

H O T Ă R Ă R E A Nr.62/2007

privind modificarea suprafețelor spațiilor medicale precum și a spațiilor conexe actului medical în care funcționează Policlinica stomatologică din municipiul Vaslui, prevăzute în lista anexă la Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.73/2006

având în vedere hotărârea Comisiei de vânzare a spațiilor medicale și a celor conexe actului medical din data de 28.03.2007;

în temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1), lit.c) și alin.(4), lit. b) și ale art.97 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Consiliul județean Vaslui;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă modificarea suprafețelor spațiilor medicale precum și a spațiilor conexe actului medical în care funcționează Policlinica stomatologică din municipiul Vaslui, prevăzute în anexa la Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.73/2006, identificate potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Anexa la Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.73/2006 se înlocuiește cu anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Vaslui, 17 mai 2007

P R E Ș E D I N T E,
Corneliu Bichineț

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui
Gheorghe Stoica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea suprafețelor spațiilor medicale precum și a spațiilor conexe actului medical în care funcționează Policlinica stomatologică din municipiul Vaslui, prevăzute în lista anexă la Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.73/2006

Doamnelor și domnilor consilieri,

În baza O.U.G. nr.110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.236/2006, a fost aprobată Lista cu spațiile medicale și a spațiilor conexe actului medical în care funcționează Policlinica stomatologică din municipiul Vaslui, prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.73/21.07.2006.

Între timp au avut loc mai multe întâlniri între Comisia de vânzare a spațiilor medicale și a celor conexe actului medical și utilizatorii acestor spații cu care există încheiate contracte de concesionare. Întâlnirile au avut ca scop soluționarea unor divergențe apărute între timp, motivate de faptul că au fost închise de către unii medici anumite spații din suprafețele de folosință comună, sau a revendicării de către medicii stomatologi și tehnicienii dentiști a unor spații din incinta clădirii.

La întâlnirea din data de 28.03.2007, Comisia de vânzare a spațiilor medicale și a spațiilor conexe actului medical a stabilit să fie refăcută documentația cadastrală conform datelor din contractele de concesionare iar modificările de suprafețe, realizate de unii utilizatori, fără aprobarea administratorului, să nu fie luate în calcul la întocmirea documentației cadastrale pe cabinetele respective, fiind incluse în suprafețele de folosință comună.

De asemenea comisia a stabilit ca suprafețele de folosință comună pe total construcție, să fie repartizate tuturor utilizatorilor iar suprafețele aferente camerelor nr.8, 22, 24 și 27 să fie trecute ca suprafețe de folosință comună a tehnicienilor dentiști care au contracte de concesiune încheiate cu Consiliul județean Vaslui.

Documentația cadastrală a fost refăcută, modificându-se suprafețele construite, individuale și de folosință comună, inclusiv suprafețele de teren aferente.

Față de considerentele arătate mai sus am inițiat proiectul de hotărâre privind modificarea suprafețelor spațiilor medicale precum și a spațiilor conexe actului medical în care funcționează Policlinica stomatologică, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

SITUAȚIA
modificării suprafețelor spațiilor medicale precum și a spațiilor conexe actului medical din clădirea Policlinicii stomatologice Vaslui

Nr crt.	Cabinet/Laborator	Utilizator	Supraf constr.individuala mp.		Supraf. constr. în fol. com mp.		Supraf. teren mp.	
			Cf. HCJ. nr.73/2006	Recalc.	Cf. HCJ. nr.73/2006	Recalc.	Cf. HCJ. nr.73/2006	Recalc.
1	Cabinet -1	Dădănoșu Diana-Elena	17,27	17,27	18,80	13,97	26,68	23,10
2	Cabinet -2	Popa Irina-Lăcrămioara	17,59	17,59	19,15	14,23	27,19	23,55
3	Conex act medical-3	Ioan Romeo	17,54	17,54	19,10	19,27	27,11	27,25
4	Cabinet-5	Bădiliță Mariana	16,67	16,67	18,15	13,48	25,77	22,30
5	Cabinet -9	Bujor -Oancea Gheorghe	16,79	16,79	18,28	13,58	25,94	22,45
6	Cabinet -10	Grigoriu Oana-Laura	23,47	16,81	25,55	13,60	36,28	22,50
7	Cabinet -11	Ilieș Mihaela- Mona	18,14	18,14	19,75	14,67	28,03	24,25
8	Cabinet -12	Băhneanu Constantin Coroi Neculai	18,17	18,17	19,78	14,70	28,09	24,30
9	Cabinet-13	Dumitriu Elena	18,40	18,40	20,03	14,88	28,45	24,60
	TOTAL PARTER		164,04	157,38	178,59	132,38	253,54	214,30
1	Cabinet -14	Bacă Zenovica	17,70	17,70	13,41	14,32	22,88	23,54
2	Cabinet -15	Zărnescu Marius	24,94	18,25	18,89	14,76	32,46	24,40
3	Cabinet -16	Ungureanu Mihaela Cristina Burghilea Narcis-Mihai	17,59	17,59	13,33	14,23	22,90	23,55
4	Cabinet- 17	Vasilache Sorin-Claudiu	17,59	17,59	13,33	19,31	22,90	27,30
5	Conex act medical -20	Gălușinschi Maria	18,86	18,86	14,29	20,34	24,55	29,00
6	Conex act medical- 21	Chical Elena Cheșa Emilia Vârlan Elena Zavatte Vasile	16,19	16,19	12,27	33,42	21,07	36,75
7	Conex act medical-23	Cozma Georgeta Ciobanu Aura-Daniela Zărnescu Anica	18,05	18,05	13,67	29,84	23,49	35,45
8	Conex act medical -25	Cazan Miluța Crețu Daniela	16,79	16,79	12,72	23,74	21,85	30,00
9	Conex act medical-27+28	Pânzariu Doinița	38,45	38,45	29,08	31,10	50,06	51,45
	TOTAL ETAJ- I		186,16	179,47	140,99	201,06	242,16	281,44
	TOTAL GENERAL		350,20	336,85	319,58	333,44	495,70	495,70

LISTA
spațiilor cu destinație cabinete medicale și activități conexe actului medical din clădirea Policlinicii
stomatologice Vaslui

Nr crt.	Denumire spațiu	Utilizator	Supraf. constr. individ. mp.	Supraf. constr. în folosință comună mp.	Supraf. teren. în folosință comună mp.	Nr. contract concesionare
1	Cabinet -1	Dădănoșu Diana-Elena	17,27	13,97	23,10	1502/2005
2	Cabinet -2	Popa Irina-Lăcrămioara	17,59	14,23	23,55	5265/2004
3	Conex act medical-3	Ioan Romeo	17,54	19,27	27,25	3672/2004
4	Cabinet-5	Bădiliță Mariana	16,67	13,48	22,30	3664/2004
5	Cabinet -9	Bujor -Oancea Gheorghe	16,79	13,58	22,45	3709/2004
6	Cabinet -10	Grigoriu Oana-Laura	16,81	13,60	22,50	5242/2005
7	Cabinet -11	Ilieș Mihaela- Mona	18,14	14,67	24,25	3735/2004
8	Cabinet -12	Băhneanu Constantin Coroi Neculai	18,17	14,70	24,30	3821/2004 3673/2004
9	Cabinet-13	Dumitriu Elena	18,40	14,88	24,60	3661/2004
	TOTAL PARTER		157,38	132,38	214,30	
1	Cabinet -14	Bacă Zenovica	17,70	14,32	23,54	3662/2004
2	Cabinet -15	Zărnescu Marius	18,25	14,76	24,40	3700/2004
3	Cabinet -16	Ungureanu Mihaela – Cristina Burghelea Narcis-Mihai	17,59	14,23	23,55	3675/2004 3675/2004
4	Cabinet- 17	Vasilache Sorin-Claudiu	17,59	19,31	27,30	3666/2004
5	Conex act medical -20	Gălușinski Maria	18,86	20,34	29,00	3665/2004
6	Conex act medical- 21	Chical Elena Cheșa Emilia Vârlan Elena Zavatte Vasile	16,19	33,42	36,75	3668/2004 3670/2004 3671/2004 3669/2004
7	Conex act medical-23	Cozma Georgeta Ciobanu Aura-Daniela Zărnescu Anica	18,05	29,84	35,45	3667/2004 3728/2004 3699/2004
8	Conex act medical -25	Cazan Miluța Crețu Daniela	16,79	23,74	30,00	3677/2004 3678/2004
9	Conex act medical- 27+28	Pânzariu Doinița	38,45	31,10	51,45	3663/2004
	TOTAL ETAJ- I		179,47	201,06	281,44	
	TOTAL GENERAL		336,85	333,44	495,70	