

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr...../2013

privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unor spații situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan nr. 1, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului „Vasile Pârvan”

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unor spații situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan nr. 1, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului „Vasile Pârvan”;

având în vedere dispozițiile art.14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale prevederilor art.861, alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (4), lit. c), art. 97, alin. (1) și art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă închirierea, în condițiile legii, a unui spațiu în vederea desfășurării de activități cultural educative, situat în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr. 1, aflat în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului Vasile Pârvan, identificat potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Tariful de pornire al licitației pentru închirierea spațiului prevăzut la alin. 1, este de 2 euro/mp.

Art. 2. - (1) Se aprobă închirierea, în condițiile legii, a unor spații în vederea desfășurării de activități temporare cum ar fi: conferințe, lansări de carte, prezentări produse, expoziții organizate de către terți, situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr. 1, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului Vasile Pârvan, identificate potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Tariful de pornire al licitației pentru închirierea spațiilor prevăzute la alin. 1, este de 6 euro/mp.

Art. 3. - Din chiria lunară încasată, 50 % va rămâne la dispoziția „Muzeului Vasile Pârvan”, pentru întreținerea imobilului, iar restul de 50%, va fi virată la bugetul local al județului Vaslui.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează conducerea Muzeul „Vasile Pârvan”.

Vaslui,.....ianuarie 2013

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

ale spațiilor ce urmează a fi închiriate, situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului „Vasile Pârvan”

Nr. crt.	Denumirea și adresa bunului	Persoana juridică la care se află în proprietate spațiile	Persoana juridică la care se află în administrare spațiile	Caracteristicile tehnice ale spațiilor
1.	Spațiu situat în imobilul din municipiul Bârlad, Str. Vasile Pârvan, nr.1	Județul Vaslui	Muzeul „Vasile Pârvan”	- Suprafață spațiu - 25,90 mp
2.	Spații situate în imobilul din municipiul Bârlad Str. Vasile Pârvan, nr.1	Județul Vaslui	Muzeul „Vasile Pârvan”	- Săli conferință, etc

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
P R E Ș E D I N T E

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unor spații situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan nr. 1, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului „Vasile Pârvan”

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin adresa nr.12/07.01.2012 Muzeul „Vasile Pârvan” solicită aprobarea închirierii unor spații situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan nr.1.

Solicitarea instituției mai sus menționate, a fost motivată de faptul că spațiile pot fi închiriate în scopul desfășurării de activități culturale educative, spectacole și proiecții cinematografice.

În conformitate cu prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, închirierea bunurilor proprietate publică a județului se aprobă prin hotărârea consiliului județean.

Consider că prin închirierea bunurilor care fac obiectul proiectului de hotărâre se vor crea o serie de avantaje cum ar fi: exploatarea eficientă în regim de continuitate, eliminarea cheltuielilor pentru funcționare și întreținere a acestora, precum și obținerea unor venituri la bugetul local al județului Vaslui.

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii dumneavoastră, tariful de pornire propus pentru închirierea spațiului în suprafață de 25,90 mp este de 2 euro/mp, respectiv, de 6 euro/mp pentru închirierea altor spații în vederea desfășurării de activități temporare, cum ar fi: conferințe, lansări de carte, prezentări produse, expoziții organizate de către terți.

În conformitate cu prevederile art.16 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, titularul dreptului de administrare, are dreptul să încaseze din chirie o cotă – parte între 20-50%, stabilită prin hotărârea consiliului județean prin care s-a aprobat închirierea.

În cazul de față, Muzeul “Vasile Pârvan”, în calitate de titular al dreptului de administrare, propun să încaseze din chirie o cotă parte de 50% iar diferența de 50% să se facă venit la bugetul local al județului Vaslui.

Față de considerentele menționate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unor spații situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan nr. 1, aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Muzeului „Vasile Pârvan” , pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu