

H O T Ă R Ă R E A Nr.125/2008
pentru aprobarea Raportului privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a
județului Vaslui pe anul 2007

având în vedere dispozițiile Ordinului nr.1753/22.11.2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, emise de Ministerul Finanțelor Publice;

având în vedere H.G nr.162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.- Se aprobă Raportul privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2007, prevăzut în anexele nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentele aparatului de specialitate ale Consiliului județean Vaslui.

Vaslui, 30 septembrie 2008

P R E Ș E D I N T E,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

INVENTAR

I. Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

II.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 938,969 km. din care – - Beton asfaltic - 211,499 Km. - Beton ciment - 16,37 Km -Îmbrăcăminte asfaltică ușoară - 153,429 Km. -Pietruit - 375,018 Km. -Pământ - 182,653Km.	H.G.nr. 540/2000
2	Podete Poduri județene	589 136=2556,25m	
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Supraf. teren – 10.450 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Munteni de jos	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Munteni de jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997
4	Teren extravilan comuna Roșiești	Supraf. teren – 200.000 mp, com. Roșiești, T 57, P 1048, unitatea adm. teritorială Roșiești	H.G. nr.651/2002
5	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Suprafața utilă – 827,61 mp. Adresa imobilului – str. Ștefan cel Mare, nr.70	H.G. nr. 109/2004 H. C.J. nr. 148/2006
6	Imobilul situat în municipiul Vaslui	Suprafață teren –4.500mp Suprafață construită –2.022mp. Adresa imobilului- str. Ștefan cel Mare, nr. 64	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004
7	Teren și clădiri” Centrul de asistență medico – socială” Ghermănești	Suprafața de teren-30.000mp. Suprafața construită-2.300mp. Adresa imobilului – sat. Ghermănești, com. Drânceni	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004
8	Teren și construcții, Municipiul Vaslui	Suprafață teren-2.350 mp. Suprafață construită –1.197,68mp. Adresa imobilului- Suburbia Moara Grecilor, municipiul Vaslui- intravilan	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.
9	Părți din imobilul format din teren și construcții, Municipiul Bîrlad	Suprafață teren-6.200mp Suprafață construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bîrlad,- intravilan	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/30.06.2006.
10	Părți din imobilul format din teren și construcții , Municipiul Huși	Suprafață teren-3.010mp Suprafață construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huși- intravilan	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr. 26/2006 Proces verbal /30.06.2006

11	Părți din imobilul format din teren și construcții , oraș Negrești	Suprafața teren-1.488 mp. Suprafața construită- 205,50mp. Adresa imobilului- orașul Negrești- intravilan	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal /30.06.2006
12	Teren și clădire „Locuințe sociale” municipiul Bârlad	Bloc G1, sc.A,4 etaje, 72 camere(fost cămin de fete) - Suprafața utilă-1.280,56 mp. -Suprafața construită- 1674,0mp. - Suprafață teren- 1296,6 Adresa imobilului-Str. Vasile Pârvan, nr.4, municipiul Bârlad	HCJ Vaslui nr.59/2007 Protocol nr.3207/2007

Anexa nr. 2 la Raport

INVENTAR

II. Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identitate	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Obs.
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafașă teren-20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	

INVENTAR

III. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică
1	Părți din imobilul format din teren și construcții-Biblioteca județeană "N.Milescu Spătaru", municipiul Vs	Suprafață teren-743,15mp. Suprafață utilă –1148,39mp Adresa - Piața independenței nr. 1 Vaslui	Biblioteca județeană « Nicolae Milescu Spătaru "Vaslui	1.603.121,09	H.C.M. nr. 235/1971 Deczia nr. 179/1971 a C.E. al C.P.J. Vaslui HCJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean "Ștefan cel Mare",municipiul Vs.	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa –Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul județean"Ștefan cel Mare" Vaslui	3.769.036,66	HCJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale "Emil Racoviță"	Suprafață teren-120.000mp Suprafață constr. – 583mp. Adresa- sat Emil Racoviță, com. Dănești	Muzeul « Ștefan cel Mare » Vaslui	50,0*	Decizia nr. 338/1980 a CE a CPJ Vaslui HCJ Vaslui nr.24/1999
4	Teren și clădire Centrul de plasament "Elena Farago" Bîrlad	Suprafață teren-5.420,18mp Supraf. constr.-660mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.50, Bîrlad	Dgenerală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	891.552,06	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
5	Teren și clădire Complex servicii comunitare nr. 1 Bîrlad	Suprafață teren-9630mp Adresa- B-dul Epureanu, nr.19 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	38.691,25	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006 Potocol nr.7.303/2006
6	Teren și clădire Casa tip familial Bîrlad	Suprafața de teren- 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	158.456,13	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren-1.560,76 mp. Supraf. constr.-468mp. Adresa- str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	994.940,47	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren-816,0 mp. Adresa- sat Fălciu, com. Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	92.083,92	O.U.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1323/1998
9	Părți din imobilul format din teren și	Suprafață teren-3.114,25 mp.	Teatrul "Victor Ion Popa"	2.297.910,0	H.C.M. nr.2268/1954

	clădire Teatru “Victor Ion Popa” Bîrlad	Suprafață construită-2.404,62mp. Adresa str. Republicii, nr.268, Bîrlad	Bîrlad		HCI Vaslui nr.89/2004
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	Suprafață teren – 1.669,54mp Suprafață constr.-1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	990.465,57	HCM. nr. 2268/1954 HCI Vaslui nr.89/2004
11	Teren și clădire pentru Muzeul « Vasile Pârvan » «Casa Sturza » Bîrlad	Suprafață teren- 1.983,89 mp. Adresa –str. Vasile Pârvan, nr.4 Bîrlad	Muzeul “Vasile Pârvan” Bîrlad	69,03*	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978
12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bîrlad	Suprafața construită1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr.235 Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	20.425,18	H.G.nr.1224/2001 HCI. Vaslui nr. Protocol nr. 2330/2002
13	Teren și clădiri Albița, com.Drânceni	Suprafață teren- 360mp. Suprafață construită desf.- 238,7mp Adresa- Vama Albița, com.Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.236,63	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005
14	Teren	Suprafață teren – 120mp. Adresa- sat Bumbăta, com Vetrișoaia	Inspectoratul județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4	HCI Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006
15	Teren	Suprafață teren – 550mp. Adresa – sat.Stănilești, com. Stănilești	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	363,0	HCI Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006
16	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă –301,28mp Adresa –str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	195.006.15	HCI Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006
17	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren-2.964mp. Supraf. constr.- 534mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoaia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	105.610,94	HCI Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCI Vaslui nr.81/2006
18	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf.teren – 6150mp Supraf constr.- 296,34mp. Adresa- Sat Pogănești, com. Stănilești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	107.330,06	HCI Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006
19	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Supraf. construită- 438mp. Adresa – Str. Aleia Hulubeț, Vaslui	Consiliul local al municipiului Vaslui	69,7*	HCI Vaslui nr.93/2006 Protocol nr.5930/2006

20	Teren	Supraf. teren-700mp Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 10	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	14.069,57	HCJ Vaslui nr.74/2006 Protocol nr. 4644/2006
21	Teren și clădire oraș Negrești	Suprafață teren-1811 mp. Supraf. constr.54,76mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	36.400,00	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 1527/2006
22	Teren și clădire sat Ghermănești	Supraf. teren- 7500mp. Supraf. constr. –258,25mp Adresa- sat Ghermănești, com. Drânceni	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	110.398,87	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
23	Teren și clădire sat Rîșești,	Supraf. teren – 7170,29mp. Supraf. constr.-753,19mp. Adresa- sat Rîșești, com. Drînceni	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	143.718,06	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. teren- 3795mp. Supraf. constr.- 369,4mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	109.656,73	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-202,86mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Vaslui + Biroul Inspectoratului de Politie al judetului Vaslui	51.608,44	HCJ Vaslui nr.14/2006 HCJ Vaslui nr.148/2007 Protocol nr.850/2007
26	Imobilul situat în sat. Bogești- fosta școală	Suprafață teren – 3.000mp. Suprafață const. – 697 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	17822,99	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007
27	Clădire Policlinica județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500mp Suprafață construită – 1.310mp Adresa- str. M.Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	2.257.319,70	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
28	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui- spitalul vechi	Suprafață teren – 29.300mp Suprafață constr. – 2.490mp Adresa – str. Ghelerter, nr. 2, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	4.262.153,14	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
29	Teren și clădire Spital județean de urgență Vaslui	Suprafață teren – 53.000mp. Supraf. constr. – 3.034mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.133, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	11.300.531,12	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
30	Teren și clădire Secția pneumoftiziologie Vaslui	Suprafață teren – 17.000mp. Suprafață constr. – 1.191mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare,	Spitalul județean de urgență Vaslui	2.313.390,0	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007

		nr.233, Vaslui			Protocol nr.2257/2007
31	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 mp. Supraf. constr. – 750mp. Adresa – sat Mălăești, com. Vutcani	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	304.954,29	HCJ Vaslui nr.24/1999
32	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 45.000mp. Supraf. constr. – 681mp. Adresa – sat Giurcani, com. Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	79.824,93	HG. nr. 261/2000
33	Teren și clădire, sat Bogești, Com.Pogana	Suprafață teren 3416mp Supraf.constr. – 635,0 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	837.034,73	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000
34	Teren și clădire Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice Huși	Suprafață teren –19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stănilăești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	699.614,58	HCJ Vaslui nr.24/1999
35	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 8700mp. Suprafață constr. – 1664,37 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2.685.772,46	HCJ Vaslui nr. 24/1999
36	Teren și clădiri Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui. Complex servicii comunitare	Suprafață teren- 8.800mp. Suprafață constr. 1479mp. Adresa- Suburbia Moara grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	233.459,94	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997 Protocol nr. 1099/2000
37	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Supraf. utilă.-1641,58 mp. Suprafață teren- 10.353,02mp Adresa – str. Castanilor, nr. 8 , Vs.	S.C. Lucrări Drumuri și Poduri SA Vaslui	1.249.820,89	Contract Comodat nr. 9/11.05.2006 Act adițional nr.1/2007
38	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren-13965mp. supraf. constr.-2025 supraf. desf.- 2.100mp. adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I-VIII, „Aurora”, Vaslui	3.777.966,32	H.C.J.Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1817/2007
39	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren-7336mp. supraf. constr.-2503mp. supraf. desf.-1565mp. adresa- str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	5.807.028,87	H.C.J.Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1816/2007
40	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren- 2.800mp. supraf. constr.- 1050mp. supraf. desf.-2.100mp.	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	1.343.646,24	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1818/2007

		adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești			
41	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 5646mp. supraf. constr. –3403mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	Consiliul de administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși	4.947.943,17	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1819/2007
42	Complex de servicii comunitare nr.2 Bîrlad	Supraf. teren-1.200mp. Supraf. constr.-576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	750.432,13	Ord.26/1995
43	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția silvică Vaslui		H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007
44	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf. teren-8.173mp. Supraf. constr.-561,0 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	352.191,0	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007
45	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bîrlad	Supraf. teren-6.150mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2994781,79	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007
46	Teren și construcții “Centrul medico-social”, com.Băcești	Supraf. teren aferent-31797mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa- sat Băcești. Com.Băcești jud. Vaslui	Centrul medico-social, com.Băcești	1.169.2668,26	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007

INVENTAR

III. Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare	Situația juridică
1	Imobil situat în satul Bumbăta	Suprafață teren- 2.251,63 mp. Suprafață construită- 252,71mp Adresa imobilului – sat. Bumbăta, com. Vetrișoaia - intravilan	57.119	H.G. nr. 1864/2006 Protocol nr.2393/2006 HCJ Vaslui nr.145/2006
2	Imobilul situat în satul Stăniliești	Suprafața de teren-5.151,85 Suprafața construită- 444,09mp. Adresa imobilului – satul Stăniliești, com. Stăniliești - intravilan	102.252	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr.2391/2006 HCJ Vaslui nr.145/2006
3	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren-7.671,01 mp. Suprafața construită- 743,47 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia , com. Vetrișoaia- intravilan	130.736	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
4	Imobil situat în municipiul Vaslui	Suprafață teren-470,85 mp. Suprafață constr. –643,95mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	41.61165euro	H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006
5	Clădire și teren situat în municipiul Bîrlad	Suprafață teren – 1.100mp. Suprafață constr. – 264mp. Adresa- str. Epureanu, nr. 27, Bîrlad		HCJ Vaslui nr.147/2006 Protocol nr.6047/2007

INVENTAR

IV. Bunuri din domeniul privat al județului Vaslui aflate în folosință gratuită , pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de edificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Situația juridică
1	Teren și clădire sat Gura Albești	Suprafața de teren- 1.517,68 mp. Adresa – Sat Gura Albești, com. Albești	Parohia Crasna, com. Albești	32.827	HCJ Vaslui, nr.101/2005 HCJ Vaslui nr.59/2006 Protocol nr. 4045/2006
2	Teren	Suprafață teren- 1000mp. Adresa- sat Giurcani , com.Găgești	Fundația” Noi și Voi”	nu	H.CJ Vaslui nr.82/2006
3	Spații	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bîrlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64	HCJ Vaslui nr. 64/2005 Protocol nr. 5554/2005

Inventar
VI. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1	Teren 15 mp	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad, str. Epureanu, nr. 19	D.G.A.S.P.C. Vaslui	S.C. Popa Ene SRL Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/1999	410/1998 Act adițional nr. 2058/1999	2 \$/mp.	50%
2	Teren 13mp.	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad str. Epureanu nr. 2 Bîrlad	D.G.A.S.P.C. Vaslui	A.F. Ivanovici Ion Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/2000	27/1998 Act adițional nr. 2059/1999	2\$/mp	50%
3	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-209,7 mp	Imobilul, fost Banca agricolă Bîrlad,, str. Republicii, nr.235	Consiliu județean Vaslui	Inspectoratul de teritorial muncă	HCJ Vaslui nr. 34/2002	1069/2002 Act adițional nr. 1249/2007	574,77euro/lună	100%
4	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-20,34 mp	Imobil fost Banca Agricolă Bîrlad, str. Republicii nr.235	Consiliul județean Vaslui	Inspectoratul de Stat în Construcții -Vaslui	HCJ Vaslui nr.34/2002	343/2004 Act adițional nr. 1250/2007	3,2 euro/mp	100%
5	Teren 30 mp.	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	S.C PACRIS SRL Vaslui	HCJ Vaslui, nr.94/2006	751/2006	11,2 euro/mp	30%
6	Imobil - concesionat	Imobil format din teren și construcții, fostă unitate de grăniceri, situat în sat Cârja, com. Murgeni	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	330/2006	2.255 Ron/an	100%
7	Părți din imobil 174,43mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan	Consiliul județean	Partidul Democrat-Filiala	HCJ Vaslui nr.149/2006	88/2007	305,25Ron/lună	

		cel Mare nr.70	Vaslui	Vaslui				
8	Părți din imobil 98,13mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.60/2007	3457/2007	676,26euro/lună	

Anexa nr.7 la Raport

INVENTAR

VII .Bunuri proprietate privată a județului Vaslui vândute în anul 2007

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	H.CJ. Vaslui prin care s-a aprobat vânzarea	Număr contract	Valoarea de vânzare în urma licitației lei RON	Numele proprietarului
1	Imobil Baza de producție Huși	Suprafața construită- 1.153,26mp. Adresa imobilului- Municipiul Huși- intravilan	nr.101/2005	5718/10.10.2007	127500	Electro-Sanit SRL Huși

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2007

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2007.

În baza inventarului întocmit la finele anului 2007, în conturile contabile ale Consiliului județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii, sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001 modificată și completată prin H.G nr.162/2008, și se află în proprietatea județului și/sau în administrarea autorității publice județene precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-7.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului nr.1.753/22.11.2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, emise de Ministerul Finanțelor Publice. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean.

Astfel au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui drumurile și podurile județene, Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare, terenul arabil din extravilan situat în comuna Roșiești, părți din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.70, imobilul situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.64, imobil Centrul de asistență medico-socială Ghermănești, imobil fost centru pentru protecția plantelor din suburbia Moara Grecilor - Vaslui, și părți din imobilele situate în localitățile Bîrlad, Huși și Negrești, precum și un bloc de locuințe și terenul aferent situat în situat în municipiul Bîrlad (Anexa nr.1).

În administrarea Consiliului județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului (Anexa nr.2).

În proprietatea publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui sunt inventariate la finele anului 2007, bunuri în valoare de 2.803.610,32lei.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 46 clădiri și terenurile aferente cu o valoare de inventar de 61.093.894,11lei (Anexa nr.3).

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află un număr de 5 clădiri și terenurile aferente cu o valoare de inventar de 290.107lei (Anexa nr. 4).

În domeniul privat al județului Vaslui date în folosință gratuită, pe termen limitat, la persoane fără scop lucrativ se află două terenuri situate în sat Gura Albești, com. Albești și sat Giurcani, com. Găgești, precum și spațiile în suprafață construită de 145,1mp, din imobilul situat în mun.Bîrlad, str. Republicii nr.235, valoarea de inventar a acestor imobile fiind de 32.848,64 lei(Anexa nr.5).

Au fost închiriate sau concesionate un număr de 8 terenuri, spații și imobile, proprietate publică a județului Vaslui (Anexa nr.6).

A fost vândut prin licitație publică imobilul Baza de producție Huși, valoarea încasată fiind de 127.500 lei (Anexa nr.7).

După cum se poate constata, zestrea bunurilor imobiliare s-a îmbogățit față de anii precedenți, mai ales cu bunuri imobile din domeniul public și va continua să se îmbogățească și în acest an. Important este să identificăm cele mai bune soluții care să ne asigure gestionarea eficientă a acestora.

Deși s-a făcut câte ceva, nu s-a reușit, din rațiuni de ordin financiar, dar nu numai, ca bunurile imobile care aparțin domeniului public și privat al județului, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil față de terți, să fie înscrise în registrul de publicitate special ținut de către birourile de carte funciară al judecătoriilor, așa cum o cere dispozițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru acest an sunt propuse în planul anual de achiziții publice și servicii de întocmirea documentațiilor cadastrale a unor imobile proprietate publică sau privată a județului Vaslui care se vor finaliza cu întabularea acestora.

PRESEDINTE,
Vasile Mihalachi