

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. ____/2015

privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației, stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a două loturi din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Vaslui, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui;

- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 132/2014 privind trecerea unor părți din imobilul compus din construcții și terenul aferent, situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, numărul 2B, aflat în administrarea Consiliului Județean Vaslui, din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică;

în conformitate cu prevederile:

- art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile Consiliului Județean Vaslui nr. 186/2014 privind aprobarea Regulamentului-Cadru privind vânzarea bunurilor imobile aflate în domeniul privat al Județului Vaslui;

în temeiul art. 91 alin. (1), lit. c) și al art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă diminuarea cu 20% a tarifului de pornire a licitației, stabilit conform Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 132/2014 privind trecerea unor părți din imobilul compus din construcții și terenul aferent, situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, numărul 2B, aflat în administrarea Consiliului Județean Vaslui, din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Caietele de sarcini pentru organizarea licitației, prevăzute în anexele nr. 3 și nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 132/2014, se modifică în mod corespunzător.

Art.3. – Secretarul județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului -județul Vaslui și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Vaslui ____ martie 2015

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Manuela Huides

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Berheci Mariana

DATELE DE IDENTIFICARE

pentru loturile din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care deține imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, 2B, județul Vaslui (fosta Protecția Plantelor), nr. 1	Județul Vaslui Consiliul Județean Vaslui	Nr. cadastral 79330 Suprafață teren – 682 mp Suprafață construită - 281 mp. Valoare diminuată cu 20% - 238963,20 lei
2	Municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, 2B, județul Vaslui (fosta Protecția Plantelor), nr. 3	Județul Vaslui Consiliul Județean Vaslui	Nr. cadastral 79332 Suprafață teren – 565 mp Suprafață construită - 185,08 mp. Valoare diminuată cu 20% - 46115,20 lei

Direcția Tehnică

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*

Director Executiv,

Berheci Mariana

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației, stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a două loturi din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 132/2014 s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al acestuia a două loturi din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, fosta Direcția Județeană de Protecția Plantelor, în vederea vânzării prin licitație publică.

Prin Raportului de evaluare însușit de consiliul județean prin actul administrativ sus-amintit, s-a estimat ca valoarea de pornire a licitației să fie de 298.704 pentru lotul nr. 1 și de 57.644 lei pentru lotul nr. 3.

Potrivit Referatului Direcției Tehnice nr. 2076/03.03.2015, loturile respective au fost scoase la vânzare prin licitație publică de trei ori cu aceste sume, dar, deși a fost respectată procedura de publicitate, nu s-a arătat nimeni interesat de cumpărarea acestora.

În contextul recesiunii economice, pentru atragerea potențialilor cumpărători, propun diminuarea valorii de pornire a licitației cu 20% față de prețul inițial.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentă.

PRESEDINTE,
DUMITRU BUZATU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației, stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a două loturi din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. General Ion Râșcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației, stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a două loturi din imobilul situat în localitatea Vaslui, str. General Ion Râșcanu, nr. 2B, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Berheci Mariana