin numeroase boli respiratorii si prin a caror prezenta imunitatea organismului scade treptat. Sarea este, prin natura sa, o substanta bactericida, care nu permite dezvoltarea culturilor microbiene, in cele mai multe cazuri comportandu-se ca un dezinfectant. Prin depunerea si absorbtia ionilor salini la nivelul cailor respiratorii inferioare si superioare, conjugate cu proprietatea puternic higroscopica, ia nastere efectul de

... a depunerilor de impuritati sau microorganism care
provoaca boli si disfunctii respiratorii.

Sarea – formula sanatatii

In compozitia sarii intra 37 elemente chimice, o multime de
substante minerale si particule care participa la normalizarea
celor mai importante procese fiziologice din organism, la
mineralizarea si hidratarea lui.

Iodul à este responsabil de activitatea normala a glandei
tiroidiene si a procesului digestiv.

Magneziul à previne reactiile alergice, necesar pentru
asimilarea vitaminelor, stabilizeaza ritmul cardiac,
controleaza nivelul de zahar din sange, asigura functionarea
normala a muschilor si nervilor.

Calciul à responsabil de coagularea sangelui, formarea
tesutului osos si muscular.

Fierul à creste imunitatea, previne anemia, intra in
compozitia hemoglobinei, ajuta la eliminarea toxinelor din
organism si la transportul oxigenului catre celule.

Potasiul à contribuie la echilibrul apei in celule si
imbunatateste procesele metabolice.

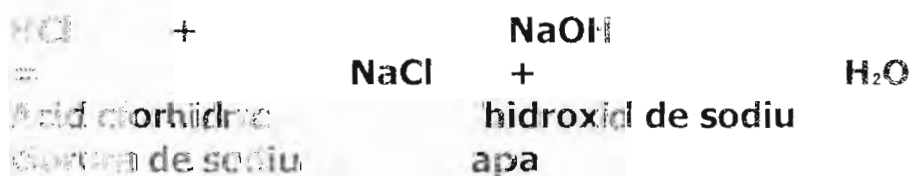
Sulfur à este absolut necesar pentru sinteza albuminelor si
joaca un rol important in procesul imunologic al
organismului.

Sodiul à mentine echilibrul acido-bazic al organismului si
controleaza tensiunea arteriala.

Seleniul à regleaza glanda tiroida

Litiul à are un rol esential in mentinerea bunei functionari a
sistemului nervos. Are efect benefic in tratamentul starilor
anxioase, depresive, atrofice cerebrale si al tulburarilor
circulatorii.

Manganul à sanatatea pielii, a oaselor si a cartilagiilor.



Salinoterapia

Aerul tratat ca factor terapeutic

Iata cateva motive de ce e bun aerul de salina:

1. Pentru ca aerul nu irita mucoasele si nu este poluat, fiind total lipsit de alergeni
2. Are o temperatura constanta de 18-21°C
3. Are o umiditate constanta de 55-65%
4. Cristalele de sare din aer leaga particulele de ioni pozitivi.

Sarea si bioenergia

Sarea naturala netratata prin niciun fel de procedeu chimic, termic sau mecanic are o influenta misterioasa asupra bioenergiei finite umane.

Sarea naturala este un excelent agent de purificare a aurei umane, iar zonele in care este aplicata se vor energiza. Sarea absoarbe radiatiile bioenergetice nocive.

Climatul salinei, cu un continut crescut de iod, potasiu, magneziu calciu, brom si sodiu, ajuta la prevenirea si tratarea unor afectiuni care se amelioreaza in general, in orice salina: astm bronsic, infectii respiratorii (angine, faringite, traheobronsite, pneumonii, rinoadenoidite), bronșita, traheobronșita cronică, rinită, sinuzită, amigdalită cronică, insuficiență respiratorie restrictivă, emfizem pulmonar, alergii epidermice (la praf), nevroze, oboseala, surmenaj. Salinoterapia reprezinta, pe de o parte, inhalarea pe caile respiratorii a aerosolilor salini, iar pe de altă parte, absorbția acestora prin intermediul pielii.

Haloterapia este un procedeu extrem de simplu, ce nu implica sub nici o forma administrarea de medicamente sau suplimente alimentare, imobilizari la pat sau regimuri alimentare. Insa, pe cat de simplu este procedeu, pe atat de complex este mecanismul de actiune asupra organismului. Studiile de specialitate arata ca procentul de vindecare si ameliorare, inregistrate in urma curelor de haloterapie, este de 87% din cazurile tratate!

are capacitatea de a emana aerosoli, in conditii de temperatura si umiditate bine controlate. Haloterapia implica pe o parte, inhalarea pe caile respiratorii a aerosolilor salini iar pe de alta parte, absorbtia aerosolilor salini prin intermediul pielii.

Principala actiune a aerosolilor salini este aceea asupra focarelor de infectie existente la nivelul cailor respiratorii. Rezultatul consta in fluidizarea mucusului, indepartarea starilor de ragusire si de tuse, indepartarea senzatiilor de sufocare, eliminarea secretiilor ce produc disconfort, curatarea aparatului respirator, anihilarea germenilor patogeni, anihilarea efectelor inflamatorii si iritante.

Indicatii	terapeutice:
- boli respiratorii cronice (astm, bronsita cronica, mucoviscidoza, bronhopneumopatie cronica obstructiva);	
- amigdalita	cronica;
- astm bronsic infectios/alergic, intrinsec sau non-alergic, extrinsec	si mixt;
- bronsita	astmatiforma;
- traheobronsita	cronica;
- sinuzita	maxilara/cronica;
- polipoza	nazala/faringiana;
- emfizem	pulmonar;
- infectii	respiratorii;
- inflamatie cronica a nasului, gatului si faringelui;	rinoadenoidite;
- bronsiectazie	(fara hemoptizie);
- laringite, faringite, otite,	rinite;
- insuficienta respiratorie	restrictiva;
- pneumonii simple, si dupa stadiul acut;	tabagism;
- apnee	(sfarait);
- tuse convulsiva, tuse provocata de fumat (inclusiv dupa renuntarea la fumat);	
- alergii cu simptome respiratorii;	
- alergii la poluanti industriali sau domestici;	

- sensibilitate crescuta la substante chimice;
 - silicoza grad I si II;
 - vegetatii adenoide (polipi);
 - boli de circulatie;
 - ulcer gastric;
 - afectiuni dermatologice (eczeme, psoriazis, dermatita atopica, acnee);
 - deficit constitutional la copii si tineri;
 - potential crescut la infectii O.R.L. de natura virotica si microbiana;
 - raceli sezoniere
 - sarcina (doar in conformitate cu indicatiile medicului);
 - nevroza;
 - oboseala cronica;
 - depresie;
 - rezistenta scazuta la stres.

Contraindicatii:

- stadiul acut al bolilor respiratorii;
 - tuberculoza activa (tuberculoza pulmonara);
 - boli neoplazice;
 - hipertensiune arteriala necontrolate medicamentos;
 - hipertensiune arteriala stadiul III;
 - insuficienta cardiaca;
 - insuficienta renala sau transplant renal;
 - cancer bronho-pulmonar;
 - boli infectio-contagioase;
 - sarcina (doar in conformitate cu indicatiile medicului);
 - infarct miocardic recent;
 - boala Basedow;
 - cord pulmonar cronic decompensat;
 - epilepsie si alte afectiuni neurologice ce evolueaza cu pierderea starii de constienta;
 - angina pectorala;
 - hemoptizii (tuse cu sange);
 - insuficienta respiratorie;
 - cardiopatie cronica ischemica decompensata;
 - micoze pulmonare;

status
respiratorii.

status

claustrofobie;
asmaticus;

Indicațiile de haloterapie recomandate

Tip de cura	Numar sedinte	Repetare cura
Cura pentru persoane sanatoase sau aparent sanatoase, pentru preventie si remineralizare a organismului	12-18 sedinte	Ciclic la circa 1 luna sau ori de cate ori este necesar pentru tratarea de raceli usoare (tratament complementar)
Cura pentru astm	12 sedinte	Cand este necesar
Cura pentru diverse boli respiratorii	12-18 sedinte	Ciclic, ori de cate ori este necesar
Cura preventive in perioade de schimbare a anotimpului	12-18 sedinte	-
Cure de remineralizare a organismului, de intretinere, de relaxare, de refacere	12 sedinte	-

Efectul pozitiv ale haloterapiei foarte fi explicat astfel:

- Îmbunătățește clearance-ul (curățarea) tractului respirator;
- scade vâscozitatea sputei;
- reduce frecvența acceselor de tuse;
- are efect bactericid și bacteriostatic asupra florei microbiene patogene din sistemul respirator;
- scade numărul neutrofilelor și al bacteriilor și crește numărul macrofagelor alveolare ce au rolul de a distruge bacteriile;

- Stimulează dezvoltarea florei normale din tractul respirator ce are rol de protecție în cazul unor viitoare infecții;
- Reduce nivelul Imunoglobulinei E în cazul pacienților astmatici;

Indicații:

- Boli respiratorii cronice (astm, bronșită cronică, mucoviscidoză, bronhopneumopatie cronică obstructivă)
- Pneumonie după stadiul acut
- Bronșiectazii
- Tuse fără o cauză cunoscută
- Tuse provocată de fumat (inclusiv post-renunțare la fumat)
- Boli respiratorii acute frecvente
- Infecții respiratorii
- Dificulități de expectorare a sputei vâscoase
- Răceli sezoniere
- Sinuzită, Tonsilită, Faringită, Otite acute sau cronice
- Rinită sau alte alergii cu simptome respiratorii
- Alergii la poluanți industriali sau domestici
- Sensibilitate crescută la substanțe chimice
- Afecțiuni dermatologice (eczeme, psoriasis, dermatită atopică, acnee)
- Oboseală cronică
- Depresie
- Rezistență scăzută la stres

Contraindicații:

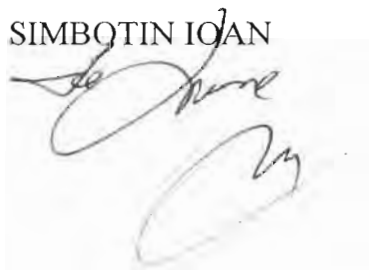
- Stadiul acut al bolilor respiratorii
- Tuberculoză activă
- Boli neoplazice
- Insuficiență cardiacă sau hipertensiune arterială necontrolate medicamentos
- Infarct miocardic recent sau angină pectorală
- Hemoragii, hemoptizii (tuse cu sânge)

4. DURATA DE RELIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE

Graficul de realizarea investitiei

Denumire lucrare	$\frac{1}{2}$ L 1	L 2	L 3	$\frac{1}{2}$ L 4
Proiectare si avizare				
Executie amenajare				
Receptie				

ING. SIMBOTIN IOAN



5. Costurile estimative al investiției

5.1 Se ataseaza gevizul general al lucrarii si liste cantitati lucrari

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării AMENAJARE SALINA CAMS BACESTI

PR. NR.1360/2015

In mii lei/ euro la cursul 4,4,4435 .lei/euro din data de 10.07.2012 10.03.2015

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcap de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA		Valoare(inclus TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii lei	mii euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
CAPITOLUL 1							
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului						
1.2.	Amenajarea terenului						
1.3.	Amenajari pt. protectia mediului						
TOTAL CAPITOL 1							
CAPITOL 2							
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2.							
CAPITOL 3							
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-	-
3.2.	Taxe pentru obtinere de avize,acorduri si aut.	1,100	0,248	0,264	1,364	0,307	
3.3.	Proiectare si inginerie	4,500	1,013	1,080	5,580	1,256	
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-	-	-	-
3.5.	Consultanta	-	-	-	-	-	-
3.6.	Asistenta tehnica	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3.		5,600	1,260	1,344	6,944	1,563	
CAPITOL 4							
	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Construcții si instalatii	50,980	11,473	12,235	63,215	14,226	
4.2.	Montaj utilitaje tehnolo						
4,30	Utilitaje,echipamente tehnologice,si functionale cu montaj						
4,40	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport						
4,50	Dotari						
4,60	Active necorporale						
TOTAL CAPITOL 4.		50,980	11,473	12,235	63,215	14,226	

CAPITOLUL 5									
Alte cheltuieli									
5,10	Organizare de santier								
	5.1.1	Lucrari de constructii		-	-	-	-	-	-
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		0,255	0,057	0,061	0,316		0,071
5,20	Comisioane , cote, taxe,etc....			0,568	0,128		0,568		0,128
5,30	Cheltuii diverse si neprevazute			5,098	1,147	1,224	6,322		1,423
TOTAL CAPITOL 5				5,921	1,333	1,285	7,206		1,622
CAPITOLUL 6									
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar									
6,10	Pregatirea personala de exploatare								
6,20	Probe tehnologice si teste								
TOTAL CAPITOL 6									
TOTAL GENERAL				62,501	14,066	14,864	77,365		17,411
Din care C+M				50,980	11,473	12,235	63,215		14,226

INTOCMIT,
S.C. SIEPROMED SRL VASLUI

Ing. Simbotin Ioan



DEVIZUL

OBIECTULUI NR. 1 - REABILITARE TERMICA

In mii lei/ euro la cursul 4,5206 .lei/euro din data de 10.07.2012

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcap de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA		Valoare(inclus TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii lei	mii euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
I. LUCRARILE DE CONSTRUCTII							
1,00	Terasamente	-	-	-	-	-	-
2,00	Constructii:rezistenta(fundatii,structura de rezistenta) si arhitectura (inchidere exterioara,compartimentari, finisaje)-RIGOLA	50,980	11,473	12,235	63,215	14,226	
3,00	Izolatii						
4,00	Instalatii electrice						
5,00	Instalatii sanitare						
6,00	Instalatii de incalzire,ventilare,climatizare,PSI,radio-tv,intanet						
7,00	Instalatii de alimentare cu gaze naturale						
8,00	Instalatii de telecomunicatii						
....							
TOTAL I		50,980	11,473	12,235	63,215	14,226	
II.-MONTAJ							
...	Montaj de utilaje si echipamente tehnologice						
TOTAL II							
III.-PROCURARE							
...	Utilaje si echipamente tehnologice						
...	Utilaje si echipamente de transport						
...	Dotari						
TOTAL III							
TOTAL(TOTAL I +TOTAL II + TOTAL III)		50,980	11,473	12,235	63,215	14,226	

INTOCMIT,

S.C. SIEPROMED SRL VASLUI

Ing. Simbota Ivan



LISTA CANTITATILOR DE LUCRARI REABILITARE TERMICA

NR. CRT	DENUMIREA CANTITATILOR DE LUCRARI	UM	CANT	P. U.	TOTAL
1-	Montare schela pentru lucrari pe verticala	mp	30,00	6,3	189,00
2-	ora program pentru schele metalica	ore	30,00	5,2	156,00
3-	Desfacere placaj ceramic	mp	10,00	9,16	91,60
4-	reparatii la tencuieli	mp	55,00	24,64	1355,20
7-	Usi speciale	kg	65,00	1,42	92,30
8-	Placare pereti cu sare 15 cm gr.	mp	87,40	450	39330,00
19-	Placare cu sare a pardoselii	mp	25,00	71,51	1787,75
20-	protectie	mp	25,00	34,55	863,75
25-	lucrari dentru instalatii	mp	25,00	18,60	465,00
	TOTAL				44330,60
	INCHEIERE DEVIZ			15%	6649,59
	TOTAL				50980,19
	TVA			24%	12235,25
	TOTAL GENERAL				63215,44

63,220,00 lei

ROTUND



6.Indicatori de apreciere a eficienței economice

VALOAREA CLADIRII CONFORM ACTE CONTABILE -

VALOAREA LUCRARILOR CE SE PROPUN A SE EXECUTA -

7. Surse de finantare

Finantarea investitiei se face din:

- sume provenite de la Bugetul UAT JUDET VASLUI

8. Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei

Numarul de locuri de munca create in cadrul perioadei de executie apar in principal in sectorul constructiilor si serviciilor (supervizare lucrari, etc) Locurile de munca permanente si temporare estimate a fi create pe perioada realizarii investiei sunt in numar de 20, cum urmeaza:

- directe - 17, care cuprind atat locurile de munca permanente cat si cele temporare;
- indirecte - 3, care cuprinde atat locurile de munca permanente cat si cele temporare realizate in sectoare conexe sectorului constructiilor.

Forta de munca locala va fi angajata cu prioritate de catre contractorii din cadrul proiectului pentru toate meseriile necesare in faza de constructie a Proiectului

9. Principalii indicatori tehnico economici ai Investitiei

Valoarea totală (INV): 77,365 mii lei (inclusiv TVA) din care:

- Construcții-montaj (C+M) 63,215 mii lei(inclusiv TVA)

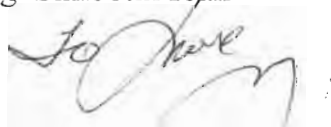
eșalonarea investiției (INV/C+M):

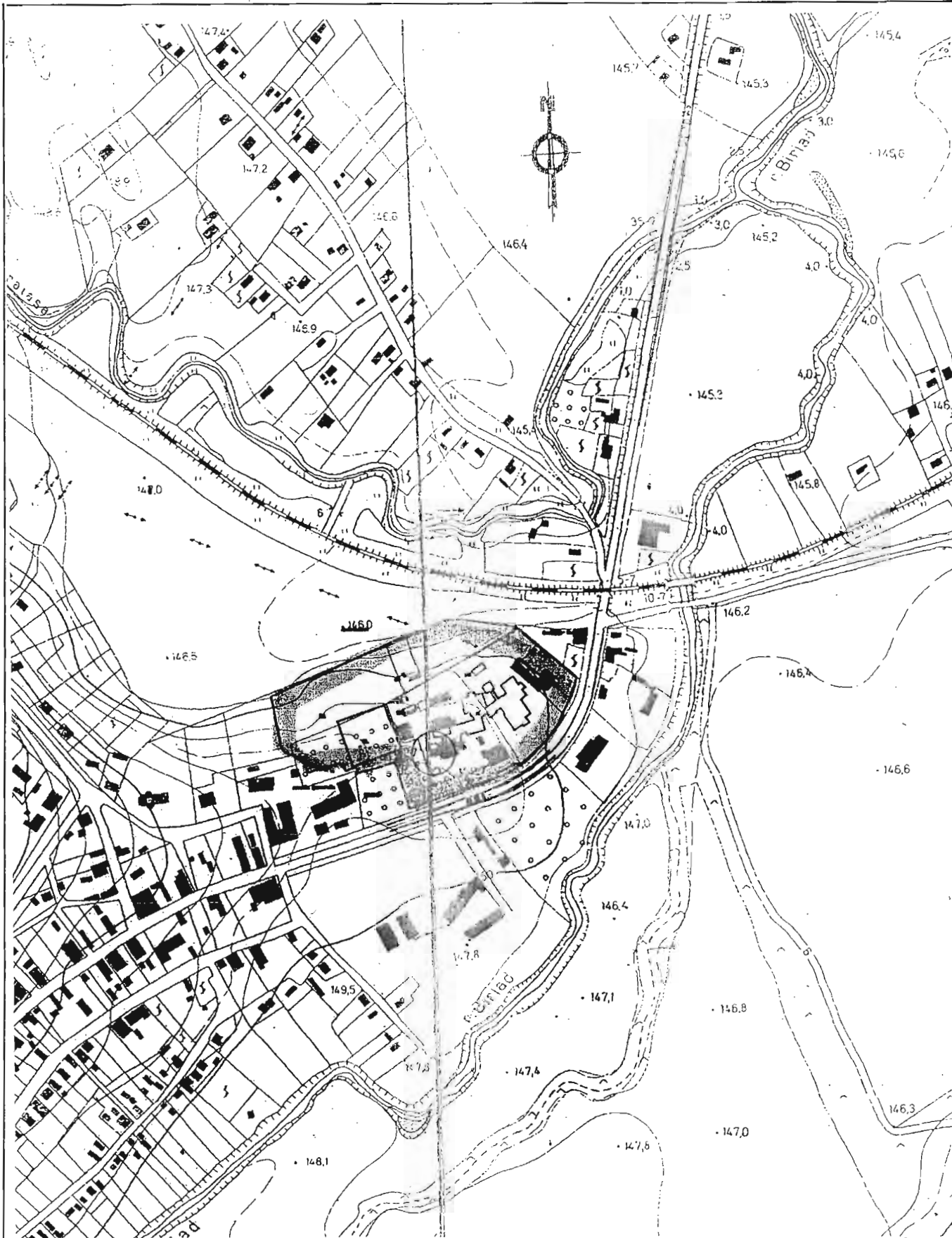
- anul I: total 77,365 mii lei /63,215 mii lei i (inclusiv TVA)

durata de realizare (luni); 3 luni

10. Avize și acorduri de principiu

Intocmit,
Ing. Simbotin Ioan





L E G E N D A
 Amplasament obiectiv

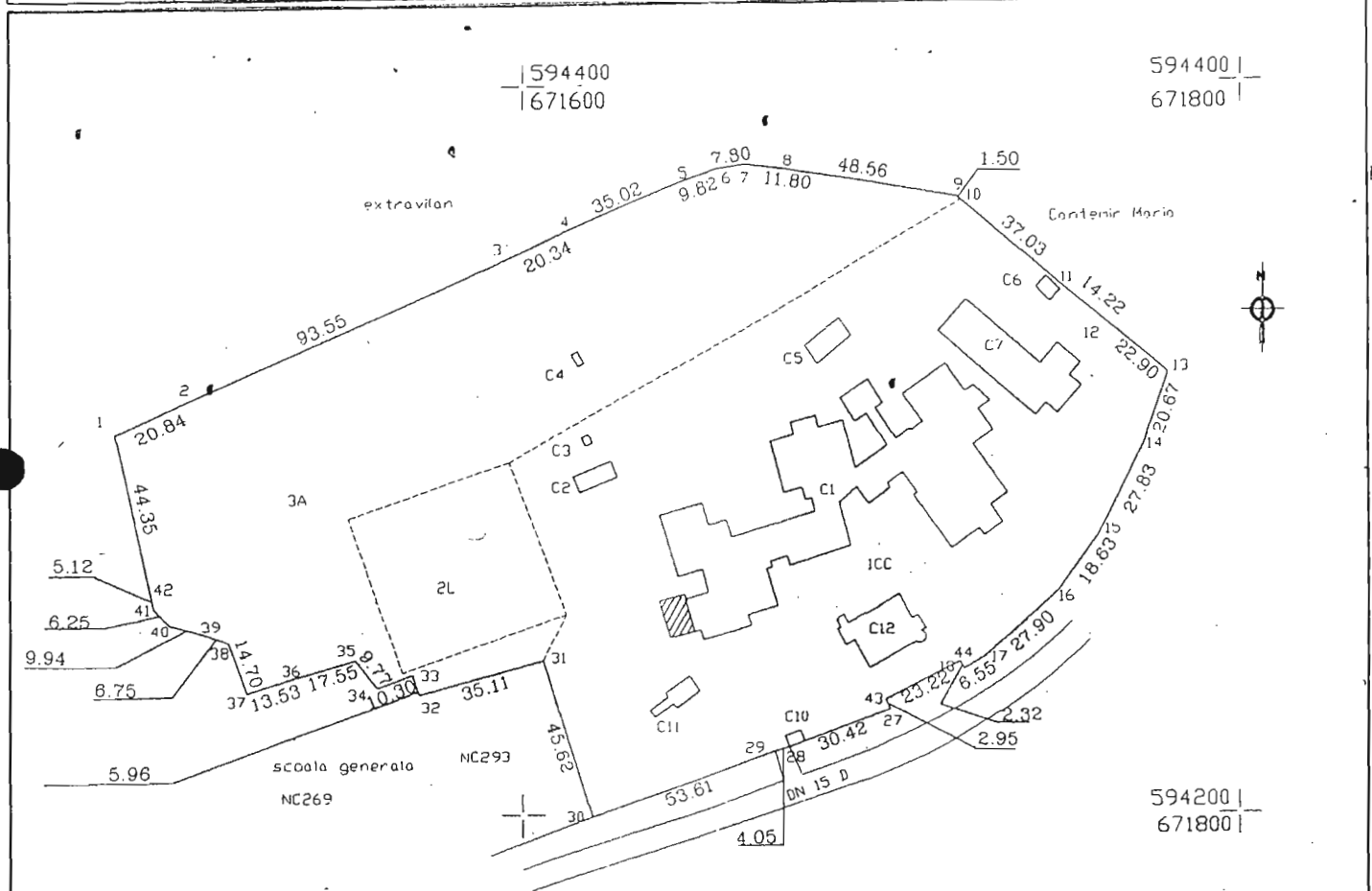


ag=0.30; Tc=0.70 s.

Proiectant	S.C. SIEPROMED S.R.L. VASLUI - J37/272/2000		Beneficiar:	CENTRU DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA BACESTI	Proiect nr.	1360/2015
Șef proiect:	ing. Simbotin Ioan	Semnatura	1:5000	Denumire proiect:	FAZA:	
Intocmit:	arh. Bujdei Vasile			AMENAJARE SALINA C.A.M.S. BACESTI NR. CD.32492, C.F. 70294	D.A.L.I.	
Desenat:	teh. Buzenchi Ioan			PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr.	A0
			data:	2015		

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
70294	32492	Intravilan Bacesti, UAT Bacesti, judet VASLUI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70294		Bacesti



LEGENDA

 Amplasament salino

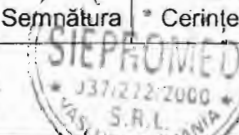
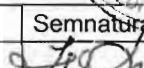
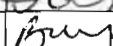
04. NOV. 2014

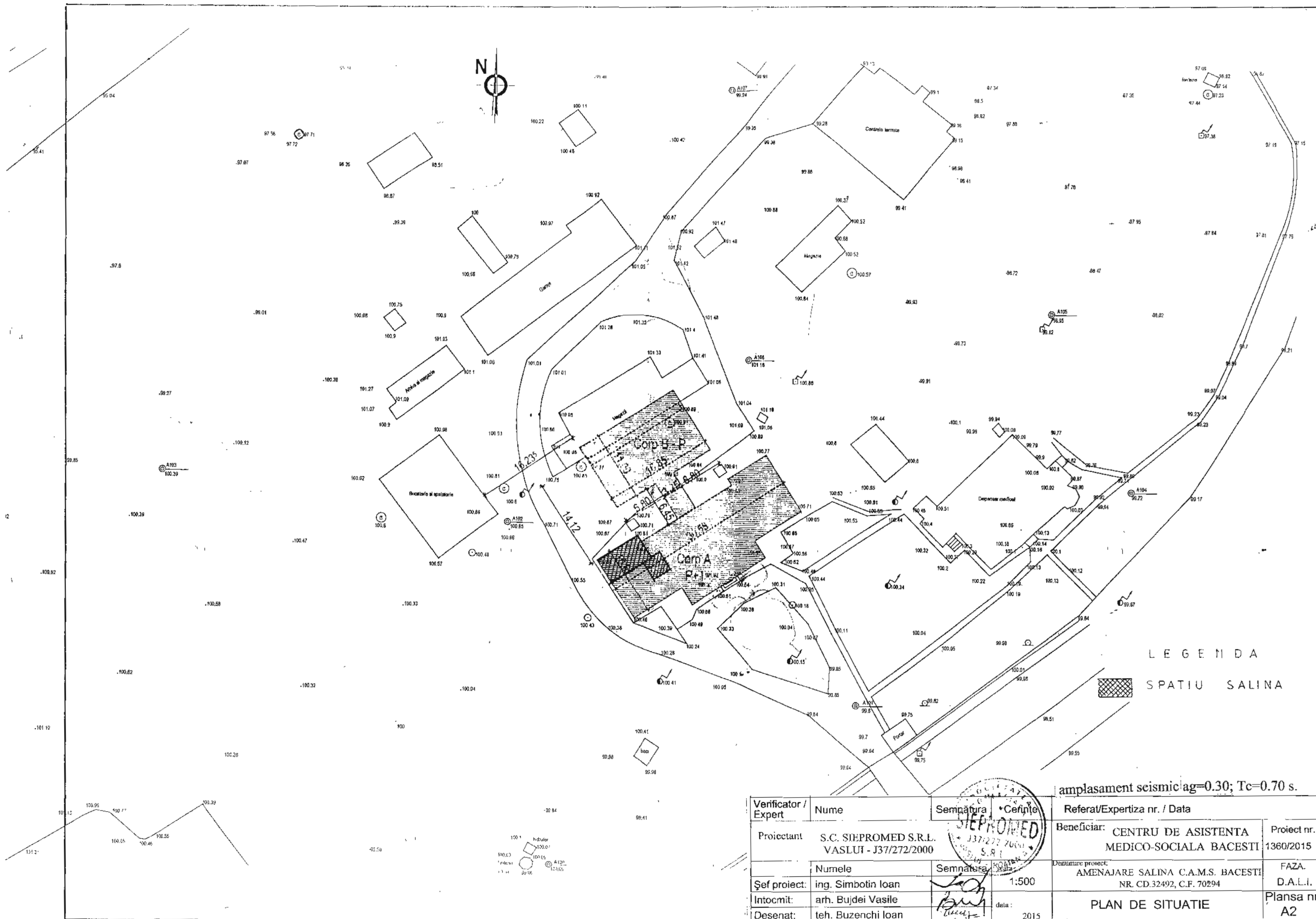


INGINER IACOBESCU DRAGOS - CONSTANTIN



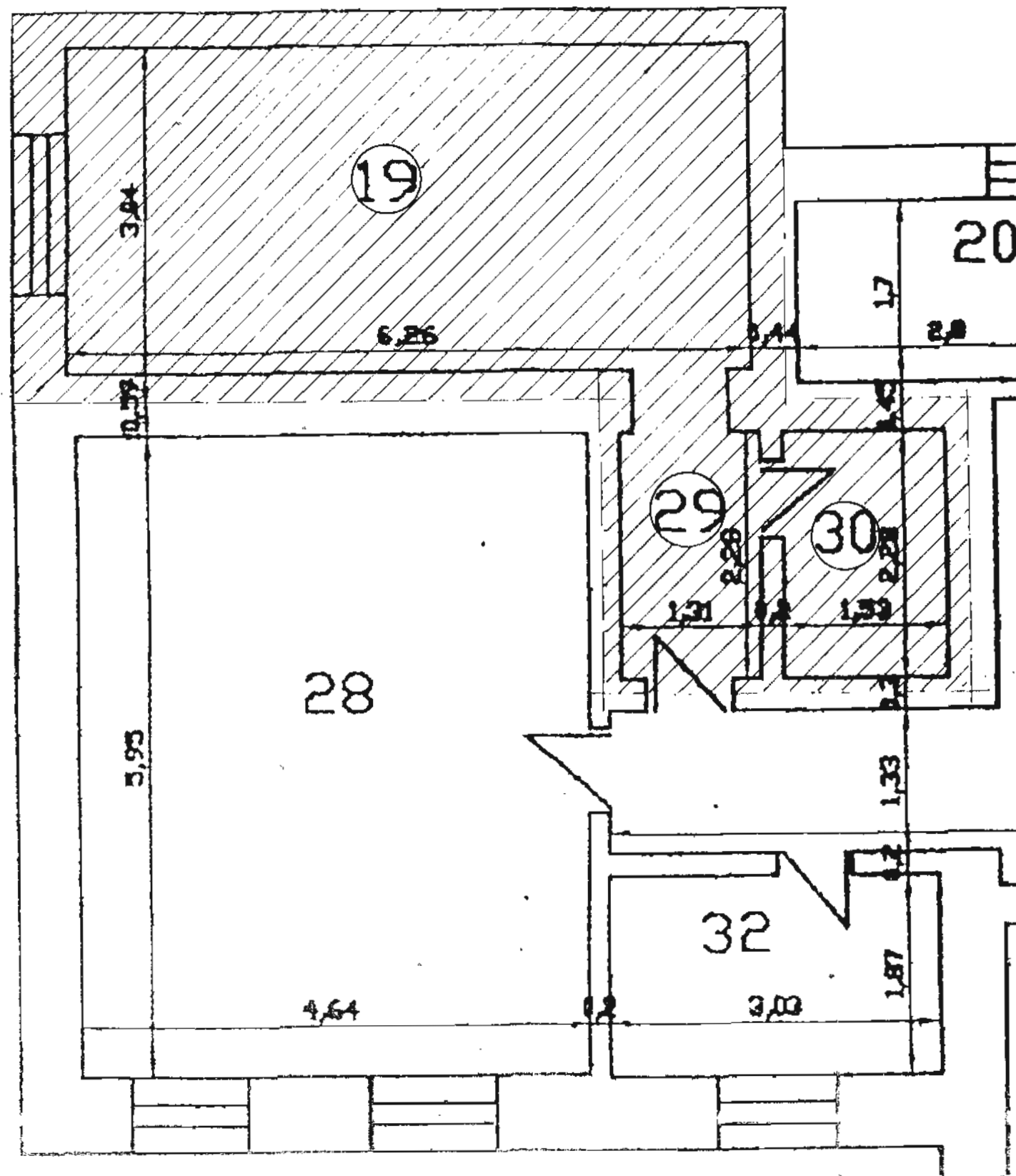
amplasament seismic $ag=0.30$; $T_c=0.70$ s.

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerințe	Referat/Expertiza nr. / Data	
Proiectant	S.C. SIEPROMED S.R.L. VASLUI - J37/272/2000			Beneficiar: CENTRU DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA BACESTI	Proiect nr. 1360/2015
Șef proiect:	ing. Simbotin Ioan		1:2000	Denumire proiect: AMENAJARE SALINA C.A.M.S. BACESTI NR. CD.32492, C.F. 70294	FAZA: D.A.L.I.
Intocmit:	arh. Bujdei Vasile		data:	PLAN DE AMPLASAMENT	Plansa nr. A1
Desenat:	teh. Buzenchi Ioan		2015		



amplasament seismic $ag=0.30$; $T_c=0.70$ s.

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/Expertiza nr. / Data	
Proiectant	S.C. SI EPROMED S.R.L. VASLUI - J37/272/2000			Beneficiar:	Proiect nr.
				CENTRU DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA BACESTI	1360/2015
Şef proiect:	ing. Simbotin Ioan		1:500	Denumire proiect:	FAZA.
Intocmit:	arh. Bujdei Vasile			AMENAJARE SALINA C.A.M.S. BACESTI NR. CD.32492, C.F. 70294	D.A.L.I.
Desenat:	teh. Buzenchi Ioan			PLAN DE SITUATIE	Plansa nr.
					A2

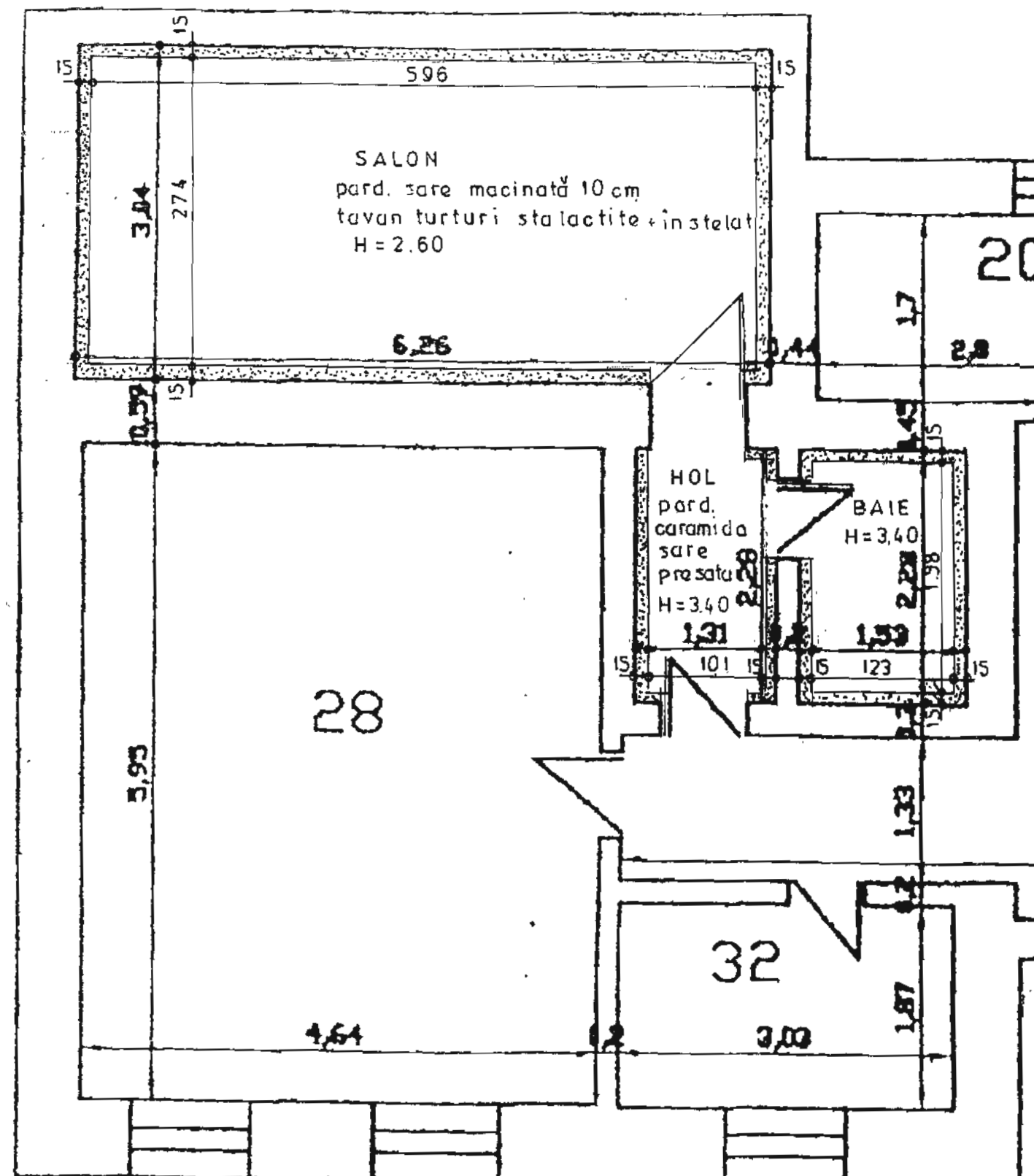


N O T A



SPATII REZERVATE PENTRU
AMENAJARE SALINA

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Referat/Expertiza nr. / Data	
Proiectant	S.C. SIEPROMED S.R.L. VASLUI - J37/272/2000		Beneficiar:	CENTRU DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA BACESTI
	Numele	Semnatura	Detinator proiect:	AMENAJARE SALINA C.A.M.S. BACESTI NR. CD.32492, C.J. 70294
Şef proiect:	ing. Simbotin Ioan	1:50		FAZA: D.A.L.I.
Intocmit:	arh. Bujdei Vasile			Plansa nr.
Desenat:	teh. Buzenchi Ioan	data : 2015	PLAN SPATIU - EXISTENT	A3



• N O T A

- PERETE SARE — 15 CM
- PARDOSEALA HOL CARAMIDA SARE PRESAT—10 CM
- PARDOSEALA SALON SI BAIE SARE MACINATA—10 CM
- TAVAN TURTURI „STALACTITE SI TAVAN INSTELAT

amplasament seismic $a_g=0.30$; $T_c=0.70$ s.

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/Expertiza nr. / Data	
Proiectant	S.C. SIEPROMED S.R.L. VASLUI - J37/272/2000	SIEPROMED J37/272/2000 S.R.L.		Beneficiar:	Proiect nr.
				CENTRU DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA BACESTI	1360/2015
Şef proiect:	ing. Simbotin Ioan	Semnatura	1:50	Denumire proiect:	FAZA:
Intocmit:	arh. Bujdei Vasile	data		AMENAJARE SALINA C.A.M.S. BACESTI NR. CD.32492, C.F. 70294	D.A.L.I.
Desenat:	teh. Buzenchi Ioan	2015		PLAN SPATIU AMENAJARE SALINA	Plansa nr. A4