

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. _____ /2013

privind aprobarea inventarului bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2012

având în vedere Raportul președintelui Consiliului Județean Vaslui privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2012;

având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu dispozițiile Ordinului nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii, emis de Ministerul Finanțelor Publice;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă inventarul bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2012, prevăzute în anexele nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se înșarcinează Direcția Tehnică și Biroul contabilitate ale Consiliului județean Vaslui.

Vaslui, ____ septembrie 2013

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

INVENTAR

I. Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică	Suprafete din masuratori
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 929,829 km. din care – - Beton asfaltic - 339,85 km. - Beton ciment - 20,620 Km -Îmbrăcămintă asfaltică ușoară - 95,696 Km. -Pietruit - 297,049 Km. -Pământ - 176,613 Km.	H.G.nr. 540/2000 Ord.nr.43/1997	
2	Podete Poduri judetene	1457 buc. 133=2375,55 m	Ord.43/1997	
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Supraf. teren –16.688 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Munteni de jos Obelisc -141 mp Valoare inv. 3.231.104,84 lei	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Munteni de jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997	Supraf. teren – 16.688 mp

4	Teren extravilan comuna Roşieşti	Supraf. teren – 200.000 mp, com. Roşieşti, T 57, P 1048, unitatea administrativ teritorială Roşieşti Valoare inv. – 98.536,00 lei	H.G. nr.651/2002	Supraf. teren – 200.000 mp
5	Părţi din imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta BNR)	Suprafaţa utilă – 174,74 mp. Adresa imobilului – str. Ştefan cel Mare, nr.70 Valoare inv.-1.240.143,41 lei	H.G. nr. 109/2004 H. C.J. nr. 148/2006	Supraf. teren – 1918 mp
6	Imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta Casa Armatei)	Suprafaţă teren –4.500mp Suprafaţă construită –2.022mp. Adresa imobilului- str. Ştefan cel Mare, nr. 64 Valoare inv.- 695.354,85 lei	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004	Supraf. teren – 4573 mp
7	Teren şi clădiri” Centrul de asistenţă medico – socială” Ghermăneşti	Suprafaţa de teren-30.000mp. Suprafaţa construită-2.300mp. Adresa imobilului – sat. Ghermăneşti, com. Drânceni Valoare inv.- 371.682,25 lei	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004	Supraf. teren – 30.000 mp
8	Teren şi construcţii, Municipiul Vaslui (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţă teren-265 mp. Suprafaţă construită –101,34 mp. Adresa imobilului- Suburbia Moara Grecilor,Şoseaua Naţională Vaslui-Iaşi nr.1 municipiul Vaslui Valoare inv.275.321,62 lei	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.	
9	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii, Municipiul Bîrlad (fosta Protecţia plantelor)	Suprafaţă teren-6.200mp Suprafaţă construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bârlad,str.1 Decembrie,91 Valoare inv.- 394.610,8 lei	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/30.06.2006.	Supraf. teren – 5860 mp
10	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , Municipiul Huşi (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţă teren-3.010mp Suprafaţă construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huşi str Huşi-Albiţa nr.12 Valoare inv.-444.520,53 lei	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr. 26/2006 Proces verbal /30.06.2006	Supraf. teren – 3011 mp
11	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , oraş Negreşti	Suprafaţa teren-1.488 mp. Suprafaţa construită- 205,50mp. Adresa imobilului- oraşul Negreşti str.Decebal nr.35	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal /30.06.2006	Supraf. teren – 1488 mp

	(fosta Protecția Plantelor)	Valoare inv.-22.047,43 lei		
12	Canton Puiești	Suprafață teren aferent -750mp Clădire Canton nr. corpuri (unu) suprafață construită-51,12mp Magazie nr corp (unu) suprafață construită-28,64mp Beci nr.corp (unu) suprafață construită-28,79mp Valoare inv.-43.055,15 lei	Ord.nr.43/1997 Repub. Protocol 3869/2331/2000	
13	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Suprafață teren 2240,2 mp Suprafața construită -438 mp Str. Aleia Hulubăț Vaslui Valoare 4.691,07 lei	HCJ Vaslui nr.55 /2010 Protocol nr.281/28.06.2010	
14.	Troiță sculptată din lemn și o placă memorială din marmură	Str. Dr. Ghelerter nr.2 Valoare – 5400 lei	Proces verbal predare-primie nr.10079/14.12.2012	
15.	Livada Emil Racoviță	Sat Emil Racoviță Com. Dănești Suprafață teren 102.298 mp Valoare inv.-112.241,58 lei	HCJ Vaslui nr. 50/2012 Protocol nr.4765/514/04.07.2012	

TOTAL VALOARE 6.938.709,53 lei

INVENTAR

II. Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Valoare de inventar	Suprafețe din măsurători
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafață teren- 20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	946.200 lei	Suprafață teren- 20.995 mp
2	Teren și construcții Palatul Administrativ	Suprafață teren- 5374mp	HG-590/04.06.2008	6404/7439/29.08. 2009	7.710.000 lei	

TOTAL VALOARE 8.480.124,7 lei

INVENTAR

III. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică	Suprafață din măsurători
1	Părți din imobilul format din teren și construcții-Biblioteca județeană “N.Milescu Spătaru”, municipiul Vaslui	Suprafață teren-743,15mp. Suprafașă utilă – 1148,39mp Adresa - Piața independenței nr.1 Vaslui	Biblioteca județeană « Nicolae Milescu Spătaru “Vaslui	3.072.289 lei	HCJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006 HG 16+2/2008	
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean “Ștefan cel Mare”,municipiul Vaslui	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa –Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul județean”Stefan cel Mare” Vaslui	4.471.519 lei	HCJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007 HG 162/2008	
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale “Emil Racoviță”	Suprafață teren-10.255 mp Adresa- sat Emil Racoviță, com. Dănești	Muzeul « Ștefan cel Mare » Vaslui	46.670 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999	
4	Teren și clădire Centrul de plasament “Elena Farago” Bîrlad	Suprafață teren-5.400 mp Supraf. constr.-660mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.51, Bîrlad	Direcția Generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.649.143,48 lei	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998	Suprafață teren- 5420,18 mp
5	Teren și clădire Complex servicii comunitare nr. 1 Bîrlad	Suprafață teren din acte- 7243,6 mp Adresa- B-dul Epureanu, nr.19 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	3.016.494,92 lei	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006 Potocol nr.7.303/2006	Suprafață teren- 8358,6 mp

6	Teren și clădire Casa tip familial Bîrlad	Suprafața de teren- 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	275.211,48 lei	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998	
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren- 322 mp. Supraf. constr.-468mp. Adresa- str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.714.203,87 lei	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998 H.G.nr.162/2008	Suprafață teren- 1560,76 mp
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren-816,0 mp. Adresa- sat Fălciu, com. Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	151.654,81 lei	H.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1323/1998 H.G. nr.162/2008	Suprafață teren- 9475,71 mp
9	Părți din imobilul format din teren și clădire Teatru "Victor Ion Popa" Bîrlad	Suprafață teren-3.114,25 mp. Suprafață construită – 2.404,62mp. Adresa str. Republicii, nr.268, Bîrlad	Teatrul "Victor Ion Popa" Bîrlad	3.633.774 lei	H.C.M. nr.2268/1954 HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008	
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	Suprafață teren – 1.669,54mp Suprafață constr. – 1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	1.432.747,16 lei	HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008	
11	Teren și clădire pentru Muzeul « Vasile Pârvan » «Casa Sturza » Bîrlad	Suprafață teren- 1.983,89 mp. Adresa –str. Vasile Pârvan, nr.4 Bîrlad	Muzeul "Vasile Pârvan" Bîrlad	1.275.710,03 lei	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978	

12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bîrlad	Suprafața utilă -1129,5 mp Suprafața construită 1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr.235 Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	27.138 lei	H.G.nr.1224/2001 HCJ. Vaslui nr.34/2002 Protocol nr. 2330/2002 HG 162/2008	
13	Teren și clădiri Albița, com.Drânceni	Suprafață teren- 2080 mp. Suprafață construită desf.- 238,7mp Adresa- Vama Albița, com.Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.236,63 lei	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005 H.G.nr.162/2008	
14	Teren	Suprafață teren – 120mp. Adresa- sat Bumbăta, com Vetrișoaia	Inspectoratul județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4 lei	HCJ Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006	
15	Teren	Suprafață teren – 550mp. Adresa – sat.Stănilești, com. Stănilești	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	363,0 lei	HCJ Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006	
16	Teren	Suprafață Teren -225 Adresa sat Ghermănești com. Drânceni	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	155,24 lei	HCJ Vaslui nr. 54/2010	
17	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă – 301,28mp Adresa –str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	321.217,76 lei	HCJ Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006 HG 162/2008	
18	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren-2.964mp. Supraf. constr.- 534mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoaia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.060.470,73 lei 1.345,04 lei	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCJ Vaslui nr.81/2006 H.G. nr.162/2008	

19	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf.teren – 6650mp Supraf constr.- 296,34mp. Adresa- Sat Pogănești, com. Stănilești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	4.259,20 lei 136.545,05 lei	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 H.G.nr.162/2008	
20	Teren Locuință protejată Negrești	Supraf. teren-700mp Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 10	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	417.067,67 lei	HCJ Vaslui nr.74/2006 Protocol nr. 4644/2006 HG 162/2008	
21	Teren și clădire oraș Negrești	Supraf. constr.54,76mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	47.992,65 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 1527/2006 H.G.nr.1361/2001	
22	Teren și clădire sat Ghermănești Centru “Respiro”	Supraf. teren- 7275 mp. Supraf. constr. –258,25mp Adresa- sat Ghermănești, com. Drânceni - Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	421.732,52 lei 5.019,42 lei 368.835,68 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	Suprafață teren- 7328,92 mp
23	Teren și clădire sat Rîșești,	Supraf. teren – 7170,29mp. Supraf. constr.-753,19mp. Adresa- sat Rîșești, com. Drînceni -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	662.054,25 lei 496.166,79 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. teren- 3795mp. Supraf. constr.- 369,4mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fâlcui -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	387.284,00 lei 559.941,05 lei	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008	

25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-52,3 mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Agencia Națională Antidrog	-	HCJ Vaslui nr.123/2011 Contr.Comodat 6640/2011	
26	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-68,86 mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Inspectoratului de Politie al judetului Vaslui	51.608,44 lei	.HCJ Vaslui nr122/2011 Contr. Comodat 6639/2011.	
27	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad	Supraf. Constr.17,4 mp Adresa – B-dul Epureanu nr.19	Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vaslui	-	HCJ Vaslui nr.152/2011 Contr.Comodat nr.8553/2011	
28	Imobilul situat în sat. Bogești- fosta școală	Supraf. teren din acte– 3.000mp. Suprafață const. – 697 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.921.158,12 lei	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007 HG 162/2008	Suprafață teren- 3058 mp
29	Clădire Policlinica județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500mp Suprafață construită – 1.310mp Adresa- str. M.Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	3.527.100,00 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	
30	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui- spitalul vechi	Supraf.terendin acte – 29.300 mp Suprafață constr. – 2.490 mp Adresa – str. Ghelerter, nr. 2, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	6.675.699 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	Suprafață teren- 20.936 mp

31	Teren și clădire Spital județean de urgență Vaslui	Supraf.teren din acte– 53.000mp. Supraf. măsurată - Supraf. constr. – 3.034mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	29.713.600,00 lei	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	
32	Teren și clădire Secția pneumoftiziologie Vaslui	Supraf teren din acte – 17.000mp. Supraf.măsurată - Suprafață constr. – 1.191mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	3.370.401,74 lei	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007	
33	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 mp. Supraf constr. – 750mp. Adresa – sat Mălăești, com. Vutcani Un corp și 9(nouă) anexe	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	795.061,01 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008	Suprafață teren- 7987 mp
34	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 50.000 mp Supraf. constr. – 681mp. Adresa – sat Giurcani, com.Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	199.436,19 lei	HG. nr. 261/2000 HG 162/2008	Suprafață teren- 50.019,51 mp
35	Teren și clădire, sat Bogești, Com.Pogana	Supraf.teren din acte- 3416 mp Supraf.constr. – 635,0 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2.295.524,19 lei	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000 HG 162/2008	Suprafață teren- 3484 mp
36	Teren și clădire Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice Huși	Suprafață teren –19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stănilăești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.152.417,74 lei	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008	

37	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 8700mp. Suprafață constr. – 1664,37 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	4.192.981,04 lei	H CJ Vaslui nr. 24/1999 HG 162/2008	
38	Teren și clădiri Complex servicii comunitare	Supraf.teren din acte – 8054,46 mp Suprafață constr. 1479mp. Adresa- Suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.028.226,43 lei	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997 Protocol nr. 1099/2000 Protocol nr. 10578/874/2008	Suprafață teren- 8004,67 mp
39	Teren și clădire Vaslui	- supraf. teren-505 mp. - Sediul supraf. desf. sediu.-327,58 mp supraf. desf. birouri – 234,48 Adresa- Suburbia Moara (Fosta Protectia plantelor) Grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	20.043,45 lei 651.520,43 lei	H.C.J.Vaslui nr.85/2009 Protocol nr.5058/21287/2009	
40	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren din acte – 13965mp. supraf. constr.-2025 supraf. desf..-2.100mp. adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I-VIII, „Aurora”, Vaslui	3.109.757,08 lei 5.165,43 lei	H.C.J.Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1817/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008	Suprafață teren- 14.243 mp
41	Teren și clădiri, Vaslui	Supraf. teren din acte -8391 mp Supraf. constr.-2503mp. Supraf. desf.-1565mp.	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	5.869.660,52 lei	 H.C.J.Vaslui, nr.91/2004	Suprafață teren- 6633 mp

		-Sala sport - Supraf.teren din acte -8391 mp adresa- str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui		834.423,84 lei	Protocol nr.1816/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008	Suprafață teren- 1497 mp
42	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren- 18.605 mp. supraf. constr.- 1050mp. supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	3.043.374,58 lei	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1818/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008	Suprafață teren- 16736 mp
43	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 17.372,53 mp. supraf. constr. –3403mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	Consiliul de administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși	3.143.629,52 lei	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1819/2007 Legea nr 84/1995 HG 261/2000	
44	Complex de servicii comunitare nr.2 Bîrlad	Supraf. teren-1.200mp. Supraf. constr.-576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.236.125,32 lei	Ord.26/1995 H.G. 162/2008	
45	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția silvică Vaslui	-	H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007	
46	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf.teren – 5514,36 mp Suprafață constr.-561,0 mp Clădiri Corp A + Corp B Adresă -Str. Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	443.529,28 lei 419.288,75 lei	 HG 162/2008	Suprafață teren- 5146 mp

47	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bîrlad	Supraf. teren-6.149 mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Republicii nr.320 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	252.354,96 lei 3.910.843,56 lei	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007 HG 162/2008	Suprafață teren-6146 mp
48	Teren și construcții “Centrul de asistență medico-social”, com.Băcești	Supraf. teren aferent-31797mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa- sat Băcești. Com.Băcești jud. Vaslui	Centrul de asistență medico-social, com.Băcești	5.074.793,07 lei	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007 HG 162/2008	
49	Teren și construcții “Centru de asistență medico-social” Com.Codăești	Suprafață teren-41.140,93mp Suprafața const.-4900mp Adresa-sat Codăești-Com Codăești	Centru de asistență Medico –socială, Com .Codăești	740.022 lei	HCJ Vaslui 173/2007 Protocol nr.505/108/2008	Suprafață teren-40.204 mp
50	Sector de drum DJ 245 C km 0 + 000 –21 + 750 km	Lungime totala de 21,750 km	Consiliul local al Comunei Bogdănița	-	HCJ nr.64/2011 Protocol nr.2968/831/2011	
51	Sector de drum DJ 243 D km 0+000 3 + 790 km	Lungime totală de 3,790 km	Consiliul local al Comunei Perieni	-	HCJ nr.41/2011 Protocol nr.1709/1588/2011	
52	Sector de drum DJ 159 km 55 + 815 - 56 + 915	Lungime totală de 1,100 km	Consiliul local al Comunei Băcești	-	HCJ nr.19/2011 Protocol nr.1200/204120111	
53	Sector de drum DJ 248 km 65+ 700 - 67 + 000 DJ 248 km 0 + 000 -1 +000	Lungime totală de 1,300 km Lungime totală de 1,000km	Consiliul local al Comunei Rafaila	-	HCJ nr.18/2011 Protocol nr.1199/992/2011	
54	Sector de drum DJ 247 km 41 +060 -45 + 9,60	Lungime totală de 4,900km	Consiliul local al Comunei Dănești	-	HCJ nr.21/2011 Protocol nr.1198/2011	

55.	Imobil str. Calugareni nr. 104 A și garaje str. Calugareni nr. 104 A	Suprafață teren pentru imobil si garaje din act – 2344 mp	Camera Agricolă	920.436 lei 7.707 lei	H.G. 1609/2009 Protocol nr. 1320/71/02.03.2010	Suprafață teren- 1762 mp
56.	Imobil str. Eternității nr.1	Suprafața 600 mp	Camera Agricolă	1.467.067 lei	H.G. 1609/2009 Protocol nr. 1320/71/02.03.2010	Suprafață teren- 611 mp
57.	Teren loc. Emil Racoviță, com. Danesti	Suprafață teren – 6000 mp	Consiliul local al Comunei Dănești	26.640 lei	HCJ nr.98/30.05.2013	

TOTAL GENERAL 111.915.924,52 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

IV. Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Situația juridică
1	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren-7.671,01 mp. Suprafața construită- 743,47 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia , com. Vetrișoaia-intravilan	225.616,46 lei	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
2	Imobil situat în municipiul Vaslui Policlinica Stomatologica	Suprafață teren-470,85 mp. Suprafață constr. –643,95mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	260.672,81 lei	H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006
3	1 apartament situat în str. Vasile Pârvan, nr.4, municipiul Bârlad (Bloc G1)	-Suprafața construită- 67 mp - Suprafata utila – 51,75 mp	-	HCJ Vaslui nr.59/2007 Protocol nr.3207/2007 Legea nr.114/1996
4.	Conducta de aducțiune Tutova- Negrileşti Foraje aferente	Lungime - 24 Km Nr. foraje - 25	5.192.988,65 lei	HCJ Vaslui nr. 11/2012

TOTAL GENERAL 5.679.277,92 lei

V. Bunuri proprietate privată a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de indentificare	Denumirea instituției care are în administrare	Valoare de inventar	Situația juridică	Suprafata din masuratori
1	18 locuințe de serviciu	8 x 21,43 mp=171,44 2 x 19,09 mp=38,18 3 x 32,9 mp =98,70 2 x 39,55mp =79,10 1 x 51,24mp =51,24 1 x 35,51mp =35,51 1 x 33,91mp =33,91 Total -18 locuințe =508,08	D.G.A.S.P.C.	714.883,88 lei	H.C.J.nr.172/2009 Proocol nr11342010 Protocol nr.329/2010	
2	5 locuințe de serviciu	4 x 21,43mp =85,72 1 x 52,69mp =52,69 Total -5 locuințe =138,41	Teatru V.I.Popa Bîrlad	177.073,47 lei	H.C.J. nr.172/2009 Protocol nr.330/20.01.2010	
3	4 locuințe de serviciu	1 x 21,43mp 1 x 19,09mp 1 x 35,51mp 1 x 33,91mp Total - 4 locuințe = 109,94	Muzeul V. Pîrvan Bîrlad	140.650,65 lei	H.C.J. nr. 172/2009 Protocol nr.328/20.01.2010	
5	11 locuințe de serviciu	6 x 21,43mp =128,58 2 x 19,09mp =38,18 1 x 39,55mp =39,55 1 x 62,69mp =62,69	Consiliul local Bîrlad	411.550,89 lei	H.C.J. nr.101/2010	

		1 x 52,69mp =52,69 Total -11 locuințe = 321,69				
6	Teren și clădire str. Decebal nr. 16	Suprafață utilă 5900 mp Suprafață construită 1.068,3 mp Regim de înălțime -subsol + parter + 5 etaje	S.C. Centru de resurse pentru afaceri Vaslui	6.108.400 lei	H.C.J.nr.155/2010 Protocol nr.648/2011	Suprafata teren – 5582 mp

TOTAL GENERAL 7.552.558,89 lei

INVENTAR

VI. Bunuri din domeniul privat/ public al județului Vaslui aflate în folosința gratuită , pe termen limitat, a unor persoane juridice fără scop lucrativ

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de indetificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Valoare de inventar reactualizată
1	Teren , sat Gura Albești	Suprafața de teren- 1.517,68 mp. Adresa – Sat Gura Albești, com. Albești	Parohia Crasna, com. Albești	10.058,82 lei	
2	Teren	Suprafață teren- 1000mp. Adresa- sat Giurcani , com.Găgești	Fundația” Noi și Voi”	-	
3	Parti din imobilul fosta Banca Agricola	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bîrlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64 lei	
4	Părți din imobil compus din teren și construcții	Suprafață construita-178mp Suprafață teren aferent,cale de acces 511mp. Adresa-B-dul Epureanu nr 19 Bîrlad	Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”. Bîrlad	1288,03 lei	

TOTAL 11.368,49 lei

Inventar

VII. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1.	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-184.91 mp	Imobilul, fost Banca agricolă Bîrlad,, str. Republicii, nr.235	Consiliu județean Vaslui	Inspectoratul teritorial de muncă	HCJ Vaslui nr. 34/2002	Contract de închiriere nr.1067/2002	663,7 euro/lună	100%
2.	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-20,34 mp	Imobil fost Banca Agricolă Bîrlad, str. Republicii nr.235	Consiliul județean Vaslui	Inspectoratul de Stat în Construcții - Vaslui	HCJ Vaslui nr.34/2002	Contract de închiriere nr.343/2004	69,16 euro/mp/lună	100%
3.	Teren 30 mp.	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	S.C PACRIS SRL Vaslui	HCJ Vaslui, nr.94/2006	Contract de închiriere nr.751/2006	336 lei/ luna	30%
4.	Teren 15 mp	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	Bozianu Viorel		Contract de închiriere nr.125/2009	390 lei/ luna	100%
5.	Teren 15 mp	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	SC. Domicrist SRL		Contract de închiriere nr.126/2009	390 lei/an	100%

6	Părți din imobilul situat în str.Ștefan cel Mare nr.70	Suprafata birouri - 98,13 mp	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.44/2008	Contract de concesiune Nr.4384/2008	4.287 lei/an	100%
7	Conductă Tutova -Bîrlad Foraje aferente	Lungime de 16,2 km nr.foraje - 14	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui Nr.171/2012	Contract de concesiune Nr.7528/2011	4836 lei/an	100%
8	Părți din imobilul situat în str.Ștefan cel Mare nr.70	Suprafata birouri – 174,43 mp	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui Nr.10/2012	Contract de concesiune Nr.958/2012	Redeventa 7620 lei/an	100%
9	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Imobil,municipiul Vaslui, str.Castanilor nr.8, Vaslui	Supraf. utilă.- 1641,58 mp. Suprațată teren- 10.353,02mp Adresa – str. Castanilor, nr. 8 , Vaslui Valoare inv. 1.249.820,22	S.C Lucrări Drumuri și Poduri SA Vaslui		Contract de concesiune nr.6223/2010	Redevență 6046 lei/an	100%
10	Părți din imobilul situat în Suburbia Moara Grecilor, județul Vaslui	Depozit – 101 mp Teren aferent – 162,54 mp	Consiliul județean Vaslui	S.C Bioplant SRL, Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009	Contract închiriere 9589/2009	665,51 lei/luna	100%
11	Gospodărie anexă Spații 77 mp Teren 136,8mp	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Hulubăț	Consiliul județean Vaslui	P.F.Dediu Maria	HCJ Vaslui nr.96/2011	Contract de închiriere nr.6408/2011	96,062 lei/ luna	100%

12.	Gospodărie anexă Spații 67 mp Teren 63 mp	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Hulubăț	Consiliul județean Vaslui	P.F.Tomozei Mona-Lissa Florentină	HCJ Vaslui nr.96/2011	Contract de închiriere nr.6407/2011	78,128 lei/ luna	100%
13.	Părți din imobilul situat în Suburbia Moara Grecilor, județul Vaslui	Suprafata depozit – 175,35 mp Auxiliare – 64,67 mp Suprafata teren – 400 mp Total - 640.02 mp	Consiliul județean Vaslui	S.C. Edualiv SRL	HCJ Vaslui nr. 66/2010	Contract de închiriere nr.10323/2012	441,59 lei/ luna	100%
14.	Imobil situat în sat Cârja, oraș Murgeni (fostă unitate de grăniceri)	Suprafață construită – 311,46 mp Suprafață teren – 3440,67 mp	Consiliul Județean Vaslui	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	Contract de concesiune nr.330/2006	3120 lei/an	100%
15.	Imobil situat în str. Decebal nr.35, oraș Negrești, județul Vaslui	Suprafață construită – 171,68 mp Suprafață teren – 1488 mp	Consiliul județean Vaslui	Sc Elitconstruct SRL Negrești	HCJ Vaslui Nr. 66/2010	Contract de închiriere nr.5642/2010	359,45 lei/lună	100%
16.	Părți din imobilul situat în str. Ștefan cel Mare nr.64	Spațiu birou – 11,89 mp	Consiliul județean Vaslui	SC Total Media Radio-Tv SRL Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009	Contract de închiriere nr.2198/2010	145,39 lei/lună	100%

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2012

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, în cursul anului 2012.

În baza inventarului întocmit la finele anului trecut, în conturile contabile ale Consiliului județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001, cu modificările și completările ulterioare, și se află în proprietatea publică a județului și/sau în administrarea autorității publice județene precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-7 la proiectul de hotărâre.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean, de către comisia de inventariere constituită în acest scop prin Dispoziția nr. 209/2012 a Președintelui Consiliului județean Vaslui.

Astfel, au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui drumurile județene cu o lungime totală de 929,829 km, podețele în număr de 1457, podurile județene în număr de 133 având o lungime de 2375,55 m, precum și un număr de 13 imobile, cu o valoare totală de inventar de 6.938.709,53 lei, prevăzute în anexa nr.1 a proiectului de hotărâre.

În administrarea Consiliului județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea și Palatul Administrativ din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului cu o valoare de inventar de 8.480.124,7lei, prevăzute în anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 51 de clădiri și terenurile aferente precum și un număr de 6 sectoare de drumuri județene cu o valoare de inventar de 111.915.924,52 lei, prevăzute în anexa nr. 3 a proiectului de hotărâre.

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află un număr de 2 clădiri cu terenurile aferente, o locuință de serviciu și conducta de aducțiune Tutova-Negrilești în lungime de 24 Km cu 25 de foraje aferente cu o valoare de inventar de 5,679,277,92 lei, prevăzute în anexa nr. 4 la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate privată care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 38 locuințe de serviciu și o clădire cu o valoare de inventar de 7.552.558,89 lei, prevăzute în Anexa nr. 5 la proiectul de hotărâre.

Au fost date în folosință gratuită, pe termen limitat, unor persoane juridice fără scop lucrativ un număr de 4 imobile, valoarea de inventar a acestora fiind de 11.368,49 lei, prevăzute în anexa nr. 6 la proiectul de hotărâre.

Referitor la administrarea bunurilor imobile proprietate publică a județului Vaslui, menționez faptul că multe imobile se află într-o stare destul de avansată de uzură fiind necesare fonduri pentru reabilitarea și întreținerea acestora. În aceste condiții, se impune elaborarea unei strategii de administrare a acestor bunuri astfel încât să se asigure gestionarea eficientă a patrimoniului.

Și în perioada supusă analizei s-a menținut închirierea/concesionarea unui număr de 16 imobile, proprietate publică a județului Vaslui, prevăzute în anexa nr.7 la proiectul de hotărâre.

Prin închirierea și concesionarea bunurilor se asigură exploatarea în continuare pentru desfășurarea de activități care au legătură cu specificul activităților pentru care au fost construite, eliminându-se cheltuielile nerentabile pentru funcționare, întreținere și pază.

Din rațiuni de ordin financiar nu s-a reușit întocmirea documentațiilor cadastrale pentru un număr de 21 imobile din totalul de 65 imobile și, implicit, înscrierea acestora în cartea funciară, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil terților.

În anul 2012 s-au întocmit un număr de 8 documentații cadastrale ale unor imobile proprietate publică sau privată a județului Vaslui, care s-au finalizat cu întabularea acestora.

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat conform procedurilor operaționale de organizare și desfășurare a procesului de inventariere și a avut drept scop inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al județului Vaslui.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe.

Față de cele prezentate mai sus, consider că, în anul 2012, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Vaslui, s-a realizat în mod corespunzător și legal, prin compartimentele de specialitate ale Consiliului județean Vaslui și, în consecință, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu