

H O T Ă R Ă R E A Nr.143/2008

privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții **“Reabilitare și refuncționalizare bloc G1”** din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4.

- având în vedere prevederile art.44 alin. (4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată;
- având în vedere H.C.J. nr.4/2007, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție **“Reabilitarea și refuncționalizare Bloc G1”**, din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4;
- în temeiul art.91 alin.(1) lit b), alin. (3) lit. f) și art.97 alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se aprobă valoarea actualizată a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții **“Reabilitare și refuncționalizare bloc G1”**, din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4, proprietate publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui, prevăzuți în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Direcția tehnică, economică și Biroul Contabilitate.

Vaslui, 29 octombrie 2008

P R E Ș E D I N T E,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează :
Secretarul județului Vaslui
Gheorghe Stoica

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiție
“REABILITARE ȘI REFUNCȚIONALIZARE BLOC G1”
din municipiul Bîrlad, str. Vasile Pârvan, nr.4

1. Valoarea de investiție	2.344.130 lei
- din care C+M	2.132.780 lei
2. Durata de realizare	24 luni
3. Arie construită desfășurată	1.670 mp
4. Arie utilă totală	1.377 mp
5. Arie locuibilă	1.064 mp
6. Număr total de apartamente	39

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici
ai obiectivului de investiție „Reabilitare și refuncționalizare Bloc G1”
din municipiul BÂRLAD , str. Vasile Pârvan , nr.4

Consiliul județean Vaslui are în administrare conform H.G. 1361/2001 privind atestarea domeniului public , imobilul proprietate publică , situat în municipiul Bârlad , str. Vasile Pârvan , nr.4 , construit în anul 1970 .

Prin H.C.J. nr.4 din 31 ianuarie 2007 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție **“Reabilitarea și refuncționalizare Bloc G1”** , din municipiul Bârlad, str. Vasile Pârvan, nr.4.

Acest imobil este compus din 60 + 30 camere cu utilități comune .

Datorită lipsei resurselor bugetare din anii anteriori , până în prezent , la acest obiectiv s-au efectuat doar lucrări de reparații și întreținere .

În prezent s-a impus reabilitarea și refuncționalizarea imobilului .

Astfel se vor realiza 39 de apartamente fiecare cu bucătărie și grup sanitar propriu , din care 15 cu doua camere și 24 cu o camera .

Alimentarea cu energie termică se va face dintr-o centrala cu funcționare pe gaze naturale printr-un bransament de la rețeaua de distribuție stradală .

În urma realizării acestor lucrări va spori gradul de siguranță și confort în exploatare iar utilitățile vor fi asigurate în mod corespunzător .

Din aceste considerente tehnice rezultă necesitatea și oportunitatea efectuării acestor lucrări prin actualizarea indicatorilor tehnico – economici. Astfel se are în vedere creșterea prețurilor raportat la indicele inflațional atât la materialele de construcții cât și creșterea prețului manoperei.

Datele tehnice și cele financiare sânt reactualizate și se găsesc în devizul general.

Față de cele arătate mai sus , vă propun să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată .

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi