

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 229 /2017

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.105/2007 privind însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - referatele Direcției Tehnice nr.14545/16.11.2017 și nr. 16065/14.12.2017;
 - Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Vaslui;
 - Hotărârea Guvernului nr. 162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Vaslui;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 105/2007 pentru însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui;
 - Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu Ordinul nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale;
- în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. – (1) – Se însușesc de către Consiliul Județean Vaslui documentațiile cadastrale întocmite pentru imobilele Centrul de Recuperare și Reabilitare pentru copii Fălciu, Teatrul Victor Ion Popa Bârlad și Muzeul Vasile Pârvan, conform anexelor nr.1 – 2.

(2) – Anexele nr. 1 - 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) – Imobilele identificate la art.1 alin. (1) la prezenta hotărâre fac parte din domeniul public al Județului Vaslui.

Art.II. – Se aprobă modificarea anexei “Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui”, la secțiunea B “Terenuri și Clădiri”, după cum urmează:

1. - la poziția nr. 62 se modifică următoarele coloane:

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:
Suprafață teren 4853 mp
- Construcții:
C1 – Teatru. Regim de înălțime (S+P+2E) – Sc= 1144 mp
C2 – Foayer. Regim de înălțime (P+2E) – Sc= 285 mp
C4 – Centrala termică. Regim de înălțime – parter– Sc= 107 mp
Adresa: Str. Republicii nr.268, municipiul Bârlad, județul Vaslui.
- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:
Protocol de predare – preluare nr. 334/24.02.1997
Număr cadastral - 70186

2. - la poziția nr. 63 se modifică următoarele coloane:

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:
Suprafață teren 3472 mp
- C3 – Muzeu. Regim de înălțime – (S+P+E) – Sc= 1618 mp
- C5 – Garaj. Regim de înălțime – parter– Sc= 392 mp
Adresa: Str. Republicii nr.268, municipiul Bârlad, județul Vaslui.
- Coloana nr.6 va avea următorul cuprins:
Protocol de predare – preluare nr. 334/24.02.1997
Număr cadastral – 70186

3. - la poziția nr.72 se modifică următoarele coloane:

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „ Centrul de Recuperare și Reabilitare pentru copii Fălciu”
- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:
„ Suprafață teren – 9513 m.p.
Construcții :
 - C1 – Centrul de plasament, P, Sc= Sd= 494 mp
 - C2 – Centrul de plasament, P, Sc=Sd= 246 mp
 - C3 – Anexă, P, Sc=Sd= 41mp
 - C4 – Anexă, P, Sc=Sd= 33 mp
 - C5 – Bazin, P, Sc=Sd= 15 mp
 - C6 – Foișor, P, Sc=Sd= 32 mp
 - C7 – Anexă, P, Sc=Sd= 18 mp

Adresa imobilului – sat Fălciu, comuna Fălciu, județul Vaslui ”

Art.III. - Se aprobă demararea procedurii necesare adoptării Hotărârii de Guvern pentru modificarea anexei nr.1 la H.G. nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. – Se dă acordul pentru intabularea dreptului de proprietate publică al județului Vaslui asupra imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.V. – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului - județul Vaslui, Centrului de Recuperare și Reabilitare Fălciu, Teatrului „Victor Ion Popa” Bârlad și Muzeului „Vasile Pârvan” Bârlad, precum și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, 15 decembrie 2017

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

R. I. Buzatu

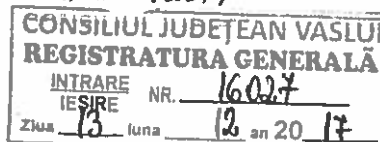


Contrasemnează:

Secretarul județului Vaslui
Diana-Elena Ursulescu

Diana-Elena Ursulescu

MEMORIU TEHNIC



- Adresa imobil: adresa: Judetul VASLUI, UAT Bârlad, Muzeul Vasile Parvan si Teatrul Victor Ion Popa localitatea Bârlad, STR Republicii, nr. 268
- Tipul lucrării: Actualizare teren.
- Scurta prezentare a situatiei din teren: Se executa documentatie cadastrala pentru Actualizare date imobil (NCP 70186).

Imobilul este compus din teren si constructii astfel :

TEREN:

Numar	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	CC	8325	Teren muzeu=3472 mp Teren teatru=4853 mp

Constructii:

Denumire constructie	Destinatie	Suprafata construita (mp)	Observatii
C1	CAS	1144	Teatru. Regim de inaltime (S+P+2E)
C2	CAS	285	Foyer. Regim de inaltime (P+2E)
C3	CAS	1618	Muzeu. Regim de inaltime (S+P+E)
C4	CA	107	Centrala termica. Regim de inaltime (parter)
C5	CA	392	Garaj. Regim de inaltime (parter)

- Situatia juridica privind actualizarea documentatiei cadastrale si intabularea dreptului de proprietate inscrise in Cartea Funciara nr.70186/Bârlad, in sensul modificarii suprafetei de 4784 mp in 8325 mp, prin intabularea dreptului de proprietate pe suprafata de 3541 mp. Suprafata descrisa mai sus este determinata in urma masuratorilor din teren fara a exista suprapuneri cu imobilele vecine.

Dreptul de proprietate pe suprafata de 4784 mp a fost atestat prin HG 162/2008, pentru modificarea HG 1361/2001, privind atestarea Domeniului Public al judetului Vaslui.

Mentionam ca HG 1361/2001, la pozitia nr.40 a fost atestat in Domeniul Public al judetului Vaslui, imobilul in suprafata de 8325 mp teren.

In aceste conditii propunem actualizarea documentatiei cadastrale a imobilului si intabularea dreptului de proprietate pe suprafata real masurata de 8325 mp, dupa cum urmeaza:

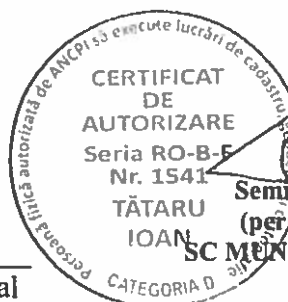
-Teren teatru 4853 mp.

-Teren muzeu 3472 mp.

- Operatiuni topo-cadastrale efectuate*: S-a masurat limita indicata de proprietar. S-a folosit sistemul national de statii permanente ROMPOS pentru preluarea corectiilor masuratorilor GPS efectuate cu aparatura Hi-Target H-32. Masuratoarea GPS in format digital este anexata la documentatie. S-au preluat limitele imobilelor intabulate acestea incadrându-se in normele de toleranta admise.



Data: 07.12.2017



Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
SC MUNCAD CONSULT SRL

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului territorial in format analogic si digital

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70186	8325	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70186		Bârlad

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	8325	Teren muzeu= 3472mp Teren teatru= 4853mp
TOTAL		8325	

B. Date referitoare la constructii

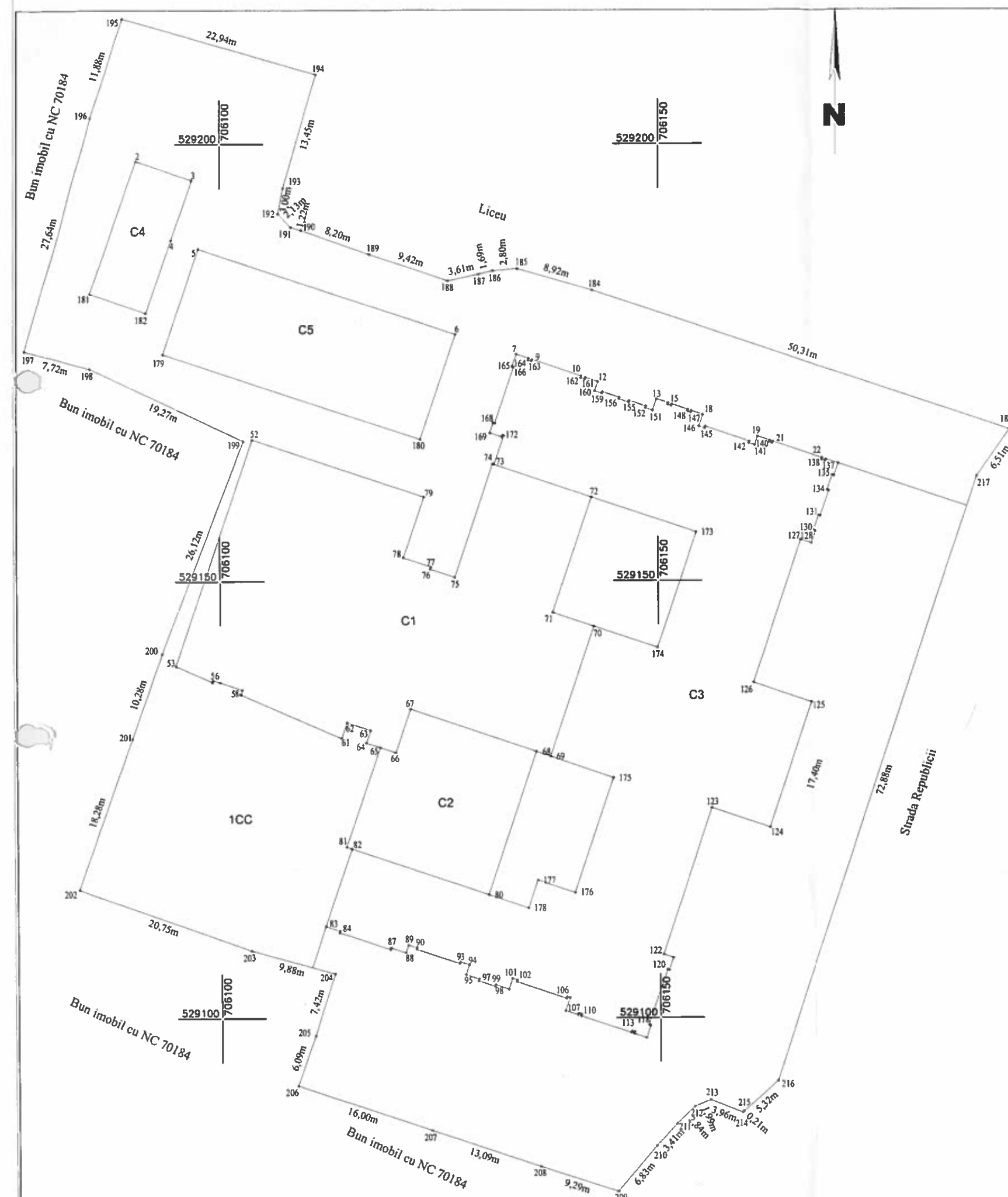
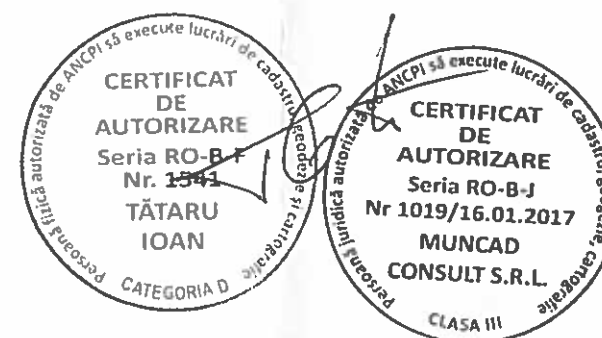
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1144	Teatru. Regim de inaltime (S+P+2E)
C2	CAS	285	Foyer. Regim de inaltime (P+2E)
C3	CAS	1618	Muzeu. Regim de inaltime (S+P+E)
C4	CA	107	Centrala termica. Regim de inaltime (parter)
C5	CA	392	Garaj. Regim de inaltime (parter)
TOTAL		3546	

Suprafata totala masurata a imobilului = 8325 mp

Suprafata din act = 8325mp

Executant SC MUNCAD CONSULT SRL (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 12.12.2017	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI Bârlad
--	---

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)
70186	4784 mp
Carte Funciara Colectiva nr.	
Cod unitate individualata (U)	

Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Laborator	41.96
2	Sala	15.50
3	Administrator	15.28
4	Laborator	17.08
5	Casa scarii	3.12
6	Sala	31.04
7	Sala	19.95
8	Sala	28.28
9	Magazie	7.20
10	Sala	30.19
11	Sala	23.88
12	Sala	33.41
13	Grup sanitar	1.23
14	Grup sanitar	1.32
15	Grup sanitar	1.32
16	Grup sanitar	1.23
17	Hol	2.06
18	Hol	2.06
19	Grup sanitar	3.63
20	Grup sanitar	3.63
21	Hol	7.69
22	Hol	88.37
23	Hol	9.15
25	Sala	34.50
26	Sala	20.80
27	Sala	33.41
28	Sala	20.92
29	Sala	27.62
30	Sala	28.03
31	Sala	12.54
32	Sala	15.70

Suprafata utila

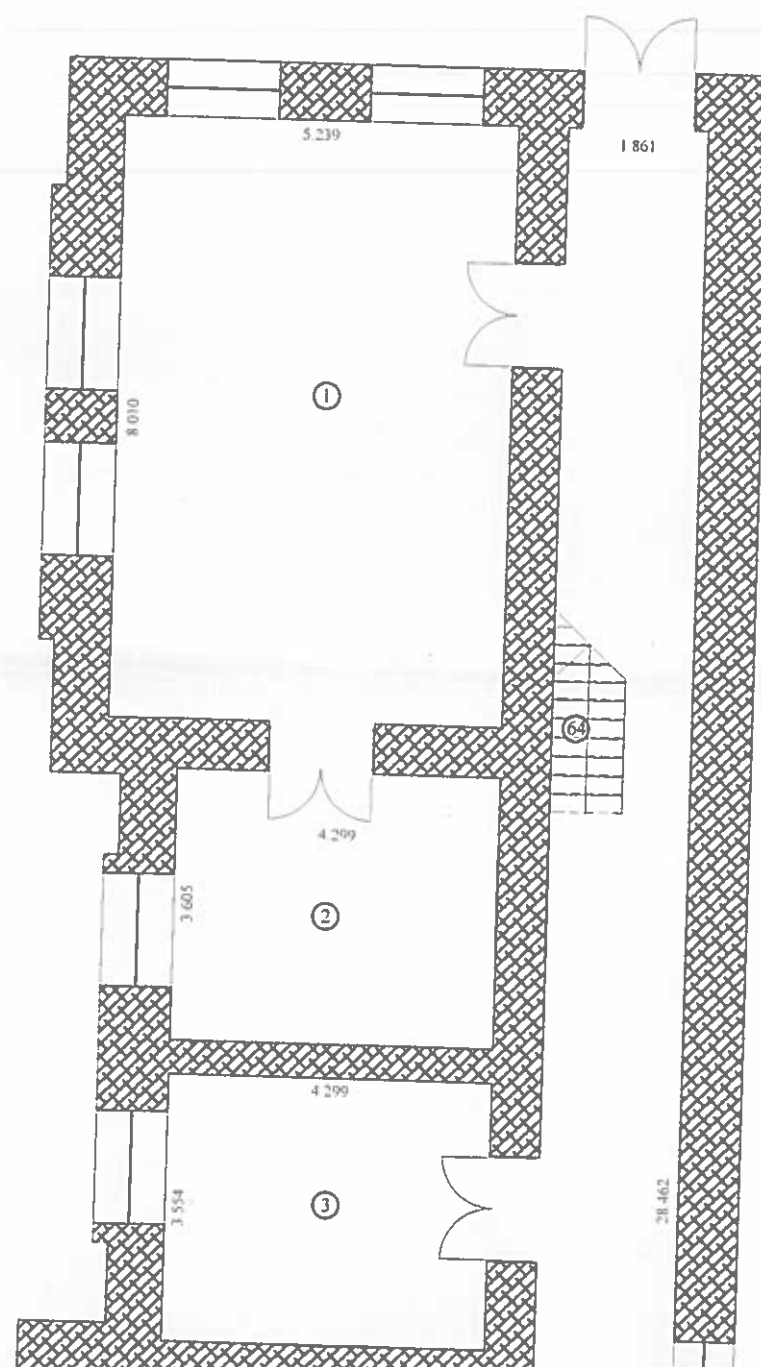
Sutla totala

Sup. Construcții
Sup. Construcții
Executanți
SC MUNCAD CONSULT SRL
Nr 1019/16.01.2017
Recepționat
MUNCAD
CONCLUZII

Officer

11 PACOVEANU

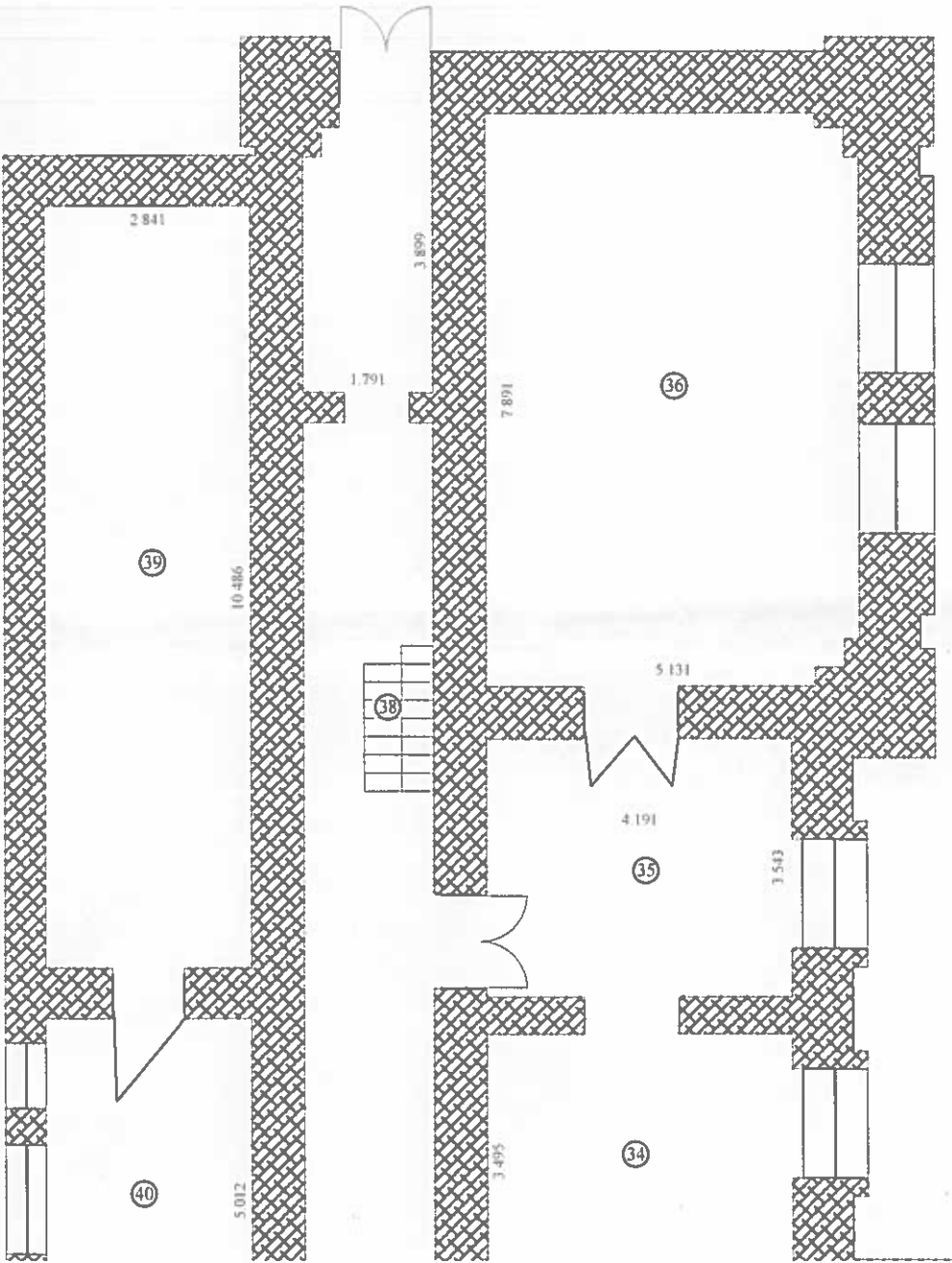
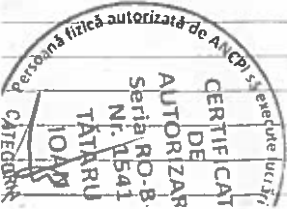
DEC 2017

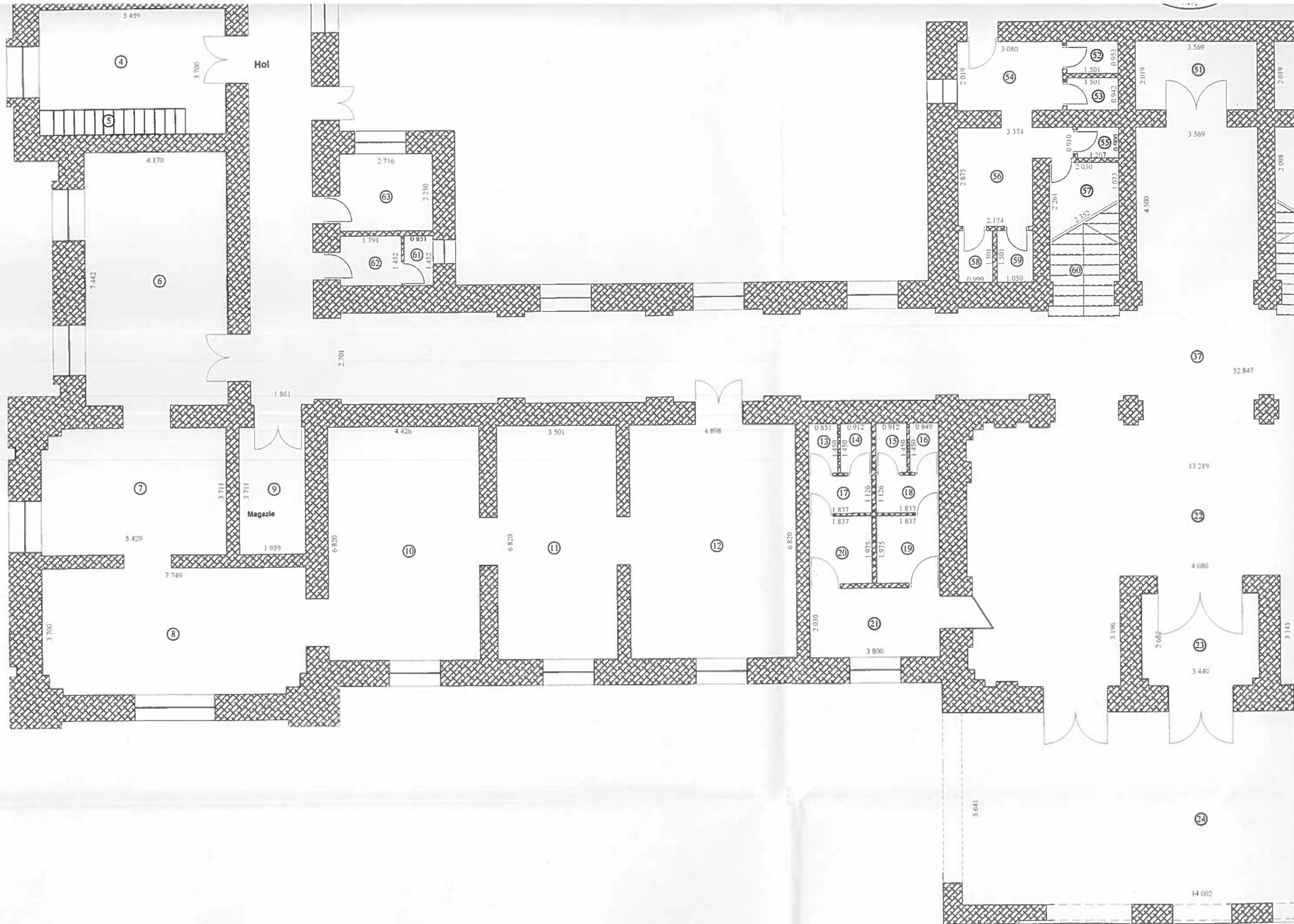


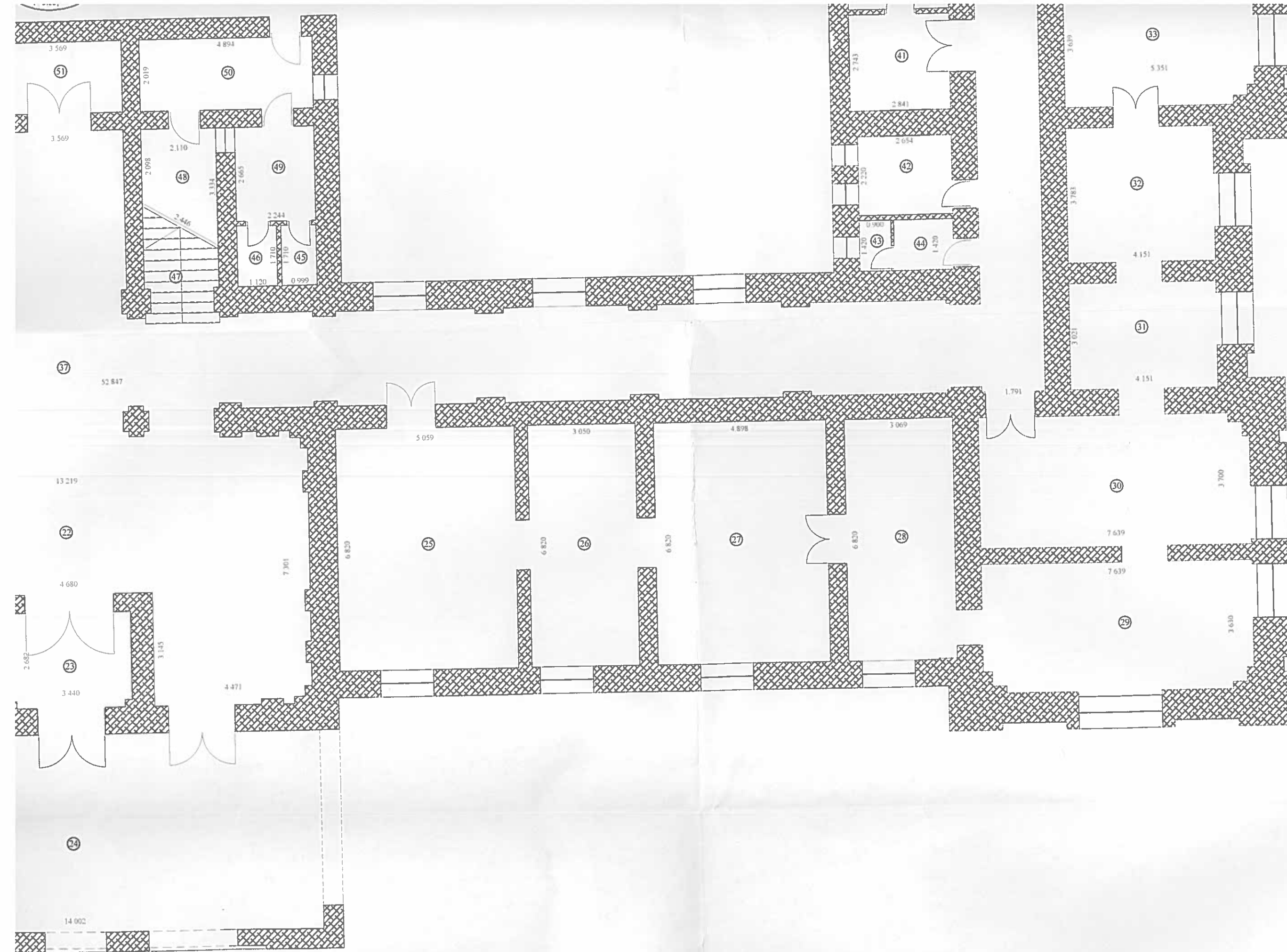
C3 -Muzeu parter
1 : 100

Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii,nr. 268, judet VASLUI	
	UAT	Bârlad
	CF individuala	

Suprafata utila (mp)	Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
41.96	33	Sala	19.04
15.50	34	Sala	14.65
15.28	35	Sala	14.85
17.08	36	Sala	40.05
3.12	37	Hol	253.88
31.04	38	Casa scarii	1.90
19.95	39	Magazie	29.79
28.28	40	Birou	14.24
7.20	41	Birou	7.79
30.19	42	Birou	5.89
23.88	43	Grup sanitar	1.28
33.41	44	Grup sanitar	2.39
1.23	45	Grup sanitar	1.71
1.32	46	Grup sanitar	1.92
1.32	47	Casa scarii	5.69
1.23	48	Magazie	5.73
2.06	49	Grup sanitar	5.98
2.06	50	Grup sanitar	9.88
3.63	51	Cabina	7.21
3.63	52	Grup sanitar	1.43
7.69	53	Grup sanitar	1.41
88.37	54	Grup sanitar	6.22
9.15	55	Grup sanitar	1.09
34.50	56	Grup sanitar	7.34
20.80	57	Magazie	3.38
33.41	58	Grup sanitar	1.50
20.92	59	Grup sanitar	1.58
27.62	60	Casa scarii	5.59
28.03	61	Grup sanitar	1.24
12.54	62	Grup sanitar	2.60
15.70	63	Oficiu	6.11
	64	Casa scarii	2.16
			1067.62
	24	Terasa	78.99
			1146.61
			1618
			3319
			data
			04.12.2017
			data

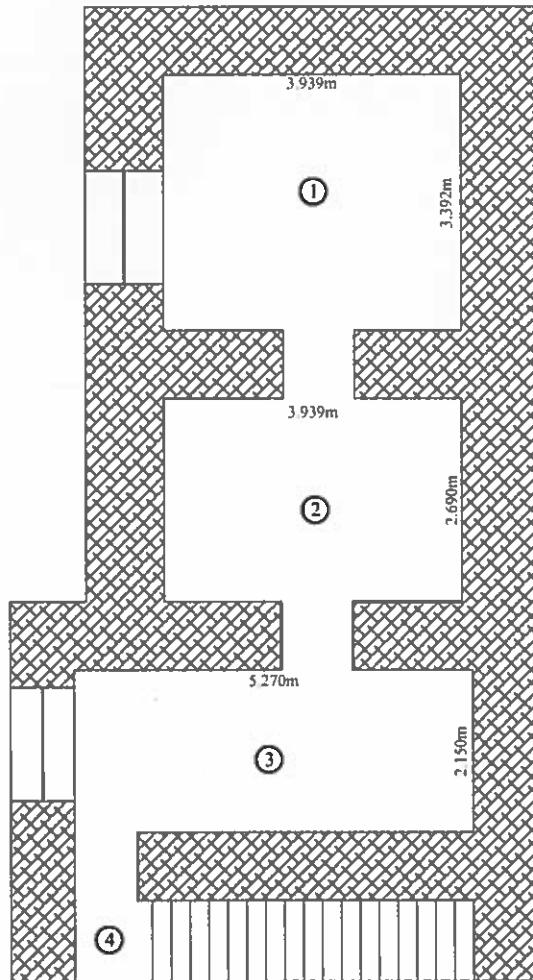




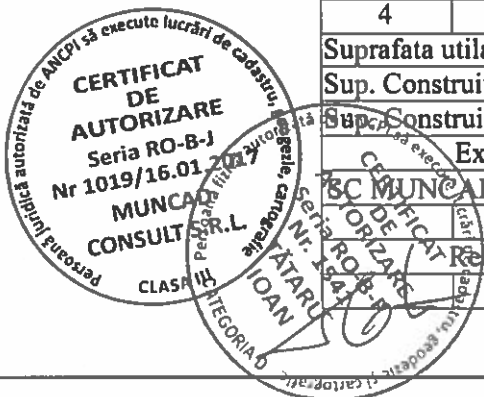


Relevéu C3 -Muzeu subsol
scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bărlad, UAT Bărlad, STR Republicii nr. 268, Judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bărlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	13.36
2	Magazie	10.60
3	Magazie	13.33
4	Casa scarii	5.64
Suprafata utila		42.93
Sup. Construita		83
Sup. Construita desfasurata		3319
Executant:		data
SC MUNCI AD CONSULT SRL		04.12.2017
Receptionat		data



8 DEC. 2017

data

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICAȚIA DE TERENURI AȘA ZISĂ VASLUI
INGINER Bogdan
CONSILIUL

Relevu C3 -Muze
scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	
70186	4784 mp	Intravilan Bărlad.
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individ

Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)	Numar incapere
1	Hol	7.24	22
2	Cinema 3D	44.85	23
3	Magazie	16.00	24
4	Magazie	15.78	25
5	Magazie	20.72	26
6	Sala	32.12	27
7	Sala	30.16	28
8	Sala	28.79	29
9	Sala	31.34	30
10	Sala	26.37	31
11	Sala	35.85	32
12	Sala	27.98	33
13	Sala	105.10	34
14	Sala	37.94	35
15	Sala	21.23	36
16	Sala	36.55	37
17	Sala	22.95	38
18	Sala	29.44	39
19	Magazie	7.92	40
20	Sala	21.76	41
21	Sala	12.58	42

Suprafata utila	43
-----------------	----

Sutila totala

Sup. Construita

Sup. Construita

Executant: AUTORIZAT

SC MUNCAD CONSULT SRL

Receptionat MUNCAD

CONSULT S.R.L.

CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III

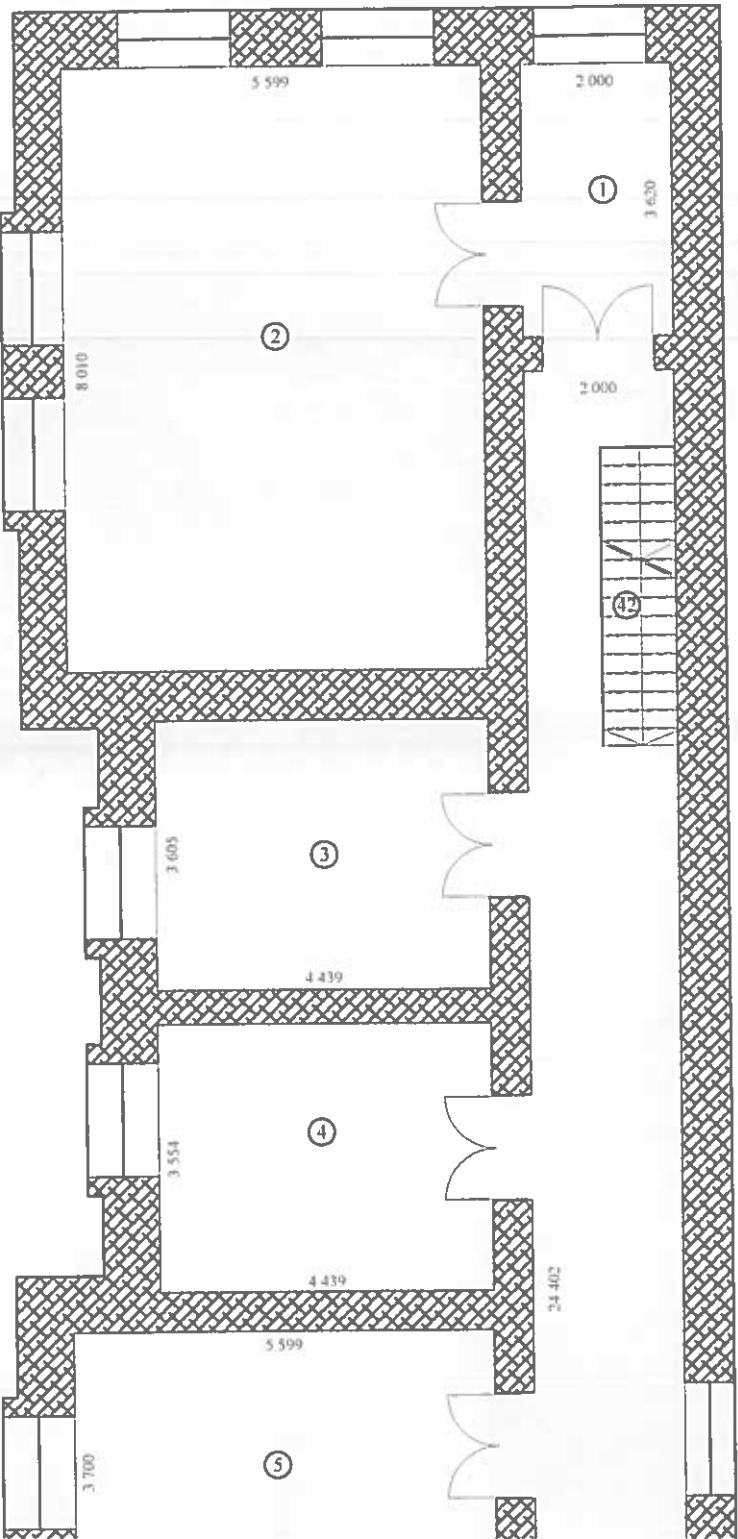
CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III

CLASA III



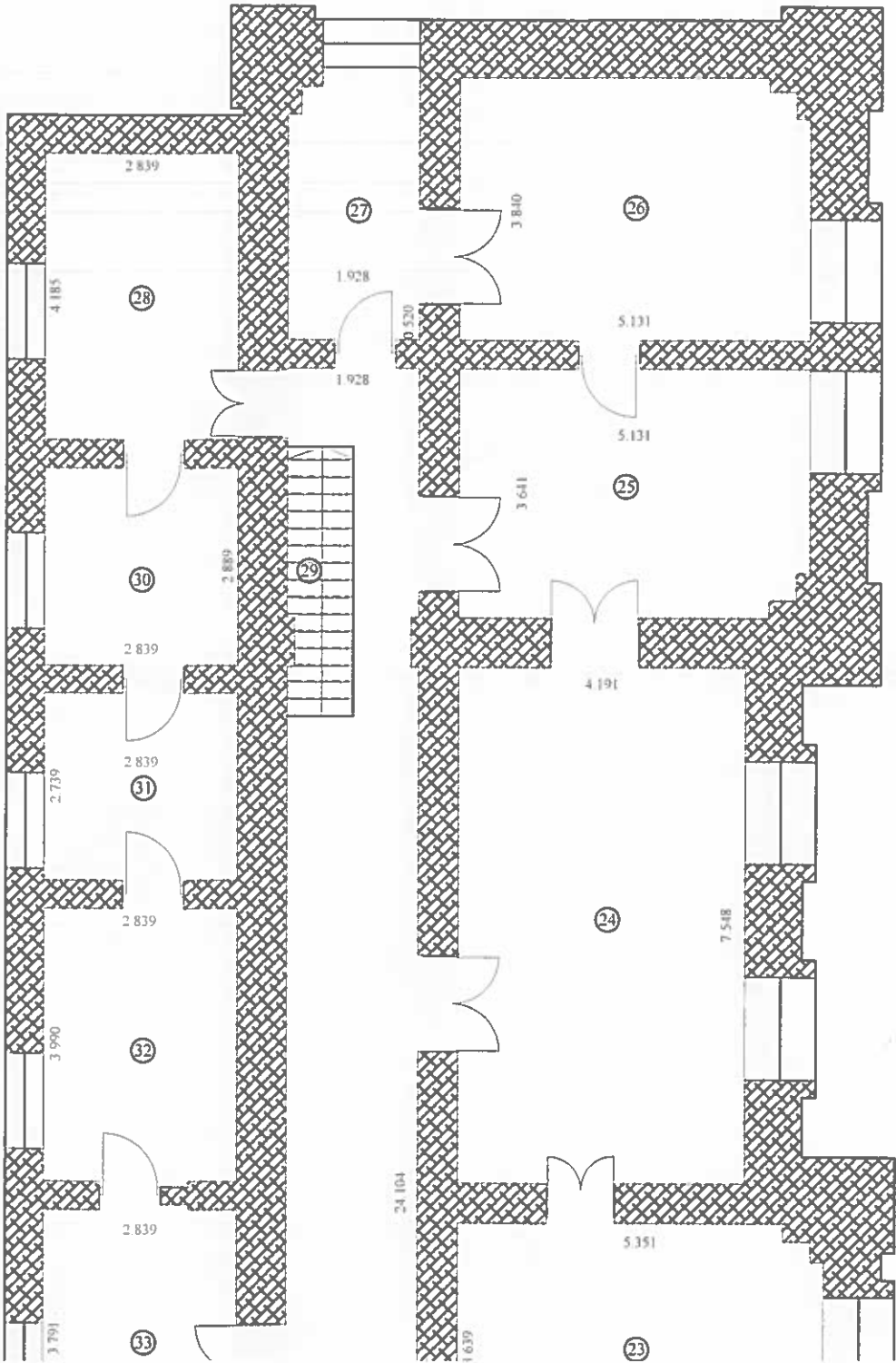
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Ecogdan RACOVEANU
consilier

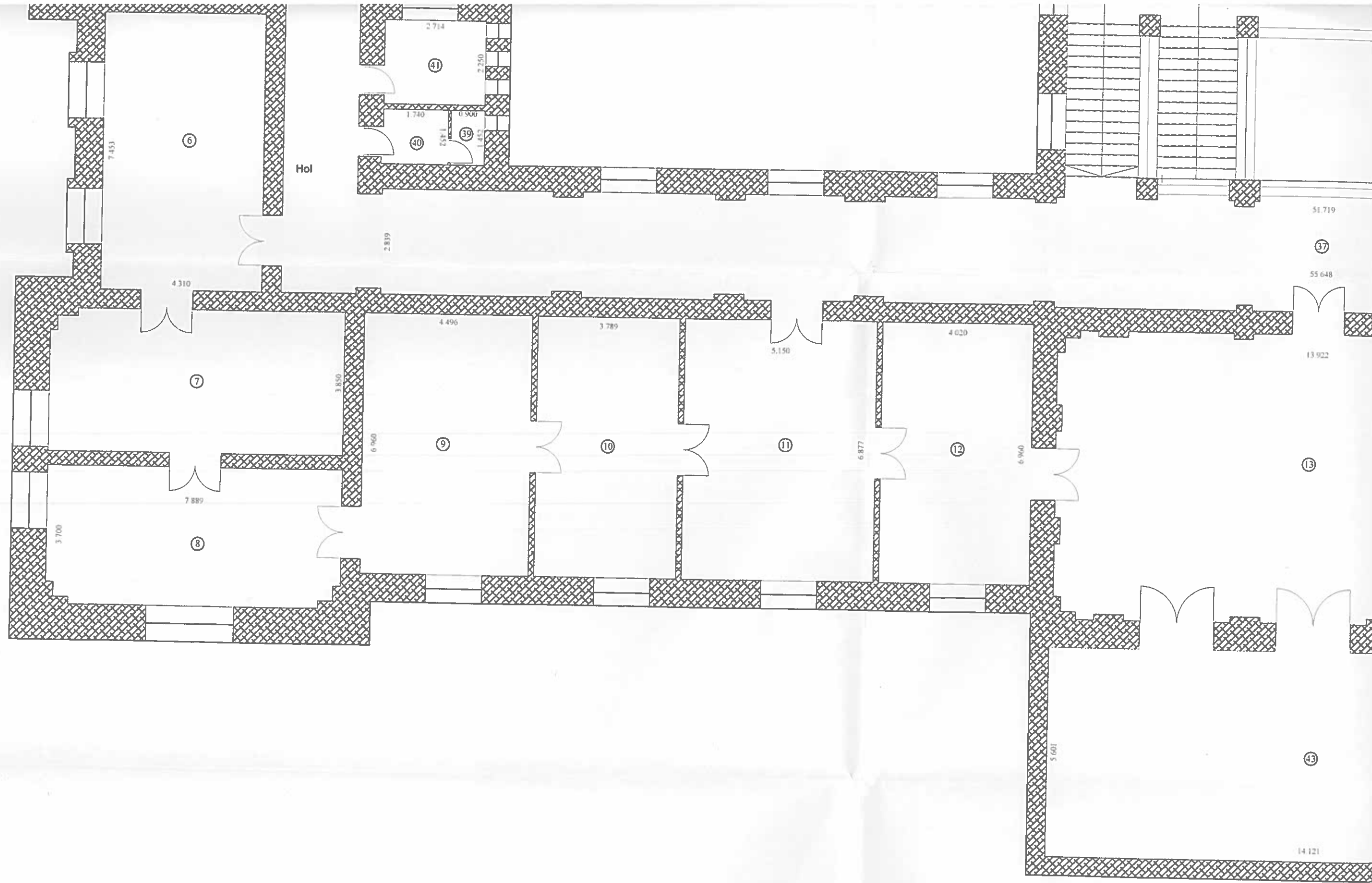
8 DEC 2017

izeu etaj
00

Adresa imobilului	
Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii,nr. 268, judet VASLUI	
UAT	Bârlad
individuala	

Imar	Denumire	Suprafata utila (mp)
22	Sala	15.70
23	Sala	19.04
24	Sala	31.64
25	Biblioteca	18.45
26	Birou Director	19.50
27	Secretariat	7.45
28	Contabilitate	11.88
29	Casa scarii	3.83
30	Contabilitate	8.20
31	Contabilitate	7.78
32	Birou	11.43
33	Birou	10.87
34	Casierie	5.89
35	Grup sanitar	2.42
36	Grup sanitar	1.25
37	Hol	233.13
38	Casa scarii	96.36
39	Grup sanitar	1.31
40	Grup sanitar	2.58
41	Oficiu	6.11
42	Casa scarii	3.94
		1131.43
43	Terasa	79.09
		1210.52
		1618
		3319
		data
		04.12.2017
		data

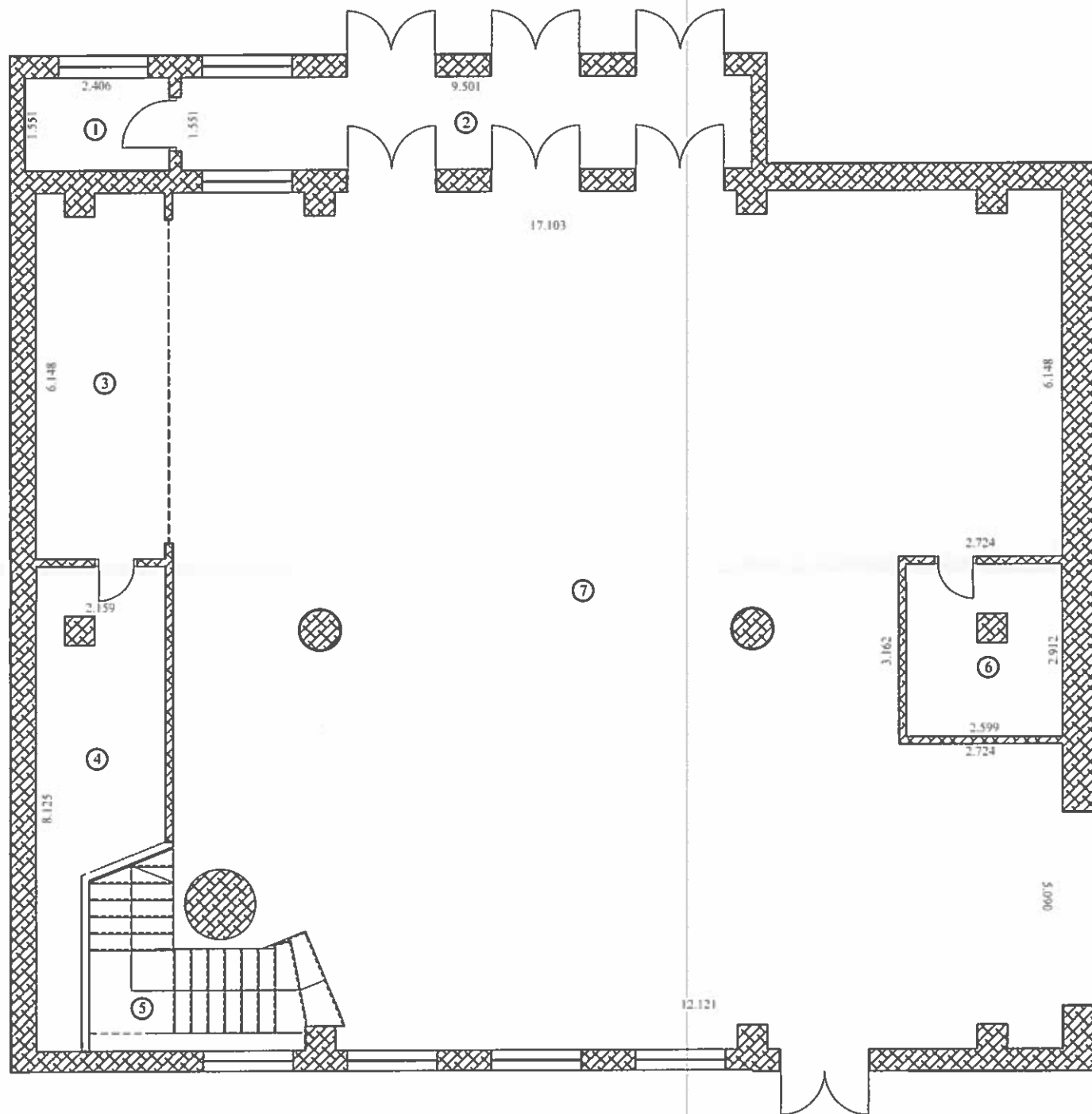






Relevu C2 -Foyer parter scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Casa bilete	3.73
2	Hol	14.74
3	Garderoba	13.05
4	Magazie	12.79
5	Casa scarii	9.30
6	Magazie	7.32
7	Foyer	197.36
Suprafata utila		258.29
Sup. Construita		285
Sup. Construita desfasurata		645
Executant:		data
SC MUNCAD CONSULT SRL		04.12.2017
CERTIFICAT DE receptionat		data
Seria RO-B-F		
Nr. 1541		
TATARU IOAN		
CATEGORIA D		

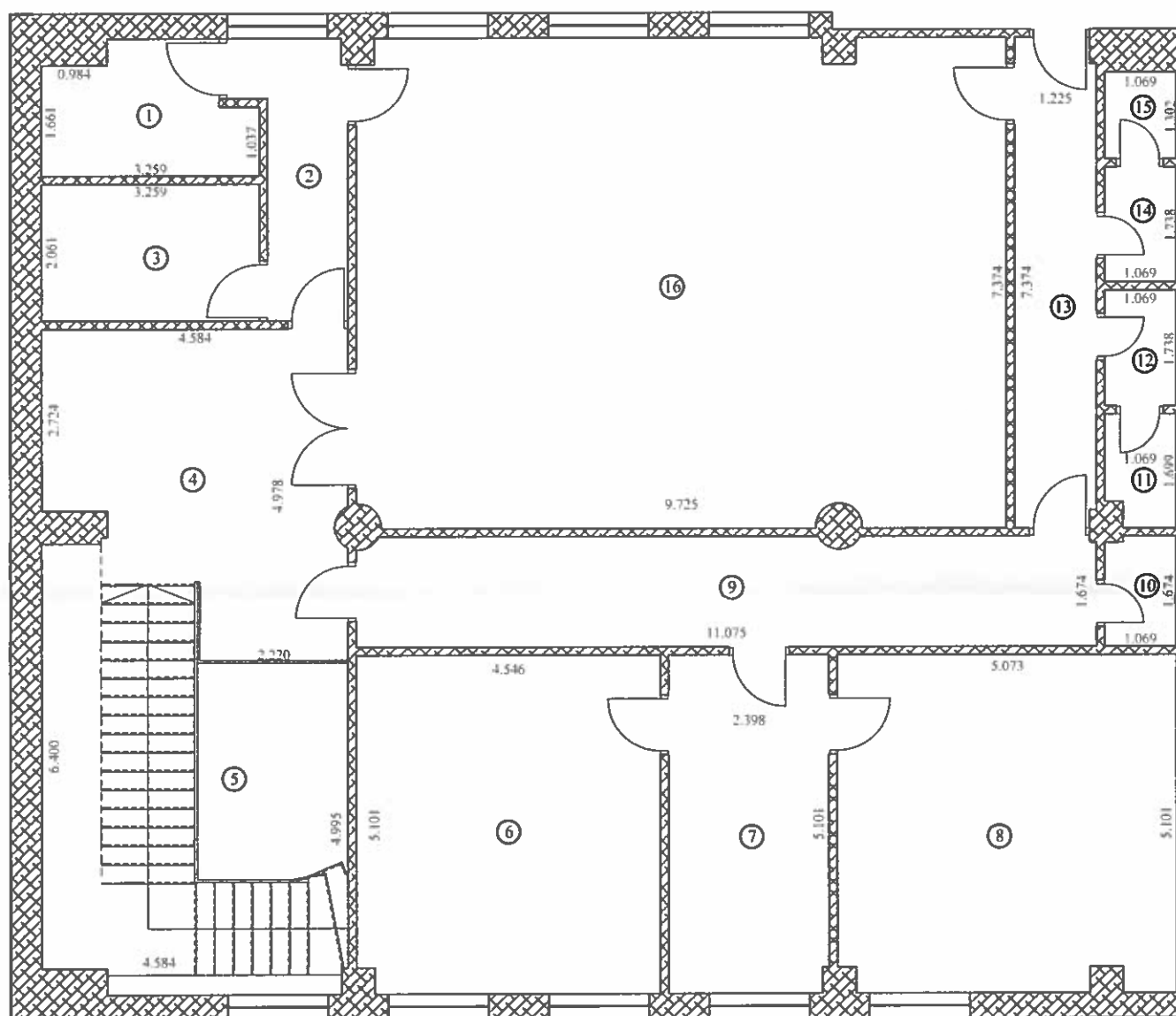


OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

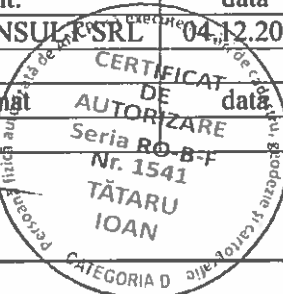
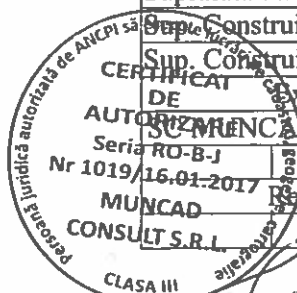
8 DEC 2017

Relevu C2 -Foyer etaj 1 scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Cabina actori	5.71
2	Hol	5.60
3	Cabina actori	6.72
4	Hol	19.04
5	Casa scarii	25.78
6	Birou Director	23.08
7	Secretariat	12.19
8	Sala lectura	25.56
9	Hol	18.40
10	Magazie	1.76
11	Grup sanitar	1.71
12	Grup sanitar	1.86
13	Hol	8.97
14	Grup sanitar	1.86
15	Grup sanitar	1.39
16	Sala repetitii	71.09
Suprafata utila		230.72
Sup. Construita		265
Sup. Construita desfasurata		645
Executant:		data
Receptionat		data

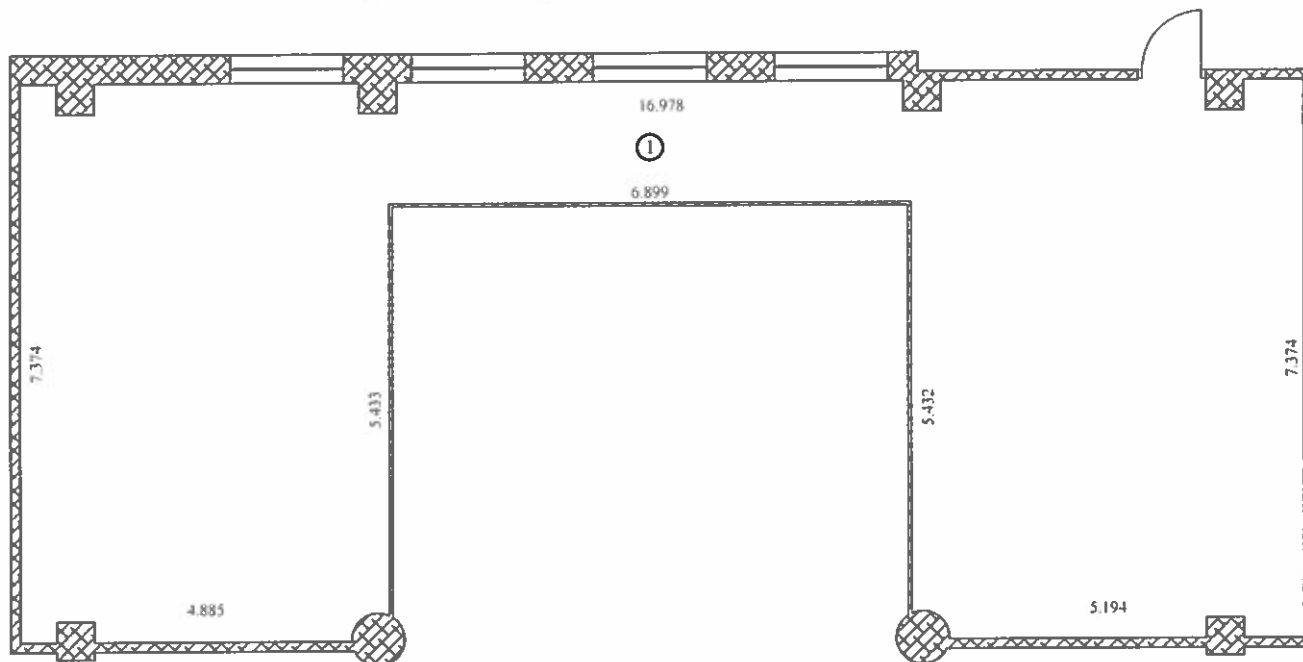


OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

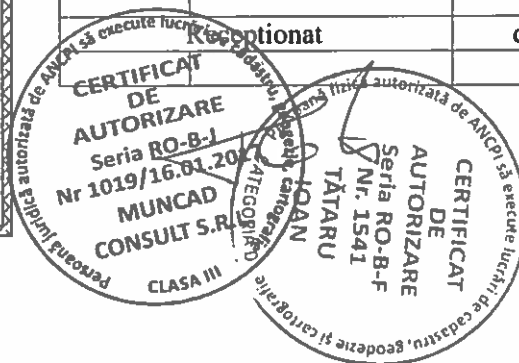
8 DEC. 2017

Relevu C2 -Foyer etaj 2 scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Sala repetitii	83.97
Suprafata utila		83.97
Sup. Construita		95
Sup. Construita desfasurata		645
Executant:		data
SC MUNCAD CONSULT SRL		04.12.2017
Receptionat		data

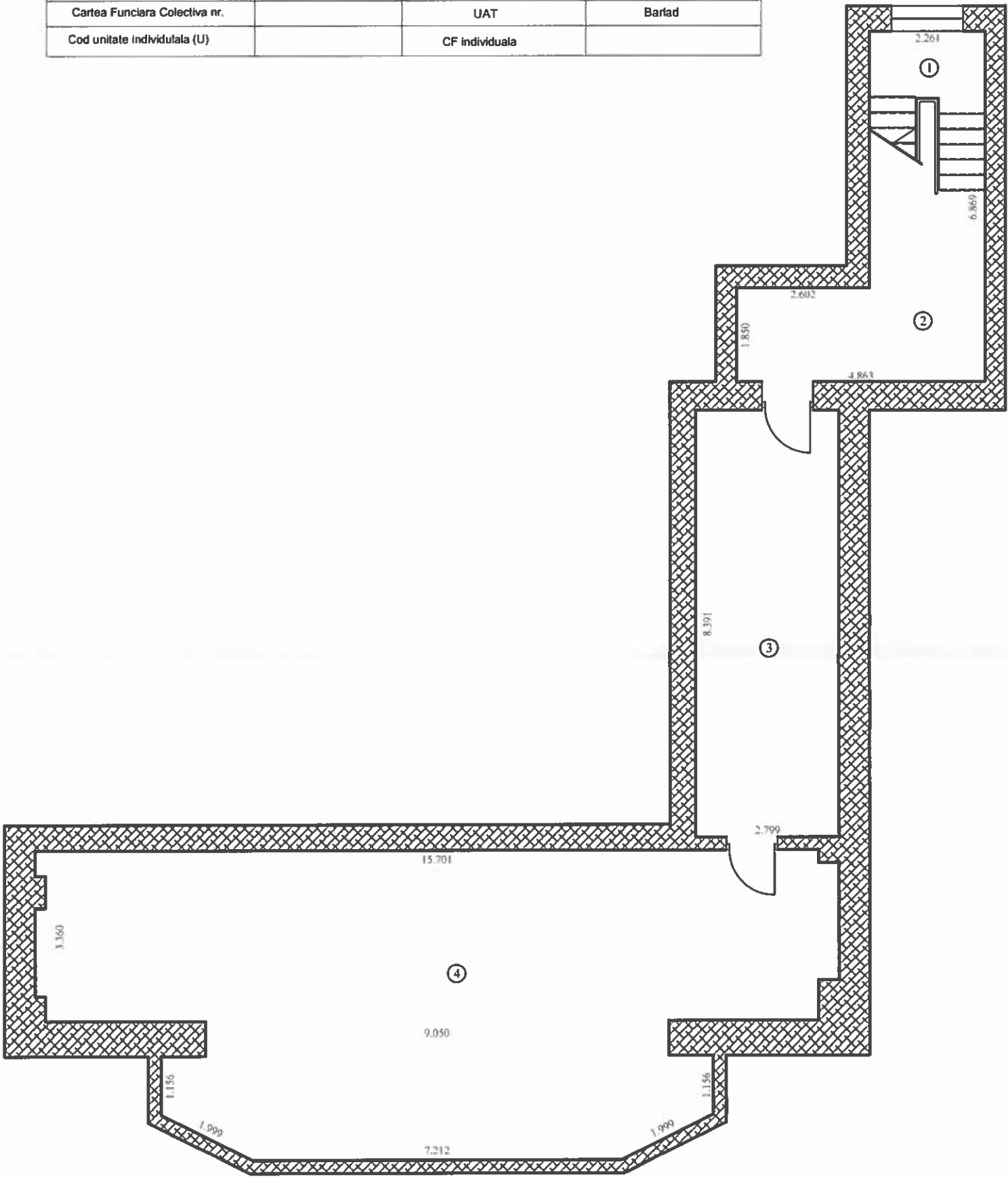


OFICIUL DE CADASTRU ȘI GEODEZIE JUDEȚUL VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
bunimbr

8 DEC 2017

Relevu C1 -Teatru subsol
scara 1 : 100

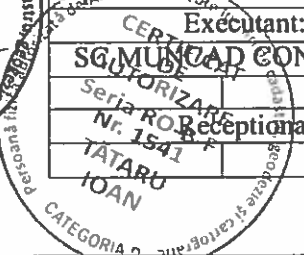
Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Casa scarii	6.13
2	Spatiu tehnic	14.22
3	Spatiu tehnic	23.48
4	Spatiu tehnic	78.69
Suprafata utila		122.52
Sup. Construita		165
Sup. Construita desfasurata		3472
Executant:		data
SG MUNCAD CONSULT SRL		04.12.2017
Receptionat		data

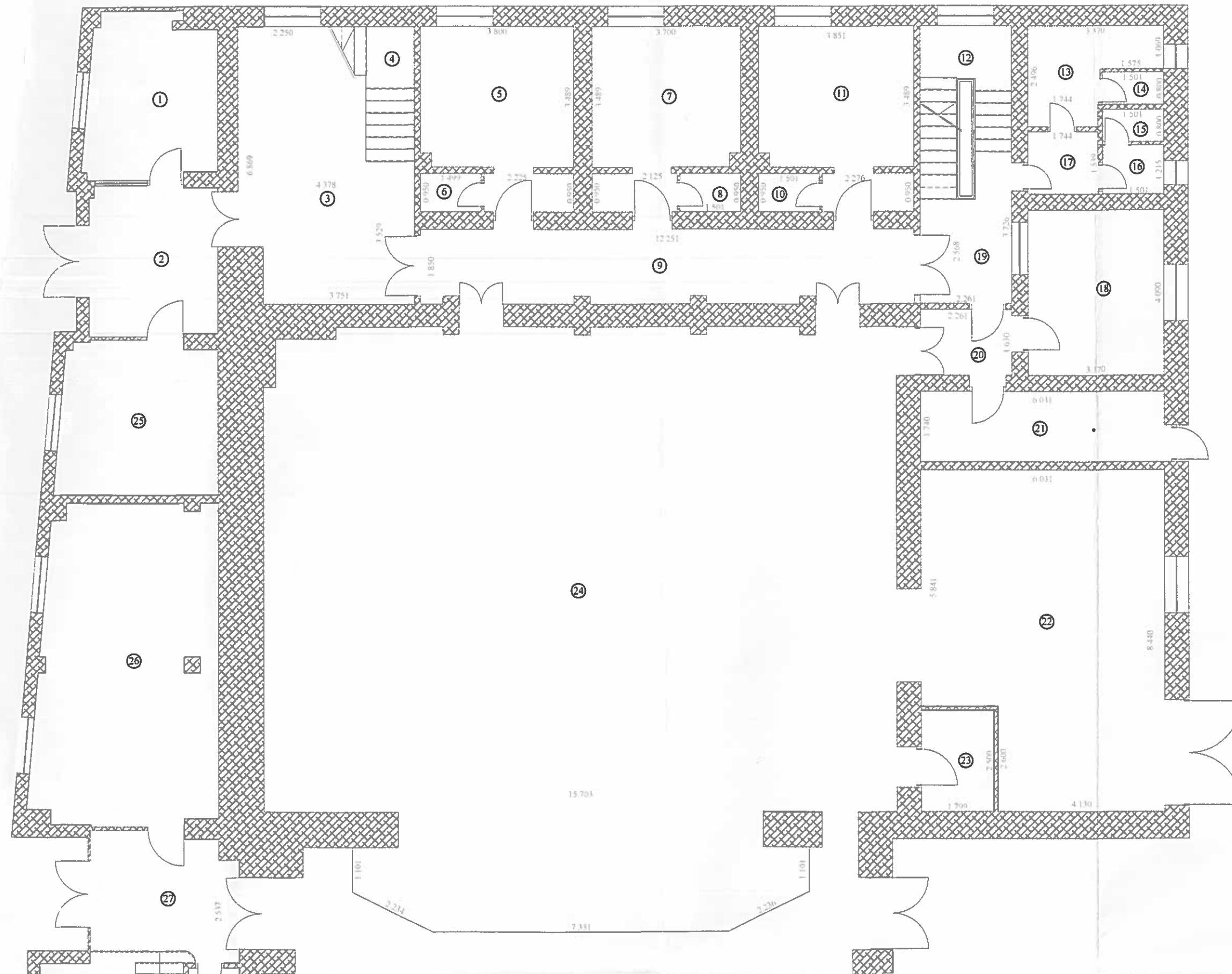
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Bogdan RACOVANU
consilier

8 DEC. 2017



Relevu C1 -Teatru parter scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bărlad, UAT Bărlad, STR Republicii, nr. 268, Judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bărlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

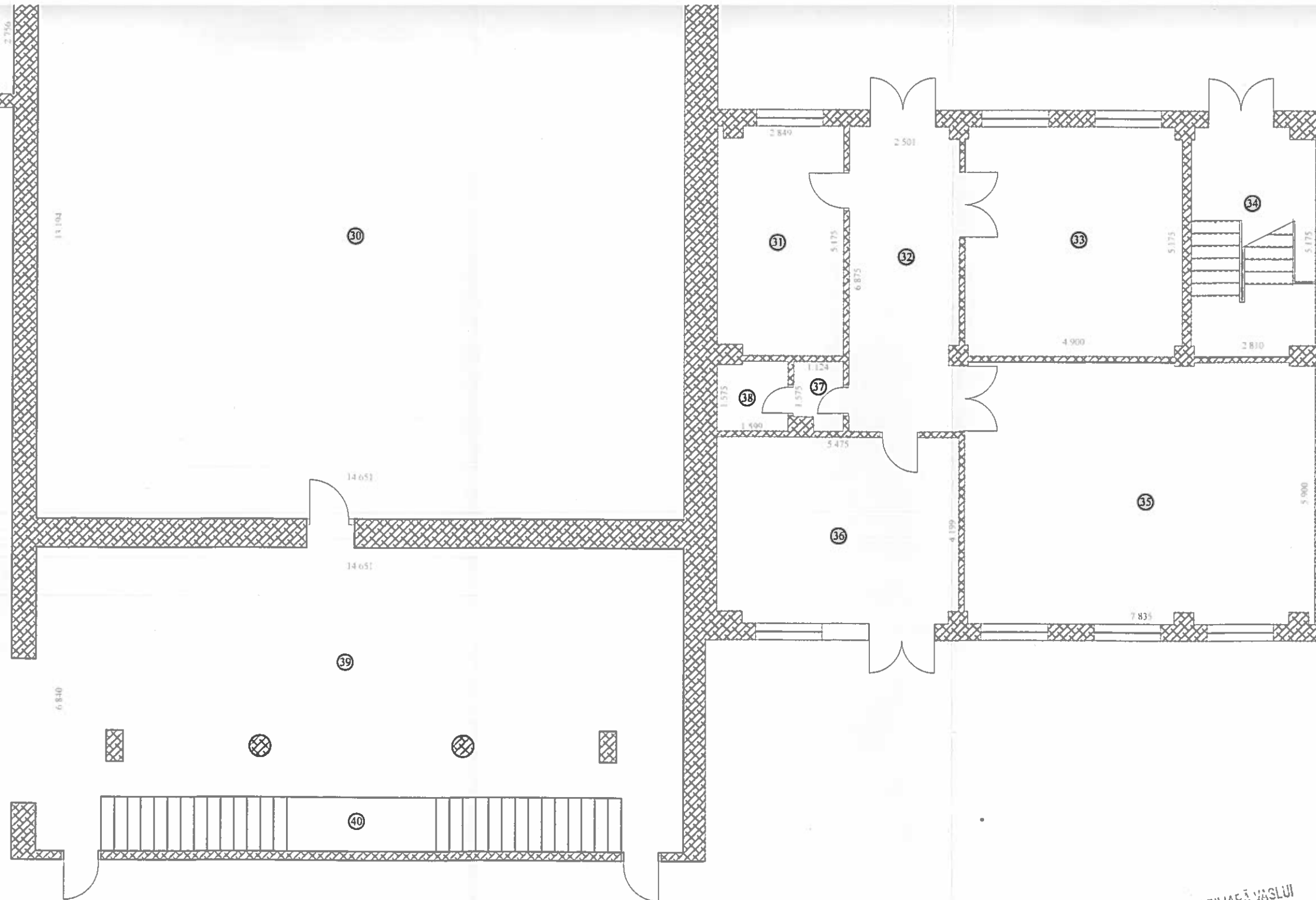


Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Cabina portar	12.84
2	Hol	11.84
3	Hol	24.40
4	Casa scarii	4.78
5	Cabina actori	15.42
6	Grup sanitar	1.43
7	Cabina actori	14.98
8	Grup sanitar	1.43
9	Hol	22.35
10	Grup sanitar	1.43
11	Cabina actori	15.65
12	Casa scarii	8.66
13	Grup sanitar	6.14
14	Grup sanitar	1.20
15	Grup sanitar	1.20
16	Grup sanitar	1.82
17	Grup sanitar	2.69
18	Birou	13.78
19	Hol	6.87
20	Hol	3.69
21	Hol	10.50
22	Buzunar lateral	45.96
23	Birou	4.50
24	Scena	216.90
25	Agentie Bilete	14.85
26	Croitorie	34.78
27	Hol	10.87
28	Casa scarii	11.06
29	Magazie	3.28
30	Sala spectacole	199.91
31	Magazie	14.48
32	Hol	17.01
33	Atelier	25.23
34	Casa scarii	14.20
35	Atelier	46.32
36	Camera tehnica	22.76
37	Grup sanitar	1.62
38	Grup sanitar	2.48
39	Hol	84.96
40	Casa scarii	14.36

Suprafata utila 968.63
Sup. Construita 1144
Sup. Construita, desfasurata 3472

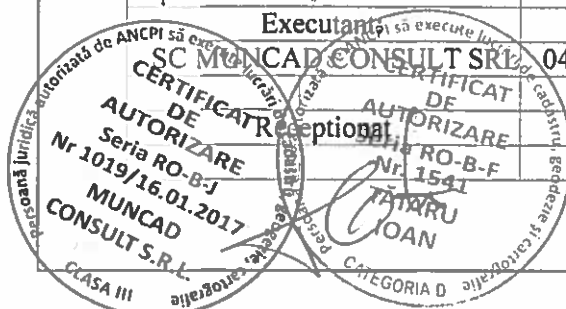
Executant: data
04.12.2017

data



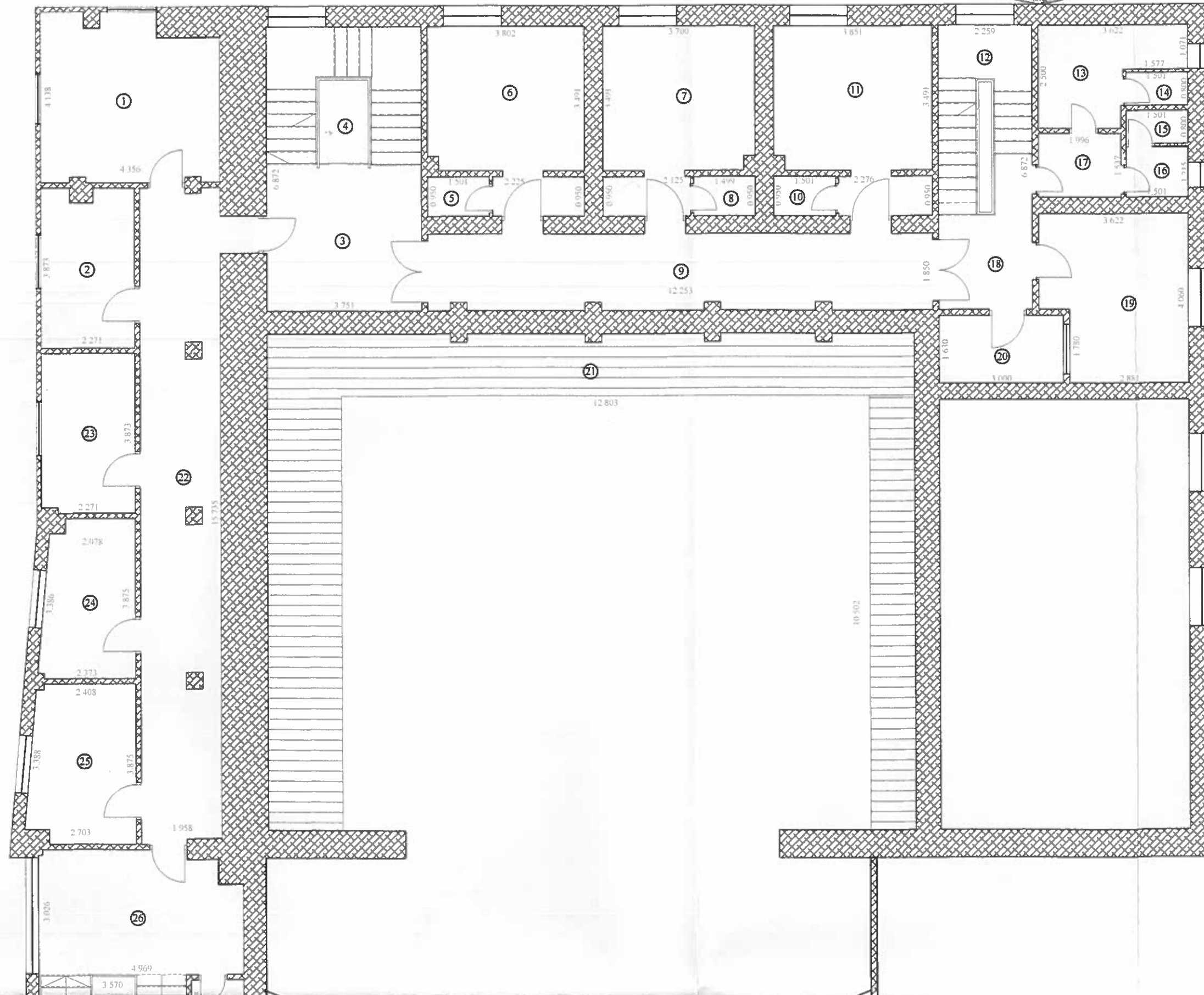
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
Consilier

8 DEC 2017

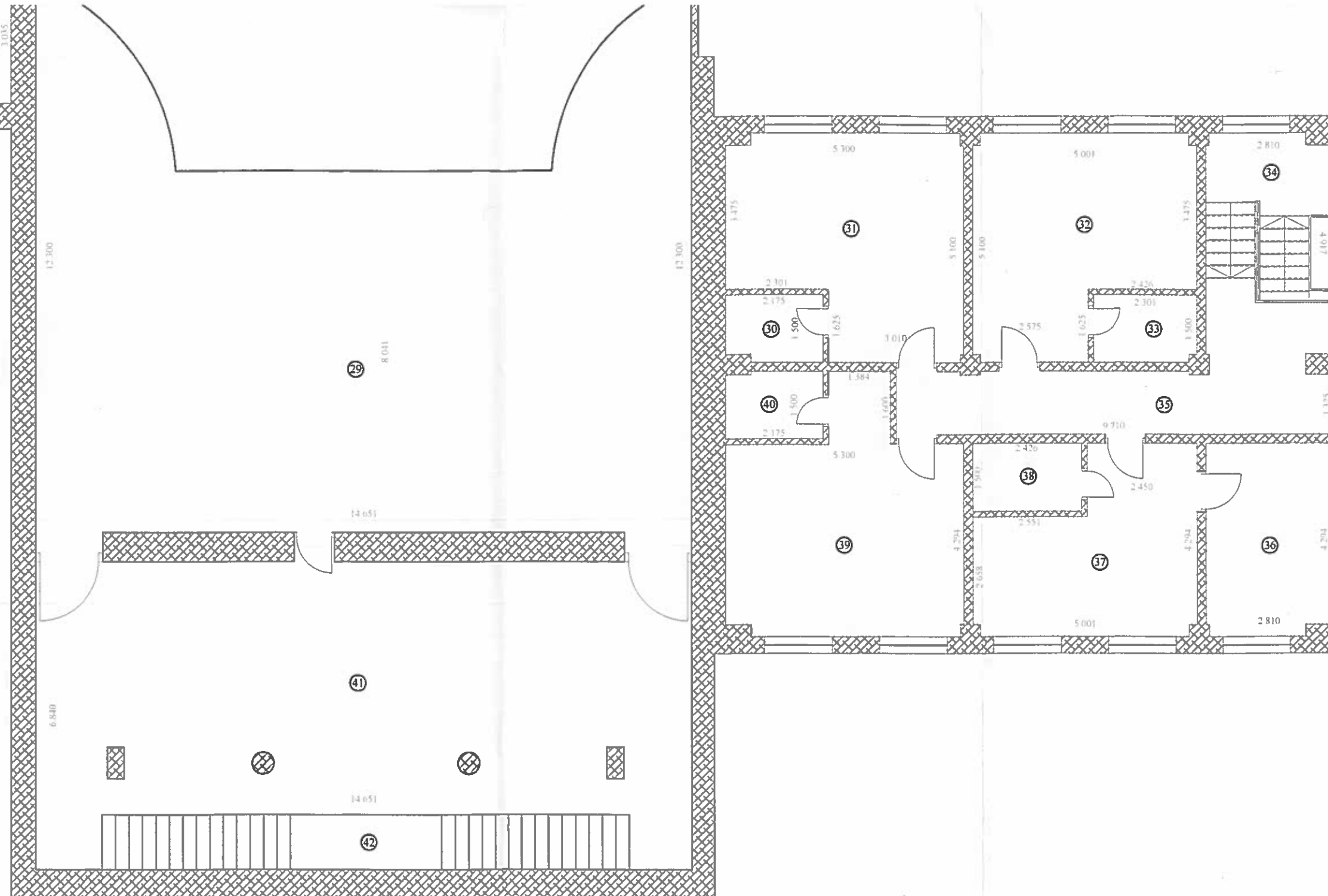


Relevu C1 -Teatru etaj 1 scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bărlad, UAT Bărlad, STR Republicii,nr. 268, Judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bărlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Birou	16.79
2	Birou	8.59
3	Hol	13.25
4	Casa scarii	12.53
5	Grup sanitar	1.43
6	Cabina actori	15.44
7	Cabina actori	14.99
8	Grup sanitar	1.43
9	Hol	22.35
10	Grup sanitar	1.43
11	Cabina actori	15.66
12	Casa scarii	9.06
13	Grup sanitar	6.78
14	Grup sanitar	1.20
15	Grup sanitar	1.20
16	Grup sanitar	1.82
17	Grup sanitar	3.07
18	Hol	6.46
19	Birou	13.50
20	Oficiu	4.89
21	Pasarela	53.68
22	Hol	30.42
23	Birou	8.74
24	Birou	8.43
25	Birou	9.69
26	Hol	14.33
27	Casa scarii	11.28
28	Magazie	3.66
29	Sala spectacole	136.50
30	Grup sanitar	3.16
31	Camera	23.11
32	Camera	21.44
33	Grup sanitar	3.42
34	Casa scarii	13.66
35	Hol	13.40
36	Camera	11.89
37	Camera	17.20
38	Grup sanitar	3.66
39	Camera	24.73
40	Grup sanitar	3.22
41	Hol	84.96
42	Casa scarii	14.36
Suprafata utila		686.81
Sup. Construita		1161
Sup. Constr. de inlocuire		3472
Sup. Constr. de inlocuire		Nata
Sera RO-B-F		04.12.2017
Sera RO-B-F		1541
MUNCAR		data
CONSULT S.R.L.		
CLASA III		



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVANU
Consilier

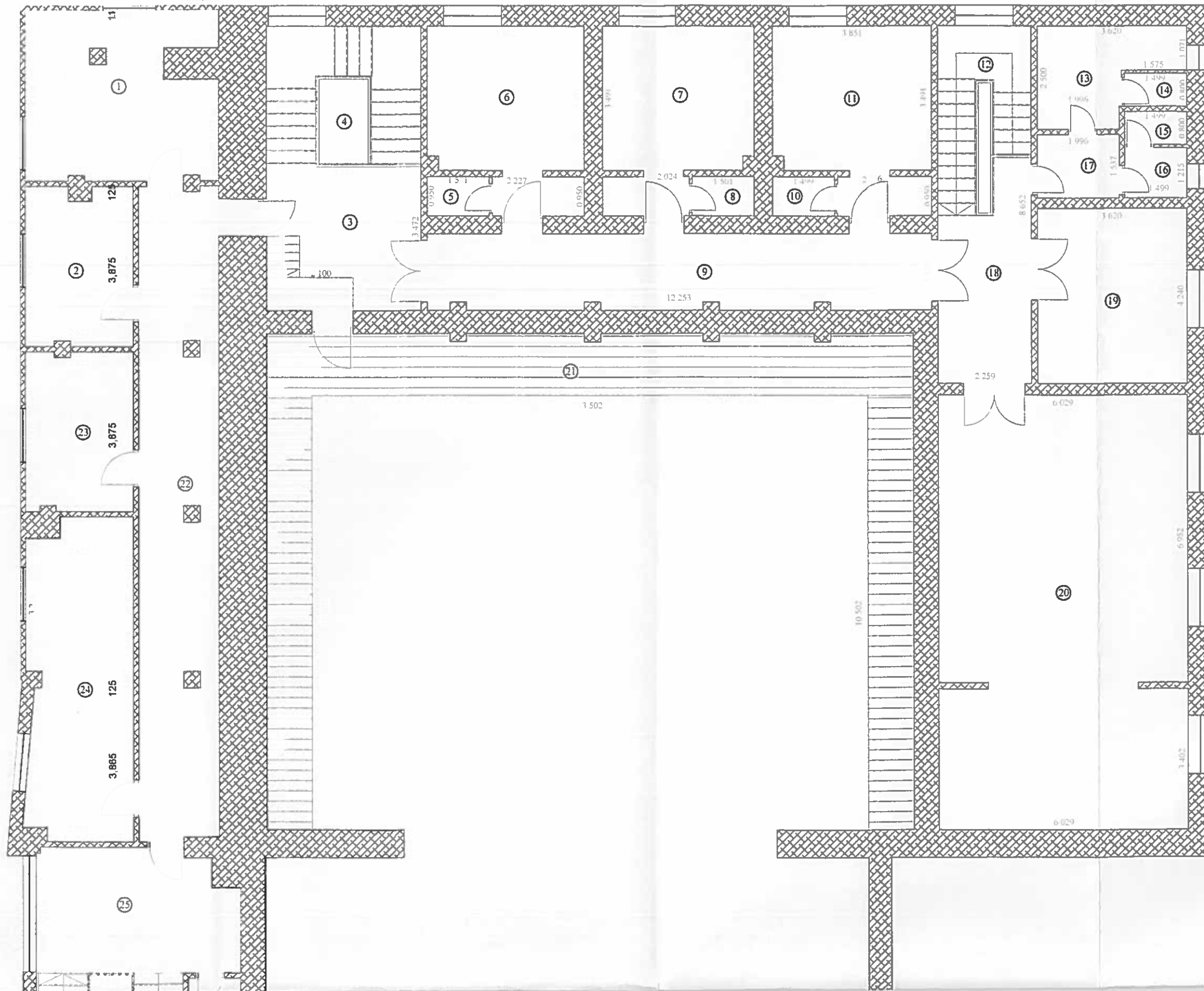
8 DEC 2017

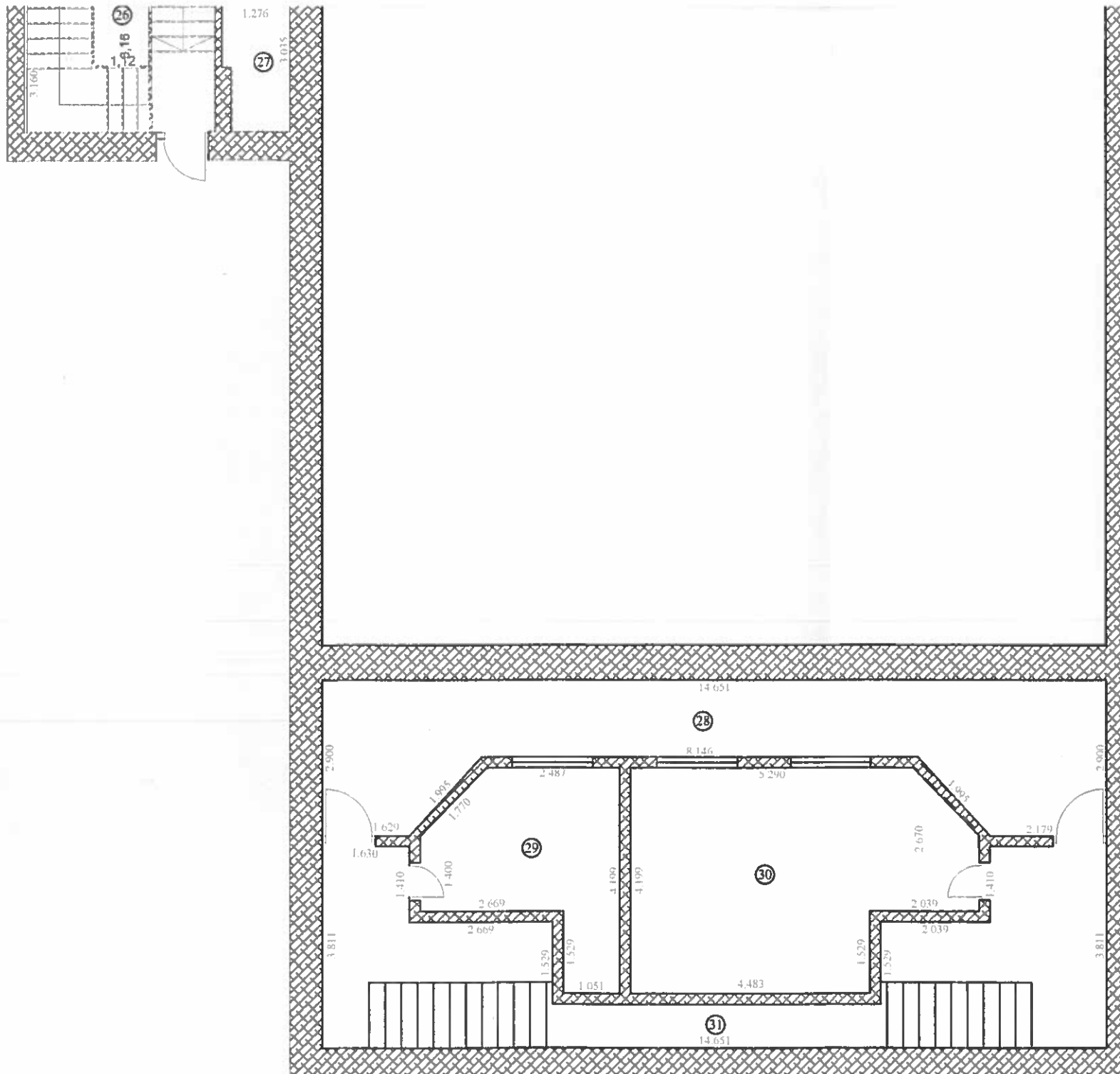
[Handwritten signature]

Relevu C1 -Teatru etaj 2 scara 1 : 100



Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF Individuala	





Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Birou	18.19
2	Birou	9.90
3	Hol	13.11
4	Casa scarii	12.65
5	Grup sanitar	1.43
6	Cabina actori	15.44
7	Cabina actori	14.99
8	Grup sanitar	1.43
9	Hol	22.35
10	Grup sanitar	1.43
11	Cabina actori	15.66
12	Casa scarii	9.11
13	Grup sanitar	6.77
14	Grup sanitar	1.20
15	Grup sanitar	1.20
16	Grup sanitar	1.82
17	Grup sanitar	3.07
18	Hol	10.43
19	Atelier	15.35
20	Magazie	62.96
21	Pasarela	46.34
22	Hol	30.42
23	Birou	10.05
24	Birou	19.61
25	Hol	14.23
26	Casa scarii	11.28
27	Magazie	3.66
28	Pasarela	28.53
29	Birou	10.76
30	Birou	23.49
31	Casa scarii	30.27

Suprafata utila 467.13

Sup. Construita 1002

Sup. Construita desfasurata 3472

Executant: data

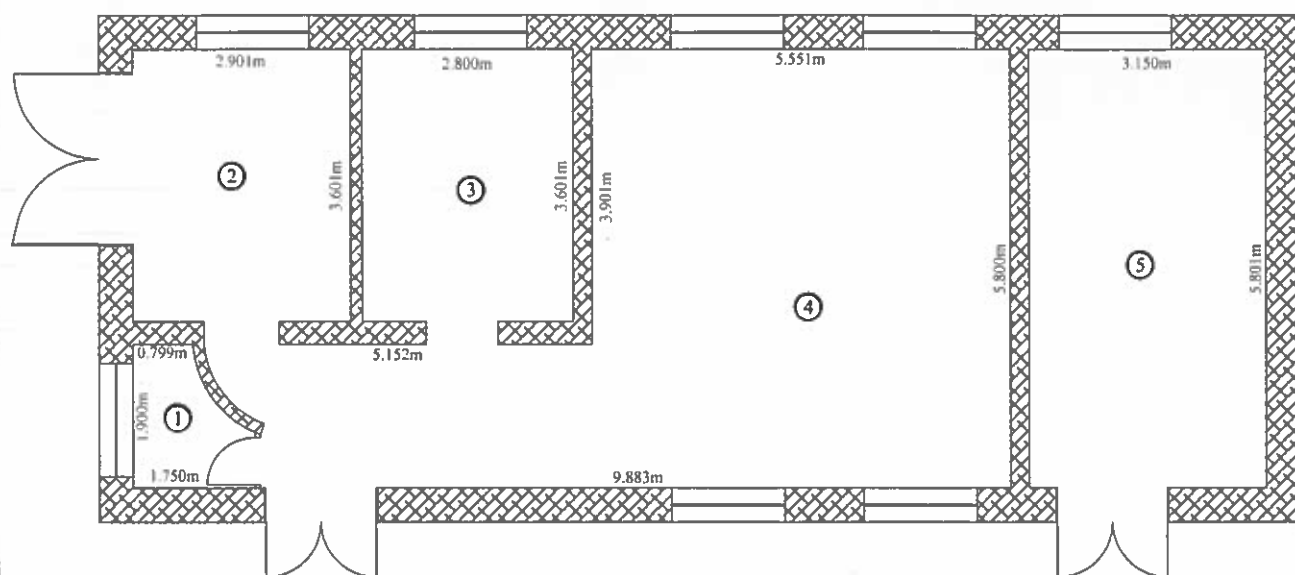
SC MUNCAD CONSULT SRL 04.12.2017



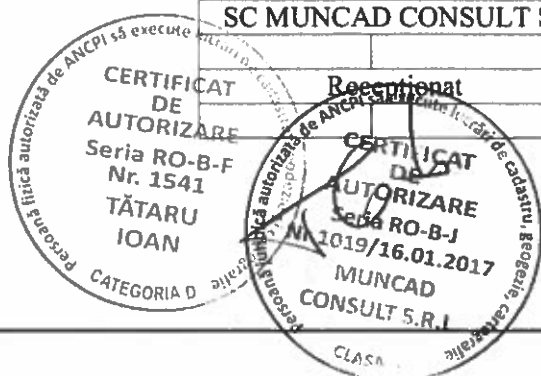
OFICIUL DE CADASTRU
Ing. J. VASLUI
8 DEC. 2017

Relevu C4 -Centrala termica scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	2.42
2	Magazie	10.45
3	Grup sanitar	10.08
4	Centrala termica	41.06
5	Centrala termica	18.27
Suprafata utila		82.28
Sup. Construita		107
Executant:		data
SC MUNCAD CONSULT SRL		04.12.2017
Receptionat		data

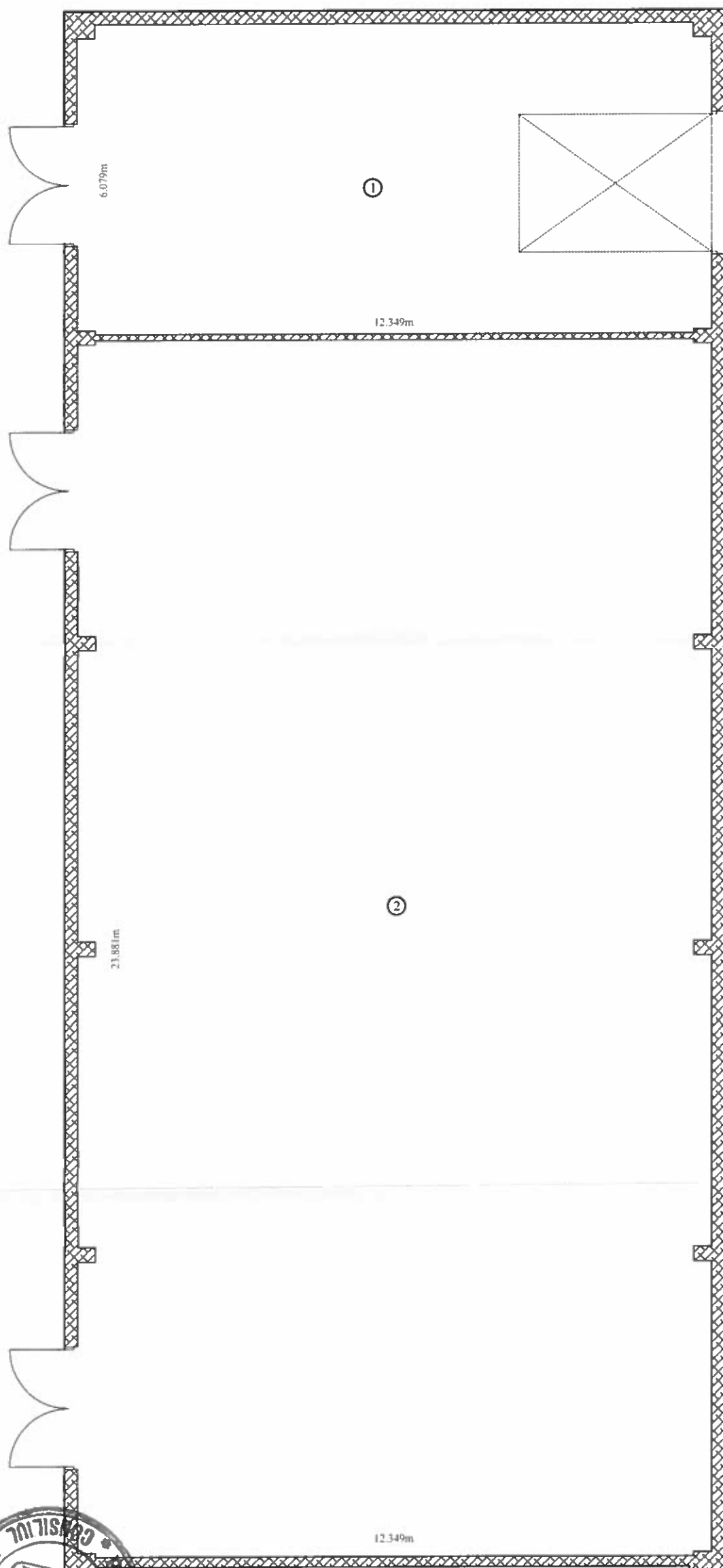


OFICIUL DE CADASTRU S. P. DE ECHITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Bogdan RACOVEANU
consilier

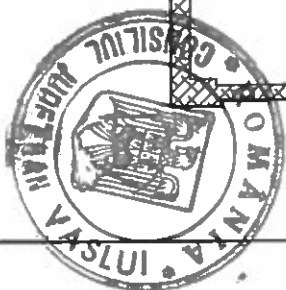
8 DEC. 2017

Relevu C5 - Garaj scara 1 : 100

Nr. cadastral al imobilului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
70186	4784 mp	Intravilan Bârlad, UAT Bârlad, STR Republicii, nr. 268, judet VASLUI	
Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	Bârlad
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire	Suprafata utila (mp)
1	Garaj	74.82
2	Garaj	294.22
Suprafata utila		369.04
Sup. Construita		392
Executant:		data
SC MUNCAD CONSULT SRL		04.12.2017
CERTIFICAT DE AUTORIZARE		data
Seria RO-B-I		
Nr 1019/16.01.2017		
MUNCAD CONSULT S.R.L.		
CLASA III		



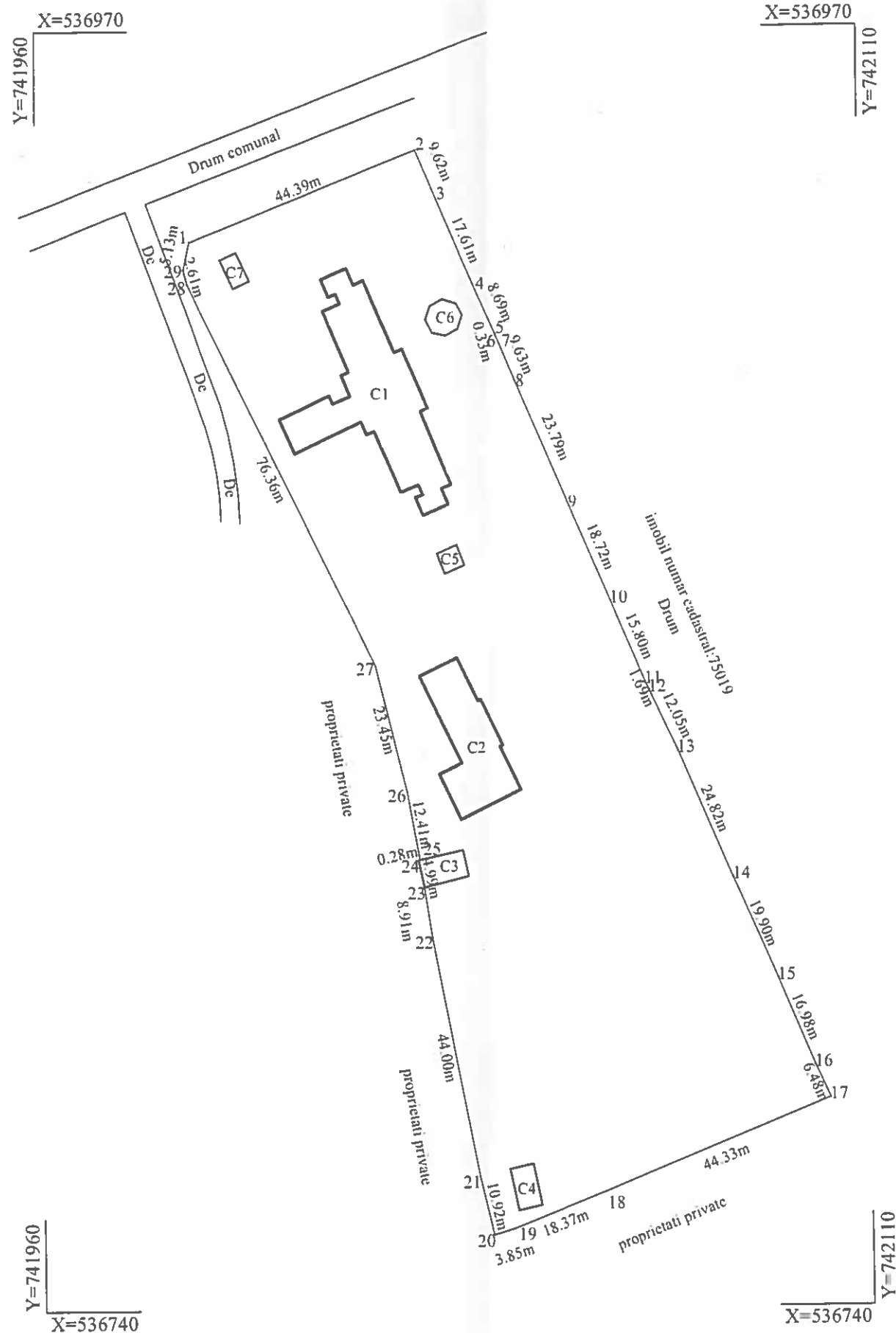
OFICIUL DE CADASTRU
Inginer Bogdan
consilier
8 DEC 2017



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	9513	jud. Vaslui, com. Falcu, sat Falcu

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Falcu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	9513	Imobil imprejmuit cu gard de beton intre punctele de contur: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10; gard de plasa intre punctele: 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29.
Total		9513	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	494	Centrul de plasament, P, Sc=Sd=494 mp.
C2	CIE	246	Centrul de plasament, P, Sc=Sd=246 mp.
C3	CA	41	Anexa, P, Sc=Sd=41 mp.
C4	CA	33	Anexa, P, Sc=Sd=33 mp.
C5	CA	15	Bazin, P, Sc=Sd=15 mp.
C6	CA	32	Foisor, P, Sc=Sd=32 mp.
C7	CA	18	Anexa, P, Sc=Sd=18 mp.
Total		879	

Suprafata totala masurata a imobilului = 9513 mp
Suprafata din act = 9476 mp

Executant : SC PLANICAD 2010 SRL
ING. CIOBANU CATALIN
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 13.11.2017

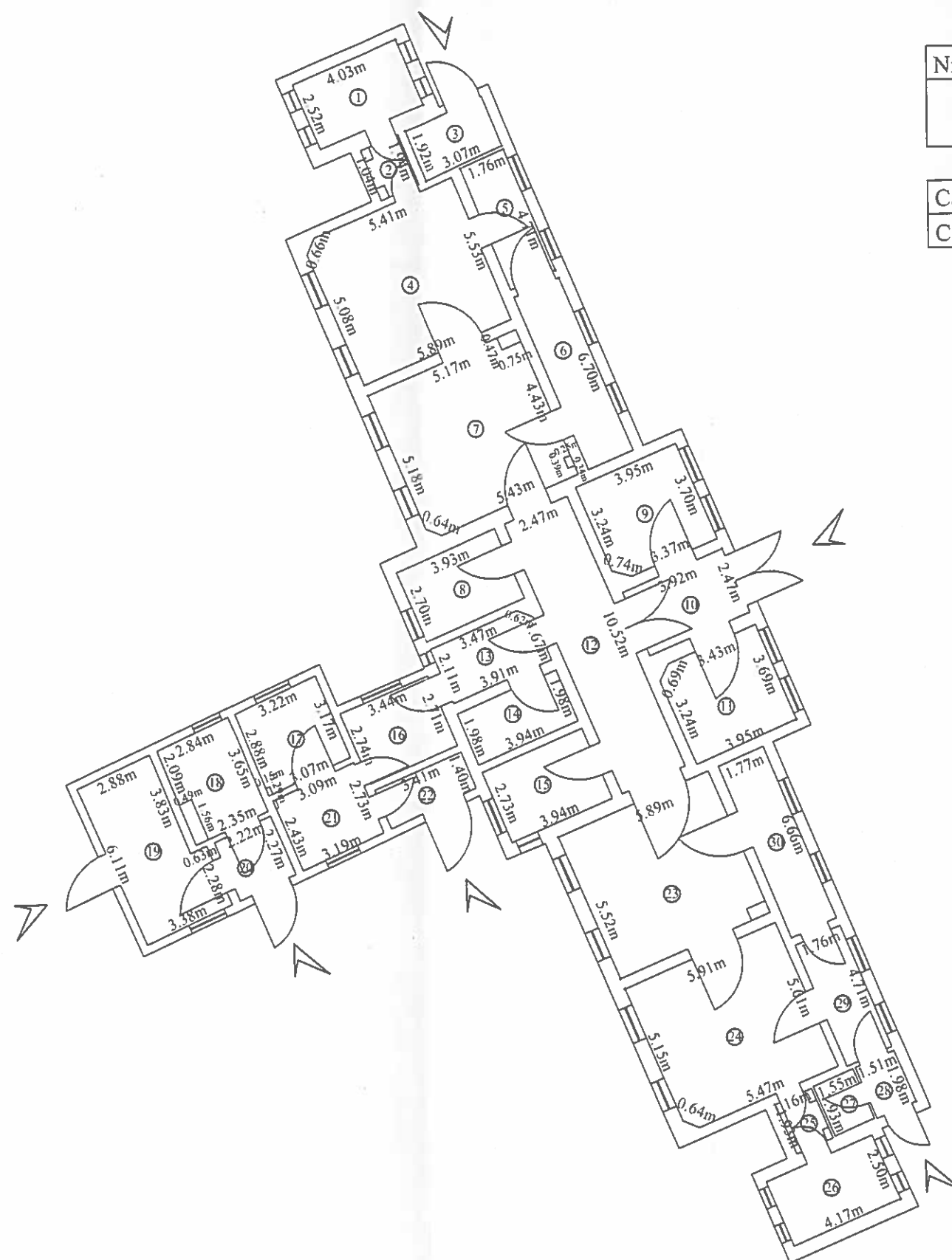
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data:
Stampila BCPI

RELEVEU CENTRUL DE PLASAMENT(C1)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	9513	jud. Vaslui, com. Falciu, sat Falciu

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Falcu
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

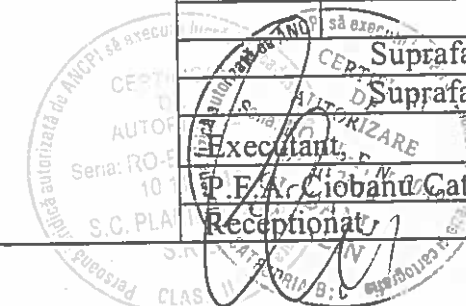


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	10.16
2	Hol	2.58
3	Hol	5.89
4	Dormitor	32.46
5	Baie	8.29
6	Baie	11.79
7	Dormitor	32.68
8	Birou	10.61
9	Birou	14.53
10	Hol	9.68
11	Birou	14.46
12	Hol	26.05
13	Hol	8.15
14	Camera	7.80
15	Birou	10.76
16	Camera	9.37
17	Bucatarie	10.16
18	Camera de depozitare alimente	9.60
19	Camera de depozitare alimente	18.60
20	Hol	5.04
21	Bucatarie	8.68
22	Hol	4.96
23	Dormitor	32.17
24	Dormitor	33.05
25	Hol	2.54
26	Camera	10.42
27	Baie	2.99
28	Hol	2.99
29	Baie	8.29
30	Baie	11.79

Suprafata utila = 376.54mp

Suprafata totala = 376.54mp

Executant	Data
P.F. Ar. Ciobanu Catalin	13.11.2017
Receptionat	Data

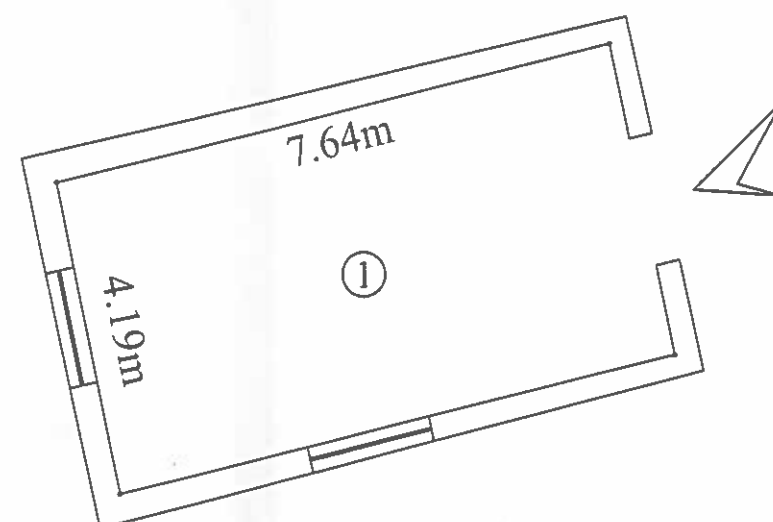


RELEVEU ANEXA(C3)

Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	9513	jud. Vaslui, com. Falciu, sat Falciu

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Falciu
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



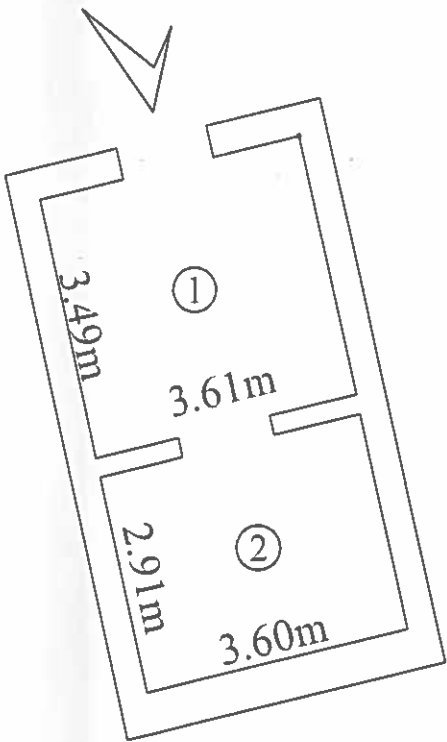
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	CAMERA	31.99
Suprafata utila = 31.99 mp		
Suprafata totala = 31.99 mp		

Executant	Data
P.F. A. Ciobanu Catalin	13.11.2017
Receptionat	Data

RELEVU ANEXA (C4)
Scara: 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	9513	jud. Vaslui, com. Falciu, sat Falciu

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Falcu
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



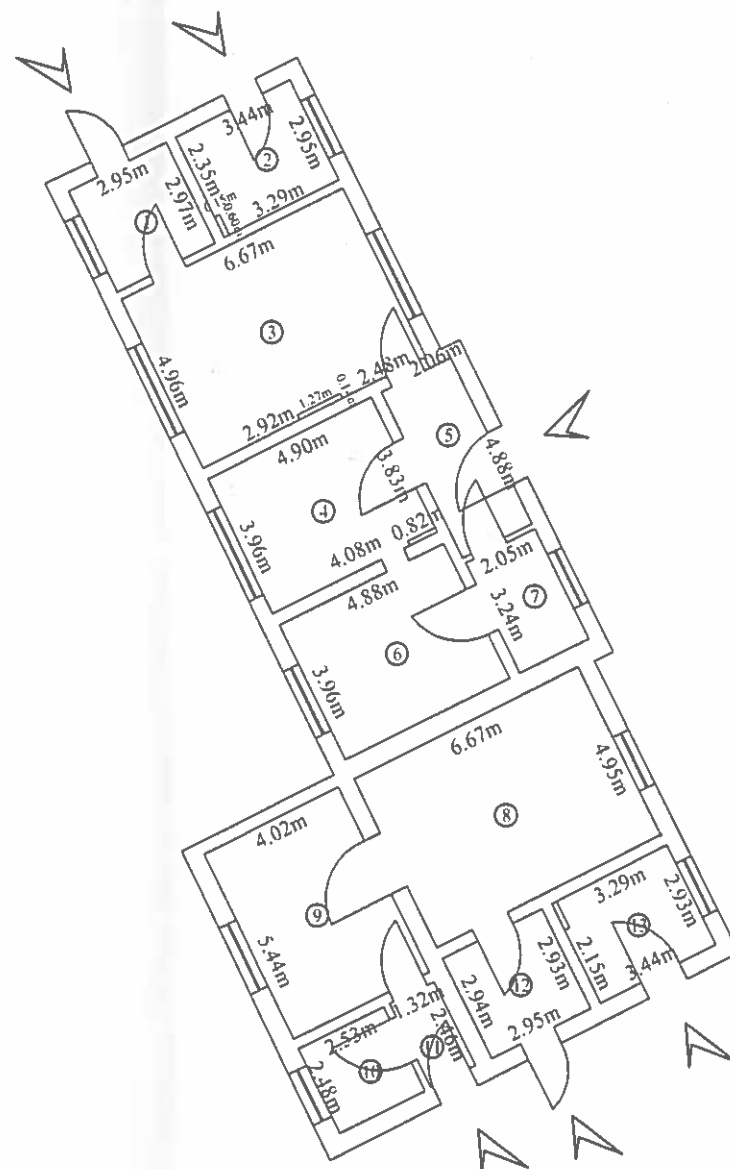
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	CAMERA	12.60
2	CAMERA	10.47
Suprafata utila = 23.07 mp		
Suprafata totala = 23.07 mp		
Executant	Data	
P. E. A. Ciobanu Catalin	13.11.2017	
Receptionat	Data	

RELEVEU CENTRUL DE PLASAMENT(C2)

Scara: 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	9513	jud. Vaslui, com. Falciu, sat Falciu

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Falciu
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	CAMERA	8.76
2	CAMERA	10.06
3	CAMERA	32.91
4	CAMERA	19.30
5	HOL	10.05
6	CAMERA	19.32
7	CAMERA	6.64
8	CAMERA	33.02
9	CAMERA	21.87
10	BAIE	6.27
11	HOL	3.25
12	CAMERA	8.67
	CAMERA	9.96

Suprafata utila =190.08mp	
Suprafata totala =190.08mp	
Executant,	Data
C.P.F.A. Ciobanu Catalin	13.11.2017
Receptionat,	Data