

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. ____/2014

privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui;

- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013 privind trecerea unor imobile compuse din construcții și terenul aferent, situate în municipiile Huși, Bârlad și orașul Negrești, județul Vaslui, din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică;

în conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c) și al art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă diminuarea cu 20% a tarifului de pornire a licitației, stabilit conform Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.124/2013 privind trecerea unor imobile compuse din construcții și terenul aferent, situate în municipiile Huși, Bârlad și orașul Negrești, județul Vaslui, din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru imobilul situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Caietul de sarcini pentru organizarea licitației, prevăzut în anexa nr.7 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013, se modifică în mod corespunzător.

Art.3. – Secretarul județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Prefectului județului Vaslui, Direcției Tehnice și Serviciului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui, ____ iulie 2014

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Manuela Huides

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
Corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieriu Vasile



Anexa la
Proiectul de hotărâre nr. _____/2014

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului din localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui
și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care deține imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12 (fosta Protecția Plantelor), județul Vaslui	Județul Vaslui Consiliul Județean Vaslui	Suprafață teren - 3.011 mp Suprafață construită- 1.364 mp Valoare inițială - 249.340 lei Valoare diminuată cu 20% - 199.472 lei

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Director Executiv,
Vieriu Vasile**



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013 s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al județului a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12 (fosta Protecție a Plantelor) în vederea vânzării prin licitație publică.

Prin Raportului de evaluare, însușit de consiliul județean prin actul administrativ sus-amintit, s-a estimat ca valoarea de pornire a licitației să fie de 249.340 lei.

Potrivit Referatului Direcției Tehnice nr. 6234/03.07.2014, imobilul respectiv a fost scos la licitație de două ori, o dată în cursul anului 2013 și a doua oară în cursul lunii mai 2014. Deși a fost respectată procedura de publicitate, nu s-a arătat nimeni interesat de cumpărarea acestui spațiu.

În contextul recesiunii economice, pentru atragerea potențialilor cumpărători, propun diminuarea valorii de pornire a licitației cu 20% față de prețul inițial.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentă.

PRESEDINTE,
DUMITRU BUZATU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr. 12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str. Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Vieriu Vasile





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: 40-0235-361089, fax: 40-0235-361091, web: www.cjvs.ro,
e-mail: cjvaslui@consiliu.vaslui.ro, consiliu@consiliu.vaslui.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 6234/03.07.2014

APROBAT
PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



REFERAT,

Prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr. 124/2013, s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui, în domeniul privat al județului, a imobilului din localitatea Huși, str. Huși-Albița nr.12, fosta Protecția Plantelor, în vederea vânzării prin licitație publică.

Prin evaluarea realizată în cursul anului 2013, s-a estimat ca valoarea de pornire a licitației să fie de 249.340 lei. În urma evaluării imobilului, acesta a fost scos la licitație de două ori, o dată în cursul anului 2013 și a doua oară în cursul lunii mai 2014.

Au fost îndeplinite condițiile în vederea desfășurării procedurii licitației, prin întocmirea documentației de atribuire, s-a respectat procedura de publicitate, anunțurile de organizare a licitațiilor fiind publicate în presa locală, dar nu a fost nimeni interesat de cumpărarea acestui spațiu.

Din acest motiv, considerăm necesar înaintarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu Județean, pentru diminuarea valorii de pornire a licitației cu un procent de 20%.

Față de cele arătate, vă rog dispuneți.

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Vieriu Vasile	Director executiv		
Verificat – Berheci Mariana	Director executiv adjunct		
Întocmit 2 ex. – Vieru Mariana	Consilier superior	03/07/14	