

HOTĂRÂREA Nr.____/2013

privind transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stăniilești

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului local Stăniilești ;

având în vedere prevederile art.867, art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.91, alin.(1), lit.c), art.97, alin.(1) și art.123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) - Se aprobă transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, proprietate publică a județului Vaslui identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului local Stăniilești.

(2) - Predarea – preluarea imobilului prevăzut la alin.1, se face în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Art.2. – După preluare, imobilul transmis potrivit art.1 se va utiliza în vederea realizării unor locuințe sociale, în termen de 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Art.3. – În cazul nerespectării condiției și termenului prevăzute la art.2, imobilul revine de drept în domeniul public al județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului județean Vaslui.

Art.5. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al județului Vaslui și se comunică persoanelor interesate prin grija Secretarului județului.

Vaslui, _____ octombrie 2013

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui
Diana-Elena Ursulescu

ANEXĂ
la Hotărârea nr...../2013

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, proprietate publică a județului Vaslui, care se transmite din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stăniilești

Nr. Crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului care se transmite
1.	Localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, jud. Vaslui	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui	Consiliul local al Comunei Stăniilești	- Nr. construcții – 6 - Suprafață construită – 296,34 mp - Suprafață desfășurată – 430,03 mp - Terenul aferent – 6650 mp - Valoare de inventar teren – 4259,2 lei - Valoare de inventar construcții – 136.545,05 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

privind transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stănilești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stănilești

Doamnelor și domnilor consilieri,

În baza Hotărârii de Guvern nr.1864/22.12.2005, publicată în Monitorul Oficial al României nr.34/13.01.2006 s-a încheiat Protocolul nr.377674/2006, respectiv 2392/2006 prin care imobilul din sat Pogănești, comuna Stănilești a fost transmis din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui.

Prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr. 47/30.05.2006 s-a aprobat transmiterea imobilului mai sus menționat din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, pentru funcționarea unor servicii de protecție a persoanelor cu handicap.

Datorită lipsei fondurilor nu s-au putut realiza îmbunătățiri asupra imobilului și nici nu i s-a putut da întrebuințarea pentru care a fost transferat.

Starea bunului este în prezent corespunzătoare, dar neutilizarea și nealocarea de fonduri pentru întreținere/reparare au ca urmare deteriorarea lui continuă.

Prin adresa nr.6330/30.09.2013, înregistrată la Consiliul județean Vaslui sub nr. 8634/02.10.2013, Consiliul local Stănilești ne solicită preluarea în administrare a imobilului sus-mentionat în vederea realizării de locuințe sociale pentru persoane defavorizate.

Drept urmare, prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii dumneavoastră, se solicită preluarea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stănilești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului local Stănilești, în vederea realizării de locuințe sociale pentru persoane defavorizate.

Transmiterea imobilului se face condiționat de realizarea din fonduri proprii ale Consiliului local Stănilești a unor obiective de investiții cu caracter social (locuințe sociale), în termen de 2 ani de la data semnării protocolului de predare – preluare.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stăniilești, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

privind transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniliești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stăniliești

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului compus din construcții și terenul aferent, situat în localitatea Pogănești, comuna Stăniliești, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui în administrarea Consiliului Local Stăniliești, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Vasile Vieriu