

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. _____/2014
privind aprobarea inventarului bunurilor proprietate publică și privată a
județului Vaslui pe anul 2013

având în vedere:

- Raportul președintelui Consiliului Județean Vaslui privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2013;
- Hotărârea de Guvern nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

- dispozițiile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1), lit. c) și ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă inventarul bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2013, conform anexelor nr.1,3-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă inventarul bunurilor aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Consiliului județean Vaslui, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Secretarul județului comunica prezenta hotărâre Prefectului județului Vaslui, precum și Direcției Tehnice și Serviciului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui, _____ septembrie 2014

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:
Secretar al județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.

Director executiv,
Adriana-Manuela Huides

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,
Vieriu Vasile

INVENTAR
Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică	Suprafete din măsuratori
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 938,079 km. din care – - Beton asfaltic - 348,431 km. - Beton ciment - 20,620 Km -Îmbrăcămintă asfaltică ușoară - 95,366 Km. -Pietruit - 297,049 Km. -Pământ - 176,613 Km.	H.G. nr. 540/2000 O.G. nr.43/1997	
2	Podete Poduri judetene	1457 buc. 133=2375,55 m	O.G. nr.43/1997	
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Suprafată teren –16.688 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Muntenii de Jos Obelisc -141 mp Valoare inventar: 3.231.104,84 lei	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Muntenii de Jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997	Supraf. teren – 16.688 mp
4	Teren extravilan comuna Roșiești	Suprafață teren – 200.000 mp, comuna Roșiești, T 57, P 1048, Clasa de fertilitate III Valoare inventar – 98.536,00 lei	H.G. nr.651/2002	Supraf. teren – 200.000 mp
5	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta BNR)	Garaj – suprafața = 30,60 mp Garaj – suprafața = 19,46 mp Garaj – suprafața = 39,79 mp Șopron - suprafața = 109,78 mp Adresa imobilului – str. Ștefan cel Mare, nr.70 Valoare inventar – 1.311.559,66 lei	H.G. nr. 109/2004 H.C.J. nr. 148/2006	
6	Imobilul situat în Municipiul Vaslui	Suprafață teren – 4.500 mp Suprafață construită –2.022 mp.	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004	Supraf. teren – 4573 mp

	(fosta Casa Armatei)	Scd = 7684 mp Adresa imobilului- str. Ștefan cel Mare, nr. 64 Valoare inventar - 695.354,85 lei		
7	Teren și construcții, Municipiul Vaslui (fosta Protecția Plantelor)	Suprafață teren- 467.68 mp. Suprafață construită desfășurată – 101,34 mp. Adresa imobilului - Suburbia Moara Grecilor, str. General Ion Râșcanu, nr. 2B, municipiul Vaslui Valoare inventar - 56511 lei	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.	Supraf. Teren - 2250 mp
8	Canton Puiești	Suprafață teren aferent -750mp Clădire Canton nr. corpuri (unu) suprafață construită- 51,12mp Magazie nr. corp (unu) suprafață construită-28,64mp Beci nr.corp (unu) suprafață construita-28,79mp Valoare inventar - 43.055,15 lei	O.G.nr.43/1997 Protocol 3869/2331/2000	
9	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Suprafață teren - 2240,2 mp Suprafața construită - 380 mp Str. Aleia Hulubăț, municipiul Vaslui Valoare - 4.691,07 lei	HCJ Vaslui nr.55 /2010 Protocol nr.281/28.06.2010 HG nr. 867/2002	
10	Troiță sculptată din lemn și o placă memorială din marmură	Str. Dr. Ghelerter nr.2, municipiul Vaslui Valoare – 5400 lei	Proces verbal predare- primire nr.10079/14.12.2012	
11	Livada Emil Racoviță	Sat Emil Racoviță, comuna Dănești Suprafață teren 102.298 mp Valoare inventar- 545141,58 lei	HCJ Vaslui nr. 50/2012 Protocol nr.4765/514/04.07.2012 Protocol 797/1960/2003	

TOTAL VALOARE = 5.991.351,15 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,

Vieriu Vasile

Anexa nr. 2 la
Hotărârea nr._____/2014

INVENTAR
Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Valoare de inventar	Suprafețe din măsurători
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafață teren- 20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	946.200 lei	Suprafață teren - 20.995 mp
2	Teren și construcții - Palatul Administrativ	Suprafață teren- 5374mp Adresa – mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare nr.79	H.G. nr.590/2008	6404/7439/29.08. 2009	5.572.000 lei	

TOTAL VALOARE 6.518.200 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieriu Vasile

INVENTAR
Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică	Suprafață din măsurători
1	Părți din imobilul format din teren și construcții - Biblioteca județeană "N.Milescu Spătaru", municipiul Vaslui	Suprafață teren-743,15mp. Suprafață utilă – 1148,39mp Adresa - Piața independenței nr.1 Vaslui	Biblioteca Județeană « Nicolae Milescu Spătaru » Vaslui	3.072.289 lei	H CJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006 HG 162/2008	
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean "Ștefan cel Mare", municipiul Vaslui	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa:Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul Județean "Ștefan cel Mare" Vaslui	4.513.551 lei	H CJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007 HG 162/2008	
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale "Emil Racoviță"	Suprafață teren-10.255 mp S. construită– 802 mp Adresa- sat Emil Racoviță, comuna Dănești	Muzeul Județean «Ștefan cel Mare» Vaslui	73.310 lei	H CJ Vaslui nr.24/1999	
4	Teren și clădire Centrul de plasament "Elena Farago" Bârlad	Suprafață teren-5.400 mp Supraf. constr.- 1265,70 mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.51, Bârlad	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui	472.800,00 lei 1.649.143,48 lei	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998 H CJ 22/1198	Suprafață teren- 5420,18 mp

5	Teren și clădire Complex servicii comunitare nr. 1 Bârlad	Suprafață teren din acte- 7772 mp Sc – 2058 mp Scd – 4898 mp Adresa- B-dul Epureanu, nr.19, Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.762.400,00 lei 3.016.494,92 le	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006 Potocol nr.7.303/2006	Suprafață teren- 8887 mp
6	Teren și clădire Casa tip familial Bârlad	Suprafața de teren - 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	275.211,48 lei	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998	
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren - 322 mp. Supraf. constr.- 468mp. Adresa - str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	529.800,00 lei 1.716.703,71 lei	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998 H.G.nr.162/2008	Suprafață teren- 1560,76 mp
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren - 816,0 mp. Sc – 955,54 mp Adresa- sat Fălciu, comuna Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	151.654,81 lei	H.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1355/1998 H.G. nr.162/2008	Suprafață teren- 9475,71 mp
9	Părți din imobilul format din teren și clădire Teatru “Victor Ion Popa” Bârlad	Suprafață teren - 3.114,25 mp. Suprafață construită – 2.404,62 mp. Adresa str. Republicii, nr. 268, Bârlad	Teatrul “Victor Ion Popa” Bârlad	3.633.774 lei	H.C.M. nr.2268/1954 HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008 Protocol 65/2006	
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul «Vasile Pârvan» Bârlad	Suprafață teren – 1.669,54 mp Suprafață constr. – 1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bârlad	Muzeul «Vasile Pârvan» Bârlad	1.432.465,00 lei 282,16 lei	HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008	

11	Teren și clădire pentru Muzeul «Vasile Pârvan» «Casa Sturza"» Bârlad	Suprafață teren - 1.983,89 mp. Sc – 825,3 mp Su – 545,42 mp Adresa – str. V.Pârvan, nr.4 Bârlad	Muzeul “Vasile Pârvan” Bârlad	1.275.641,00 lei 69,03 lei	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978	
12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bârlad	Suprafața utilă -1129,5 mp Suprafața construită - 1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr. 235 Bârlad	Muzeul «Vasile Pârvan» Bârlad	27.138,00 lei	H.G.nr.1224/2001 HCJ. Vaslui nr.34/2002 Protocol nr. 2330/2002 HG 162/2008	
13	Teren și clădiri Albița, comuna Drânceni	Suprafață teren - 2080 mp. Suprafață construită desf.- 238,7 mp Adresa - Vama Albița, comuna Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.236,63 lei	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005 H.G.nr.162/2008	
14	Teren	Suprafață teren – 120 m.p. Adresa- sat Bumbăta, comuna Vetrișoia	Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4 lei	HCJ Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006	
15	Teren	Suprafață teren – 550 m.p. Adresa – sat Stăniilești, comuna Stăniilești	Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Vaslui	363,0 lei	HCJ Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006	
16	Teren	Suprafață teren -225 Adresa: sat Ghermănești, comuna Drânceni	Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Vaslui	155,24 lei	HCJ Vaslui nr. 54/2010	
17	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă – 301,28 mp Adresa – str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	321.217,76 lei	HCJ Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006 HG 162/2008	
18	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren - 2.964mp. Supraf. constr.- 534 mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	17.850,00 lei 1.060.470,73 lei	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCJ Vaslui nr.81/2006 H.G. nr.162/2008	

19	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf. teren – 6650mp Supraf constr.- 289 mp. Adresa - Sat Pogănești, com. Stăniilești	Comuna Stanilesti	38.745,00 lei 136.545,05 lei	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 H.G.nr.162/2008 HCJ 215/2013 Protocol nr. 32/2013	Supraf.teren – 6.781 mp
20	Teren Locuință protejată Negrești	Supraf. teren – 700 mp Sc – 288 mp Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 3	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	16.700,00 lei 417.067,67 lei	HCJ Vaslui nr.74/2006 Protocol nr. 4644/2006 HG 162/2008	Supraf.teren – 1.941 mp
21	Teren și clădire, oraș Negrești	Supraf. constr. - 54,76 mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	47.992,65 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 233/2002 H.G.nr.1361/2001	St – 1971,54 mp
22	Teren și clădire sat Ghermănești - Centrul “Respiro”	Supraf. teren - 7275 mp. Supraf. Constr. – 258,25 mp Adresa- sat Ghermănești, comuna Drânceni - Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	13.500,00 lei 790.568,20 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	Suprafață teren- 7328,92 mp
23	Teren și clădire sat Rîșești, comuna Drânceni	Supraf. Teren – 7170,29 mp Supraf. Constr.-753,19 mp Adresa- sat Rîșești, comuna Drânceni -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	36.500,00 lei 1.232.620,72 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. Teren - 3795 mp. Supraf. Constr.- 369,4 mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fălcui -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	19.925,00 lei 1.021.430,89 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	
25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.- 52,3 m.p. Adresa : str. Mihail Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Agenția Națională Antidrog	-	HCJ Vaslui nr.123/2011 Contrct comodat nr.6640/ 2011	

26	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.- 68,86 mp. Adresa – str. Mihail Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Inspectoratul de Politie al județului Vaslui	51.608,44 lei	.HCJ Vaslui nr122/2011 Contr. Comodat 6639/2011.	
27	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad	Supraf. constr.-17,4 m.p. Adresa : b-dul Epureanu, nr.19	Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vaslui	-	HCJ Vaslui nr.152/2011 Contr.comodat nr.8553/2011	
28	Imobilul situat în sat Bogești - fosta școală	Suprafață teren din acte – 3.000 m.p. Suprafață constr. – 891mp Adresa – sat Bogești, comuna Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	5.500,00 lei 1.921.158,12 lei	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007 HG 162/2008	Suprafață teren- 3058 mp
29	Clădire Policlinica Județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500 mp Suprafață construită – 968 mp Adresa - str. Mihail Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	Spitalul Județean de Urgență Vaslui	885.200,00 lei 2.641.900,00 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	Suprafață teren- 3567 mp
30	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui - Spitalul vechi	Suprafață teren din acte – 29.300 mp Suprafață constr. – 2.718mp Adresa – str. Gheleter, nr. 2, Vaslui	Spitalul Județean de Urgență Vaslui	5.000.000 lei 1.596.900 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr. 2257/2007	Suprafață teren- 20.936 mp
31	Teren și clădire - Spital Județean de Urgență Vaslui	Supraf. teren din acte – 44.292 mp. Supraf. constr. – 5242 m.p. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr. 233, Vaslui	Spitalul Județean de Urgență Vaslui	9.010.000,00 lei 20.703.600,00 lei	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	Suprafața teren 44.292 mp

32	Teren și clădire Secția pneumoftiziologie Vaslui	Supraf. teren din acte – 15.299 mp. Suprafață constr. – 1.896 mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul Județean de Urgență Vaslui	1.108.502,00 lei 2.261.899,74 lei	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	Suprafața teren – 15.299 mp
33	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 m.p. Supraf constr. corp principal – 750 mp. Scd – 1050 mp Adresa – sat Mălăești, comuna Vutcani 9 (nouă) anexe cu sc – 1370 mp	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	21.300, 00 lei 795.061,01 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008 Protocol 1446/2007	Suprafață teren- 7987 mp
34	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 50.000 mp Supraf. constr. – 1487,99 mp. Adresa – sat Giurcani, comuna Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	150.000,00 lei 199.436,19 lei	HG. nr. 261/2000 HG 162/2008 HCJ 92/2005 Protocol nr. 1099/2000	Suprafață teren- 50.019,51 mp
35	Teren și clădire, sat Bogești, comuna Pogana	Supraf. teren din acte - 3416 mp Supraf.constr. – 832,0 mp. Adresa – sat Bogești, comuna Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	6.300,00 lei 2.295.524,19 lei	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000 HG 162/2008	Suprafață teren- 3484 mp
36	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice Huși	Suprafață teren – 8700 m.p. Suprafață construită – 1492 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	244.200,00 lei 1.152.417,74 lei	HCJ Vaslui nr. 24/1999 HG 162/2008	
37	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stăniilești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	106.300,00 lei 4.192.981,04 lei	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 1447/2007 HG 1361/2001	

38	Teren și clădiri Complex servicii comunitare	Supraf.teren din acte – 8054,46 mp Suprafață construită - 254,82 mp. Adresa- Suburbia Moara Grecilor, Soseaua Nationala Vaslui – Iasi, nr. 11, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.492.300,00 lei 1.028.226,43 lei	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997 Protocol nr. 10578/874/2008	Suprafață teren- 8004,67 mp
39	Teren și clădire Vaslui	- supraf. teren - 505 mp. - Sediul supraf. desf. sediu.-327,58 mp supraf. desf. birouri – 234,48 (Fosta Protectia plantelor) Adresa- Suburbia Moara Grecilor, str. General Ion Rășcanu, nr. 2B, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	42.900,00 lei 651.520,43 lei	H.C.J.Vaslui nr.85/2009 Protocol nr. 5058/21287/2009	
40	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren din acte – 13.965 mp. supraf. constr.- 2382 mp adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I-VIII, „Aurora”, Vaslui	4.947.772,64 lei	H.C.J.Vaslui nr. 91/2004 Protocol nr.1817/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008	Suprafață teren- 14.243 mp
41	Teren și clădiri, Vaslui, Școala C-tin Pufan Vaslui	supraf. teren din acte - 8391 mp Supraf. constr.- 2846 mp Adresa - str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	2.619.371,00 lei 11.454.946,00 lei	H.C.J.Vaslui, nr. 91/2004 Protocol nr.1816/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008	Suprafață teren- 6633 mp Suprafață teren sală sport - 1497 mp
42	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren - 18.605 mp. supraf. constr.- 1.050mp. supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	3.097.374,58 lei	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr. 1818/2007 Legea nr.84/1995 H.G.nr.162/2008	Suprafață teren- 14797 mp

43	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 17.372,53 mp. supraf. Constr. –4585,55 mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	Consiliul de administrație al Liceului tehnologic „Sfânta Ecaterina” Huși	27.659,00 lei 3.533.270,12 lei	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1819/2007 Legea nr 84/1995 HG 261/2000	Suprafață teren- 8.646 mp 8.726,53 mp
44	Complex de servicii comunitare nr.2 Bârlad	Supraf. teren -1.200mp. Supraf. constr.- 576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	148.300,00 lei 1.236.125,32 lei	Ord.26/1995 H.G. 162/2008	Suprafață teren- 1.200 mp
45	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția Silvică Vaslui	-	H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007	
46	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf.teren – 8173,36 mp Suprafață constr.-561,0 mp Clădiri Corp A + Corp B Adresă - Str. Metalurgiei, nr. 1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	201.024,00 lei 443.529,28 lei	HG 162/2008 HCJ 73/2007	Suprafață teren- . 5.146 mp 2. 659 mp Total = 7.805 mp
47	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bârlad	Supraf. teren - 6.150 mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa - Republicii nr. 320 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	536.400,00 lei 3.910.843,56 lei	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007 HG 162/2008	Suprafață teren- 1.298 mp 910 mp 3.941 mp
48	Teren și construcții “Centrul de asistență medico-social”, comuna Băcești	Supraf. teren aferent - 32.492 mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa - sat Băcești. com.Băcești , jud. Vaslui	Centrul de asistență medico-social, com. Băcești	4.693.245,02 lei	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007 HG 162/2008 HCJ nr. 32/2012 Protocol nr. 2644/2012	

49	Teren și construcții "Centrul de asistență medico-social" comuna Codăești	Suprafață teren – 41.140,93 mp Suprafața construită.- 2876 mp Adresa-sat Codăești, comuna Codăești	Centru de asistență Medico – socială, com. Codăești	186.503,00 lei 534.222,00 lei	HCJ Vaslui 173/2007 Protocol nr.505/108/2008	Suprafață teren- 40.204 mp
50	Sector de drum DJ 245 C km 0 + 000 -21 + 750 km	Lungime totala de 21,750 km	Consiliul local al Comunei Bogdănița	-	HCJ nr.64/2011 Protocol nr.2968/831/2011	
51	Sector de drum DJ 243 D km 0+000 3 + 790 km	Lungime totală de 3,790 km	Consiliul local al Comunei Perieni	-	HCJ nr.41/2011 Protocol nr.1709/1588/2011	
52	Sector de drum DJ 159 km 55 + 815 - 56 + 915	Lungime totală de 1,100 km	Consiliul local al Comunei Băcești	-	HCJ nr.19/2011 Protocol nr.1200/204120111	
53	Sector de drum DJ 248 km 65+ 700 - 67 + 000 DJ 248 km 0 + 000 -1 +000	Lungime totală de 1,300 km Lungime totală de 1,000km	Consiliul local al Comunei Rafaila	-	HCJ nr.18/2011 Protocol nr.1199/992/2011	
54	Sector de drum DJ 247 km 41 +060 -45 + 9,60	Lungime totală de 4,900km	Consiliul local al Comunei Dănești	-	HCJ nr. 21/2011 Protocol nr.1198/2011	
55.	Imobil str. Calugareni nr. 104 A și garaje str. Calugareni nr. 104 A	Suprafață teren pentru imobil si garaje din act – 2344 mp	Camera Agricolă	920.436 lei 7.707 lei	H.G. 1609/2009 Protocol nr. 1320/71/02.03.2010	Suprafață teren- 1762 mp
56.	Imobil str. Eternității nr.1	Suprafața teren 600 mp Sc – 519 mp	Camera Agricolă	1.467.067 lei	H.G. 1609/2009 Protocol nr. 1320/71/02.03.2010	Suprafață teren- 611 mp
57.	Teren localitatea Emil Racoviță, comuna Dănești	Suprafață teren – 6.000 mp	Consiliul local al Comunei Dănești	26.640 lei	HCJ nr.98/30.05.2013	

58	Teren și clădiri” Centrul de asistență medico – socială” Ghermănești	Suprafața de teren- 30.000mp. Suprafața construită- 2.300mp. Adresa imobilului – sat Ghermănești, comuna Drânceni	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	371.682,25 lei	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004	Supraf. teren – 31.363 mp
----	---	---	---	----------------	---	------------------------------

TOTAL GENERAL = 122.638.555,63 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,

Vieriu Vasile

INVENTAR
Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Suprafața din măsurători	Situația juridică
1	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren - 7.671,01 mp. Suprafața construită – 436,99 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia, com. Vetrișoaia - intravilan	225.616,46 lei		H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
2	Imobil situat în municipiul Vaslui, Policlinica Stomatologica	Suprafață teren - 470,85 mp. Suprafață constr. – 323,38 mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	260.672,81 lei		H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006
3	Conducta de aducțiune Tutova - Negrilești Foraje aferente	Lungime - 24 Km Nr. foraje - 25	5.192.988,65 lei		HCJ Vaslui nr. 11/2012
4	Părți din imobilul format din teren și construcții, Municipiul Bârlad (fosta Protecția plantelor)	Suprafață teren - 6.200mp Suprafață construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bârlad, str.1 Decembrie,91	394.610,8 lei	Supraf. teren – 5860 mp	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr. 24/20.06.2006 Proces verbal/30.06.2006. HCJ Vaslui nr. 124/20.06.2013
5	Părți din imobilul format din teren și construcții , Municipiul Huși (fosta Protecția Plantelor)	Suprafață teren - 3.010mp Suprafață construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huși, str Huși-Albița nr.12	444.520,53 lei	Supraf. teren – 3011 mp	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr. 24/20.06.2006 Proces verbal/30.06.2006. HCJ Vaslui nr. 124/20.06.2013

TOTAL GENERAL 6.518.409.25 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieriu Vasile

INVENTAR

Bunuri proprietate privată a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de indentificare	Denumirea instituției care are în administrare	Valoare de inventar	Situația juridică	Suprafata din masuratori
1	19 locuințe de serviciu	8 x 21,43 mp=171,44 2 x 19,09 mp=38,18 3 x 32,9 mp =98,70 2 x 39,55mp =79,10 1 x 51,24mp =51,24 1 x 35,51mp =35,51 1 x 33,91mp =33,91 1x67mp =67 mp Total -19 locuințe =575,08	D.G.A.S.P.C. Vaslui	1.047.690 lei	H.C.J.nr.172/2009 HCJ nr. 8/2010 Protocol nr11342010 Protocol nr.329/2010 HCJ nr. 245/2013 Protocol 656/2014	
2	5 locuințe de serviciu	4 x 21,43mp =85,72 1 x 52,69mp =52,69 Total -5 locuințe =138,41	Teatrul V.I.Popa Bârlad	309.457 lei	H.C.J. nr.172/2009 HCJ 67/2010 Protocol nr.330/20.01.2010	
3	4 locuințe de serviciu	1 x 21,43mp 1 x 19,09mp 1 x 35,51mp 1 x 33,91mp Total - 4 locuințe = 109,94	Muzeul V. Pîrvan Bârlad	211.028 lei	H.C.J. nr. 172/2009 Protocol nr.328/20.01.2010	
5	11 locuințe de serviciu	6 x 21,43mp =128,58 2 x 19,09mp =38,18 1 x 39,55mp =39,55	Consiliul local Bârlad	584.337 lei	H.C.J. nr.101/2010	

		1 x 62,69mp =62,69 1 x 52,69mp =52,69 Total -11 locuințe = 321,69				
6	Teren și clădire str. Decebal nr. 16, Vaslui	Suprafață teren -5900 mp Suprafață construită -1.091 mp Regim de înălțime -subsol + parter + 5 etaje	Societatea Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui	6.108.400 lei	H.C.J.nr.155/2010 Protocol nr. 648/2011	Suprafata teren – 5582 mp

TOTAL GENERAL 8.260.912 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,

Vieriu Vasile

Anexa nr.6 la
Hotărârea_____/ 2014

INVENTAR

**Bunuri din domeniul privat/public al județului Vaslui aflate în folosința gratuită, pe termen limitat, a unor persoane juridice
fără scop lucrativ**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de indetificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Valoare de inventar reactualizată
1	Teren	Suprafața de teren- 1.517,68 m.p. Adresa – Sat Gura Albești, comuna Albești	Parohia Crasna, com. Albești	10.058,82 lei	
2	Teren	Suprafață teren- 1000 m.p. Adresa- sat Giurcani ,com.Găgești	Fundația ”Noi și Voi” HCJ nr. 82/2006	-	
3	Părți din imobilul fosta Bancă Agricolă	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bârlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64 lei	
4	Părți din imobil compus din teren și construcții	Suprafață construită-178mp Suprafață teren aferent,cale de acces - 511mp. Adresa:B-dul Epureanu nr 19 Bârlad	Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”,Bârlad	1288,03 lei	

TOTAL - 11.368,49 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,

Vieriu Vasile

INVENTAR
Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1.	Părți din imobilul situat în municipiul Bârlad	Fost Banca agricolă Bârlad, str.Republicii,nr.235 Suprafață-184.91 mp	Consiliul Județean Vaslui	Inspectoratul teritorial de muncă	HCJ Vaslui nr. 34/2002	Contract de închiriere nr.1067/2002	697,13 euro/lună	100%
2	Părți din imobilul situat în str.Ștefan cel Mare nr.70, Vaslui	Suprafata birouri - 98,13 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C. AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.44/2008	Contract de concesiune Nr.4384/2008	4.287 lei/an	100.00%
3	Conductă Tutova -Bârlad Foraje aferente	Lungime de 16,2 km nr. foraje - 14	Consiliul Județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui Nr.171/2012	Contract de concesiune Nr.7528/2011	4836 lei/an	100%
4	Părți din imobilul situat in str.Ștefan cel Mare nr.70	Suprafata birouri – 174,43 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui Nr.10/2012	Contract de concesiune Nr.958/2012	Redeventa 8006 lei/an	100%
5	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Supraf. utilă.- 1641,58 mp. Scd = 2216,66 mp Suprafața teren- 10.353,02mp	Consiliul Județean Vaslui	Societatea Lucrări Drumuri și Poduri SA Vaslui		Contract de concesiune nr.6223/2010	Redevență 6046 lei/an	100%

		Adresa – str.Castanilor, nr. 8, Vaslui						
6	Părți din imobilul situat in Suburbia Moara Grecilor, mun. Vaslui	Depozit – 101 mp Teren aferent – 162,54 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C Bioplant SRL, Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009	Contract închiriere 9589/2009	665,51 lei/luna	100%
7	Gospodărie anexă	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Aleea Hulubăț Spații -77 mp Teren -136,8mp	Consiliul Județean Vaslui	P.F.Dediu Maria	HCJ Vaslui nr. 96/2011	Contract de închiriere nr.6408/2011	100,93 lei/ luna	100%
8	Gospodărie anexă	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Aleea Hulubăț Spații - 67 mp Teren - 63 mp	Consiliul Județean Vaslui	P.F.Tomozei Mona-Lissa Florentină	HCJ Vaslui nr. 96/2011	Contract de închiriere nr.6407/2011	82,13 lei/luna	100%
9	Părți din imobilul situat in Suburbia Moara Grecilor, str. G-ral Ion Rascanu, nr. 2B, mun. Vaslui	Suprafata depozit – 175,35 mp Auxiliare – 64,67 mp Suprafata teren – 400 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C. E dualiv SRL	HCJ Vaslui nr. 66/2010	Contract de închiriere nr.10323/2012	441,59 lei/ luna	100%
10	Imobil situat în sat Cârja, oraș Murgeni (fostă unitate de grăniceri)	Suprafață construită – 311,46 mp Suprafață teren – 3440,67 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	Contract de concesiune nr.330/2006	3278,18 lei/an	100%

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,

Vieriu Vasile

RAPORT
privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului
Vaslui, pe anul 2013

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, în cursul anului 2013.

În baza inventarului întocmit la finele anului trecut, în conturile contabile ale Consiliului Județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001, cu modificările și completările ulterioare, și care se află în proprietatea publică a județului și/sau în administrarea autorității publice județene, precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-7 la prezentul proiectul de hotărâre.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriiilor și capitalurilor proprii. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere, distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului Județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean, de către Comisia de inventariere constituită în acest scop prin Dispoziția nr. 192/2013 emisă de Președintele Consiliului Județean Vaslui.

Astfel, au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului Județean Vaslui drumurile județene cu o lungime totală de 938,079 km, podețele în număr de 1457, podurile județene în număr de 133 având o lungime de 2375,55 m, precum și un număr de 9 imobile - cu o valoare totală de inventar de 5.991.351,15 lei, prevăzute în Anexa nr.1 la proiectului de hotărâre.

În administrarea Consiliului Județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea și Palatul Administrativ din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului, cu o valoare de inventar de 6.518.200 lei, prevăzute în Anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 58 de clădiri și terenurile aferente, precum și un număr de 6 sectoare de drumuri județene cu o valoare de inventar de 122.638.555,63 lei, prevăzute în Anexa nr. 3 a proiectului de hotărâre.

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului Județean Vaslui se află un număr de 4 clădiri cu terenurile aferente și conducta de aducțiune

Tutova-Negrilești în lungime de 24 Km cu 25 de foraje aferente cu o valoare de inventar de 6.518.409,25 lei, prevăzute în Anexa nr. 4 la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate privată care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 39 locuințe de serviciu și o clădire cu o valoare de inventar de 8.260.912 lei, prevăzute în Anexa nr. 5 la proiectul de hotărâre.

Au fost date în folosință gratuită, pe termen limitat, unor persoane juridice fără scop lucrativ un număr de 4 imobile, valoarea de inventar a acestora fiind de 11.368,49 lei, prevăzute în Anexa nr. 6 la proiectul de hotărâre.

Referitor la administrarea bunurilor imobile proprietate publică a județului Vaslui, menționez faptul că multe imobile se află într-o stare destul de avansată de uzură fiind necesare fonduri pentru reabilitarea și întreținerea acestora. În aceste condiții, se impune elaborarea unei strategii de administrare a acestor bunuri astfel încât să se asigure gestionarea eficientă a patrimoniului.

Și în perioada supusă analizei s-a menținut închirierea/concesionarea unui număr de 10 imobile, proprietate publică a județului Vaslui, prevăzute în Anexa nr.7 la proiectul de hotărâre.

Prin închirierea și concesionarea acestor bunuri se asigură exploatarea lor în continuare pentru desfășurarea de activități care au legătură cu specificul activităților pentru care au fost construite, eliminându-se cheltuielile nerentabile pentru funcționare, întreținere și pază.

Din rațiuni de ordin financiar nu s-a reușit întocmirea documentațiilor cadastrale pentru toate imobilele și, implicit, înscrierea acestora în cartea funciară, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil terților.

În anul 2013, s-au întocmit un număr de 4 documentații cadastrale ale unor imobile proprietate publică sau privată a județului Vaslui, care s-au finalizat cu întabularea acestora.

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat conform procedurilor operaționale de organizare și desfășurare a procesului de inventariere și a avut drept scop inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al județului Vaslui.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe.

Față de cele prezentate mai sus, consider că, în anul 2013, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Vaslui, s-a realizat în mod corespunzător și legal, prin compartimentele de specialitate ale Consiliului Județean Vaslui și, în consecință, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu