

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 101 /2010

privind transmiterea unui număr de 11 locuințe de serviciu situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str. V. Pârvan, nr.4, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Consiliului Local Municipal Bîrlad

având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune transmiterea unui număr de 11 locuințe de serviciu situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, aflate în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Consiliului Local Municipal Bîrlad;

având în vedere Hotărârea nr.122/28.06.2010 a Consiliului Local Municipal Bîrlad privind solicitarea trecerii a 11 locuințe de serviciu aflate în domeniul privat al județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Consiliului Local Municipal Bîrlad;

având în vedere dispozițiile art.5, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2, lit.d) din Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare și ale art.29, alin.(1) și (2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/2006 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare ;

în temeiul dispozițiilor art.91, alin.(1), lit.c), art.97, alin.(1) și art.123 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă transmiterea unui număr de 11 locuințe de serviciu situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, proprietatea privată a județului Vaslui, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Consiliului Local Municipal Bîrlad, în vederea închirierii acestora salariaților instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local Municipal Bîrlad, precum și personalului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bîrlad, contractul de închiriere fiind accesoriu la contractul individual de muncă.

Art.2. – (1) Condițiile de administrare și de închiriere a locuințelor de serviciu prevăzute la art.1 se stabilesc de conducerea instituției publice căreia i s-a dat în administrare, cu respectarea prevederilor legale.

(2) Printre condițiile care se vor avea în vedere la închirierea locuințelor de serviciu pot fi:

- a) vechimea în muncă în cadrul instituției;
- b) condițiile de locuit ale salariatului (să nu posede locuință proprietate personală, etc.);
- c) numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu salariatul;
- d) starea sănătății salariatului sau a unor membri ai familiei;
- e) venitul mediu net lunar pe membru de familie.

Art.3. – Calcularea chiriei și tariful lunar al chiriei (lei/m²) practicat sunt prevăzute de art.26-41 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.241/2001, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr.310/2007.

Art.4. – Sumele încasate din închirierea locuințelor de serviciu prevăzute la art.1 se fac venit la bugetul local al județului Vaslui.

Art.5. – Predarea – preluarea locuințelor de serviciu transmise conform art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Vaslui, 27 august 2010

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi



Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui,
Gheorghe Stojica



DATELE DE IDENTIFICARE

ale locuințelor de serviciu, proprietatea privată a județului Vaslui, care se transmit din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Consiliului Local Municipal Bârlad

Nr. crt.	Locul unde este situată locuința de serviciu	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristicile tehnice
0	1	2	3	4
1.	Municipiul Bârlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.27, etaj III - suprafață utilă – 21,43 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
2.	Municipiul Bârlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.28, etaj III - suprafață utilă – 21,43 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
3.	Municipiul Bârlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.29, etaj III - suprafață utilă – 19,09 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
4.	Municipiul Bârlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.32, etaj IV - suprafață utilă – 21,43 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
5.	Municipiul Bârlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.33, etaj IV - suprafață utilă – 21,43 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
6.	Municipiul Bârlad,	Consiliul județean	Consiliul Local Municipal Bârlad	- garsonieră nr.35, etaj IV - suprafață utilă – 21,43 mp

	str.V.Pârvan, nr.4	Vaslui		- cameră - bucătărie - hol - baie
7.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bîrlad	- garsonieră nr.36, etaj IV - suprafață utilă – 21,43 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
8.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bîrlad	- garsonieră nr.37, etaj IV - suprafață utilă – 19,09 mp - cameră - bucătărie - hol - baie
9.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bîrlad	- apartament nr.18, etaj II - suprafață utilă – 39,55 mp - 2 camere - bucătărie - hol - baie
10.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bîrlad	- apartament nr.26, etaj III - suprafață utilă – 62,69 mp - 2 camere - bucătărie - hol - baie - sas - balcon
11.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Consiliul Local Municipal Bîrlad	- apartament nr.34, etaj IV - suprafață utilă – 52,69 mp - 2 camere - bucătărie - hol - baie - sas - balcon