

HOTĂRÂREA Nr. ____/2014

privind transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui;

- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr. 23927/30.07.2014 prin care se solicită transmiterea în administrare a spațiilor de folosință comună situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4;

în conformitate cu prevederile art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1), lit.c) și alin.(4) lit. a), ale art.97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului din Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, având datele de identificare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Condițiile de administrare a bunurilor transmise spațiilor potrivit art.1 se stabilesc de conducerea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, cu respectarea prevederilor legale.

Art.3. - Predarea – preluarea spațiilor și a instalației comune prevăzute la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. - Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului județean Vaslui va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Vaslui, _____ iulie 2014

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui
Diana - Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Manuela Huides

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieriu Vasile

DATELE DE IDENTIFICARE

ale spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Denumire	Caracteristici tehnice
0	1	2	3	4	5
1.	str. Vasile Pârvan nr. 4, municipiul Bârlad, jud. Vaslui	Consiliul Județean Vaslui	D.G.A.S.P.C. Vaslui	Centrala termică	- centrala termică - arie construită 16 m.p. - arie utilă 12,16 m.p. - arie comună indiviziune 2,69m.p. - suprafață teren indiviziune 3,75 m.p.
2.	str. Vasile Pârvan nr. 4, municipiul Bârlad, jud. Vaslui	Consiliul Județean Vaslui	D.G.A.S.P.C. Vaslui	Administrație	- suprafața utilă – 9,37 mp - arie comună indiviziune 2,07m.p. - suprafață teren indiviziune 2,89 m.p.
3.	str. Vasile Pârvan nr. 4, municipiul Bârlad, jud. Vaslui	Consiliul Județean Vaslui	D.G.A.S.P.C. Vaslui	Spații folosință comună (hol, casa scării)	- Spații folosință comună (parter + etajul 1 + etajul 2 + etajul 3+ etajul 4 = 250 mp

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Director Executiv,
Vieriu Vasile**

EXPUNERE DE MOTIVE

privind transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

În imobilul situat în municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr. 4, proprietate privată a județului Vaslui conform Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 171/2009, Consiliul județean Vaslui mai are drept de administrare asupra **spațiilor de folosință comună și instalației comune** (administrație, holuri și casa scării, respectiv centrala termică ce deservește acest imobil).

Prin Hotărârile Consiliului județean Vaslui nr. 172/18.12.2009, nr. 8/29.01.2010 și nr. 245/09.12.2013 au fost transmise în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui un număr de 19 locuințe de serviciu.

Prin adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr. 23927/30.07.2014 se solicită transmiterea în administrare a spațiilor de folosință comună care deservește acest imobil, în vederea unei mai bune administrări a locuințelor din acest bloc, precum și o mai bună supraveghere a funcționării centralei termice, cu respectarea prevederilor Legii nr. 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil gazoși, precum și a Prescripției tehnice ISCIT PT – A1/2010.

Propun aprobarea acestei solicitări, reținând obligația conducătorului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui de a stabili condițiile de administrare și întreținere, conform prevederilor legale și a normelor ISCIR în vigoare.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind transmiterea **spațiilor și a instalației comune** care deservește imobilul G1, situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr. 4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

privind transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului
situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a
județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în
administrarea Direcției Generale de Asistență Socială
și Protecția Copilului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea spațiilor și a instalației comune din interiorul imobilului situat în Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Vasile Vieriu

Întocmit,
Vieru Mariana