

HOTĂRÂREA nr. 43 /2018
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Extindere Unitate de Primiri Urgențe și
Realizare Heliport”

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - adresa nr. 5232/21.03.2018 a Spitalului Județean de Urgență Vaslui, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui cu nr. 3920/21.03.2018;
 - Programul Operațional Regional 2014 - 2020, adoptat de Comisia Europeană la data de 23.06.2015;
 - Ghidul solicitantului- Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de Investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati, Obiectivul Specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 22/27.02.2018 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Extindere Unitate de Primiri Urgențe și Realizare Heliport”;
- în conformitate cu:
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;
 - prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul numărul 4 din data de 26.03.2018 al Consiliului Tehnico - Economic al Consiliului Județean Vaslui;

- prevederile art. 91 alin. (1), lit b) și alin. (3), lit.f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere Unitate de Primiri Urgențe și Realizare Heliport”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Extindere Unitate de Primiri Urgențe și Realizare Heliport”, prevăzuți în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă descrierea investiției „Extindere Unitate de Primiri Urgențe și Realizare Heliport” prevăzută în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Vaslui, precum și Direcției dezvoltare și cooperare și Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, 29 martie 2018

PREȘEDINTE,

Dumitra Buzatu



Contrasemnează:

**Secretarul județului Vaslui
Diana-Elena Ursulescu**

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 43.../2018

**STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII**

**„EXTINDERE UNITATE DE PRIMIRI URGENTE ȘI
REALIZARE HELIPORT”**



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
ai obiectivului de investiții
„Extindere Unitate de Primiri Urgențe și Realizare Heliport”

Indicatori tehnici:

- S. teren: 40.411 mp;
- P.O.T. existent: 12,97% - P.O.T. propus: 17,35%;
- C.U.T. existent: 0,38 - C.U.T. propus: 0,42;
- Suprafața Construită propusă = 1.076,49 mp;
- Suprafața Construită Desfășurată propusă = 1.772,73 mp;
- Suprafața Utilă propusă = 1.553,25 mp;
- Dimensiuni maxime (lxLxh): 32,10 x 43,68 x 9,47 m;
- Regimul de înălțime al corpului de clădire propus: G + D + P + J + P_{partial};
- Capacitate de organizare – 100 persoane;
- Heliport cu suprafața de 400 mp;



Indicatori economici:

În conformitate cu devizul general, indicatorii minimali ai investiției sunt:

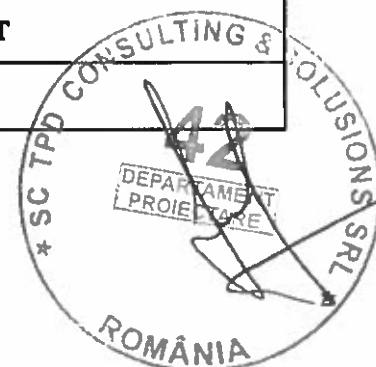
- Valoarea totală a obiectivului de investiții: 10.713.264,53 lei, inclusiv TVA, din care C+M: 6.365.254,64 lei, inclusiv TVA;
- Valoarea totală a obiectivului de investiții: 9.027.229,03 lei, fără TVA, din care C+M: 5.348.953,48 lei, fără TVA;
- Durata de realizare a investiției: 50 luni

Anexa nr.....³ la Hotărârea nr.....43.....

„Extindere UNITATE DE PRIMIRI URGENTE și REALIZARE HELIPORT” –



AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:	JUDEȚUL VASLUI
BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:	SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ VASLUI
PROIECTANT:	S.C. 42-TPD CONSULTING & SOLUTIONS S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:	STUDIU DE FEZABILITATE - MIXT
SECȚIUNEA:	DESCRIEREA INVESTIȚIEI



DESCRIEREA INVESTIȚIEI

1. DATE GENERALE

OBIECTIV DE INVESTIȚIE

EXTINDERE UNITATE DE PRIMIRI URGENTE ȘI REALIZARE HELIPORT

ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE

Județul Vaslui.

BENEFICIARUL DE INVESTIȚIE

Spitalul Județean de Urgență Vaslui, cu sediul în municipiul Vaslui, Strada Ștefan cel Mare, nr. 233.

ELABORATORUL DOCUMENTAȚIEI

S.C. 42-TPD Consulting & Solutions S.R.L.

Adresă: Șos. Ștefan cel Mare nr. 14, bl. 19, ap. 27, sector 2 București

Reg. Com. J40/9577/2013

Cod Unic: 32084808



FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE - MIXT

AMPLASAMENTUL OBIECTIVULUI:

Proiectul se desfășoară pe o zonă a terenului Spitalului Județean de Urgență Vaslui, teren situat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Ștefan cel Mare nr. 233. Terenul se află în domeniul public al Județului Vaslui, în administrarea Spitalului Județean de urgență Vaslui, având o suprafață totală de 40411 mp, identificată conform Cărții Funciare nr. 80352.

2. INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

2.1. VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:

Suprafete și indicatori:

S. teren: 40411 mp

P.O.T. existent: 12,97%

C.U.T. existent: 0.38

Suprafață construită propusă = 1076,49 mp;

S. desfășurată propusă: 1772,73 mp

S. utilă propusă: 1553,25 mp

P.O.T. propus: 17,35%

C.U.T. propus: 0.42



DESCRIEREA INVESTIȚIEI- "Extindere UNITATE DE PRIMIRI URGENTE și REALIZARE HELIPORT"

Dimensiuni maxime (lxLxh): 32,10 x 43,68 x 9,47 m

Regimul de înălțime al corpului de clădire propus va fi Demisol parțial + Parter+ Etaj parțial.

Capacitate de organizare : 100 persoane.

Heliport cu suprafața de 400 mp.

În conformitate cu devizul general, indicatorii minimali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **10.713.264,53 lei**, inclusiv TVA,
din care C+M: **6.365.254,64 lei**, inclusiv TVA;

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **9.027.229,03 lei** , fără TVA,
din care C+M: **5.348.953,48 lei**, fără TVA.

PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI :

CENTRALIZATOR SUPRAFEȚE:

CLĂDIRE NOUĂ – EXTINDERE UNITATE DE PRIMIRI URGENTE

Suprafață construită propusă = 1076,49 mp;

Suprafață desfășurată propusă = 1772,73 mp;

Regim de înălțime: Demisol parțial + Parter+ Etaj parțial;

Funcțiune propuse: Medicală.

Nr. Maxim de utilizatori simultan: 100

PLATFORMĂ HELIPORT :

Suprafață construită propusă = 400 mp.



2.3. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI :

Durata estimată a obiectivului de investiție imobiliară: 50 luni.

2.4. JUSTIFICAREA (SOLICITATĂ DE LA PROIECTANT) A PREȚURILOR UNITARE UTILIZATE LA ÎNTOCMIREA DEVIZULUI GENERAL / PE OBIECT

Pentru principalele lucrări s-au folosit valorile medii ale prețurilor pe țară, conform programului de devize Intel Soft Deviz Profesional Versiunea 11, cu baza de date actualizată la zi.

Estimarea costului pentru realizarea obiectivului de investiții a ținut seama de standardele de cost pentru realizarea unui spital județean de urgență și au fost corelate cu parametrii specifici și caracteristicile tehnice ale proiectului de Extindere a Unității de Primiri Urgente.

Astfel, costurile estimative sunt după cum urmează:



DESCRIEREA INVESTIȚIEI- "Extindere UNITATE DE PRIMIRI URGENTE și REALIZARE HELIPORT"

Aspect comparat	SCOST-02/MS	Extindere U.P.U.
	euro/mp	euro/mp
Suprafața de referință	64698,00 mp	1772,73 mp
Construcții și instalații (C+I)	867,00	578,58
Arhitectură	242,76	201,63
Structura de rezistență	346,80	199,59
Instalații	277,44	91,67
Montaj, utilaje tehnologice	-	8,56
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	215,10	85,69
Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-
Dotări	268,90	256,38

	Cost unitar, fără TVA					
	SCOST-02/MS (64698,00 mp)		Extindere Unitate de Primiri Urgente			
			varianta nr.1 (1772,73 mp)		varianta nr.2 (2071,71 mp)	
	lei/mp A.c.d.	euro/mp A.c.d.	lei/mp A.c.d.	euro/mp A.c.d.	lei/mp A.c.d.	euro/mp A.c.d.
Investiție de bază – cost unitar, din care:	5674	1351	4328,46	929,23	4306,34	924,48
Construcții și instalații (C+I)	3641	867	2695,09	578,58	2908,69	624,43

Nr. crt.	Capitolul / Subcapitolul de cheltuieli	Cost unitar, fără TVA					
		SCOST-02/MS		Extindere Unitate de Primiri Urgente			
		lei	euro	varianta nr.1		varianta nr.2	
4.				lei	euro	lei	euro
		Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	235.591,29 7	56.093,16 6	4.777.676,8 0	1.025.670,7 2	6.025.982,0 5	1.293.656,6 5
4.1.	Arhitectură	65.965,565 7	15.706,08 7	1.664.958,0 6	357.432,87 3	2.215.027,8 3	475.521,74 3
4.1.	Structură de rezistență	94.236,517 6	22.437,26 6	1.648.143,8 5	353.823,20 7	2.092.759,8 7	449.273,28 7
4.1.	Instalații	75.389,215 3	17.949,81 3	303.300,00 3	65.112,38 1	1.790.350,8 1	384.352,16 1
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	70.760,49	15.190,84	70.760,49	15.190,84
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	58.448,376 0	13.916,28 0	707.604,87	151.908,47	707.604,87	151.908,47
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	73.069,719	17.397,55	2.117.150,2	454.509,40	2.117.150,2	454.509,40



		2	5	5	
4.6. Active necorporale	-	-	-	-	-
Investiție de bază –	367.109,39	87.406,99	7.673.192,4	1.647.279,4	8.921.497,6
cost total	2	8	1	5	6
					7

3. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Din punct de vedere al structurii organizatorice existente, Spitalul Județean de Urgență Vaslui este un spital de urgență, de categoria III, cu o structură complexă de specialități medico-chirurgicale, cu unitate de primire urgențe UPU, având posibilități de tratament pentru majoritatea cazurilor care provin din județ și care nu pot fi tratate la nivel local în spitalele municipale sau orășenești sau în centrele de permanență.

În cadrul unității se asigură asistență medicală de specialitate preventivă, curativă și de îngrijiri, prin specialitățile de bază.

În urma modificărilor legislative continue apărute în domeniul sanitar, se impune extinderea spațiului destinat activității UPU/SMURD, așa cum reiese și din numeroasele procese verbale de control ale DSU și DSP Vaslui.

Conform Ordinului 1706/2007, privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, cu modificările și completările ulterioare, pentru ca activitatea UPU să se desfășoare în bune condiții, este obligatoriu un număr minim de spații.

Spațiile lipsă, necesare desfășurării activității UPU-SMURD din SJU Vaslui sunt:

☐ **spațiul de primire/triaj** - este necorespunzător activității de triaj - nu este un spațiu deschis care să permită supravegherea pacienților post-triaj și în care să poată lucra simultan mai mulți asistenți medicali; în spațiul de triaj nu există loc pentru trecerea pacienților de pe targa/căruciorul ambulanței după triere, pe targa/căruciorul din UPU.

☐ **spațiul de decontaminare** - amplasare:

la intrarea în UPU, înaintea intrării în spațiul pentru primire/triaj;

☐ **spații de izolare** - amplasare:

În cadrul UPU, fiind ușor transferul pacientului din aceste spații la camera de reanimare dacă este nevoie, sau transferul echipamentului din camera de reanimare, la spațiul respectiv;

La intrare, în astfel de spații există două uși, cu un spațiu de echipare între ele, în care se echipează personalul medical cu echipamentele de protecție specifice și se dezechipează la ieșire;

Aceste spații pot fi dotate, conform normelor în vigoare, cu sisteme care asigură o presiune negativă permanentă față de restul spațiilor din UPU);

☐ **spații de așteptare** - amplasare:

spațiul principal de așteptare pentru pacienți și aparținătorii acestora este amplasat la intrarea în UPU, în zona triajului. Este recomandat să existe un spațiu separat de așteptare, pentru aparținătorii pacienților aflați în stare critică, care să fie izolat de spațiul principal de așteptare;

☐ **spații destinate investigațiilor paraclinice și radiologice** -amplasare:

în cadrul UPU, fiind ușor accesibile pacienților, după caz;

Destinație:

Laborator de urgență (la ora actuală, analizele de laborator se efectuează pe mesele de lucru ale doctorilor);

☐ spațiul pentru ghipsare - amplasare:

în cadrul UPU sau imediat accesibil din aceste spații;

Destinație:

este destinat pregătirii atelelor/aparatelor ghipsate și aplicării/înlăturării lor

☐ spațiul destinat asistenților sociali – spațiul adecvat pacienților copii și adulți și pentru aparținătorii acestora, dar și pentru persoane aflate în dificultate – persoane fără adăpost, fără venituri, fără aparținători, fără carte de identitate, victime ale violenței domestice, gravide fără carte de identitate, etc. și care necesită consiliere socială, cu respectarea intimității și drepturilor pacienților.

☐ spații administrative - amplasare:

în UPU sau în apropierea sa, fiind ușor accesibile;

Destinație:

✓ Cabinet Medic-șef

✓ Cabinet asistent-șef

✓ Secretariat

✓ Camere de gardă:

- Cameră de gardă medici UPU;

- Cameră de gardă medici stomatologi;

- Cameră de gardă medici pediatri.

☐ spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective - amplasare: în cadrul sau în apropierea UPU;

Destinație:

întâlniri de lucru ale colectivului, cursuri de formare continuă etc.;

☐ spațiul destinat odihnei personalului: amplasare:

în cadrul UPU. Nu poate fi la distanță mare de Camera de reanimare. Destinație:

Spațiu destinat tuturor categoriilor de personal din UPU, pentru pauze, servirea mesei etc.;

☐ Spațiul pentru vestiare personal UPU;

☐ Spațiul destinat paramedicilor.



4. CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI:

4.1. DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

a) Prezentarea investiției:

Amplasamentul investiției se află în intravilanul localității Vaslui, județul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 233. Suprafața terenului este de 40411 mp din acte și măsurători, conform Cărții Funciare nr. 80352.

Parametrii tehnici dimensionali ai situației existente – zona UPU:

- Regim de înălțime existent: P (P+5 întreaga clădire a spitalului)

- Funcțiuni: cabinete medicale, saloane de pacienți, birouri, depozite, magazii.
- H.max. = 19,50 m
- cota teren natural = - 0,52 m
- cota teren amenajat = - 0,47 m
- Dimensiuni în plan: 17,70 x 86,65 m
- S. teren = 40411 mp

- ☑ GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC: II – conform prevederilor din P118/1999.
- ☑ CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C – conform prevederilor din HG 766/1997.
- ☑ CLASA DE IMPORTANȚĂ-EXPUNERE LA SEISM: I – conform prevederilor din P100-1/2006.

b) Caracteristicile tehnice:

Obiectul 1. Corp nou U.P.U.

Destinație și funcțiuni:

- saloane pentru internare;
- cabinete medicale și săli de tratament;
- vestiare și grupuri sanitare pentru personalul medical;
- grupuri sanitare, toalete și dușuri pentru pacienți;
- anexe suport ale funcțiunii medicale și tehnologice.



Proiectul propus constă în realizarea lucrărilor de construire a unui corp nou de cladire, adecvate specificului pentru Unitate de Primiri Urgente în vederea asigurării serviciilor medicale specifice la standardele medicale actuale.

Prin investiția propusă se urmărește realizarea și amenajarea corpului nou de cladire în vederea optimizării condițiilor necesare desfășurării activităților medicale de urgență, cu respectarea condițiilor pe care actele normative în vigoare le impun, acordându-se de asemenea atenție deosebită elementelor care implică probleme de protecția mediului, apărării împotriva incendiilor și ale siguranței și sănătății în muncă etc..

Soluțiile tehnice adoptate, cât și toate categoriile de lucrări, vor ajuta la reducerea consumului de energie în exploatare și post-utilizare pentru corpul de clădire propus.

Pentru asigurarea în interiorul imobilului nou construit a spațiilor optime necesare specificului medical de urgență, în conformitate cu reglementările în vigoare în domeniul calității ocupanților și a normelor de sănătate și securitate în muncă, lucrările conexe realizării clădirii noi U.P.U, trebuie implementate de asemenea.

Noul corp reprezintă o extindere funcțională a spațiului actual al U.P.U., (care va rămâne în structura U.P.U. extins) și va fi legat de clădirea existentă prin alungirea copertinei metalice din intrarea principală existentă a U.P.U. actual și închiderea ei perimetrală cu sticlă termoizolantă montată pe structură ușoară din aluminiu.

Suprafețele organizate în clădirea existentă, care vor fi preluate în organizarea funcțională a Unității de Primiri Urgente sunt următoarele :

PARTER – CLĂDIRE EXISTENTĂ UPU

Indicativ	Denumire spațiu	Suprafață spațiu
M01	Depozit efecte personale gravide	6.10 m ²
M02	Lenjerie murdară gravide	3.20 m ²
M03	Lenjerie curată gravide	3.40 m ²
M04	Lenjerie murdară adulți	4.10 m ²
M05	Lenjerie curată adulți	7.80 m ²
M06	Depozit efecte personale adulți	14.00 m ²
M07	Depozitare	12.11 m ²
M08	Depozitare deșeuri	5.98 m ²
G01	Vestiar grup sanitar gravide	4.20 m ²
G02	Vestiar grup sanitar adulți	4.30 m ²
G03	Toaletă personal feminin	5.63 m ²
G04	Toaletă personal masculin	5.63 m ²
G05	Toaletă personal	6.26 m ²
G06	Grup sanitar	2.50 m ²
G07	Grup sanitar	2.70 m ²
G08	Toaletă medici	3.73 m ²
G09	Grup sanitar	1.78 m ²
G10	Grup sanitar	2.30 m ²
G11	Grup sanitar persoane cu dizabilități	4.45 m ²
C01	Internare	9.60 m ²
C02	Birou responsabil I.T.	13.30 m ²
C03	Birou statistică	13.30 m ²
C04	Birou administrator	17.40 m ²
C05	Secretariat	15.09 m ²
C06	Sterilizare instrumente medicale	16.90 m ²
C07	Cabinet consultații stomatologie	19.10 m ²
C08	Cabinet stomatologie	36.70 m ²
C09	Laborator analize medicale	23.80 m ²
C10	Cameră securitate	17.90 m ²
C11	Sală întruniri	22.04 m ²
C12	Camera medici	12.90 m ²
C13	Cameră asistente	15.57 m ²
C14	Salon rezervă I	34.80 m ²
C15	Salon rezervă II	34.58 m ²
H01	Hol	11.10 m ²
H02	Sas	9.20 m ²
H03	Sas	2.01 m ²
H04	Hol	36.00 m ²
H05	Casa scării	24.10 m ²
H06	Hol ascensor	21.14 m ²



H07	Hol	45.44 m ²
H08	Hol	10.24 m ²
H09	Hol	32.71 m ²
H10	Hol	22.30 m ²
H11	Hol	18.00 m ²
H12	Hol	21.80 m ²
H13	Acces personal securitate	8.40 m ²
H14	Acces personal	3.12 m ²
H15	Sală de așteptare întruniri	22.04 m ²
H16	Hol	16.52 m ²
H17	Hol	14.83 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ PARTER – CLĂDIRE EXISTENTĂ		729.45 m²

Parametrii tehnici dimensionali ai clădirii propuse:

- regim de înălțime propus: D_{parțial} +P+1E_{parțial};
- H.max. = +9,47 m
- cota teren natural = - 0,52 m
- cota teren amenajat = - 0,47 m
- S. teren = 40411 mp
- S.C. propusă = 1076,49 mp
- S.U. propusă = 1553,25 mp
- S.C.D. propusă = 1772,73 mp

Clasificări

Obiectele de investiție propuse se încadrează în următoarele clasificări:

* Categoria de importanță – C, normală – cf. HG 766/97

* Clasa de importanță – I – cf. normativ P100-1/2013

* Grad de rezistență la foc – II – cf. normativ P118/99

Capacitate de organizare : 100 persoane.



PARTER		
Suprafața construită propusă (A.C.p.)	1076.49	Mp.
Suprafața utilă propusă (A.u.p.)	1553.25	Mp.

Din punct de vedere funcțional, imobilul nou este organizat astfel:

DEMISOL – CLĂDIRE NOUĂ

Indicativ	Denumire spațiu	Suprafață spațiu
V02	Vestiar	2.25 m ²
V03	Vestiar personal feminin	15.70 m ²
V04	Vestiar personal masculin	15.48 m ²
V05	Boxă pacienți	4.65 m ²

DEMISOL – CLĂDIRE NOUĂ

G13	Grup sanitar pacienți	2.49 m ²
G14	Grup sanitar persoane cu dizabilități	5.76 m ²
G15	Toalete personal feminin	3.62 m ²
G16	Toalete personal masculin	2.12 m ²
G17	Toaletă personal feminin	3.70 m ²
G18	Toaletă personal masculin	3.70 m ²
G19	Grup sanitar	3.69 m ²
H14	Hol acces vestiare	9.90 m ²
H15	Hol	78.75 m ²
H16	Casa scării	12.21 m ²
H17	Gol lift	13.20 m ²
H18	Hol	9.82 m ²
H19	Sas	4.70 m ²
H20	Sas	2.52 m ²
H21	Sas adăpost ALA	9.99 m ²
H22	Sas grup sanitar adăpost ALA	5.92 m ²
C20	RMN	27.12 m ²
C21	Cameră tehnică RMN	15.01 m ²
C22	Camera comandă RMN	16.27 m ²
C23	Cameră tehnică Computer Tomograf	6.84 m ²
C24	Pregătire	6.73 m ²
C25	Cameră comandă Computer Tomograf	14.95 m ²
C26	Evaluare	6.12 m ²
C27	Pregătire	5.31 m ²
C28	Computer Tomograf	28.21 m ²
C29	Filtru sanitar	6.89 m ²
C30	Evaluare	6.12 m ²
C31	Cameră comandă Scopie – Grafie	9.29 m ²
C32	Cameră interpretare	7.41 m ²
C33	RX Scopie – Grafie	18.63 m ²
C34	Încăpere adăpost ALA	43.89 m ²
C35	Încăpere adăpost ALA	66.69 m ²
C36	Tunel evacuare de urgență	8.34 m ²
M04	Depozitare biocide	3.64 m ²
M05	Spațiu depozitare materiale curățenie (S.D.M.C.)	3.45 m ²
R01	Rezervor apă incendiu	8.29 m ²
T01	Stație pompare incendiu	6.42 m ²
T02	Cameră tehnică	15.65 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ DEMISOL		543.43 m²

**PARTER – CLĂDIRE NOUĂ**

Indicativ	Denumire spațiu	Suprafață spațiu
------------------	------------------------	-------------------------

PARTER – CLĂDIRE NOUĂ

C01	Sală gipsare	37.34 m ²
C02	Cabinet asistent social	10.00 m ²
C03	Salon stabilizați	39.78 m ²
C04	Salon observație	45.81 m ²
C05	Resuscitare	46.90 m ²
C06	Spațiu transfer	8.25 m ²
C07	Salon ginecologie	21.09 m ²
C08	Cabinet consultații ginecologie	20.98 m ²
C09	Salon tratament imediat	81.34 m ²
C10	Cabinet consultații pediatrie I	14.53 m ²
C11	Salon pediatrie I	15.34 m ²
C12	Cabinet consultații pediatrie II	11.23 m ²
C13	Salon pediatrie II	22.43 m ²
C14	Salon urgențe minore	41.44 m ²
C15	Izolator	10.95 m ²
C16	Filtru izolator	9.44 m ²
C17	Igienizare pacienți	14.85 m ²
C18	Decontaminare secundară	9.58 m ²
C19	Decontaminare primară	18.20 m ²
H01	Sală de așteptare pediatrie	11.93 m ²
H02	Sas	3.35 m ²
H03	Hol	26.21 m ²
H04	Hol	156.94 m ²
H05	Casa scării	12.21 m ²
H06	Gol lift	13.20 m ²
H07	Sas	4.09 m ²
H08	Sală de așteptare pacienți	55.00 m ²
H09	Birou informații	13.51 m ²
H10	Triaj	57.80 m ²
H11	Hol acces pacienți	11.68 m ²
H12	Hol acces pacienți ambulanțe	10.80 m ²
H13	Pasarelă acoperită	36.13 m ²
G01	Grup sanitar aparținători	2.84 m ²
G02	Grup sanitar persoane cu dizabilități	4.24 m ²
G03	Grup sanitar personal feminin	3.56 m ²
G04	Grup sanitar personal masculin	2.01 m ²
G05	Grup sanitar pacienți	4.71 m ²
G06	Toaletă copii I	3.98 m ²
G07	Toaletă copii II	3.98 m ²
G08	Grup sanitar pacienți	2.34 m ²
G09	Grup sanitar persoane cu dizabilități	5.52 m ²
G10	Grup sanitar	1.65 m ²



PARTER – CLĂDIRE NOUĂ

G11	Toaletă pacienți F	4.44 m ²
G12	Toaletă pacienți M	4.44 m ²
M01	Spațiu depozitare materiale curățenie (S.D.M.C.)	4.36 m ²
M02	Spațiu depozitare materiale curățenie (S.D.M.C.)	3.42 m ²
M03	Spațiu depozitare materiale curățenie (S.D.M.C.)	4.71 m ²
V01	Vestiar pacienți	7.81 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ PARTER – CLĂDIRE NOUĂ		958.88 m²

ETAJ – CLĂDIRE NOUĂ

Indicativ	Denumire spațiu	Suprafață spațiu
H23	Casa scării	12.21 m ²
H24	Gol lift	13.20 m ²
T03	Cameră tehnică	25.53 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ ETAJ – CLĂDIRE NOUĂ		50.94 m²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ – CORP CLĂDIRE NOU		1553.25 m²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ DESTINATĂ U.P.U.		2282.70 m²

**c) Soluțiile tehnice propuse:**

La dimensionarea structurii de rezistență au fost luate în calcul acțiunile combinate ale încărcărilor verticale (gravitaționale) și orizontale (seism).

Calculul structural s-a realizat pe baza modelării numerice cu ajutorul programului de calcul automat al structurilor prin metoda elementelor finite AxisVM pe structura spațială.

Sistemul structural a fost astfel conceput încât să asigure și să respecte exigentele și prescripțiile normelor în vigoare cu privire la stabilitatea, rezistența și siguranța în exploatare a clădirii.

- infrastructura – fundație de tip radier general din beton armat;
- suprastructura – cadre de beton (stâlpi și grinzi) clasă C20/25, armat cu bare OB37, PC52 și pardoseală din beton armat.

Închiderile exterioare sunt realizate din blocuri de cărămidă tip Porotherm cu grosimea de 30cm. Aceste blocuri din cărămidă tip Porotherm sunt utilizate și la compartimentările interioare având grosimea de 15cm.

Acoperișul este de tip terasă circulabilă, izolarea termică a acoperișului realizându-se cu saltele din vată minerală presată de 20cm grosime, montate peste placa de beton.

Se vor monta jgheaburi și burlane conform planșelor din documentație. Acoperișul și învelitoarea sunt realizate în conformitate cu normativul NP 069/2014.

Clădirea este dispusă cu fațada principală (lungă) paralelă aproximativ cu Corpul A al Spitalului Județean de Urgență Vaslui.

Accesul în clădire se face prin 6 căi de acces dispuse astfel:

- Doua intrări pentru pacienții care ajung la spital cu mijloace proprii, dispuse pe fațada principală, între axele 6-8;

- Intrarea principală, pentru pacienții transportați la spital cu ambulanța sau cu elicopterul S.M.U.R.D., dispusă pe fațada principală, între axele 10-11.
- O intrare direct în spațiul de decontaminare pentru pacienții contaminați cu substanțe chimice, amplasată pe fațada principală, între axele 12-13.
- O intrare secundară prin pasarela de legătură cu corpul de clădire existentă.
- O ieșire în caz de urgență dispusă pe fațada principală, între axele 3-4.

Finisaje interioare :

PARDOSELI	Pardoseală din tarkett si granit in spatiile aferente grupurilor sanitare
PERETI	Tencuiala pe bază de ciment în amestec cu nisip; ipsos; vopsea lavabilă / finisaj din tarkett până la înălțimea de 1.8m pe perete.
TAVANE	Vopsea lavabilă
TÂMLĂRIE	Uși Laminele HPL cu toc din Aluminium și ferestre din Aluminium cu geam termoizolant

Tencuielile interioare se vor executa cu material rezistent pe bază de ciment în amestec cu nisip, de preferință cu ajutorul mașinilor de tencuit performante. Peste tencuială se vor întinde două straturi de glet de ipsos. După șlefuirea și amorsarea suprafețelor se vor întinde două straturi de vopsea lavabilă de culoare deschisă.

Pardoseala va fi acoperită cu tarkett anti-bacterian din P.V.C., până la nivelul de 2 m de jur împrejurul pereților, aplicat și închis ermetic prin sudarea / îmbinarea lor cu cordon uniform din același material, în toate încăperile interioare, cu excepția grupurilor sanitare. În cazul acestora se va utiliza o soluție de placare cu plăci de granit de 1,5 cm, atât la nivelul pardoselii, cât și a pereților.

La interior se vor monta:

- uși metalice rezistente la foc la încăperile spațiilor tehnice.
- uși metalice din HPL cu toc de Aluminium, dotate cu sistem de control acces.
- pentru toate saloanele au fost prevăzute uși glisante cu mecanism hidraulic, având ramă din aluminium și construcție din HPL, dotate cu sistem de control acces pentru toate saloanele, având controlul pe buton amplasat în pardoseală. Ușile saloanelor se vor deschide automat, în lateral.

Finisaje exterioare :

PEREȚI	Sistem complet de izolații termice și panouri Alucobond
TÂMLĂRIE	Uși și ferestre metalice / Aluminium și geam termoizolant
TERASĂ	Beton elicopterizat

Finisajele exterioare se vor realiza dintr-un sistem complet de izolații termice și panouri Alucobond cu gamă cromatică și RAL specificate în planșele cu fațade



(termosistemul este compus de la interior către exterior din următoarele straturi: adeziv de spaclu, polistiren de 10 cm grosime, armătură din plasa de fibra de sticlă lipită pe polistiren cu adeziv de spaclu, tencuială silicatică de exterior, panouri Alucobond).

Socul va fi izolat cu termosistem de polistiren extrudat de 5 cm grosime, acoperit cu tencuială decorativă.

Scările de acces și planul înclinat pentru accesul personalului vor fi construite din beton și se vor placa cu granit anti-derapant.

Sistemul de colectare și îndepărtare a apelor meteorice (jgheaburi, burlane) a fost dimensionat conform cerințelor și vor fi în culoarea învelitorii, amplasat între pereții clădirii și alucobond, se va evita pe cât posibil montarea burlanelor de scurgere ale apelor meteorice pe fațada clădirii.

Se vor dirija apele meteorice prin natura terenului în spatele terenului.

La intersecția trotuarelor cu fundația casei, se va etanșa cu dop de bitum la cald. Pentru prevenirea infiltratiilor între fundație și apele meteorice ajunse pe trotuare.

La exterior se vor monta :

- uși metalice duble dotate cu sistem de anti-panică cât și cu sistem de control acces.
- uși din sticlă glisante automate pentru intrarea principală,
- la exterior se vor instala tâmplării de aluminiu cu rupere de punte termică minim 7 camere și geam termoizolant tip LOW-E.



Servicii medicale și administrative în cadrul proiectului U.P.U

ZONA MEDICALĂ :

Zona medicală va avea ca principală activitate tratarea urgențelor majore, minore cât și a specialităților de tip ginecologic, pediatic, stomatologic în regim de urgență.

ZONA NON-MEDICALĂ :

Zona non-medicală asigură buna funcționare logistică și administrativă a întregului compartiment de primiri urgențe cât și dezvoltarea, participarea și susținerea cursurilor specifice, necesare dezvoltării cunoștințelor în domeniu.

Din punct de vedere al constituirii circuitelor funcționale specifice activității U.P.U. au fost implementate următoarele circuite :

- Traseul personalului care își desfășoară activitatea în cadrul UPU, se va realiza prin accesul principal din curtea interioară aferentă demisolului clădirii, coborârea la nivelul demisolului se realizează prin scăriile exterioare, urmând să intre în zona de vestiare, după efectuarea schimbului de haine din cele de stradă în cele specifice desfășurării activității medicale, personalul înainte de ieșirea către zona de lucru va trece printr-un filtru sanitar. Astfel, accesul în zona vestiarelor și delimitarea cu punctul de lucru se va face permanent prin filtrul sanitar. Atât la sosirea personalului cât și la încheierea programului de lucru.
- Traseul pacienților care urmează a fi evaluați sau cu probleme majore de sănătate se va face prin accesul principal al clădirii, aflat în zona mediană de la parterul corpului de clădire nou propuse, pe latura care deservește și accesului ambulanțelor cât și echipajelor S.M.U.R.D.

Pacienții vor fi triați în funcție de gradul și starea medicală în care se află, în zona de Triaj, urmând a continua deplasarea pe coridorul central, către zona de specialitate indicată de către medicul de gardă. Ghidarea și orientarea pacienților se va face cu ajutorul culorilor aferente benzilor desenate pe pardoseală până în zona de tratament / evaluare, cât și culoarea ușiilor de acces în zonele specifice.

În cadrul proiectului a fost prevăzut următorul cod coloristic de ghidare a pacienților :

Culoarea ROȘIE – Va indica traseul de urgență majoră;

Culoarea GALBENĂ – Va indica traseul de urgență în care este necesar tratamentul imediat;

Culoarea VERDE – Va indica traseul de urgență privind urgențele ginecologice;

Culoarea ALBASTRĂ – Va indica traseul pentru persoanele însoțitoare, către salonul pacienților stabilizați;

Culoarea MOV - Va indica traseul pentru persoanele însoțitoare, către salonul pacienților ținuți sub observație;

Culoarea PORTOCALIE - Va indica traseul pentru urgențele de ordin Pediatric aferente minorilor.

Culoarea GRI – Va indica traseul pentru urgențele clasificate în zona de Triaj, ca fiind minore.

Culoarea ALBASTRU MARIN – Va indica traseul pentru urgențele clasificate în zona de Triaj ca fiind de tip stomatologic.

Pentru reperarea facilă a culoarelor / zonelor de tratare a urgențelor a fost întocmită planșa cu titlul "Circuite medicale" având codul 32-AR-07. Coordonarea informațiilor privind culoarele / indicațiile se va face în tandem cu vizualizarea planșei.

- Traseul pacientului decedat se va realiza prin spatele clădirii, către serviciul de prosectura-morga al spitalului. Pacientul decedat, până la momentul transferului din clădire serviciul de prosectura-morga, va staționa temporar în camera destinată și denumită "Spațiu Transfer".

Traseul personalului non-medical, care își desfășoară activitatea pentru buna funcționare și administrare a compartimentului, se realizează distinct de cel al personalului medical. Accesul se va face prin intrările exterioare amplasate în extremitatea stângă a clădirii existente. Modul de separare a zonei medicale de cea a zonei non-medicale, a fost prevăzut în actualul proiect prin implementarea ușiilor de separație, doar cu posibilitatea de evacuare nu și de intrare în zona non-medicală.

Zona de sterilizare :

În cadrul proiectului propus, a fost re-alocat un spațiu destinat camerei de sterilizare, amplasat în construcția existentă, având denumirea de "Sterilizare instrumente medicale" cu indicativul C06, unde sterilizarea instrumentelor se va realiza prin decontaminarea treptată a instrumentelor uzuale folosite în activitățile generale desfășurate în cadrul unității de primiri urgențe.

Spațiul alocat, va fi astfel împărțit și delimitat pentru depozitarea instrumentelor murdare, zonă de sterilizare și depozitarea instrumentelor sterile.

Instrumentele sterilizate vor fi depozitate provizoriu în C06, în dulapul special amenajat.



Echiparea tehnologică a spațiului se va realiza în concordanță cu cerințele și necesitățile capacitative.

Gestionarea deșeurilor :

- Circuitul reziduurilor solide

Trierea și colectarea în cadrul unității de primiri urgențe.

Colectarea deșeurilor va fi realizată în ambalaj dublu.

Primul ambalaj (care vine în contact direct cu deșeurile periculoase rezultate din activitatea medicală) este de unică folosință (sac de polietilena) și se elimină o dată cu conținutul. Deșeurile înțepătoare-tăietoare se vor colecta în cutii din material rezistent la acțiuni mecanice.

Al doilea ambalaj este reprezentat de un container rigid, din materiale care se pot spăla și dezinfecta, prevăzute cu capac.

Colectarea și îndepărtarea se va realiza zilnic din cabinetele medicale / zonele de tratament.

Deșeurile cu risc vor fi strict separate de cele fără risc încă de la locul de producere.

Cutiile pentru depozitarea temporară a deșeurilor vor avea la bază următorul cod de culori pt. recipientele de colectare a deșeurilor:

- o galben pt. deșeuri infecțioase
- o verde pt. deșeuri anatomice
- o roșu pt. deșeuri înțepătoare- tăietoare
- o negru pt. deșeuri nepericuloase



Pentru deșeurile infecțioase și tăietoare-înțepătoare se va folosi obligatoriu pictograma "Pericol biologic". Pentru deșeurile chimice și farmaceutice se folosesc pictogramele adecvate pericolului: "Inflamabil", "Corosiv", "Toxic" etc.

Toate deșeurile colectate în recipiente specifice, se vor depozita intermediar în interiorul cabinetelor/zonelor pe o perioadă limitată de timp a deșeurilor ambalate, până la preluarea și transportul lor pentru neutralizarea finală. Durata depozitării temporare va fi cât mai scurtă posibil. Pentru deșeurile periculoase durata depozitării temporare nu va depăși 72 de ore, din care maxim 8 ore în incinta unității de primiri urgențe și 64 de ore pentru transport și eliminare finală.

În incinta spitalului se regăsește platforma special amenajată pentru depozitarea tuturor deșeurilor colectate, în urma desfășurării activității medicale.

Condiții igienico-sanitare :

Din punct de vedere al asigurării condițiilor igienico-sanitare, au fost implementate prin prezentul proiect următoarele condiții :

Asigurarea lavabilității încăperilor se va face prin acoperirea pardoselilor cu Tarket anti-bacterian din P.V.C. până la nivelul de 2m de jur împrejurul pereților, aplicat și închis ermetic prin sudarea / îmbinarea lor cu cordon uniform din material similar. Din punct de vedere constructiv, pentru diferența de la terminația Tarket-ului cât și tavanele încăperilor se vor aplica vopseluri de tip lavabile, de culoare alba anti-bacteriene. În zona grupurilor sanitare, se va utiliza pentru placarea pereților cât și a pardoselilor placi din granit cu grosimea de 1,5cm. În cadrul proiectului au fost luate în calcul realizarea finisajelor, atât la nivelul pardoselii cât și la nivelul grupurilor sanitare ca toate finisajele să nu aibă colțuri drepte, pentru diminuarea riscului de acumulare bacteriologic.

Asigurarea lavabilității mobilierului se va face prin utilizarea mobilierului adecvat, atât în zonele de pregătire a instrumentelor cât și în zonele de lucru cu pacienți. Mobilierul aflat în încăperile comune se va implementa din PVC laminat iar mobilierul amplasat în zona de laborator, mese de lucru sau alte elemente necesare personalului ce își desfășoară activitatea în cadrul unității va fi realizat din oțel inoxidabil cu calitatea de AISI 316L, rezistent de altfel la mediul coroziv și/sau toxic.

Date tehnice privind adăpostul ALA

Necesarul de personal adăpostit a fost calculat ținând cont de numărul de paturi din zona U.P.U., cat și de numărul personalului aflat în timpul programului și persoanele însoțitoare.

Determinarea a fost făcută astfel :

33 paturi x 2 mp = 66 mp

24 persoane însoțitoare x 1 mp = 24 mp

19 cadre medicale și auxiliare x 1 mp = 19 mp

TOTAL : 109 mp suprafață necesară adăpost ALA



Pentru acest spațiu a fost prevăzut un grup sanitar cu suprafața de 3,69 mp, accesat printr-un SAS de 5,92 mp, unde sunt amplasate și lavoarele.

Pereții exteriori ai adăpostului ALA, precum și compartimentările interioare sunt din beton armat, având grosimea de 30 cm. Planșeul peste adăpostul ALA este din beton armat, cu grosimea de 20 cm.

Accesul în adăpost se face din holul de la demisolul clădirii U.P.U., printr-o ușă dublă cu lățimea de 160 cm, iar trecerea spre încăperile de adăpostire se face printr-un SAS cu suprafața de 9,99 mp. Toate ușile, cu excepția celor de la grupul sanitar, sunt metalice.

Există, de asemenea, o evacuare de urgență direct în exterior, care se realizează printr-un tunel cu lățimea de 120 cm și înălțimea de 2 m.

În ceea ce privește echiparea cu instalații speciale, este prevăzută o instalație de filtroventilație, pentru creerea unui microclimat în incinta adăpostului de protecție civilă, prin introducerea de aer filtrat, asigurând supraviețuirea indivizilor aflați în incintă.

Principiul de funcționare al instalației constă în asigurarea în interiorul incintei a unei suprapresiuni de cca.10 mm CA față de cea atmosferică, în așa fel încât să nu existe posibilitatea pătrunderii de aer viciat, care să afecteze persoanele adăpostite. Instalația funcționează în condiții optime într-un climat temperat (cu temperaturi cuprinse între -20 și +50° C și umiditate relativă de 80%).

De obicei instalația de filtroventilație este proiectată și realizată să lucreze în două regimuri de filtrare a aerului și, de asemenea, în două regimuri de acționare, în funcție de cerințele momentului utilizării, astfel:

- *filtrare mecanică*, pentru situația în care filtrele chimice sunt excluse din circuitul aerului.

Acest sistem se folosește pe timp de pace, când destinația adăpostului este alta (birouri, arhive, depozite, etc) și se asigură numai o curățire de praf și alte impurități mecanice a aerului introdus în incintă.

- *filtrare chimică*, pentru situația care se întâlnește în diverse aplicații sau pe timp de război (atacuri cu substanțe chimice sau toxice de luptă) și în care, pe traseul aerului de la exterior spre interior, intervine bateria de filtre chimice.

În aceasta ultimă situație se disting două posibilități de acționare a grupului de ventilație al instalației, și anume:

- *acționare electrică* – curent furnizat de rețeaua electrică sau;
- *acționare manuală* – la care se recurge atunci când rețeaua electrică nu mai funcționează.

Principalele părți componente ale instalației de filtroventilație de tip IFV2-750 sunt:

- grupul de ventilație – format din suport, ventilator centrifugal, motor electric (mono sau trifazat);
- filtru reținător de praf în carcasa cu clapete;
- filtre chimice cu o durată de păstrare de max. 5 ani și o durată de exploatare de 1000 ore;
- supape de suprapresiune;
- ventil (vană) antisuflu;
- micromanometru 0 – 50 mmCA;
- debitmetru cu disc;
- conducte, racorduri, coturi, manșoane de cauciuc, coliere.

Din punct de vedere al utilităților noua construcție va dispune de următoarele categorii de utilități (Se vor păstra utilitățile existente în incinta clădirii existente, urmând a se realiza doar racordurile clădirii, în proximitatea construcției noi.):

- alimentare cu energie electrică: racord la rețeaua din incintă;
- alimentare cu apă potabilă: racord la rețeaua din incintă;
- alimentare cu gaze naturale : racord la rețeaua din incintă;
- canalizare ape uzate menajere: racord la rețeaua din incintă;
- alimentare cu agent termic de încălzire: centrală termică proprie cu gaze;
- rețea hidranți interioară: propriu.



Asigurarea utilităților curente precum apa potabilă se va realiza din bransamentul existent la rețeaua de apă potabilă a orașului, prin conectarea clădirii noi la rețeaua de incintă. Pentru asigurarea apei calde menajere, în cadrul proiectului a fost prevăzut în camera tehnica amplasată la etaj, un boiler de acumulare cu capacitatea de 1000litri, fiind încălzit de la centrala pe gaz în condensatie cu capacitatea de 40kW.

Evacuarea apelor uzate se va face prin bransamentul existent la rețeaua publica de canalizare a apelor uzate, principalul aspect integrat în prezentul proiect este acela, ca înainte de evacuarea apelor uzate rezultate în urma desfășurării activităților specifice U.P.U., apele uzate provenite din interiorul cabinetelor medicale, se vor colecta printr-o rețea separată, urmand ca înainte de deversarea în canalizarea orășenească să fie tratate cu clor și ultraviolete.

Iluminatul natural în cadrul conceptului de arhitectură a fost asigurat prin implementarea zonelor vitrate cu deschidere mare, astfel raportul de iluminat natural în

concordanță cu suprafață fațadelor este de 116.76m² suprafață vitrată și 417.24mp suprafață obscură

Iluminatul artificial este astfel conceput, încât să asigure toate cele 4 categorii de iluminat necesare pentru desfășurarea activităților în condiții optime de lucru. Tipurile de iluminat integrate prin prezentul proiect se vor identifica astfel :

Iluminatul local (de veghe) amplasat deasupra paturilor de observație se va realiza cu ajutorul lămpilor cu led, asigurând un flux luminos de maxim 5lx pentru patul pacientului;

Iluminatul în zona consultațiilor cât și în zona comună (coridoare de tip Fast Track) se va asigura prin implementarea soluției de lămpi încastate, astfel încât să se asigure o intensitate luminoasă de minim 1000lx.

Iluminatul general este astfel conceput, încât în permanență se va asigura o intensitate luminoasă prin intermediul corpurilor de iluminat cu led încastate, de 500lx, iar în momente de necesitate să se poată suplimenta intensitatea luminoasă până la valoarea de 1000lx.

Iluminatul de siguranță este conceput, pentru marcarea căilor de evacuare. Astfel, toate coridoarele cât și la interiorul ușilor de evacuare se vor monta lămpi cu simbolul de "IESIRE" de culoare verde cu scrisul alb, iluminate prin intermediul LED-urilor.

Iluminatul anti-panică este implementat pentru asigurarea în condiții de urgență a unui flux luminos de minim 30% din necesarul standard de iluminare. Astfel evacuarea pacienților cât și cadrele medicale, vor avea vizibilitate necesară să poată evacua clădirea în condițiile calculate și optime. Lămpiile de iluminat pentru sistemul de anti-panică vor avea propriul acumulator, care se va încarca în permanență de la rețea, iar în momentul în care tensiunea cade sau se exercită o situație de panică vor rămâne aprinse timp de 3 ore minim.

Ventilația naturală a prezentului concept arhitectural, se poate realiza prin deschiderea ferestrelor amplasate pe toate fațadele clădiri.

Ventilația artificială se va asigura prin intermediul, echipamentelor de tratare și preparare a aerului, având tronsoane distincte, în funcție de zona / camera cu considerent contagios sau nu. Prin intermediul sistemului de tratare și recuperare a aerului, se va evacua în mod constant un număr de 4 schimburi orare, iar aportul de aer proaspăt se va realiza prin compensarea și suplinirea aerului evacuat.

Climatizarea clădirii se va asigura prin intermediul, echipamentelor de tratare și preparare a aerului de tip ROOF TOP amplasate pe terasa clădirii, respectiv în zona terasei peste demisol, având funcționare pe perioada ierni, cu ajutorul gazului natural, iar pe perioada verii se va utiliza energia electrică.

Obiectul 2. Realizare Heliport

Prin implementarea prezentului proiect se va realiza platformă betonată cu diametrul de 24.35 m necesară pentru elicopterul considerat pentru dimensionare, EC 135.

Această platformă betonată va fi încadrată de o suprafață de siguranță cu o lățime de 6.00 m, executată din același sistem constructiv. Panta transversală a zonei de siguranță va fi de 2%, iar în afara zonei de siguranță unde nu mai este necesară asigurarea unei planeități a terenului sistematizat se vor realiza taluzuri cu înclinarea maximă în raport de 1:3, până la intersecția cu terenul existent.



Platforma betonată are un singur acces de intrare și ieșire a ambulanței la elicopter pentru preluarea bolnavului. Acesta ajunge în platforma heliportului pe latura est. Întreaga suprafață dintre heliport și pasarela de acces în clădirea U.P.U. va fi asfaltată.

Pentru a fi asigurată scurgerea apelor meteorice provenite din precipitații la terenul existent, platforma va fi prevăzută cu două pante transversale (pe direcția est-vest) descendente de 2%. Pe direcția nord-sud panta platformei betonate va fi de 0%.

Dincolo de taluzul de racordare la terenul natural se vor prevedea șanturi de pământ care vor prelua apele din precipitații și le vor îndepărta de la suprafața amenajată, descărcându-le la terenul natural în afara ariei de siguranță a heliportului.

Zona dintre heliport și pasarela se va asfalta pentru transportul cât mai lin al bolnavilor pe targă.

Structura constructivă a platformei heliportului va fi:

- 18cm imbracaminte rutiera din BcR 5,0 (beton de ciment rutier, cu agregate concasate 0-25mm), folie de polietilena și 2 cm nisip de egalizare
- 12cm strat de fundație din balast stabilizat cu ciment (balast 0-25mm, cu maxim 6% ciment)
- 28cm strat de fundație din balast 0-63mm
- 50 cm decapare teren de fundare loessos și reamplasarea acestuia în straturi de 15-20 cm și compactare succesivă

Structura platformei betonate va avea o grosime totală de 60cm.

Obiectul 3. Amenajări exterioare

În cadrul proiectului au fost prevăzute următoarele lucrări exterioare:

- ☐ Amenajări de peisagistică conform planșei de amenajare exterioară;
- ☐ Realizarea de drumuri și alei de acces noi, cât și refacerea celor existente;
- ☐ Trotuare perimetrale cu lățimea minimă de 1,2m;
- ☐ Gazonarea zonelor refăcute.
- ☐ Parcare propusă, va consta în reamenajarea platformei existente, prin bordurarea perimetrală a suprafeței de cca 480mp, având marcaje pentru 10 locuri de parcare aferente autoturismelor și 3 locuri de parcare destinate persoanelor cu dizabilități.

DATE TEHNICE PRIVIND AMENAJAREA EXTERIOARĂ

- Suprafață parcare amenajată = 480,00 mp;
- Suprafață spațiu verde amenajată = 2000,00 mp;
- Suprafață căi de acces și alei pietonale = 600,00mp



Obiectul 4. Dotări medicale

Prezentul proiect, vizează, pe lângă construcțiile fizice și implementarea necesarului de dotare medicală pentru desfășurarea activității în regim de urgență, în conformitate cu cerințele medicale actuale.

Prin proiect se vor implementa următoarele dotări medicale necesare desfășurării activității în condiții optime-performante:

Nr.Crt.	Denumire echipament	Nr.Bucăți	Descriere aferentă
1	Targa cu posibilitate de positionare in pozitie semisezanda si Trendlenburg	24	Structură din oțel emailat; Saltea inculsă, cu două secțiuni detașabile, pentru a ușura dezinfectarea; Patru roți, două direcționale, iar două cu frânare A cincea roata permite o rotație rapidă la 360° cu ajutorul pedalei; Dimensiuni: 208x78x63/85 cm; Piston cu gaz pentru spătar reglabil, acționat cu buton.
2	Sistem de perfuzie sub presiune	1	Lavabil la temperatură de până la 60°C, manometru inclus, material: aluminiu cromat, scară gradată de la 0 mm Hg până la 300 mm Hg.
3	Sistem de perfuzie sub presiune cu încălzire	1	Lavabil la temperatură de până la 60°C, manometru inclus, material: aluminiu cromat, scară gradată de la 0 mm Hg până la 300 mm Hg, dotat cu încălzitor pentru perfuzii sau transfuzii, temperatură reglabilă între 37°C și 41°C.
4	Masă tratament	2	Utilizare în ortopedie, neurologie, tratamentul bolilor reumatice și reabilitare; - 3 secțiuni ajustabile independent; - înălțime ajustabilă electric (490 – 1020 mm), utilizând comanda de mână; - ajustare unghi secțiune cap: -35° - 55°; - ajustare unghi secțiune picioare: 23° - 80°; - secțiune cap cu orificiu pentru respirație.
5	Dulap mobil medicamente și materiale sanitare	9	Dulap mobil cu 2 uși din oțel, vopsit în câmp electrostatic, dimensiuni: 100x50x200 cm.
6	Electrocardiograf	3	Pentru masuratori ECG automate, cu program de interpretare ECG si analiza de ritm; Printare pe grupe de 3, 4, 6, 12 derivatii , Ecran touchscreen
7	Seringi Automate	10	Injectomatul asigura instalarea usoara a unei seringi. Afisajul LCD color ofera informații despre perfuzie; Rata de curgere : 0,1- 1500 ml/h; Rata KVO: 0,1 ml – 9,9 ml/h (increment 0,1ml); Tipuri seringi: 10 ml, 20 ml, 30 ml, 50 ml, 100 ml de la JMS, Braun, BD si programabila pentru orice tip de seringi



Nr.Crt.	Denumire echipament	Nr.Bucăți	Descriere aferentă
8	Video-bronhoscop pentru adulți și copii de înaltă definiție HDTV	2	Monitor LED 21" LCD, medical; Unghi de vedere: 120°; Deflexie sus/jos: 180°/130°; Diametru tub inserție: 5,2 mm; Diametru canal de lucru: 2,0 mm; Lungimea de lucru: 600 mm; Troliu dedicat endoscopiei; Aspirator endoscopic;
9	Otoscop și oftalmoscop	6	Becuri 3,7 V LED (5500 Kelvin); Durata de viață: 20000 ore; Iluminare prin fibră optică; Lupă cu mărire x3; Disc dioptrii cu 18 lentile de înaltă calitate (+/-1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 15, 20); Sistem pentru efectuarea otoscoپیilor pneumatice; Sistem pentru efectuarea otoscoپیilor pneumatice; Speculi auriculare reutilizabili (2,5 mm, 3 mm, 4 mm, 5 mm).
10	Aparat radiologic fix	1	Masă basculantă universală înclinabilă (-300° - 90°) pentru examinări radiografice și radioscopie; Mișcare blat orizontal pe 4 direcții și expunere în toate direcțiile (vertical sau oblic); Coloană port-tub suspendată pe tavan; Sistem digital de arhivare și prelucrare a imaginilor.
11	Masă gipsare	1	-Cadru realizat din oțel inox -Suprafață de lucru cu bordură realizată din oțel inox -Masa va fi dotată cu : 1.picioare cu sistem de reglare 2.bazin din inox dimensiuni cca 45x45x15 prevăzut cu capcană pentru gips -Spațiu de depozitare cu: 2 uși și un raft -Dimensiuni raft : cca. 80x60x80(h) cm -Dimensiuni totale : cca. 140x60x85(h) cm
12	Targă gipsare		Realizată din tub de oțel cromat Saltea inclusă Montată cu patru roți cu frână fiecare Dimensiuni: 180x54x80 cm Încărcare: 100 kg
13	Aparat dezinfectie aerofloră	1	Tensiunea de alimentare: 230V Puterea consumată: 45W Debit de aer dezinfectat: 45mc/h Nivelul de zgomot: 19dB Durata de viață a generatoarelor de UV-C:



Nr.Crt.	Denumire echipament	Nr.Bucăți	Descriere aferentă
			7000ore Lungimea de undă UV-C: 253.7nm Greutate: ~ 5.5 Kg Dimensiuni: 71.5 x 23.5 x 12 cm Carcasă metalică Mod de operare: prin telecomandă, programabil Instalare: montare orizontală pe perete
14	Monitor funcții vitale	16	Parametri monitorizați: EKG, Resp, NIBP, SpO2, Temp pentru adulți, copii, nou-născuți; Posibilitate de monitorizare Index Perfuzie(PI), EtCO2, Cardiac Output(CO), IBP, Agenți Anestezici: Halotan, Isofluran, Enfluran, Sevofluran, Desfluran, CO2, N2O, O2; Monitor color minim 12" touch screen; Minim 8 forme de undă; Detectie Aritmie, Segment ST.
15	Monitor central EKG	2	Monitor principal pentru preluarea informațiilor de la monitoare secundare pentru funcțiile vitale
16	Tensiometru perete	1	Tensiometru cu fixare pe perete; Cadran mare: 147 mm; Rotație la 130° (65° dreapta, 65° stânga); Domeniu de măsurare: 0 – 300 mm Hg.
17	Masă consultații ginecologice	1	Trei secțiuni cu reglaj independent; Dimensiuni: l = 620 mm, L = 1700 mm, h = 850 mm; Scăriță amovibilă și vas din oțel inoxidabil; Cadru metalic vopsit în câmp electrostatic; Reglabil cu ajutorul unui motor electric, cu comandă manuală; Suportă până la 150kg.
18	Aparat vizualizare vene copii	1	32 LED-uri cu lumină roșie sau portocalie, dispuse circular
19	Aparat ventilație mecanică	1	Ventilația mecanică reprezintă metoda prin care se asistă sau se înlocuiește respirația spontană · Moduri de operare: ADULT ȘI PEDIATRIC · Ventilare cu control în Volum (VCV) · Ventilare cu suport în presiune (PSV) · Presiune aeriană: continuă pozitivă (CPAP) · SIMV(VCV) + PSV · SIMV(PCV) + PSV · MMV +PSV · PSV + Volum Tidal Fixat · APRV · Ventilare non-invazivă (NIV)



Nr.Crt.	Denumire echipament	Nr.Bucăți	Descriere aferentă
			- Volum Tidal : 20 la 2500 ml (de la 5 ml cu opțiunea neonatal) - Volum Minut: 1 la 50 l/min

4.2. AVIZE ȘI ACORDURI NECESARE, SOLICITATE ȘI OBTINUTE

Au fost solicitate prin certificatul de urbanism, alte avize decât cele privind asigurarea utilităților. Avizele solicitate prin certificatul de urbanism și obținute sunt:

- Decizia etapei de incadrare nr. 30/19.03.2018 emisa de Agentia Judeteana pentru Protectia Mediului Vaslui;
- Aviz de principiu ISU Vaslui nr. 4864015/27.02.2018 privind securitatea la incendiu;
- Aviz de principiu ISU Vaslui nr. 4864016/27.02.2018 privind protectia civila;
- Aviz de amplasament alimentare cu apa si canalizare nr. 269/4154/10.11.2017 emis de S.C. AQUAVAS S.A.;
- Aviz favorabil nr. 1601/18.12.2017 emis de Directia Judeteana pentru Cultura Vaslui;
- Aviz Directia de Sanatate Publica Vaslui nr. 449/19.12.2017;
- Aviz de amplasament pentru alimentarea cu energie electrica nr. 1001688670/12.12.2017 emis de Delgaz- grid SA;
- Aviz Telekom Romania nr.249/07.12.2017;
- Aviz de amplasament nr. 142/21.11.2017 emis de S.C. GAZ-EST S.A.;
- Aviz salubritate nr. 10060/06.11.2017 emis de S.C. GOSCOM S.A.;

Clădirea propusă nu se va amplasa pe un sit arheologic;

Nu a fost eliberat, nici un aviz sau document care să condiționeze soluția tehnică adoptată prin proiect.



Proiectant,

S.C. 42-TPD CONSULTING & SOLUTIONS S.R.L.,

Coordonator:

Zamfirescu Radu-Alexandru

