

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. ____/2014

privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui;

- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013 privind trecerea unor imobile compuse din construcții și terenul aferent, situate în municipiile Huși, Bârlad și orașul Negrești, județul Vaslui, din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică;

în conformitate cu prevederile art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c) și al art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă diminuarea cu 40% a tarifului de pornire a licitației, stabilit conform Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.124/2013 privind „Trecerea unor imobile compuse din construcții și terenul aferent, situate în municipiile Huși, Bârlad și orașul Negrești, județul Vaslui,” din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării prin licitație publică, pentru imobilul situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Caietul de sarcini pentru organizarea licitației, prevăzut în anexa nr.7 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013, se modifică în mod corespunzător.

Art.3. – Secretarul județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Prefectului județului Vaslui, Direcției Tehnice și Serviciului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui, _____ august 2014

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana- Manuela Huides

Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieriu Vasile

Anexa la Hotărârea
nr. _____/2014

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului din localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui aparținând domeniului public al județului Vaslui

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care deține imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12 (fosta Protecția Plantelor)	Județul Vaslui Consiliul Județean Vaslui	Suprafață teren - 3.011mp Suprafață construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huși, str Huși-Albița nr.12 Valoare diminuată cu 40% - 159.578 lei

Vaslui, _____ august 2014

Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

**Director Executiv,
Vieriu Vasile**

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
P R E Ș E D I N T E

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 124/2013 s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al județului a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr.12 (fosta Protecție a Plantelor) în vederea vânzării prin licitație publică.

Prin Raportului de evaluare, însoțit de consiliul județean prin actul administrativ sus-amintit, s-a estimat ca valoarea de pornire a licitației să fie de 249.340 lei, Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.100/2014, s-a aprobat diminuarea valorii de pornire a licitației cu 20%, ajungându-se la o valoare de 199.472 lei.

Potrivit Referatului Direcției Tehnice nr. 7266/06.08.2014, imobilul respectiv a fost scos la licitație de trei ori, o dată în cursul anului 2013, a doua oară în cursul lunii mai 2014, iar a treia oară după diminuarea valorii. Deși a fost respectată procedura de publicitate, nu s-a arătat nimeni interesat de cumpărarea acestui spațiu.

În contextul recesiunii economice, pentru atragerea potențialilor cumpărători, propun diminuarea valorii de pornire a licitației cu 40% față de prețul inițial.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentă.

PRESEDINTE,

DUMITRU BUZATU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str.Huși-Albița nr. 12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire stabilit pentru vânzarea prin licitație publică a imobilului situat în localitatea Huși, str. Huși-Albița nr.12, aflat în proprietatea privată a Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Vieriu Vasile