

HOTĂRÂREA Nr.15/2006

privind trecerea a șase imobile aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării acestora prin licitație publică deschisă

având în vedere că imobilele – construcții și terenuri aferente – sub denumirea de „*cantoane drumuri județene*” – situate în municipiul Bîrlad (Bariera Puiești nr.1 și nr.2), orașul Murgeni, comuna Pungești și Munteni de Jos și imobilul cu destinație „clădire și teren” situat în orașul Murgeni, str. Principală nr.1, nu mai sunt necesare scopului pentru care au fost construite ;

având în vedere rapoartele de evaluare a imobilelor întocmite în luna noiembrie 2005 de către un evaluator autorizat ;

având în vedere prevederile art.5 alin.(2) și ale art.10 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

în temeiul dispozițiilor art.104 alin.(1) lit. (g), teza a II-a și ale art.109 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul județean Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă trecerea imobilelor – construcții și terenuri aferente – situate în municipiul Bîrlad (Bariera Puiești nr.1 și nr.2), orașul Murgeni (canton și imobil cu destinație „clădire și teren” din str. Principală, nr.1) comuna Pungești și Munteni de Jos, identificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui, din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui.

Art.2. – Se aprobă valorificarea imobilelor - construcții și terenuri aferente –prevăzute la art.1 prin vânzarea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii cu respectarea contractelor de închiriere încheiate.

Art.3. – (1) Se aprobă prețurile de vânzare ale imobilelor prevăzute la art.1 stabilite prin rapoartele de evaluare întocmite în luna noiembrie 2005 de către un evaluator autorizat, la care se adaugă contravaloarea evaluării și care vor constitui prețurile de pornire ale licitației.

(2) Prețurile adjudecate prin licitație deschisă și care nu vor fi mai mici decât cele stabilite potrivit alin.(1) se vor achita integral la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare.

Art.4. – Cheltuielile necesare pentru perfectarea vânzării se suportă de către cumpărători.

Art.5. – Sumele obținute din vânzarea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se fac venit la bugetul local al județului Vaslui.

Art.6. – Se mandatează președintele Consiliului județean Vaslui să constituie comisia de evaluare a ofertelor și să încheie, în condițiile legii, contractele de vânzare-cumpărare.

Art.7. – Predarea-preluarea imobilelor se face pe bază de proces-verbal, încheiat între reprezentanții Consiliului județean Vaslui și cumpărători, în termen de 10 zile de la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare.

Vaslui, 28 februarie 2006

P R E Ș E D I N T E ,
Corneliu Bichineț

Contrasemnează:
Secretar general al județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui care trec din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării acestora prin licitație publică deschisă

Nr. crt.	Locul unde sunt situate imobilele	Persoană juridică ce deține imobilele	Codul de clasificare din inventarul bunurilor aflate în administrarea consiliului județean	Caracteristicile tehnice ale imobilelor și valoarea de circulație a acestora rezultată din raportul de evaluare
1.	Județul Vaslui, orașul Murgeni (canton)	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.10409	1) Supr.constr. =162,36 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 122.000.000 (12.200 lei RON) 2) Teren în supr.=1300,05 m.p. - Valoare de circulație rezultată din raportul de evaluare = 66.000.000 lei (6.600 lei RON) 3) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 (300 lei RON) 4) Valoarea totală = 191.000.000 lei (19.100 lei RON)
2.	Județul Vaslui, comuna Munteni de Jos, sat Munteni de Jos (canton)	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.10401	1) Supr. constr. = 156,40 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 110.000.000 lei (11.000 lei RON) 2) Teren în supr. = 1.187,48 m.p. - Valoare de circulație rezultată din raportul de evaluare = 90.000.000 lei (9.000 lei RON) 3) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 (300 lei RON) 4) Valoare totală = 203.000.000 lei (203.300 lei RON)
3.	Județul Vaslui, municipiul Bîrlad, Bariera Puiești, nr.2 (canton 1)	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.104071	1) Supr.constr.78,66 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 50.000.000 lei (5.000 lei RON) 2) Împrejmuire: valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 10.000.000 lei (1.000 lei RON) 3) Teren în supr. = 1.670,13 m.p. - Valoarea de circulație

				rezultată din raportul de evaluare = 418.000.000 lei (41.800 lei RON) 4) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 lei (300 lei RON) 5) Valoarea totală = 481.000.000 lei (48.100 lei RON)
4.	Județul Vaslui municipiul Bîrlad, Bariera Puiești, nr.1 (Canton 2)	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.104061	1) Supr.constr.89,39 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 42.000.000 lei (4.200 lei RON) 2) Împrejmuire: valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 6.000.000 lei (6.000 lei RON) 3) Teren în supr. = 873,89 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 219.000.000 lei (21.900 lei RON) 4) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 lei (300 lei RON) 5) Valoarea totală = 270.000.000 lei (27.000 lei RON)
5.	Județul Vaslui orașul Murgeni, str.Principală, nr.1 (clădire și teren)	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.10507	1) Supr.constr.=166,99 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 123.000.000 lei (12.300 lei RON) 2) Teren în supr. = 601,69 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare=31.000.000 m.p.(3.100 RON) 3) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 lei (300 lei RON) 4) Valoarea totală = 157.000.000 lei (15.700 lei RON)
6.	Județul Vaslui comuna Pungești, sat Pungești	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	Cod 1.6.4. Nr.inv.10402	1) Supr.constr.=84.30 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare = 47.000.000 lei (4.700 lei RON) 2) Teren în supr. =2569,41 m.p. - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare=31.000.000 m.p.(3.100 RON) 3) Contravaloarea evaluării = 3.000.000 lei (300 lei RON) 4) Valoarea totală = 81.000.000 lei

				(8.100 lei RON)
--	--	--	--	-----------------